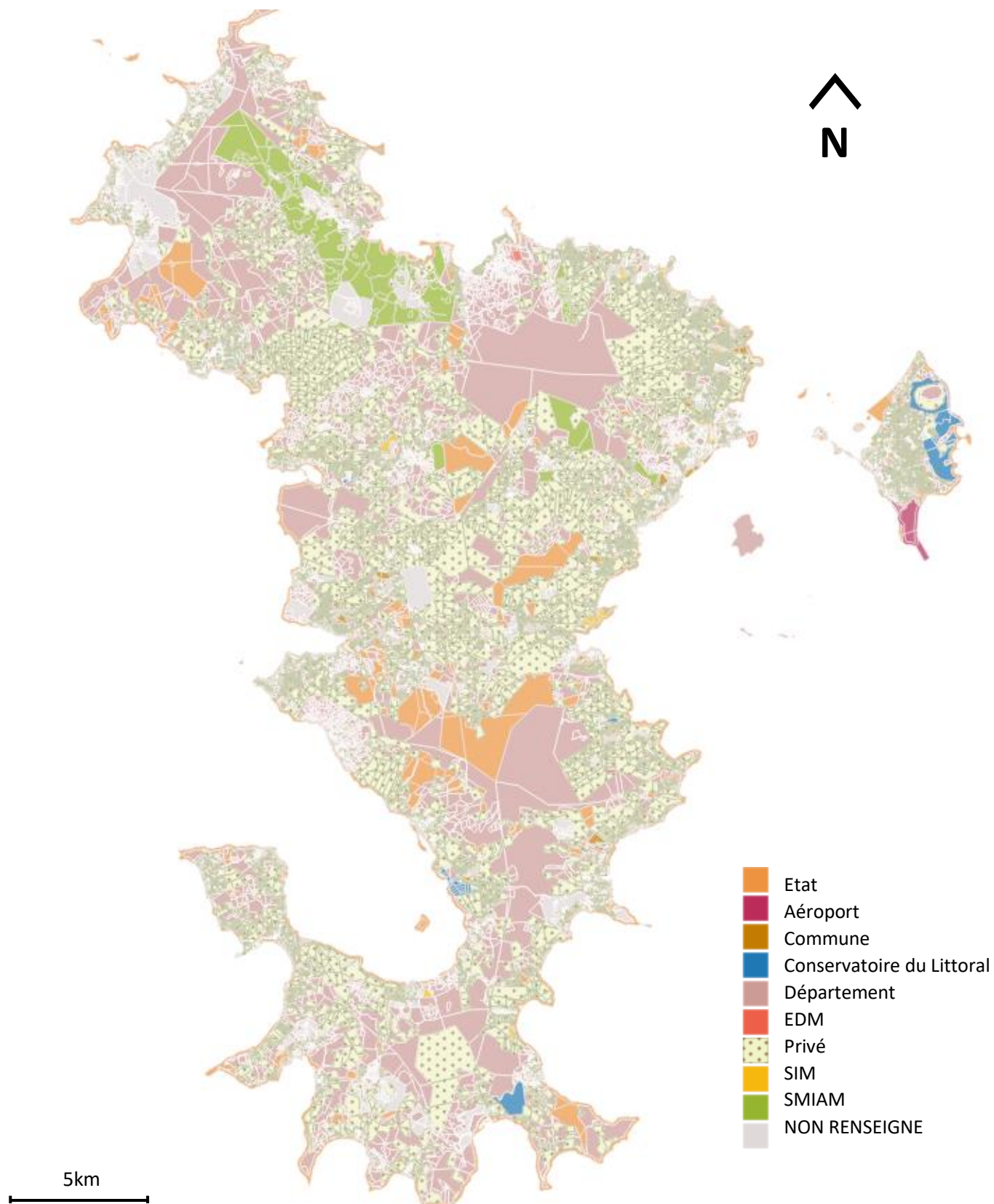


1. Annexes

Annexe 1 : Cartes de propriété foncière de Mayotte



Annexe 2 : Composition de l'équipe ayant Réaliser l'étude Pré-opérationnelle de RHI de KANI KELI



Chef de projet – Franck TOUZET

Son expérience :

A plus de vingt ans d'expérience au sein du bureau d'études, a participé à de nombreux projets d'aménagements et de constructions sur Mayotte. Tout au long de sa carrière d'architecte et d'urbaniste spécialisé dans les réseaux il s'est toujours évertué à proposer à ses commanditaires un travail d'une qualité irréprochable, tant en communication qu'en résultat opérationnel. Ses missions l'ont amené à travailler sur des projets pré-opérationnels, comme celui de voie sur les Hauts de Mamoudzou ou la réalisation d'études de toutes tailles (ZAC, lotissements, Terrains de sports,...). Franck pilote également des suivis opérationnels de projets d'aménagement tel que les RHI, la réalisation de réseaux primaires, la réalisation de STEP.

Son rôle

Responsable technique du bureau d'études TEMA, il coordonnera localement le travail des différents partenaires en insistant sur la cohérence de l'ensemble des volets nécessaires à la mise en œuvre de l'opération.



Chargée de projet – Clémence FOREAU

Son expérience :

Ayant œuvré pour la mise en place de réseaux d'eau et d'assainissement au Togo, la programmation urbaine de réaménagement de quartiers informels au Sénégal et l'élaboration de documents d'urbanisme, elle est également spécialisée en « Architecture durable et vulnérabilité urbaine ». Elle proposera les aménagements à mettre en œuvre au regard des besoins de la population et des orientations de la maîtrise d'ouvrage, réalisera la synthèse des documents existants afin d'assurer une cohérence d'aménagements, proposera éventuellement les modalités de modification des documents réglementaires, etc.

Son rôle

Elle participera aux phases de conception pour apporter ses expertises dans les domaines urbains, sociaux et paysagers

David GUYOT Conseil // Sociologie // Accompagnement social //



GUYOT David : Sociologue, Docteur de l'École des Hautes Études en Sciences Sociales de Paris, David Guyot réalise à Mayotte depuis 1998 diverses études et enquêtes sociales dans les secteurs, entre autres, de l'habitat, du logement, de la jeunesse et de l'aménagement du territoire.

Ses dernières missions l'ont conduit à réaliser une vaste enquête sur la scolarité à ILONI (2018), une étude sur l'accès aux droits (CSSM 2019), une assistance méthodologique auprès du Conseil Départemental pour la mise en place de l'Observatoire Départemental de la Protection de l'Enfance (en cours), un diagnostic social et urbain et des recommandations dans le cadre du Plan Logement d'Abord pour le territoire de la CADEMA (2019) et il participe actuellement, au sein de la même équipe de maîtrise d'œuvre, à la réalisation de l'étude pré opérationnelle RHI du quartier Lotissement à Poroani.

De plus, depuis 1998, il a notamment mené la réalisation d'études pré opérationnelles RHI, volet social et logement, auprès de 8 communes à Mayotte.

GEOMEX // Foncier // Topographie //



Didier CADILLON : Ingénieur diplômé de l'Ecole Supérieure des Géomètres Topographes (ESGT-CNAM) – Géomètre-Expert, inscrit depuis 2004 à l'Ordre régional des Géomètres Réunion-Mayotte, N°05328 – N° d'inscription du cabinet de géomètre : 2005 C 2000 12.

Pour cette étude, Pour cette étude, il apportera son regard critique sur les domanialités du site, et coordonnera la réalisation du plan de topographie. Il sera également en charge de rédiger les dossiers pour l'évaluation France Domaine des logements à indemniser.

CYATHEA // Environnement //



Pierre-Yves FABULET, ingénieur forestier et écologue et gérant de Cyathea et président de ECO-MED Océan Indien, interviendra en tant que Directeur d'études environnement et expert faune. Fort d'une expérience de plus de 25 ans dans la gestion des espaces naturels et dans l'aménagement du territoire, sa très bonne connaissance des acteurs de l'environnement et des écosystèmes réunionnais seront une aide précieuse et un apport de connaissance et d'exemples concrets des plus utiles.



Charlène BERRA, diplômée d'un Master en Conduite de projets environnementaux, interviendra en qualité de chef de projet en environnement. En charge du montage de dossiers réglementaires à haute teneur environnementale depuis 2014 à Cyathea, elle dispose d'une bonne connaissance des problématiques liées à l'aménagement du territoire au regard des sensibilités environnementales réunionnaises et mahoraises.



Ce binôme pourra être complété par l'intervention de **Pérandjali LATCHOUMY**. Elle interviendra en tant que chargée d'études en environnement. Diplômée de l'Ecole Nationale Supérieure Agronomique de Toulouse et en charge de missions réglementaires à Cyathea depuis près de deux ans, elle possède des compétences sur l'élaboration des dossiers réglementaires.

Annexe 3 : Questionnaire type de l'enquête Urbaine/Bâti

QUESTIONNAIRE ENQUETES BATI

N° enquête : N° bâti : N° Entité : N° parcelle :

BATI EXTERIEUR

Nature du bâti (plusieurs choix possibles) :

☐ Logement ☐ Commerce ☐ ERP ☐ Bureau ☐ Autre

Type de bâti :

☐ Case SIM ☐ Case SIM + extension ☐ Autre construction en dur ☐ Habitation de fortune

Nombre d'étages/ Hauteur :

☐ R ☐ R+1 ☐ R+2 ☐ R+3 et plus

Escalier : ☐ Intérieur ☐ Extérieur

☐ Absence

☐ Intérieur parcelle

☐ Extérieur parcelle

Etat d'avancement :

☐ Achievé

☐ En cours

☐ En ruine

Matériaux de construction (plusieurs choix possibles) :

☐ Dur/Parpaings ☐ Tôles ☐ Torchis ☐ Briques
☐ Récupération ☐ Autre (à préciser)

Charpente/couverture : ☐ béton (toit terrasse)

☐ Tôles (charpente bois)

☐ Autre

☐ Bon

☐ Moyen ☐ Mauvais (Danger)

Fondations :

☐ Oui

☐ Bon état

☐ Moyen

☐ Mauvais

☐ Danger

☐ Non

☐ Semelle isolée ☐ Semelle filante ☐ Muret de soubassement ☐ Pilotis ☐ Non défini

Structure :

☐ Béton ☐ Bois

☐ Autre :

☐ Absence

☐ Bon

☐ Moyen ☐ Mauvais (danger)

Présence de fissures :

☐ Oui

☐ Non

Effondrement :

☐ Oui

☐ Non

Affouillement :

☐ Oui

☐ Non

ENVIRONNEMENT GENERAL

Accessibilité :

☐ Voie

☐ Venelle

☐ Chemin en terre

Revêtement extérieur :

☐ Dallage

☐ Terre

☐ Gravier

Présence de déchets/détritus :

☐ Oui

☐ Non

Présence de carcasse de voitures :

☐ Oui

☐ Non

Présence d'animaux :

☐ Oui

☐ Non

Présence de végétation sur la parcelle :

☐ Oui

☐ Non

Mauvais entretien du terrain :

☐ Oui

☐ Non

Ecoulements d'eaux usées :

☐ Oui

☐ Non

Observations :

INTERIEUR BATI / EQUIPEMENT

Sol (RDC) : ☐ Carrelé ☐ Béton/Lino ☐ Terre ☐ Autre :
Sol (étages) : ☐ Carrelé ☐ Béton/Lino ☐ Bois ☐ Autre :

Installation électrique : ☐ Bon ☐ Moyen ☐ Mauvais (danger) ☐ Absent

Type de raccordement : ☐ Branchement individuel ☐ Branchement partagé
☐ Branchement sauvage ☐ Achat chez un tiers ☐ Autre (panneaux solaires, etc.) :

Aération ou ventilation (ouvertures) : ☐ Bon ☐ Moyen ☐ Mauvais (danger) ☐ Absent
☐ Bois ☐ PVC ☐ Alu ☐ Métal

Humidité : ☐ Oui ☐ Non

Alimentation en eau potable : ☐ Intérieur ☐ Extérieur ☐ Absent
☐ Collectif ☐ Semi-collectif ☐ Individuel ☐ Absent

Modalités d'accès à l'eau potable : ☐ Branchement individuel ☐ Branchement partagé ☐ Achat chez un tiers
☐ Autre (puits, citerne, ruisseau ou rivière).

Assainissement eaux usées : ☐ Collectif ☐ partagé ☐ Individuel ☐ Absent

Si assainissement individuel : ☐ Fosse sèche ☐ Fosse septique maçonnée ☐ Fosse non maçonnée

WC : ☐ Intérieur ☐ Extérieur ☐ Absent
☐ Séparé SdB ☐ Intégré SdB
☐ Moderne ☐ Traditionnel
☐ Bon ☐ Moyen ☐ Mauvais

Salle de bain : ☐ Intérieur ☐ Extérieur ☐ Absent
☐ Moderne ☐ Traditionnel
☐ Bon ☐ Moyen ☐ Mauvais

Cuisine : ☐ Intérieur ☐ Extérieur ☐ Absent

SURFACE ET VOLUME

Existence d'une pièce principale de surface > 9 m² : ☐ Oui ☐ Non
Existence de pièces de surface < 7m² : ☐ Oui ☐ Non
Hauteur sous plafond < 2.20m : ☐ Oui ☐ Non

Année de construction / âge du bâti :

Construction avec permis de construire : ☐ Oui ☐ Non

Assurance logt : ☐ Oui ☐ Non

Nombre de pièces :

Projet constructif : ☐ Extension verticale
☐ Extension horizontale
☐ Démolition
☐ Démolition/ reconstruction
☐ Aucun

Localisation par rapport aux aléas :

☐ Aléa fort ☐ Aléa moyen ☐ Aléa faible ☐ Aléa absent

Evènement(s) naturel(s) vécu(s) : ☐ Oui ☐ Non

Si oui : ☐ Séisme ☐ Glissement de terrain ☐ Inondation ☐ Submersion marine

Conséquences : ☐ Légères détériorations

- ☐ Destruction partielle du bâti
- ☐ Destruction totale du bâti
- ☐ Destruction de l'accès
- ☐ Destruction des réseaux divers

Mesures de réduction des vulnérabilités :

- ☐ Mur de soutènement | Hauteur :
- ☐ Elévation | Hauteur min :
- ☐ Autre
- ☐ Absence

Etat général du bâti :

- ☐ Bon ☐ Moyen (amélioration) ☐ Mauvais (démolition) ☐ Mise en péril (démolition urgente)

Estimation valeur du bien : €

Observations / remarques générales :

Annexe 4 : diagnostic social de l'étude pré-opérationnelle (réalisé par DAVID GUYOT) CARTO + TABLEAU = BET TEMA

I. Profil social des ménages résidents

Données démographiques générales

Population totale	138
Population des ménages (résidents)	51
Population des hommes (personne de référence)	33
Population des femmes (personne de référence)	42
Population des enfants à charge des ménages	63
Dont enfants mineurs	49

Quelques caractéristiques de la population du quartier :

La forte mobilité des familles mahoraises

La population du périmètre d'étude présente toutes les caractéristiques d'un tissu résidentiel très majoritairement occupé par des familles natives de Mayotte. Ainsi, les logiques migratoires concernent ici essentiellement, non pas l'immigration massive de personnes observée en contexte urbain ou péri-urbain, plutôt les mobilités à l'œuvre depuis environ 5 ans au sein des familles mahoraises : émigration significative vers La Réunion et surtout la Métropole. Les raisons de cette émigration sont désormais bien identifiées, elles concernent tant la recherche d'un accès aux soins de qualité, qu'un accès au système éducatif pour les enfants, jugé de meilleure qualité qu'à Mayotte.

Si ces nouvelles stratégies migratoires impliquent des séjours de plus longue durée qu'auparavant, on observe également dans le quartier le retour de familles expatriées depuis plusieurs années en Métropole. Le retour à Kani Keli concerne aussi des ménages jeunes ayant effectué leur parcours de formation et leurs premières expériences professionnelles en Métropole.

La forte mobilité comme frein à l'action sur le logement

La forte mobilité des Mahorais conduit à des situations pénalisantes dans le cadre des possibilités d'amélioration du parc de logements privés. En effet, les opérations d'amélioration de l'habitat notamment sont régies par des règles strictes et imposent que le logement soit occupé en qualité de résidence principale depuis 15 ans. En 2022 dans le périmètre, si 20% des logements ne sont pas occupés (taux de vacance supérieure à la moyenne de Mayotte), seulement 67% des 80% restants sont occupés depuis 15 ans et +.

Nous avons au total près de 48% de familles résidentes éligibles qui occupent leur logement depuis moins de 15 ans.

Les familles exclues des réseaux de mobilité

L'analyse des parcours de mobilité des familles mahoraises met particulièrement en évidence celles qui en sont exclues. En effet, les familles qui ne s'inscrivent pas dans des trajectoires de mobilité vers l'extérieur présentent en général un profil social plutôt vulnérable, avec de faibles ressources et un réseau socio-familial défaillant. S'expatrier dans de bonnes conditions suppose d'avoir « les moyens » et surtout, de disposer d'un ensemble familial capable d'accueillir en Métropole, ou de favoriser l'installation.

Il semble exister pour Kani Keli un réseau d'expatriés situé dans la région de Montauban.

Une population de familles éligible à 92,8%

Nous sommes ici loin des caractéristiques des tissus résidentiels urbains où le taux d'éligibilité des familles gravite autour de 50%.

La quasi-totalité des familles du périmètre est en effet éligible aux aides de l'Etat, du fait qu'au moins une personne de référence de la famille est soit française, soit titulaire d'une Carte de Résident de 10 ans (1 seul cas).

Une taille de famille très inférieure à la moyenne

Conséquence directe des mobilités vers l'extérieur (expatriation des enfants scolarisés à l'extérieur) et du taux de natalité en baisse progressive au sein des familles natives, le nombre moyen de personnes par ménage est ici particulièrement faible : 2,9 contre 4,9 en moyenne à Mayotte en 2017 (source : INSEE).

Une immigration très faible et essentiellement de Madagascar

La part d'immigrés au sein de la population résidente (population des personnes de référence des familles) reste exceptionnellement faible : 20,3%. Au sein de ces immigrés, 10 sur 15 sont de nationalité malgache. La population des adultes comoriens ne représente ainsi que 6,8% de l'ensemble des personnes de référence des familles. Cette situation atypique s'explique certainement du fait d'un contexte linguistique d'accueil plutôt favorable à Kani Keli.

Pour ce qui concerne les ressortissants de Madagascar, on observe deux types de profils :

- lorsque la personne de référence malgache est un homme, il représente le dernier conjoint d'une femme française originaire du village, séparée d'un ancien conjoint français.

- lorsque la personne de référence malgache est une femme, elle est le plus souvent seule, avec peu ou pas d'enfant, nouvellement arrivée à Mayotte.

On ajoutera que dans l'ensemble, hommes et femmes en provenance de Madagascar peuvent être considérés comme des migrants très récents.

Un effectif d'enfants par famille, inférieur à la moyenne

Le nombre moyen de personnes par famille très faible, 2,9, s'explique en partie par les migrations des familles nombreuses vers la Métropole au motif de stratégies scolaires. En conséquence, l'effectif des enfants résidents est lui aussi très faible : 63 enfants, soit 45,7% de la population totale résidente. Si l'on considère la part des enfants mineurs, le ratio est encore plus éloquent : 49 enfants de moins de 18 ans, soit seulement 35,5% de la population du quartier.

Cette situation atypique est accentuée du fait du profil social particulier des immigrés du quartier : peu nombreux et surtout avec peu ou pas d'enfant (femmes malgaches arrivées récemment).

La faible démographie juvénile des familles mahoraises n'est pas ici compensée par la forte démographie juvénile des familles immigrées comoriennes comme cela est le cas dans presque toutes les autres communes du Mayotte.

Enfin, la part élevée d'enfants majeurs, qui ont parfois jusqu'à 35 ans, résidant au foyer familial traduit à la fois une situation démographique au cœur des mobilités, et une évolution sociologique au sein des familles mahoraises où l'âge du mariage (et du premier enfant) tend à reculer de façon significative. L'incertitude des projets de vie des « jeunes », la difficulté d'accès à du foncier pour construire ont aujourd'hui pour effet le maintien des enfants, même âgés, même en situation d'emploi, au domicile familial.

Les profils de famille au sein du périmètre

Dans une perspective pré-opérationnelle, il est de coutume dans le cadre d'études RHI de classer la population des familles résidentes sous trois profils distincts : familles de « pleins droits », familles de « droits restreints », familles « sans droits ».

L'avantage de cette classification est qu'elle permet en principe d'orienter le programme d'action sur le logement en fonction de l'éligibilité des familles, et de conférer au préprogramme une réelle faisabilité. Au sein du périmètre d'étude, cette classification est peu pertinente du fait de la supériorité démographique des familles de « pleins droits ».

Pour une compréhension complète de la structure des familles du quartier, on présente cependant le détail démographique de chaque profil de famille :

Profil 1 : population des familles de « pleins droits » (au moins une personne de référence titulaire d'une CNI ou d'une carte de Résident)

Population totale	128	92,8%
Population des ménages (résidents)	42	87,5%
Population des hommes (personne de référence)	32	97,0%
Population des femmes (personne de référence)	37	88,1%
Population des enfants à charge des ménages	59	93,7%
Dont enfants mineurs	46	93,9%

Ce profil représente 87,5% de la population des ménages résidents. La proportion d'hommes y est supérieure à celle des autres profils, parce que les situations de vie maritale « en couple » y sont plus représentées que dans les autres profils.

On observe ici une taille des familles inférieure à la moyenne de Mayotte avec 3,0 personnes.

Profil 2 : population des familles de « droits restreints » (au moins une personne de référence titulaire d'un titre de séjour temporaire)

Population totale	4	2,9%
Population des ménages (résidents)	1	2,1%
Population des hommes (personne de référence)	0	0,0%
Population des femmes (personne de référence)	1	2,4%
Population des enfants à charge des ménages	3	4,8%
Dont enfants mineurs	2	4,1%

Ce profil représente moins de 3% de la population des ménages résidents. Le nombre moyen de personnes par famille est de 4,0, soit une valeur assez proche de la moyenne à Mayotte.

Profil 3 : population des familles « sans droits » (totalité des personnes de référence sans titre de séjour)

Population totale	6	4,3%
Population des ménages (résidents)	5	10,4%
Population des hommes (personne de référence)	1	3,0%
Population des femmes (personne de référence)	4	9,5%
Population des enfants à charge des ménages	1	1,6%
Dont enfants mineurs	1	2,0%

Ce profil représente 4,3% de la population résidente, mais 10,4% des ménages, car les familles de ce profil sont souvent constituées d'une seule personne (nouveaux migrants en provenance de Madagascar).

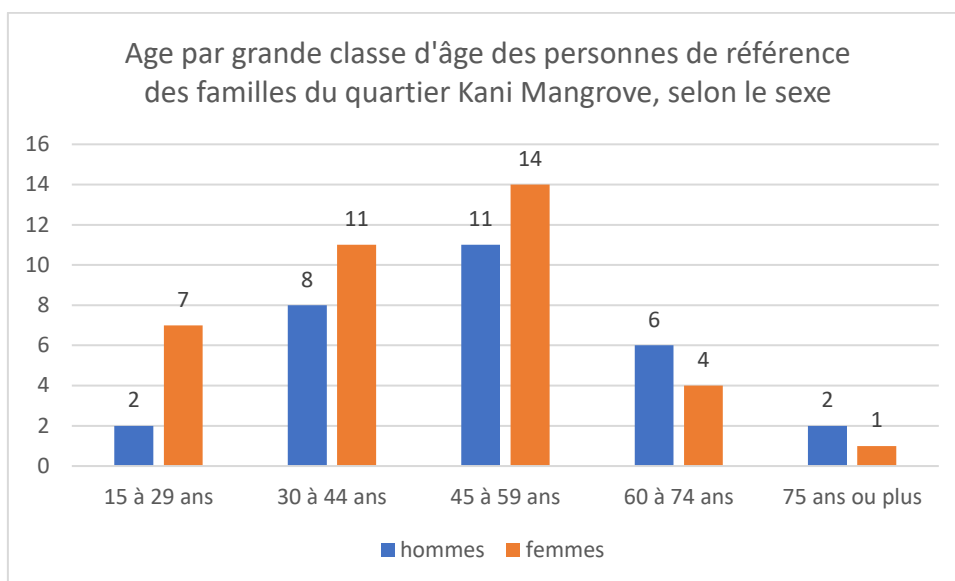
Nota Bene

Compte tenu de la forte homogénéité du profil des familles, à 90% éligibles, les analyses suivantes sont menées sur la totalité de la population résidente, les effectifs par profil de famille étant trop faibles pour les profils 2 et 3.

L'âge des personnes de référence des familles

Pour ce qui est de la population des personnes de référence des familles (adultes en couple ou seuls), la moyenne d'âge des hommes s'établit à 50 ans, celle des femmes à 45 ans.

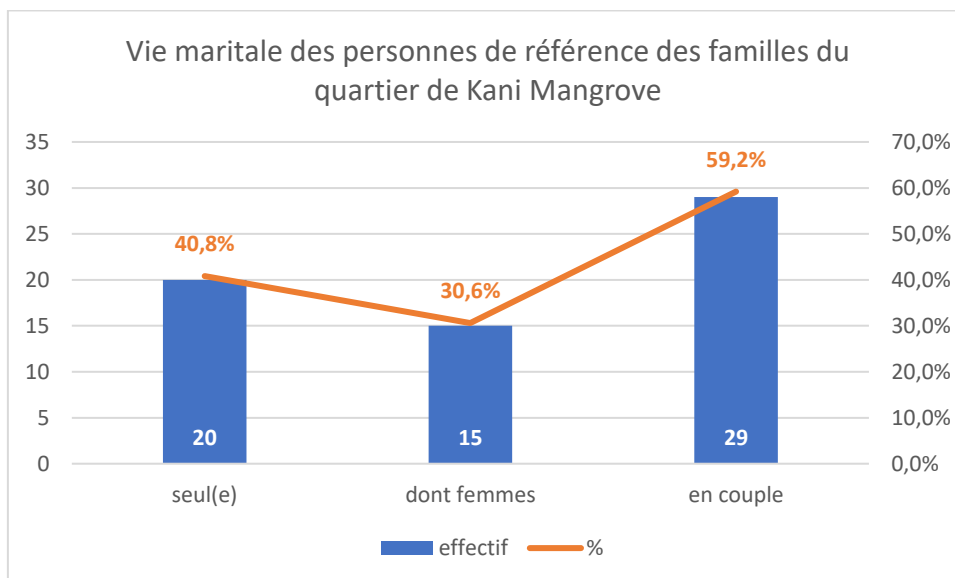
Par sexe, les effectifs de ces personnes se distribuent de la façon suivante :



Nous avons donc une population plutôt âgée, plus que la moyenne de Mayotte.

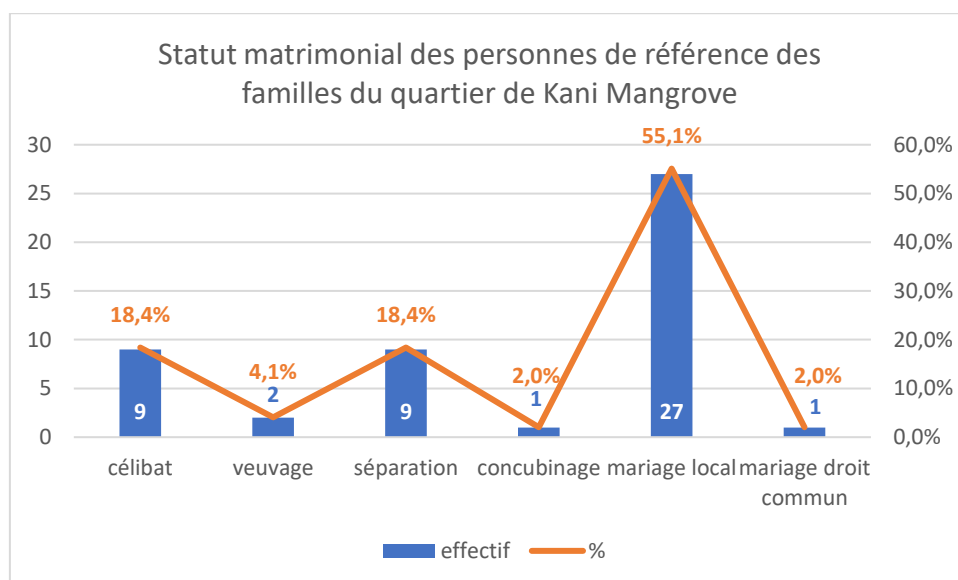
La situation maritale/matrimoniale

La majorité des ménages vivent en couple, à près de 60%. On notera la fréquence relativement élevée des hommes « seuls », situation encore très marginale il y a quelques années.



Les hommes seuls du quartier sont essentiellement des hommes souffrant de handicaps (relativement légers) qui se trouvent en quelque sorte « naturellement » écartés du marché matrimonial. S'ils évoluaient dans d'autres tissus résidentiels, notamment à forte composante immigrée comorienne, il est probable qu'ils constitueraient un ménage mixte (homme français/femme comorienne), option qui est parfois tacitement orchestrée par l'ensemble familial de l'homme, mais qui comporte le risque d'une instrumentalisation par la femme dans l'objectif d'améliorer sa situation administrative.

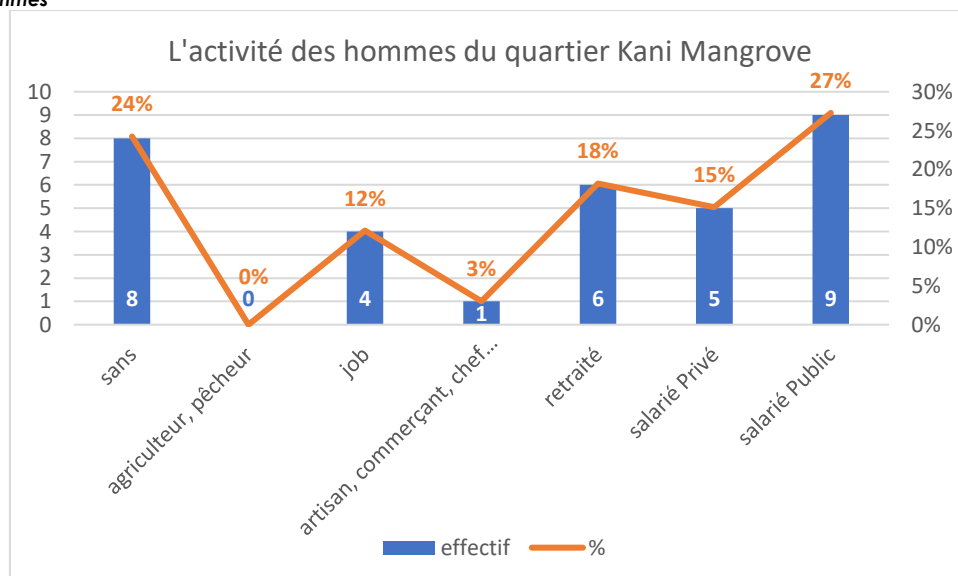
Dans la zone d'étude, ce type d'union mixte n'est mécaniquement pas probable du fait de la très faible représentation de population comorienne au sein du quartier. Quant aux possibles concubines ou épouses en provenance de Madagascar, il semble qu'elles se positionnent sur un marché matrimonial (d'unions mixtes) situé plus haut dans l'échelle sociale.



La part de « célibataires » correspond donc à l'effectif des femmes et significativement des hommes qui peinent à s'inscrire dans un schéma de conjugalité. Mais il existe aussi des hommes d'un certain âge, parfaitement indépendants financièrement et qui n'ont jamais fondé de famille.

L'unique « mariage de droit commun » correspond à un mariage « mixte » franco-malgache.

L'activité des hommes

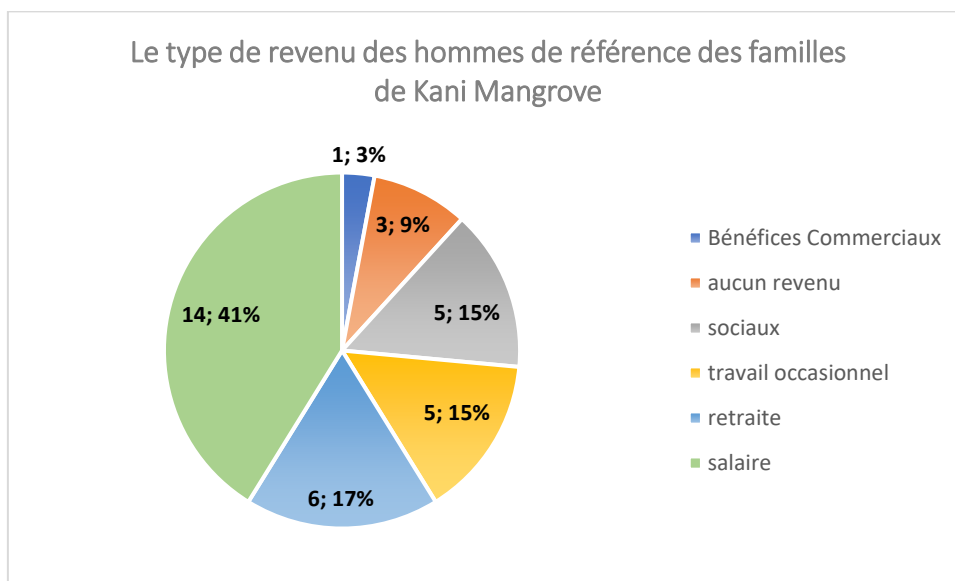


Une grosse moitié des hommes de référence des familles sont occupés, avec un groupe majoritaire qui exerce un emploi de salarié au sein du secteur public. On notera la part très importante des « retraités », 18% de l'ensemble, qui atteste d'une population relativement âgée des personnes de référence des familles.

1 quart des hommes est sans activité. L'effectif comprend, outre des hommes qui n'ont pu s'insérer sur le marché du travail du fait d'un léger handicap, quelques hommes qui ont certainement une activité du secteur informel mais n'ont pas jugé utile de la déclarer.

Les hommes déclarant avoir un job (*shibaroua*) comptent parmi eux un homme français, ouvrier spécialisé, qui apporte ses compétences sur les chantiers d'auto-construction du quartier et du village.

Les revenus des hommes

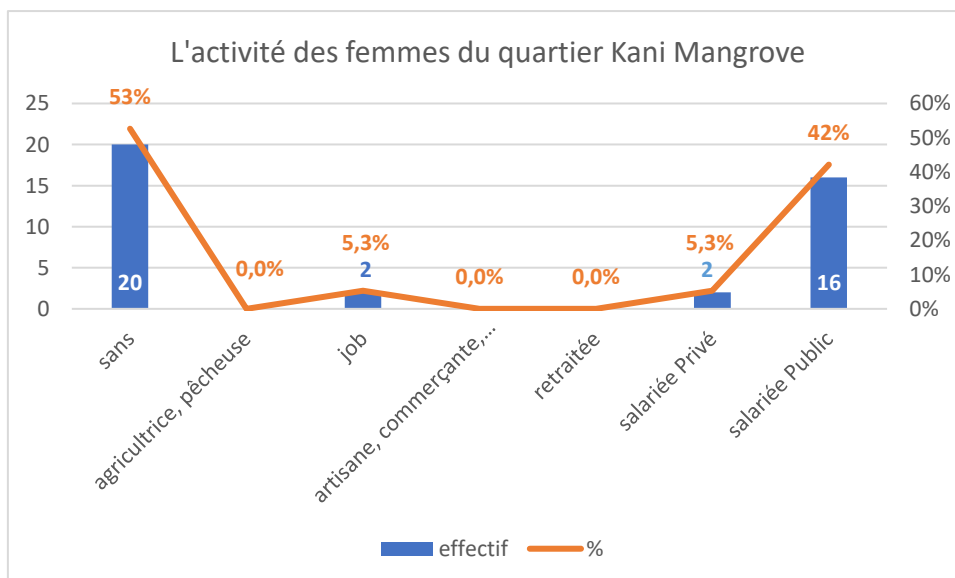


Assez logiquement pour une population essentiellement française, 73% des hommes perçoivent des revenus réguliers (retraités compris), et 41% occupent des emplois salariés.

Parmi les hommes bénéficiaires de seuls revenus sociaux, on compte 1 AAH (Allocation Adulte Handicapé), 3 RSA, 1 ASPA (Allocation Spéciale Personne Agée).

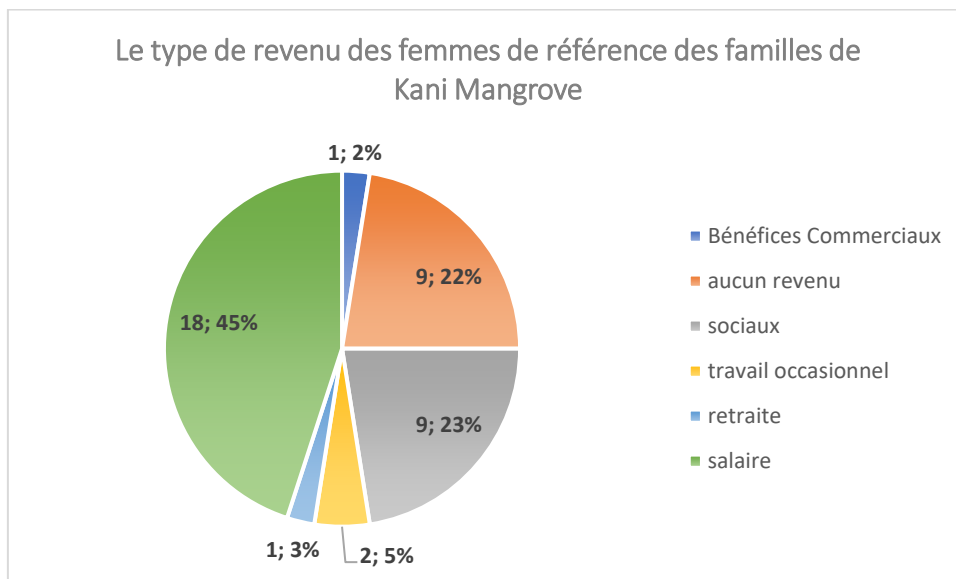
Enfin, 3 hommes déclarent ne percevoir aucun revenu (même remarque que pour le type d'activité ci-dessus : revenu de type travail occasionnel non déclaré).

L'activité des femmes



Ici, le faible taux d'activité des femmes est essentiellement générationnel, et non imputable comme souvent à Mayotte à une population féminine de non ayants-droits intégrées en outre dans des schémas conjugaux très traditionnels (femme au foyer). L'effet « génération » se lit d'ailleurs à travers la forte proportion de « salariées du Public » qui traduit l'accès massif des femmes plus jeunes aux emplois valorisés.

Les revenus des femmes



La part des femmes percevant un revenu régulier est tout à fait comparable à celle des hommes (71% contre 73%).

A noter que la seule femme percevant un revenu de type retraite, n'est pas à proprement parler une « retraitée » puisqu'elle perçoit une pension de réversion suite au décès de son conjoint.

La proportion de femmes percevant un revenu social seul (hors Allocations Familiales perçues en plus d'un revenu issu d'un travail) est supérieure à celle des hommes : 23% contre 15%.

Ce poste de revenu correspond à 3 Allocations Familiales seules, 5 RSA dont 2 avec AF, 2 ASPA.

L'accès aux minima sociaux étant soumis à des conditions de ressources des foyers, de nombreuses femmes ne peuvent ainsi pas bénéficier d'un revenu minimum car leur conjoint perçoit déjà une retraite. Dans le contexte de Mayotte où tant les retraites que les minima sociaux affichent des montants très faibles, les revenus des ménages « âgés », quoique réguliers, restent relativement faibles.

LE PEUPLEMENT DES MENAGES

Entrant dans le cadre des critères du mal logement, la problématique du surpeuplement des logements est particulièrement prégnante à Mayotte, en particulier dans l'habitat précaire, souvent en outre marqué par une forte insalubrité. Pour une évaluation aisée et efficace de l'indice de peuplement des logements on s'appuie ici sur la définition proposée par l'INSEE. Elle est en effet très opératoire (pas de considération de surfaces), et assez conforme aux codes sociaux et culturels en vigueur à Mayotte, notamment pour ce qui concerne l'acceptabilité sociale en matière de mixité de genre pour le partage des pièces dédiées au couchage des enfants.

Rappel de la définition de l'INSEE

L'indice de peuplement des logements caractérise le degré d'occupation du logement, par comparaison entre le nombre de pièces qu'il comporte et le nombre de pièces nécessaires au ménage.

L'occupation « normale » d'un logement est définie ainsi :

- une pièce de séjour pour le ménage ;
- une pièce pour chaque personne de référence d'une famille ;
- une pièce pour les autres personnes mariées ou remariées mais ne vivant pas en couple, veuves ou divorcées, ainsi que pour les célibataires de 19 ans ou plus ;

Pour les célibataires de moins de 19 ans, on compte une pièce pour deux enfants s'ils sont de même sexe ou ont moins de 7 ans, sinon, une pièce par enfant.

Exceptions : une personne seule dans un studio de 25 m² ou plus est réputée satisfaire à la norme et les logements comportant autant de pièces que la norme sont considérés comme surpeuplés s'il y a moins de 18 m² par personne.

Remarques : la cuisine n'est comptée dans le nombre de pièces que si elle mesure plus de 12 m².

Un logement auquel il manque une pièce est en situation de surpeuplement modéré. S'il manque deux pièces ou plus, il est en surpeuplement accentué. À l'inverse, on parle de sous-peuplement modéré si le logement compte une pièce de plus que la norme, de sous-peuplement prononcé s'il compte deux pièces de plus et de sous-peuplement très accentué s'il compte au moins trois pièces de plus.

Pour information :

Définition de la CNAF (Caisse nationale d'allocations familiales)

9 m² pour une personne, 16 m² pour deux et 9 m² par personne supplémentaire

Définition de l'Agence Nationale de l'Habitat

16 m² par personne + 11 m² par personne supplémentaire

L'observation de la situation de peuplement des logements dans le périmètre donne les résultats suivants :

Indice de peuplement	N logements	% de l'ensemble
Surpeuplement accentué	1	2,1%
Surpeuplement modéré	9	19,1%
Peuplement "normal"	10	21,3%
Sous-peuplement modéré	8	17,0%
Sous-peuplement prononcé	12	25,5%
Sous-peuplement très accentué	7	14,9%

À l'inverse des valeurs observées en tissu résidentiel à dominante d'habitat précaire (dans les secteurs situés sur le bassin d'emploi), ici 78,7% des logements présentent un indice de peuplement favorable (peuplement « normal » ou sous-peuplement à des niveaux variables). Pour être précis, 57,4% des logements sont « sous-peuplés », c'est-à-dire qu'ils comportent de 2 à 3 pièces en plus à disposition des occupants par rapport à une situation de peuplement « normale ». Cette situation exceptionnelle reste bien entendu étroitement liée aux mobilités observées dans le quartier, avec de nombreux logements, lorsqu'ils ne sont pas vacants, sous-occupés parce qu'occupés par un seul membre, resté au village, d'une famille expatriée.

Les situations de surpeuplement ne représentent ainsi environ que 20% de l'ensemble, avec en outre peu de situations de surpeuplement. Cette situation ne concerne en effet qu'une minorité de familles, presque toutes immigrées, mais dans une configuration, déjà évoquée, de personnes seules ou avec très peu d'enfants.

Une seule famille évolue dans une situation de surpeuplement accentué (40A : une femme seule avec son fils de 13 ans qui se partagent une seule pièce d'un habitat locatif hébergeant deux familles).

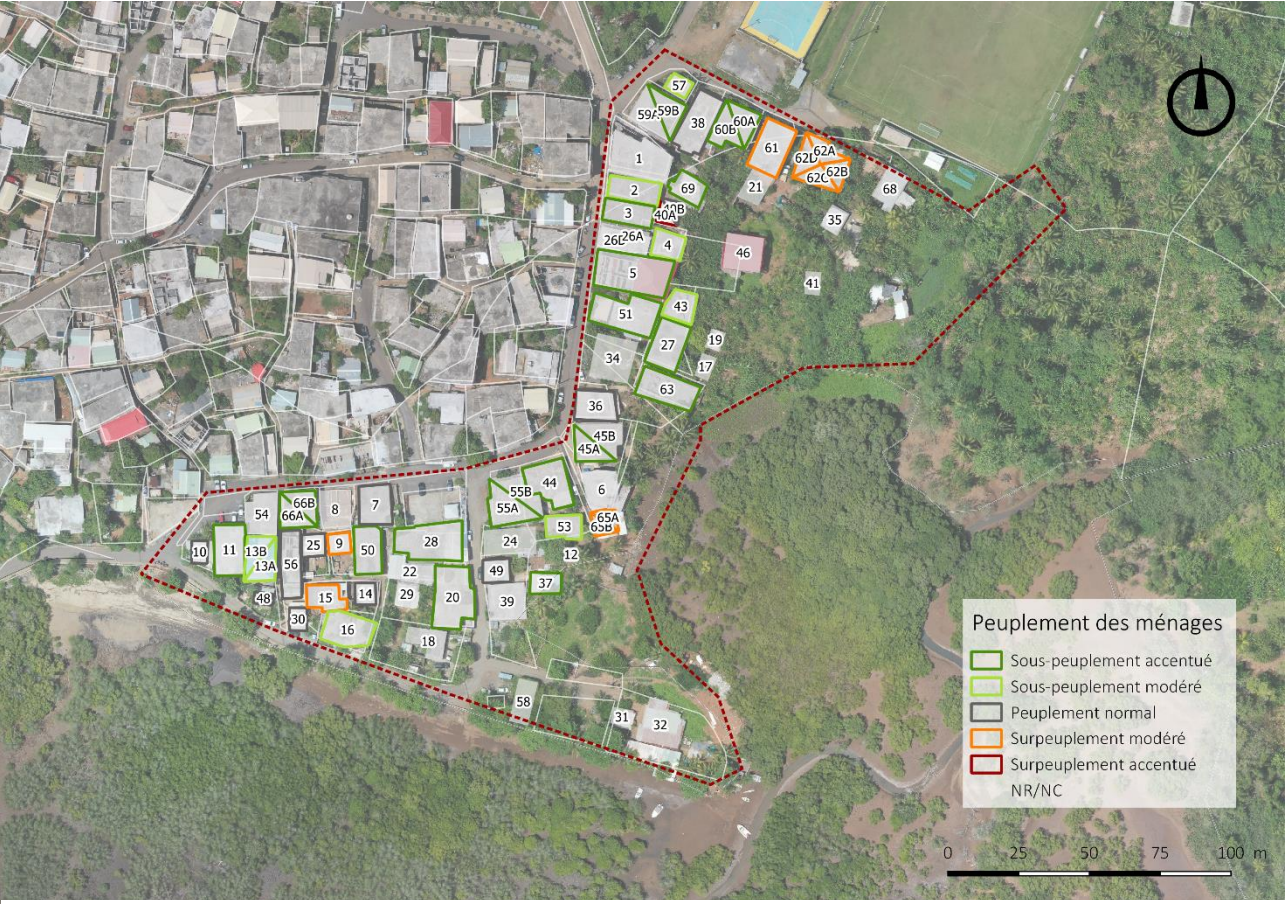


Figure 1 : Indices de peuplement des logements

LES « URGENCES SOCIALES »

Les différentes « urgences sociales » proposées ici restent bien entendu à l'appréciation de la commune et de ses services sociaux. Elles ne présentent d'ailleurs pas toutes le même degré d'urgence. Certaines ont la simple vocation de susciter des pistes opérationnelles d'accompagnement des ménages ou des personnes les plus en difficulté, ou les plus vulnérables dans le cadre d'un projet d'aménagement qui peut redistribuer les cartes des situations résidentielles. Comme prévu dans le cahier des charges, la liste ci-dessous sera transmise aux professionnels du CCAS pour suites à donner.

- Pour le thème de la scolarité, aucune situation n'est à déclarer, la totalité des enfants en âge d'obligation scolaire étant scolarisée.
- Pour le thème de l'accès aux droits, une seule situation à signaler. En effet, pas de situation de rupture ou de non-recours aux droits pour les personnes ayants-droits (AF, RSA, ASPA, etc.).
- Pour le thème du logement, sont signalées toutes les situations de mal logement de personnes ou familles ayants-droits (éligibles à une aide de l'Etat). Bien souvent, les situations de mal logement d'habitants du quartier se conjuguent avec des situations de handicap ou de relatif isolement social.

Nous les avons classées par thème.

Scolarité

Pas de situation.

Accès aux droits

Référence habitat	Situation/action à mener
65A	Accompagnement vers un titre de séjour, voire la naturalisation française en faveur de M. El Farouk BAYANI ABDALLAH, 27 ans, en concubinage avec une femme française, sans activité, arrivé à Mayotte à l'âge de 5 ans, ayant effectué toute sa scolarité à Mayotte, mais n'ayant pas

	pu régulariser sa situation administrative avant sa majorité du fait d'un encadrement familial défaillant.
--	--

Accès au logement/adaptation du logement

Référence habitat	Situation/action à mener
9	<i>Adaptation du logement</i> Chef de famille handicapé. Accessibilité du logement depuis l'espace public impossible en autonomie avec un fauteuil roulant. Adaptation de l'espace toilettes/sdb actuellement non accessible en autonomie. .
10	<i>Relogement</i> Homme seul, en retraite anticipée du fait d'un handicap (cécité progressive). Relogement hors place du fait de la situation du logement actuel (case SIM appartenant à sa sœur expatriée) en zone d'aléa fort.
37	<i>Relogement</i> Homme seul, bénéficiaire de l'AAH (facultés mentales altérées). Relogement hors place du fait de la situation du logement actuel (habitation de fortune auto-construite) en zone d'aléa fort
48	<i>Relogement</i> Homme seul, bénéficiaire du RSA, facultés mentales altérées. Relogement hors place du fait de la situation du logement actuel (habitation de fortune auto-construite) en zone d'aléa fort. Conditions de vie particulièrement difficiles : aucun réseau, cuisson au feu de bois.
65A	<i>Relogement</i> Ménage jeune, M. sans droits (cf. urgence accès aux droits ci-dessus), Mme française, tous deux sans activité, logement locatif sans eau ni électricité. Relogement hors place du fait de la situation du logement actuel en zone d'aléa fort

SYNTHESE

Pour synthétiser les situations bâties et sociales à enjeux, l'entrée de l'insalubrité bâtie et de la vulnérabilité/risque a été privilégiée afin de répondre au mieux au cadre de l'étude. Cette analyse initie un pré-programme de relogement et d'amélioration de l'habitat.

Volet relogement

Sont distingués ci-après deux profils d'ayants-droits :

- les ayants-droits aux aides ordinaires de logement social (familles titulaires d'au moins une CNI ou d'une carte de Résident) ;
- les ayants-droits à un logement temporaire (familles titulaires d'au moins un titre de séjour temporaire).

Volet amélioration de l'habitat

TYPES D'AIDE

La colonne « éligibilité à l'amélioration de l'habitat » permet d'identifier les familles pouvant a priori bénéficier d'une aide financière (notamment de l'ANAH) destinée à :

- réaliser des travaux de rénovation énergétique (isolation)
- réaliser des travaux de mise en sécurité et d'amélioration du logement (confortement des fondations, réseaux eau, électricité, etc.)
- réaliser des travaux pour adapter le logement à une perte d'autonomie (accessibilité, etc.)

(la réalisation d'un diagnostic technique qui permettra de vérifier l'éligibilité du projet de travaux)

CONDITIONS

Condition liée aux travaux

Quelle que soit la nature de l'aide demandée, le montant des travaux à réaliser dans le logement doit être d'au minimum 1 500 € hors taxes.

L'aide n'est pas attribuée pour les travaux suivants :

- Travaux de décoration
- Travaux de construction neuve
- Travaux d'agrandissement

Conditions liées au logement

Le logement doit avoir plus de 15 ans à la date où est acceptée la demande d'aide.

Ce logement doit être la résidence principale (logement occupé au moins 8 mois par an (sauf obligation professionnelle, raison de santé ou cas de force majeure), soit par le locataire ou la personne avec laquelle il vit, soit par une personne à charge).

Le demandeur ne doit pas avoir bénéficié d'un prêt à taux zéro (PTZ) pour son logement dans les 5 dernières années précédant la demande d'aide.

Le bénéficiaire doit s'engager à habiter dans son logement pendant 6 ans après la fin des travaux.

Conditions liées aux ressources

Les revenus et ceux de l'ensemble des personnes qui occupent le logement sont pris en compte. Ces revenus ne doivent pas dépasser un plafond de ressources classé en 2 catégories :

- Revenus modestes (à préciser)
- Revenus très modestes à préciser)

Les revenus retenus sont les revenus fiscaux de référence (RFR) de l'année N-1 (soit 2021 pour les demandes faites en 2022).

Nota Bene

L'ensemble des conditions ci-dessus est à vérifier auprès de la DEAL pour leur application à Mayotte.

Les enquêtes ont permis d'identifier **5 habitats présentant une forte insalubrité**, parmi lesquels :

- **3** d'entre eux sont occupés par des ménages ayant droit à **un relogement**
- **1** est occupé par un ménage n'ayant **aucun droit** en termes de relogement
- **5** sont non concernés ou devant faire l'objet de compléments d'enquêtes

- **1** habitat serait éligible aux programmes d'amélioration de l'habitat
- **1** est non concerné ou devant faire l'objet de compléments d'enquêtes

12 habitats présentant un fort ou très fort risque pour les occupants face à la submersion marine, parmi lesquels :

- **6** d'entre eux sont occupés par des ménages ayant droit à **un relogement**
- **1** est occupé par des ménages n'ayant **aucun droit** en termes de relogement
- **5** sont non concernés devant faire l'objet de compléments d'enquêtes

- **4** habitats seraient éligibles aux programmes d'amélioration de l'habitat
- **5** est non concerné ou devant faire l'objet de compléments d'enquêtes

Ci – après la grille de synthèse :

(*) Pré-éligibilité au relogement des ménages selon les 2 critères suivants :

Famille occupante **ayant droit** (situation administrative)
Logement occupé comme **résidence principale**

(Le relogement étant conditionné par un mal logement, ou un risque avéré)

(**) Pré-éligibilité à l'amélioration de l'habitat selon les 3 critères suivants (d'autres critères sont requis, voir ci-avant) :

Famille occupante **ayant droit** (situation administrative)
Logement occupé comme **résidence principale**
Logement achevé **depuis au moins 15 ans**

Référence habitat	Indice salubrité	Salubrité	Indice risque Submarine	Risque	Indice peuplement	Peuplement	(pré) Eligibilité Relogement (*)	(pré) Eligibilité Amélioration habitat (**)
1	NR/NC		NR/NC		NC	NR/NC	NC	NC
2	7		3,5		+1	sous-peuplement modéré	Oui	Oui
3	4		4		+1,5	sous-peuplement accentué	Oui	Oui
4	8		1,5		+1	sous-peuplement modéré	Oui	Oui
5	2		1,5		+3	sous-peuplement accentué	Oui	Oui
6	NR/NC		NR/NC		NC	NR/NC	NC	NC
7	1		0,5		0	peuplement normal	Oui	Oui
8	1		6		NC	NR/NC	NC	NC
9	14		11,5		-1	surpeuplement modéré	Oui	Oui
10	9		15,5	Risque fort	0	peuplement normal	Oui	Non
11	NR/NC		NR/NC		+5	sous-peuplement très accentué	Oui	Non
12	NR/NC		NR/NC		NC	NR/NC	NC	NC
13A	1		7,5		+0,5	sous-peuplement modéré	Oui	Oui
13B	1		7,5		+1	sous-peuplement modéré	Oui	Oui
14	9		16,5	Risque fort	0	peuplement normal	Oui	Oui
15	2		5,5		-0,5	surpeuplement modéré	Oui	Oui
16	1		18	Risque fort	+1	sous-peuplement modéré	Oui	Oui
17	NR/NC		NR/NC		NC	NR/NC	NC	NC

18	15		17	Ris qu e fort	NC	NR/NC	NC	NC
19	8		20, 5	Ris qu e très fort	NC	NR/NC	NC	NC
20	1		16	Ris qu e fort	+3	sous- peuplement accentué	Oui	Oui
21	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
22	6		19, 5	Ris qu e fort	NC	NR/NC	NC	NC
24	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
25	7		11, 5		0	peuplement normal	Oui	Oui
26A	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
26B	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
27	1		8,5		+3,5	sous- peuplement accentué	Oui	Non
28	1		7		+2	sous- peuplement accentué	Oui	Non
29	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NR	NR
30	7		11, 5		0	peuplement normal	Oui	Non
31	NR/ NC		20, 5	Ris qu e très fort	NC	NR/NC	NC	NC
32	5		22	Ris qu e très fort	NC	NR/NC	NC	NC
34	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
35	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
36	1		10, 5		0	peuplement normal	Oui	Oui
37	24	Insalubrité forte	17, 5	Ris qu	+2	sous- peuplement accentué	Oui	Non

				e fort				
38	3		3		0	peuplement normal	Oui	Non
39	NR/ NC		13		NC	NR/NC	NC	NC
40A	18		6,5		-2	surpeuplement accentué	Oui	Oui
40B	18		6,5		0	peuplement normal	Non	Non
41	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
43	1		7,5		+1	sous-peuplement modéré	Oui	Non
44	2		7		+2	sous-peuplement accentué	Oui	Oui
45A	2		13,5		+1,5	sous-peuplement accentué	Oui	Oui
45B	0		13,5		NR	NR/NC	NC	NC
46	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
48	25	Insalubrité forte	13		0	peuplement normal	Oui	Non
49	8		13		0	peuplement normal	Oui	Non
50	1		9,5		+2	sous-peuplement accentué	Oui	Non
51	2		0		+3,5	sous-peuplement accentué	Oui	Non
53	15		14		+0,5	sous-peuplement modéré	Oui	Non
54	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
55A	4		12		+2	sous-peuplement accentué	Oui	Non
55B	1		12		NC	NR/NC	NC	NC
56	3		10		0	peuplement normal	Oui	Oui
57	1		3,5		+0,5	sous-peuplement modéré	Oui	Oui
58	NR/ NC		NR/ NC		NC	NR/NC	NC	NC
59A	0		4,5		NC	NR/NC	NC	NC
59B	0		4,5		+2,5	sous-peuplement accentué	Oui	Non

60A	0		5		+1,5	sous-peuplement accentué	Oui	Oui
60B	3		5		+1,5	sous-peuplement accentué	Oui	Non
61	0		2,5		-0,5	surpeuplement modéré	Oui	Non
62A	15		3		-1	surpeuplement modéré	Oui	Non
62B	15		3		-1	surpeuplement modéré	Non	Non
62C	15		3		-1	surpeuplement modéré	Non	Non
62D	15		3		-1	surpeuplement modéré	Non	Non
63	1		10,5		+4,5	sous-peuplement accentué	Oui	Oui
65A	20	Insalubrité forte	20,5	Risque très fort	-1	surpeuplement modéré	Oui	Oui
65B	20	Insalubrité forte	20,5	Risque très fort	-1	surpeuplement modéré	Non	Non
66A	3		5		+2	sous-peuplement accentué	Oui	Oui
66B	4		5		+1,5	sous-peuplement accentué	Oui	Non
68	20	Insalubrité forte	12,5		-2	NR/NC	NC	NC
69	4		5		+3	sous-peuplement accentué	Oui	Oui

Annexe 5 : Fiches synthétiques enquêtes Bati/Sociales de chaque habitation de la RHI

BÂTI N°1

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »

N° bâti	1	N° logt	Usage	Vacant	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	Autre dur	Hauteur	R+1	Avancement	Travaux
Clôt	Matériaux	Parpaings	Etat		
Couvert	Matériaux	Béton	Etat	bon	
Fondation	Type	Sem Filante	Etat	bon	
Structure	Matériaux	béton	Etat	bon	
Fissure	non	Effondrement	non	Affoulement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité	Raccordement	/			
Eau potable	Raccordement	/	Localisation	/	
Assainissement	Type	/	Si individuel	/	
WC	/	SDB	/	Cuisine	/
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	Voie
Exposition Aléa Naturel	FAIBLE	Hauteur 1er Plancher	7.48		
Indice Salubrité : NR / Indice Vulnérabilité : NR					

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	7
Destination	logement	statut d'occupation	vacant	N occupants	0
Prop. logement	Nassuya SALIME	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	marlé local	ind. peuplement	NC
Madame	Nassuya SALIME	née le	NR	à	Kani Keli
Activité Mme	NR	revenu principal	NR	revenus sociaux	NR
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	NR	né le	NR	à	Labattoir
Activité M.	employé Mayotte Première	revenu principal	saire	revenus sociaux	NR
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	NR
Projet	résidentiel	NR			
Observations	Habitat en cours de finition, utilisé occasionnellement le week end				
Social	NR				
Enfants	NR				

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

3

BÂTI N°2

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »

N° bâti	2	N° logt	Usage	LGMT	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	Ex Sim	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt	Matériaux	Parpaings	Etat	/	
Couvert	Matériaux	béton	Etat	bon	
Fondation	Type	sem filante	Etat	moyen	
Structure	Matériaux	béton	Etat	mauvais	
Fissure	oui	Effondrement	non	Affoulement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité	Raccordement		individuel		
Eau potable	Raccordement	individuel	Localisation	intérieur	
Assainissement	Type	collectif	Si individuel		
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	50	Permis (PC)	oui	Assurance	oui
Nb pièce(s)	3	Projet extension	démolition	Accessibilité	voie
Exposition Aléa Naturel	FAIBLE	Hauteur 1er Plancher	6.87		
Indice Salubrité : 4 / Indice Vulnérabilité : 4					

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	3
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	2
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	marlé local	ind. peuplement	+1
Madame	Mariama MADI HAMISSI	née le	23/07/1954	à	Kani Keli
Activité Mme	sans	revenu principal	aucun	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Said MADI	né le	02/03/1953	à	Labattoir
Activité M.	agent entretien collège à la retraite	revenu principal	retraite	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	difficultés à marcher M.	Handicap	RAS	Contact	06 39 25 68 31
Projet	résidentiel	le logement sera repris par la fille, les parents iront vraisemblablement en 40			
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

4



N° bâti	3	N° logt	Usage	LGMT	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	Autre dur	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt	Matériau	parpaings	Etat	/	
Couvert	Matériau	béton	Etat	bon	
Fondation	Type	pilotis + mur de soubassement	Etat	/	
Structure	Matériau	béton	Etat	moyen	
Fissure	non	Effondrement	non	Affaiblissement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité	Raccordement	individuel			
Eau potable	Raccordement	individuel	Localisation	intérieur	
Assainissement	Type	collectif	Si individuel	/	
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	30-35	Permis (PC)	oui	Assurance	/
Nb pièce(s)	5	Projet extension	verticale	Accessibilité	voie
Exposition Aléa Naturel	FAIBLE	Hauteur 1er Plancher	6.35		

Indice Salubrité : 8 / Indice Vulnérabilité : 1.5

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	5
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	5
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	3
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	marié local	ind. peuplement	+1.5
Madame	Hassanati BACO OUSSENI	née le	10/04/1968	à	Kani Keli
Activité Mme	sans	revenu principal	aucun	revenus sociaux	AF
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Saidi MCOLO	né le	01/01/1961	à	Kani Keli
Activité M.	infirmier à la retraite	revenu principal	retraite	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 09 24 84
Projet	résidentiel	extension R+1			
Observations					
Social					
Enfants					

BÂTI N°4

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	4	N° logt	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS				
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement en cours
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert	Matériaux	béton	Etat	moyen
Fondation	Type	mur de soubassement	Etat	bon
Structure	Matériaux	béton	Etat	moyen
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT				
Electricité		Raccordement	partagé	
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel
WC	intérieur	SOB	intérieur	Cuisine absent
ELEMENTS GENERAUX				
Age bâti	5	Permis (PC)	non	Assurance non
Nb pièce(s)	5	Projet extension	non	Accessibilité voie
Exposition Aléa Naturel	FAIBLE	Hauteur 1er Plancher	NR	

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	5
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	5
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	+1
Madame	Zamimou CHIBANI	née le	01/01/1965	à	Kani Keli
Activité Mme	sans	revenu principal	pension réversion	revenus sociaux	AF
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Jean BEANZARA	né le	NR	à	madagascar
Activité M.	en métropole	revenu principal	NR	revenus sociaux	NR
sit. admin.	Carte Résident	à Mayotte depuis	NR	Nationalité	malgache
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 21 77 54
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : 2 / Indice Vulnérabilité : 1.5

6

BÂTI N°5

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	5	N° logt	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS				
Type	autre dur	Hauteur	R+1	Avancement en cours
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert	Matériaux	béton	Etat	bon
Fondation	Type	mur de soubassement	Etat	bon
Structure	Matériaux	béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT				
Electricité		Raccordement	individuel	
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel
WC	intérieur	SOB	intérieur	Cuisine intérieur
ELEMENTS GENERAUX				
Age bâti	15-20	Permis (PC)	oui	Assurance /
Nb pièce(s)	7	Projet extension	verticale	Accessibilité voie
Exposition Aléa Naturel	FAIBLE	Hauteur 1er Plancher	6.29	

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	7
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	6
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	4
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	+3
Madame	Badaanti INSSA	née le	02/07/1960	à	Kani Keli
Activité Mme	sans	revenu principal	aucun	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Assane MOUSSA KASOUMB A	né le	01/01/1950	à	Mronabeja
Activité M.	agent hospitalier à la retraite	revenu principal	retraite	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 29 69 42
Projet	résidentiel	finition du logement 5, finition de l'étage en cours destiné au fils (RSMA)			
Observations	ménage "complexe" avec un ensemble familial composé d'enfants adultes célibataires				
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : / Indice Vulnérabilité :

7



N° bâti 6	N° logt.	Usage	/
ÉLÉMENTS STRUCTURELS			
Type	/	Hauteur	/
Clôt	Matériaux	/	Etat
Couvert	Matériaux	/	Etat
Fondation	Type	/	Etat
Structure	Matériaux	/	Etat
Fissure	/	Effondrement	/
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT			
Electricité	Raccordement	/	
Eau potable	Raccordement	/	Localisation
Assainissement	Type	/	Si individuel
WC	/	SDB	/
ELEMENTS GENERAUX			
Age bâti	/	Permis (PC)	/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/
Exposition	Aléa Naturel	Hauteur 1er Plancher	4.28

Indice Salubrité : NR / Indice Vulnérabilité : NR

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	4
Destination	logement	statut d'occupation	constructio n en cours	N occupants	0
Prop. logement	Aynoudine MADI	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	06 39 25 57 74 (grande sœur au 45)
Projet	résidentiel	logement destiné à la fille (sœur du 45) actuellement étudiante à Angers			
Observations					
Social					
Enfants					

8



N° bâti 7	N° logt.	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS			
Type	autre dur	Hauteur	R
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat
Couvert	Matériaux	béton	Etat
Fondation	Type	mur de soubassement	Etat
Structure	Matériaux	béton	Etat
Fissure	non	Effondrement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT			
Electricité	Raccordement	individuel	
Eau potable	Raccordement	individuel	Localisation
Assainissement	Type	collectif	Si individuel
WC	intérieur	SDB	intérieur
ELEMENTS GENERAUX			
Age bâti	25	Permis (PC)	oui
Nb pièce(s)	4	Projet extension	verticale
Exposition	Aléa Naturel	Hauteur 1er Plancher	4.77

Indice Salubrité : 2 / Indice Vulnérabilité : 5.5

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Prop. foncier	occupant	situation	NC	N pièces	4
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	6
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	4
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	0
Madame	Zainaba DAROU EC HI	née le	02/07/1980	à	mamoudzo u
Activité Mme	cuisinière occasionnel le	revenu principal	travail occasionnel	revenus sociaux	AF
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Dinourayni ALI MADI	né le	20/06/1979	à	Kani Keli
Activité M.	employé administratif COLAS	revenu principal	salaire	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	07 68 97 61 21
Projet	résidentiel	extension R+1			
Observations	régularisation foncière au nom de l'occupant en cours				
Social	Famille revenue de Marseille depuis 3 mois				
Enfants					

9

N° bâti	8	N° logt	Usage			Prop. foncier	Djalimo ?	situation	NR	N pièces	3
ÉLÉMENTS STRUCTURELS											
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement	en cours	Destination	logement	statut d'occupation	construction en cours	N occupants	0
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat		Prop. logement	Djalimo	Lien de l'occupant	fil	dont enfants	0
Couvert		Matériaux	beton	Etat	moyen	Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Fondation		Type	mur de soubassement	Etat	bon	Madame	NC	née le	NC	à	NC
Structure		Matériaux	béton	Etat	bon	Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
Fissure	non	Effondrement	non	Affaiblissement	non	sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT											
Electricité		Raccordement	/			Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Eau potable		Raccordement	/	Localisation	/	Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
Assainissement		Type	/	Si individuel	/	sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
WC	/	SDB	/	Cuisine	/	Santé	NC	Handicap	NC	Contact	06 39 19 05 05
ELEMENTS GENERAUX											
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/	Projet	résidentiel	maison destinée à la mère du constructeur Mariame MADI SELEMANI			
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	voie	Observations	Le constructeur de la maison est Djalimo, agent du service foncier à la mairie de Kani Keli				
Exposition	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	4.55			Social					
Aléa Naturel						Enfants					
Indice Salubrité : 1 / Indice Vulnérabilité : 18											

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

10

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

10



N° bâti	9	N° logt	Usage			Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	2				
ÉLÉMENTS STRUCTURELS															
Type	SIM	Hauteur	R	Avancement	achevé	Destination	logement	statut d'occupation	otg	N occupants	4				
	Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/	Prop. logement	Houzaimata SOUETI	Lien de l'occupant	père	dont enfants	2				
	Couvert	Matériaux	toles	Etat	moyen	Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	marie local	ind. peuplement	-1				
	Fondation	Type	mur de soubassement	Etat	bon	Madame	Arafati ATTOUMANI	née le	31/12/1963	à	comores				
	Structure	Matériaux	beton	Etat	bon	Activité Mme	sans	revenu principal	aucun	revenus sociaux	aucun				
Fissure	non	Effondrement	non	Affaiblissement	non	sit. admin.	séjour temporaire	à Mayotte depuis	2002	Nationalité	comorienne				
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT															
	Electricité	Raccordement	individuel			Monsieur	Soueti HALIDI	né le	31/03/1947	à	Kani Keli				
	Eau potable	Raccordement	individuel	Localisation	extérieur	Activité M.	agent Agriculture Coconi à la retraite	revenu principal	retraite	revenus sociaux	aucun				
	Assainissement	Type	collectif	Si individuel		sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française				
WC	extérieur	SDB	exterieur	Cuisine	absent	Santé	Parkinson M.	Handicap	OUI	Contact	06 39 60 56 22				
ELEMENTS GENERAUX															
Age bâti	30	Permis (PC)	Non	Assurance	Non	Projet	résidentiel								
Nb pièce(s)	2	Projet extension	horizontal	Accessibilité	Venelle	Observations	Jeune fille lourdement handicapée présente lors de l'enquête, "de passage" selon le chef de ménage								
Exposition	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	4.02			Social	Chef de famille handicapé. Accessibilité du logement. Adaptation de l'espace toilettes/sdb actuellement non accessible en autonomie. Adaptation du logement.								
Aléa Naturel						Enfants									
Indice Salubrité : 14 / Indice Vulnérabilité : 11.5															

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

11

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

11



N° bâti	10	N° logt	Usage	LGMT	Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	2	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS											
Type	SIM	Hauteur	R	Avancement	achevé	Destination	logement	statut d'occupation	otg	N occupants	1
Clôt		Matériaux	briques	Etat	/	Prop. logement	Rabianti ABDILAH	Lien de l'occupant	frère	dont enfants	0
Couvert		Matériaux	tôles	Etat	moyen	Vie maritale	seul	Statut matrimonial	célibataire	ind. peuplement	0
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon	Madame	NC	née le	NC	à	NC
Structure		Matériaux	/	Etat	/	Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
Fissure	non	Effondrement	non	Affaiblissement	non	sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT											
Electricité		Raccordement	partagé			Monsieur	Nidhoiri ISSA	né le	01/01/1961	à	Kani Keli
Eau potable		Raccordement	partagé	Localisation	extérieur	Activité M.	agent entretien collège à la retraite anticipée	revenu principal	retraite	revenus sociaux	aucun
Assainissement		Type	individuel	Si individuel	septique maçonné	sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	absent	Santé	RAS	Handicap	cécité partielle	Contact	
ELEMENTS GENERAUX											
Age bâti	20	Permis (PC)	oui	Assurance	/	Projet	résidentiel				
Nb pièce(s)	2	Projet extension	démolition	Accessibilité	voie	Observations					
Exposition Aléa Naturel	FORT	Hauteur 1er Plancher	4.25			Social	homme seul avec handicap visuel. Relogement				

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité: 9 / Indice Vulnérabilité: 15.5

12



N° bâti	11	N° logt	Usage			Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	7
ÉLÉMENTS STRUCTURELS											
Type	Autre dur	Hauteur	R+1	Avancement	acheve	Destination	logement	statut d'occupation	otg	N occupants	1
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat		Prop. logement	Rabianti ABDILAH	Lien de l'occupant	frère	dont enfants	0
Couvert		Matériaux	beton	Etat	bon	Vie maritale	seul	Statut matrimonial	célibataire	ind. peuplement	+5
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon	Madame	NC	née le	NC	à	NC
Structure		Matériaux	beton	Etat	bon	Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
Fissure	non	Effondrement	non	Affaiblissement	non	sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT											
Electricité		Raccordement	/			Monsieur	Nakid ABDILAH	né le	24/09/1983	à	Kani Keli
Eau potable		Raccordement	/	Localisation	/	Activité M.	électricien occasionnel	revenu principal	travail occasionnel	revenus sociaux	aucun
Assainissement		Type	/	Si individuel	/	sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
WC	/	SDB	/	Cuisine	/	Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	
ELEMENTS GENERAUX											
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/	Projet	résidentiel				
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	voie	Observations	petit frère "gardien" de la maison de sa sœur expatriée pour longtemps. Maison de vacances pour la famille. Nakid participe au chantier de la				

BÂTI N°12

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	12	N° logt	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS				
Type	fortune (stock)	Hauteur	R	Avancement
				achevé
Clôt	Matériaux	tôles	Etat	
Couvert	Matériaux	tôles	Etat	moyen
Fondation	Type	aucune	Etat	/
Structure	Matériaux	bois	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement
				non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT				
Electricité	Raccordement	/		
Eau potable	Raccordement	/	Localisation	/
Assainissement	Type	/	Si individuel	/
WC	/	SDB	/	Cuisine
				/
ELEMENTS GENERAUX				
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance
				/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité
				venelle
Exposition	FORT	Hauteur 1er		
Aléa Naturel		Plancher	2.90	

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	1
Destination	stockage	statut d'occupation	NC	N occupants	0
Prop. logement	NR	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Solubrité: NR / Indice Vulnérabilité: NR

14

BÂTI N°13A

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	13	N° logt	A (RDC)	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R+1	Avancement	achevé
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/	
Couvert	Matériaux	tôles	Etat	bon	
Fondation	Type	mur de soubassement	Etat	bon	
Structure	Matériaux	béton	Etat	bon	
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité	Raccordement	individuel			
Eau potable	Raccordement	partagé	Localisation	intérieur	
Assainissement	Type	collectif	Si individuel		
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/
Nb pièce(s)	5	Projet extension	/	Accessibilité	voie
Exposition	MOYEN	Hauteur 1er			
Aléa Naturel		Plancher	4		

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	4
Destination	logement	statut d'occupation	locataire	N occupants	4
Prop. logement	Assanati DAROUEC HI 13B	Lien de l'occupant	aucun	dont enfants	3
Vie maritale	seul	Statut matrimonial	veuve	ind. peuplement	+0.5
Madame	Marie Claudia TOMBOSO A	née le	19/01/1975	à	Nosy Be
Activité Mme	sans	revenu principal	aucun	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	séjour temporaire	à Mayotte depuis	2006	Nationalité	malgache
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	tension, diabète	Handicap	RAS	Contact	06 39 20 55 42
Projet	résidentiel				
Observations					
Social	femme veuve depuis peu, ressources provenant des pères de ses enfants				
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Solubrité: 1 / Indice Vulnérabilité: 7.5

15



N° bâti	13	N° logt	B (ÉTAGE)	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R+1	Avancement	acheve
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	
Couvert		Matériaux	tôles	Etat	bon
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériaux	beton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affoulement	NON
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel	/
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	NON	Assurance	non
Nb pièce(s)	4	Projet extension	non	Accessibilité	voie
Exposition	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	4		

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : 1 / Indice Vulnérabilité : 7.5

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	4
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	4
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	2
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	+1
Madame	Assanati DAROU EC HI	née le	23/04/1982	à	Kani Keli
Activité Mme	secrétaire service social CD	revenu principal	salaire	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Moussa GAU	né le	01/01/1977	à	Kani Keli
Activité M.	professeur des écoles	revenu principal	salaire	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 05 49 80
Projet	résidentiel	projet de restaurant en RDC			
Observations	occupe étage depuis 2019, RDC + de 15 ans				
Social	demande AF en cours				
Enfants	16				



N° bâti	14	N° logt	Usage	LGMT	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	SIM	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	tôles	Etat	bon
Fondation	Type		mur de soubassement	Etat	bon
Structure	Matériaux		béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	exterieur	Localisation	
Assainissement	Type		individuel	Si individuel	septique maçoné
WC	exterieur	SDB	exterieur	Cuisine	exterieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	X	Permis (PC)	NON	Assurance	NON
Nb pièce(s)	2	Projet extension	horizontal	Accessibilité	venelle
Exposition	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	3.27		

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : 9 / Indice Vulnérabilité : 16.5

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	2
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	2
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	0
Madame	Fatima SOUETI SOULAIMA NA	née le	05/09/1961	à	Kani Keli
Activité Mme	sans	revenu principal	sociaux	revenus sociaux	RSA
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Attoumani NAHOUDA	né le	NR	à	madagascar
Activité M.	éleveur occasionnel	revenu principal	travail occasionnel	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	NR	à Mayotte depuis	NR	Nationalité	malgache
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 29 71 80 (frère de madame)
Projet	résidentiel	extension RDC toilettes + cuisine intégrés au bâti			
Observations					
Social					
Enfants	17				



N° bâti	15	N° logt	Usage	LGMT	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur (ex sim)	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériau	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériau	béton	Etat	bon
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériau	béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel	
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	17	Permis (PC)	oui	Assurance	oui
Nb pièce(s)	4	Projet extension	verticale	Accessibilité	venelle
Exposition Aléa Naturel	MOYEN	Hauteur 1er Plancher			

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	4
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	7
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	5
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	-0.5
Madame	Tissianti IKINA	née le	01/03/1977	à	Kani Keli
Activité Mme	sans	revenu principal	sociaux	revenus sociaux	RSA+AF
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Jacky HERY	né le	10/06/1972	à	madagascar
Activité M.	sans	revenu principal	aucun	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	recepisse	à Mayotte depuis	2001	Nationalité	malgache
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 25 20 06
Projet	résidentiel	extension R+1			
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : 2 / Indice Vulnérabilité : 5.5

18



N° bâti	16	N° logt		Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	béton	Etat	moyen
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériaux	beton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel	
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	19	Permis (PC)	oui	Assurance	non
Nb pièce(s)	4	Projet extension	verticale	Accessibilité	voie
Exposition Aléa Naturel	FORT	Hauteur 1er Plancher	3.48		

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	4
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	4
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	2
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	+1
Madame	Kissimati YOUSOU F	née le	18/09/1977	à	Kani Keli
Activité Mme	professeure des écoles	revenu principal	salaire	revenus sociaux	AF
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Issilamou HAMADA	né le	02/07/1975	à	comban
Activité M.	professeur des écoles	revenu principal	salaire	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 03 93 35
Projet	résidentiel	extension R+1 de 2 studios pour chacune des filles			
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : 1 / Indice Vulnérabilité : 18

19



N° bâti	17	N° logt	Usage	Autre	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	Fer/bet et terre	Hauteur	/	Avancement	/
Clôt	Matériaux	/	Etat	/	
Couvert	Matériaux	/	Etat	/	
Fondation	Type	/	Etat	/	
Structure	Matériaux	/	Etat	/	
Fissure	/	Effondrement	/	Affouillement	/
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité	Raccordement		/		
Eau potable	Raccordement		/	Localisation	/
Assainissement	Type		/	Si individuel	/
WC	/	SDB	/	Cuisine	/
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	/
Exposition Aléa Naturel	FORT	Hauteur 1er Plancher	3.08		

Indice Salubrité: NR / Indice Vulnérabilité: NR

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

20



N° bâti	18	N° logt	Usage	mixte	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	béton	Etat	mauvais
Fondation		Type	sem filante	Etat	moyen
Structure		Matériaux	béton	Etat	moyen
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	individuel	Si individuel	seche
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	kamissi	Permis (PC)	oui	Assurance	non
Nb pièce(s)	3	Projet extension	démo/reco	Accessibilité	voie
Exposition Aléa Naturel	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	2.33		

Indice Salubrité: 15 / Indice Vulnérabilité: 17

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

21

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	0
Destination	NR	statut d'occupation	NC	N occupants	0
Prop. logement	NR	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Prop. foncier	situation	N pièces	3
Destination	commerce	statut d'occupation	N occupants
Prop. logement	Ayoub BACHIROU	Lien de l'occupant	dont enfants
Vie maritale	Statut matrimonial	ind. peuplement	
Madame	née le	à	
Activité Mme	revenu principal	revenus sociaux	
sit. admin.	à Mayotte depuis	Nationalité	
Monsieur	né le	à	
Activité M.	revenu principal	revenus sociaux	
sit. admin.	à Mayotte depuis	Nationalité	
Santé	Handicap	Contact	06 39 40 53 16
Projet	résidentiel		
Observations			
Social			
Enfants			



N° bâti	19	N° logt	Usage	stockage	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	fortune	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	tôles	Etat	/
Couvert		Matériaux	tôles	Etat	moyen
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	mauvais
Structure		Matériaux	bois	Etat	moyen
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	/		
Eau potable		Raccordement	/	Localisation	/
Assainissement		Type	/	Si individuel	/
WC	/	SOB	/	Cuisine	/
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	terre
Exposition Aléa Naturel	FORT	Hauteur 1er Plancher	3.52		

Indice Salubrité : 8 / Indice Vulnérabilité : 20.5

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	2
Destination	stockage	statut d'occupation	NC	N occupants	0
Prop. logement	NR	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

22



N° bâti	20	N° logt	Usage	LGMT	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	béton	Etat	bon
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériaux	béton	Etat	bon
Fissure	oui	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel	
WC	intérieur	SOB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	6	Permis (PC)	oui	Assurance	non
Nb pièce(s)	5	Projet extension	/	Accessibilité	voie
Exposition Aléa Naturel	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	3.35		

Indice Salubrité : 1 / Indice Vulnérabilité : 16

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	5
Destination	logement	statut d'occupation	otg	N occupants	2
Prop. logement	Souhabati ALI DJOUMOI	Lien de l'occupant	soeur	dont enfants	0
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	marié local	ind. peuplement	+3
Madame	Mariati ALI DJOUMOI	née le	NR	à	Kani Keli
Activité Mme	enseignante	revenu principal	salaire	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Salimo	né le	01/01/1965	à	madagascar
Activité M.	sans	revenu principal	aucun	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	NR	à Mayotte depuis	NR	Nationalité	malgache
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	NR
Projet	résidentiel	location lorsque sa sœur reviendra			
Observations	refus partiel de répondre à l'enquête				
Social					
Enfants					

23



N° bâti	21	N° logt	Usage	/
ÉLÉMENTS STRUCTURELS				
Type	constr	Hauteur	/	Avancement en cours
Clôt	Matériaux	/	Etat	/
Couvert	Matériaux	/	Etat	/
Fondation	Type	/	Etat	/
Structure	Matériaux	/	Etat	/
Fissure	/	Effondrement	/	Affoulement /
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT				
Electricité	Raccordement		/	
Eau potable	Raccordement		/	Localisation /
Assainissement	Type		/	Si individuel /
WC	/	SDB	/	Cuisine /
ELEMENTS GENERAUX				
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance /
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité /
Exposition Aléa Naturel	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	4,92	

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	0
Destination	NR	statut d'occupation	NC	N occupants	0
Prop. logement	NR	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité: NR / Indice Vulnérabilité: NR

24



N° bâti	22	N° logt	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS				
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement achevé
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert	Matériaux	béton	Etat	mauvais
Fondation	Type	mur soubassement	Etat	moyen
Structure	Matériaux	béton	Etat	moyen
Fissure	oui	Effondrement	non	Affoulement non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT				
Electricité	Raccordement		individuel	
Eau potable	Raccordement		partagé	Localisation intérieur
Assainissement	Type		collectif	Si individuel
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine intérieur
ELEMENTS GENERAUX				
Age bâti	5	Permis (PC)	non	Assurance non
Nb pièce(s)	/	Projet extension	verticale	Accessibilité venelle
Exposition Aléa Naturel	FORT	Hauteur 1er Plancher	3,51	

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	3
Destination	logement	statut d'occupation	vacant	N occupants	0
Prop. logement	Raynli SAINDOU	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé		Handicap		Contact	06 39 19 69 88
Projet	résidentiel	logement destiné à être ré-occupé par Raynli SAINDOU, propriétaire, fin 2022 au retour de sa fille de Lille (50)			
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité: 6 / Indice Vulnérabilité: 19.5

25

BÂTI N°24

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	24	N° logt	Usage	/
ÉLÉMENTS STRUCTURELS				
Type	ruines/ constr	Hauteur	/	Avancement
Clôt	Matériaux	/	Etat	/
Couvert	Matériaux	/	Etat	/
Fondation	Type	/	Etat	/
Structure	Matériaux	/	Etat	/
Fissure	/	Effondrement	/	Affouillement
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT				
Electricité	Raccordement		/	
Eau potable	Raccordement		/	Localisation
Assainissement	Type	/	Si individuel	
WC	/	SDB	/	Cuisine
ELEMENTS GENERAUX				
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité
Exposition	FORT	Hauteur 1er		
Aléa Naturel		Plancher	2.89	

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	0
Destination	NR	statut d'occupation	NC	N occupants	0
Prop. logement	NR	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité: NR / Indice Vulnérabilité: NR

26

BÂTI N°25

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	25	N° logt	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS				
Type	SIM extensi	Hauteur	R	Avancement
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert	Matériaux	tôles	Etat	bon
Fondation	Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure	Matériaux	béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT				
Electricité	Raccordement		individuel	
Eau potable	Raccordement		individuel	Localisation
Assainissement	Type	collectif	Si individuel	/
WC	extérieur	SDB	extérieur	Cuisine
ELEMENTS GENERAUX				
Age bâti	20-25	Permis (PC)	oui	Assurance
Nb pièce(s)	2	Projet extension	Horizontal	Accessibilité
Exposition	MOYEN	Hauteur 1er		
Aléa Naturel		Plancher	4	

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	2
Destination	logement	statut d'occupation	otg	N occupants	1
Prop. logement	Zena FAYADHU	Lien de l'occupant	soeur	dont enfants	0
Vie maritale	seul	Statut matrimonial	séparée	ind. peuplement	0
Madame	Soua FAYADHU	née le	05/07/1988	à	Kani Keli
Activité Mme	infirmière CHM	revenu principal	saire	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	07 67 31 15 59
Projet	résidentiel	extension mais sous la responsabilité de la soeur en Métropole			
Observations					
Social					
Enfants	1 enfant confié à la soeur en métropole				

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité: 7 / Indice Vulnérabilité: 11.5

27

BÂTI N°26A

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	26	N° logt	A (RDC)	Usage	LGMT
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R+1	Avancement	en cours
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/	
Couvert	Matériaux	béton	Etat	bon	
Fondation	Type	mur soubassement	Etat	moyen	
Structure	Matériaux	béton	Etat	bon	
Fissure	non	Effondrement	non	Affaiblissement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité	Raccordement		/		
Eau potable	Raccordement		/	Localisation	/
Assainissement	Type		/	Si individuel	/
WC	/	SDB	/	Cuisine	/
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	voie
Exposition	FAIBLE	Hauteur 1er			
Aléa Naturel		Plancher	5.57		

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : NR / Indice Vulnérabilité : NR

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	5
Destination	logement	statut d'occupation	vacant	N occupants	0
Prop. logement	filie 1 de Zamimou CHIBANI (4)	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel	retour de la propriétaire actuellement en métropole prévu cet été 2022			
Observations					
Social					
Enfants					28

BÂTI N°26B

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	26	N° logt	B (ÉTAGE)	Usage	construction
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R+1	Avancement	en cours
Clôt	Matériaux	parpaings	Etat	/	
Couvert	Matériaux	béton	Etat	bon	
Fondation	Type	mur soubassement	Etat	moyen	
Structure	Matériaux	béton	Etat	bon	
Fissure	non	Effondrement	non	Affaiblissement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité	Raccordement				
Eau potable	Raccordement			Localisation	
Assainissement	Type			Si individuel	
WC		SDB		Cuisine	
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti		Permis (PC)		Assurance	
Nb pièce(s)		Projet extension		Accessibilité	
Exposition	FAIBLE	Hauteur 1er			
Aléa Naturel		Plancher	5.57		

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : NR / Indice Vulnérabilité : NR

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	5
Destination	logement	statut d'occupation	vacant	N occupants	0
Prop. logement	filie 2 de Zamimou CHIBANI (4)	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations	logement appartenant à la deuxième fille de 4 (Zamimou CHIBANI)				
Social					
Enfants					



N° bâti	27	N° logt	Usage	LGMT	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R+1	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	béton	Etat	bon
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériaux	béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel	
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	10	Permis (PC)	oui	Assurance	non
Nb pièce(s)	4	Projet extension	/	Accessibilité	venelle
Exposition Aléa Naturel	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	4.79		

Indice Salubrité : 1 / Indice Vulnérabilité : 8.5

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	8
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	7
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	5
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	+3.5
Madame	Nouriati RACHIDI	née le	07/12/1986	à	Kani Keli
Activité Mme	agent CD	revenu principal	salairé	revenus sociaux	AF
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Mounidgou OUSSENI ALI	né le	NR	à	mbouanats a
Activité M.	agent DEAL	revenu principal	salairé	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 21 49 03
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					30



N° bâti	28	N° logt	Usage	commerce	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement	Achévé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	béton	Etat	bon
Fondation		Type	/	Etat	/
Structure		Matériaux	béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	Collectif	Si individuel	
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	intérieur
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	X	Permis (PC)	non	Assurance	non
Nb pièce(s)	7	Projet extension	Separation du bati	Accessibilité	voie
Exposition Aléa Naturel	FAIBLE	Hauteur 1er Plancher	3.94		

Indice Salubrité : 1 / Indice Vulnérabilité : 7

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	7
Destination	logement + commerce	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	4
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	2
Vie maritale	en couple	Statut matrimonial	maré local	ind. peuplement	+2
Madame	Laytaza DJAHA	née le	08/07/1993	à	bandrele
Activité Mme	agent CD	revenu principal	salairé	revenus sociaux	AF
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	Ahamadi DAROUEC HI	né le	06/06/1988	à	Kani Keli
Activité M.	restaurateur	revenu principal	BC	revenus sociaux	aucun
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Santé	RAS	Handicap	RAS	Contact	06 39 97 16 79
Projet	résidentiel	"pas de projet car pas de PC"			
Observations		propriétaire du restaurant Mroni Be			
Social					
Enfants					31

BÂTI N°29

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	29	N° logt	Usage	Non def	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	sim	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	tôles	Etat	bon
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériaux	béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affoulement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	/		
Eau potable		Raccordement	/	Localisation	/
Assainissement		Type	/	Si individuel	/
WC	/	SDB	/	Cuisine	/
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	venelle
Exposition Aléa Naturel	MOYEN	Hauteur 1er Plancher 3.14			

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	2
Destination	logement	statut d'occupation	vacant	N occupants	0
Prop. logement	Nassur AYOUBA	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : NR / Indice Vulnérabilité : NR

32

BÂTI N°30

Diagnostic « bâti »

Diagnostic « social »



N° bâti	30	N° logt	Usage	LGMT	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	autre dur	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	parpaings	Etat	/
Couvert		Matériaux	tôles	Etat	bon
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériaux	béton	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affouillement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	individuel		
Eau potable		Raccordement	individuel	Localisation	intérieur
Assainissement		Type	collectif	Si individuel	
WC	intérieur	SDB	intérieur	Cuisine	absent
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	10	Permis (PC)	oui	Assurance	/
Nb pièce(s)	2	Projet extension	/	Accessibilité	venelle
Exposition	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	3,74		

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	2
Destination	logement	statut d'occupation	propriétaire	N occupants	1
Prop. logement	occupant	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	seul	Statut matrimonial	célibataire	ind. peuplement	0
Madame	Zainaba OUSSENI BACO	née le	31/12/1940	à	Kani Keli
Activité Mme	sans	revenu principal	sociaux	revenus sociaux	ASPA
sit. admin.	CNI	à Mayotte depuis	naissance	Nationalité	française
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	RAS	Handicap	OUI	Contact	06 39 20 14 38 (fils Mohamadi SIAKA)
Projet	résidentiel	installation climatisation			
Observations		personne très âgée dépendante, ses 3 enfants se relaient pour passer la nuit avec elle			
Social	APA ?				
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité : 7 / Indice Vulnérabilité : 11.5

33

BÂTI N°31

Diagnostic « bâti »



N° bâti	33	N° logt	terrasse	Usage	ERP (restau
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	semi dur	Hauteur	R	Avancement	achevé
Clôt		Matériaux	colonnes béton	Etat	bon
Couvert		Matériaux	tôles	Etat	moyen
Fondation		Type	mur soubassement	Etat	bon
Structure		Matériaux	bois	Etat	bon
Fissure	non	Effondrement	non	Affoulement	non
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	/		
Eau potable		Raccordement	/	Localisation	/
Assainissement		Type	/	Si individuel	/
WC	/	SDB	/	Cuisine	/
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	15	Permis (PC)	oui	Assurance	/
Nb pièce(s)	1	Projet extension	bungalows	Accessibilité	terre
Exposition	FORT	Hauteur 1er Plancher	3.08		

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	1
Destination	terrasse restaurant	statut d'occupation	NC	N occupants	0
Prop. logement	NC	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité: NR / Indice Vulnérabilité: 22

36



N° bâti	34	N° logt	Usage	construction	
ÉLÉMENTS STRUCTURELS					
Type	/	Hauteur	/	Avancement	en cours
Clôt		Matériaux	/	Etat	/
Couvert		Matériaux	/	Etat	/
Fondation		Type	/	Etat	/
Structure		Matériaux	/	Etat	/
Fissure	/	Effondrement	/	Affouillement	/
EQUIPEMENT ET RACCORDEMENT					
Electricité		Raccordement	/		
Eau potable		Raccordement	/	Localisation	/
Assainissement		Type	/	Si individuel	/
WC	/	SDB	/	Cuisine	/
ELEMENTS GENERAUX					
Age bâti	/	Permis (PC)	/	Assurance	/
Nb pièce(s)	/	Projet extension	/	Accessibilité	/
Exposition Aléa Naturel	MOYEN	Hauteur 1er Plancher	3.99		

Prop. foncier	NR	situation	NR	N pièces	0
Destination	logement	statut d'occupation	NC	N occupants	0
Prop. logement	NR	Lien de l'occupant	NC	dont enfants	0
Vie maritale	NC	Statut matrimonial	NC	ind. peuplement	NC
Madame	NC	née le	NC	à	NC
Activité Mme	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Monsieur	NC	né le	NC	à	NC
Activité M.	NC	revenu principal	NC	revenus sociaux	NC
sit. admin.	NC	à Mayotte depuis	NC	Nationalité	NC
Santé	NC	Handicap	NC	Contact	
Projet	résidentiel				
Observations					
Social					
Enfants					

Etude pré opérationnelle RHI Mangrove- Fiches enquêtes

Indice Salubrité: NR / Indice Vulnérabilité: NR

37



Maitre d'ouvrage :



Commune de CHICONI

Groupement de maîtrise d'œuvre :



BET TEMA Sarl
Haut des Jardins du
Collège

Escalier A1 - 97 600
MAMOUDZOU



Sous-traitants :



Sommaire

Préambule

Présentation du site

Analyse technique

Diagnostic hydraulique

Éléments d'analyse environnemental

Synthèse des enjeux

Annexes

Préambule

Contextualisation

Cette étude s'inscrit dans le cadre des travaux d'assainissement pluvial de la Commune de Chiconi, et concerne les **priorités 02 & 03 du Schéma Directeur et de Gestion des Eaux Pluviales**.

Les lieux d'exécution sont **les villages de Chiconi et de Sohoa**.

Les travaux peuvent consister à la fois à un programme de rénovation, voire d'extension, mais aussi un programme de sécurisation et de construction neuve d'ouvrages pluviaux.

Il s'agira de rénover, de sécuriser, de redimensionner éventuellement la capacité décennale voire centennale des ouvrages y compris pour les ouvrages neufs dans un objectif parallèlement de protection des biens et des personnes contre l'aléa inondation par débordement de cours d'eau, de ravines et par ruissellement urbain.

Pour toute section ouverte à la circulation piétonne en milieu urbain (traversées de chaussée, cheminements piétons), les ouvrages devront répondre aux normes en matière d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

Éléments méthodologiques

La phase de diagnostic et de faisabilité technique niveau APS a pour objectif de définir un programme de travaux et d'en évaluer un coût prévisionnel, afin de préparer au mieux un volet opérationnel. Base des scénarii d'aménagement et du programme final, cette phase est primordiale dans la conception d'un projet d'aménagement intégré à son environnement et en correspondance avec les attentes du commanditaire.

Le recueil des données a été effectué en partie sur le terrain en faisant un constat de l'organisation spatiale et du fonctionnement, et au regard des données cartographiques et documents réglementaires.

Dans un objectif d'exhaustivité, le travail de diagnostic a été mené sous différents angles thématiques (réglementaire, foncier, urbain, paysager et environnemental) permettant ainsi de mieux appréhender les dysfonctionnements, les atouts, les faiblesses, ainsi que les opportunités du périmètre.

Une étude de données cartographiques (réglementaires, topographiques, réseaux, etc..) est réalisée afin de comprendre les contraintes et potentialités du périmètre d'étude.

Malgré l'existence d'un Cadastre, la question foncière à Mayotte est souvent compliquée (succession non réglée, indivision, occupation coutumière sur des terrains publics, régularisation en cours, etc..), et nécessite une analyse fine, du fait de son caractère souvent conditionnant pour la réalisation des projets d'aménagement. Pour cela, le géomètre recense les propriétaires légaux et occupants, à partir de différentes bases de données (Cadastre, régularisation CD, etc...) afin d'établir une cartographie de l'état du foncier.

La composante environnementale est primordiale pour inscrire le projet dans un objectif de durabilité, notamment écologique, et les enjeux environnementaux mis en évidence seront des éléments conditionnant dans la définition du projet. Ce volet du diagnostic s'appuie sur un travail bibliographique préalable, et sur une analyse de site visant à :

- Caractériser les habitats naturels, semi-naturels et anthropiques présents dans le périmètre d'étude. Il s'agit d'identifier la présence d'habitats revêtant des enjeux de conservation particuliers.
- Inventorier les espèces floristiques et faunistiques à enjeux, leur répartition et leur degré d'abondance. Il s'agit de documenter le niveau d'enjeu que représente la biodiversité dans le fuseau d'étude en termes de rareté, de statut de protection et d'abondance relative.

L'ensemble des éléments thématiques collectés sont mis en lien et analysés pour réaliser un diagnostic le plus exhaustif possible, synthétisé dans le présent document.

Ce présent dossier concerne **la zone autour du Stade de Chiconi, dans le village de Chiconi, répertoriées CUR7 – CAN5/6/7/8 – DAL6 au niveau du SDGEP.**

II. Localisation du périmètre d'étude



Figure 2 : Plan de localisation du site

III. Morphologies du site

Aide à la compréhension de l'analyse : L'ensemble de l'analyse morphologique est décrit (notamment quand nous parlons des points NORD/SUD/EST/OUEST ou bien de GAUCHE/DROITE) Par rapport à une carte positionnée avec le Nord en haut,

Il convient ainsi de ne pas se mettre à la place du diagnostiqueur lorsque nous parlons de gauche et de droite mais bien par rapport au Nord géographique ainsi que nous soyons en montée de la boucle (de la rue de la Providence) ou en descente (autre sens) la droite et la gauche restent la même soit la droite par rapport au plan.



Figure 3 : Photographies de la partie Est de la boucle Rue de la Providence

Au virage Sud de la rue de la Providence (rue formant une boucle où nous débutons l'analyse morphologique sur la partie Est de la boucle) la partie gauche de la route (jusqu'au Chemin Fruit à pain) est équipée d'un **caniveau 50x50cm en dalles BA en moyen état**, le côté droit de la route est équipé de **caillebotis 50x70cm** en bas de pente (vers le virage Sud qui est la partie « basse » du réseau.. En tête de réseau caillebotis (virage Sud), l'eau en provenance du caniveau en dalles BA (côté gauche de la route) est piqué par une grille métal qui vient rejoindre sur la partie droite la continuité du caillebotis qui devient alors un **75x65cm** et s'étend jusqu'à derrière la Mosquée (hors périmètre)



Figure 4 : Photographies de l'intersection Rue de la Providence / Chemin fruit à Pain

En continuant de remonter la Rue de la Providence, le **caillebotis de droite passe en 45x65cm** à l'intersection avec le chemin fruit à pain.

Cette rue est équipée d'un enrobé neuf mais pas de caniveaux, on trouve seulement en son centre 2 ruelles équipées de **grilles bouchées 50x50 cm** (une de chaque côté de la route) dont le ruissellement provient du Nord.

En s'éloignant de l'entrée du chemin Fruit à pain et après les 2 ruelles (juste avant le virage) on trouve une sous **allée alternance dalle BA et caillebotis**.

En revenant vers la rue de la Providence, après le caillebotis de droite (45x65cm) le réseau devient en dalle BA et ce jusqu'au virage Nord de la rue.



Figure 5 : Photographie zone du chemin Anouvou

En continuant de remonter la Rue de la Providence, les 2 côtés sont équipés de dalles BA, à droite au niveau du chemin Anouvou (qui reçoit des ruissellements de boues) sur la Dalle béton une série de 2 grilles alimentées par une **Cunette ouverte 80x35cm** viennent rejoindre le réseau de dalles BA.

Un peu plus haut de la rue de la Providence sur le côté droit de la route et après la dalle béton, les Dalles servant de réseau sont bouchées par des matériaux.

Plus haut sur le côté gauche de la route on trouve une ruelle qui fait la jonction entre les 2 côtés de la rue de la Providence, à cet endroit, le réseau de dalles BA s'arrête afin de devenir une bordure T2.



Figure 6 : Virages Nord de la rue de la Providence

En arrivant avant le virage Nord (partie droite) le chemin Mouligé lège descend en forte pente avec sur sa partie gauche un enrobé et sur sa partie droite un **caniveau 60x45cm caillebotis + dalle BA** qui vient se jeter dans un **caniveau grilles métal 50x45cm** qui est bouché en continuant vers le virage gauche de la rue de la Providence où il est censé rejoindre un **caniveau grilles 40x50** se jetant dans la partie gauche de la bouche de la rue de la Providence et sur le côté gauche de la route constitué d'une **alternance caillebotis et dalle BA en 90x90**.



Figure 7 : Photographies rue Rama Tsountsou

En remontant au Nord après la virage Nord de la rue de la Providence, la rue Rama Tsountsou est en pente légère positive et équipée d'une **alternance de caillebotis et dalles bétons 90x90cm sur le côté gauche** ; sur le côté droit de la rue Rama Tsountsou, on remarque la présence de béton mais pas de caniveaux.

En continuant de monter la rue Rama Tsountsou, l'alternance caillebotis et dalles bétons devient **du 60x105 cm** jusqu'à la rue Bentsehou (bétonnée) où **un angle de grilles fonte 40x40cm et 50x50cm** sur la grille parallèle au caillebotis.

L'alternance Caillebotis et dalles bétons à ce niveau augmenter de taille, on passe à du **110x105cm** sur une longueur importante. Au deuxième caillebotis alterné de dalles bétons étant de cette nouvelle dimension, **un caillebotis simple de 70x90cm** vient s'y plonger en provenance du chemin Remanorou où il y a une **alternance caillebotis et dalles béton 80x70cm**



Figure 8 : Photographies petite allée rue Rama Tsountsou

Plus haut dans la Rue Rama Tsountsou, une petite allée située sur la droite (en montant) est équipée d'un **caillebotis 50x50cm** où l'eau des jardins situés en bout d'allée se déversait, cependant suite à la construction d'un mur d'un des jardins, l'eau ne trouve plus son chemin dans ce caillebotis.



Figure 9 : photographies coeur de rue Rama Tsountsou

En continuant de monter la rue Rama Tsountsou, un préau est équipé d'un **caniveau 35x35cm** vient se jeter dans l'alternat de caillebotis et dalles béton qui continue de monter et qui devient un 110x85 quelques dizaines de mètres plus haut.

Le côté droit de cette partie de la rue Rama Tsountsou est équipée de trottoirs mais pas de caniveaux.

Ce n'est qu'à l'intersection avec la rue de la Paix d'où provient la majeure partie du ruissellement que s'effectue un changement de côté concernant l'alternat caillebotis et dalles bétons ; au virage de la rue de la Paix, **un alternat caillebotis et dalles béton vient recevoir le ruissellement en 70x70cm** et descend après le virage l'ensemble de la Rue Rama Tsountsou.

Une grille métal vient faire changer de côté de l'alternat caillebotis et dalles béton, qui se trouve désormais à droite, tandis qu'à gauche un T2 subsiste.



Figure 10 : Photographie Alternat rue rama Tsountsou

Sur la partie droite de la Rue Rama Tsountsou l'**alternat est en 110x85cm** et vient receptionner les eaux ruissellant en haut de la côte.



Figure 11 : photographies de la descente rue de la Providence et bouclage du circuit

En redescendant la pente jusqu'au Virage Nord de la Rue de la providence (soit pour boucler le cheminement) la partie droite est majoritairement composée de T2 et d'une cunette en milieu de parcours.

La partie gauche est équipée d'un **caniveau souterrain en 90x90cm** avec des grilles/regards en mauvais état.

Un avaloir situé en milieu de cheminement est bouché.

En continuant de devaler la pente, **le caniveau de gauche s'approfondit il passe en 90x105cm puis en 105x105cm enfin en 90x120cm**

Un caniveau 50x50cm dalles BA vient sûrement se plonger dans la dernière grille de la pente (hypothèse car non visible et recouvert de béton cependant les dalles sont bien visibles au virage Sud)

Au point le plus bas de cette séquence, une **série de dalles BA + dalles amovibles**.

Afin de boucler le périmètre, une légère pente positive sur laquelle la partie gauche est occupée par le caniveau 50x50cm dalles BA et de l'autre côté (droite) du T2 permet de retourner au point de départ et de terminer l'analyse.

Socles supports du quartier

De manière générale, la vulnérabilité d'un habitat ou d'un quartier est liée à une méconnaissance, voire à une volonté de « passer outre », du socle naturel (aléas naturels, trames verte et bleue, etc...). Dans un objectif de durabilité et de résilience des territoires, il est nécessaire de connaître et de comprendre ce socle, et de le prendre en compte pour leur aménagement.

D'après les données issues de l'Atlas BRGM (le PPRN étant en cours d'élaboration), le périmètre d'étude, est intégralement soumis à des aléas naturels forts et moyens.



Figure 12 : cartographie de l'aléa inondation de la zone Rue de la Providence

L'Amont de la Rue Rama Tsounsou et de la Rue de la Providence (plus bas) sont soumis à l'aléa inondation fort (l'ensemble des routes empruntés et analysées sont en aléas forts) dû à la présence de 4 ravines se rejoignant dans la boucle de la Providence. L'ensemble du périmètre alentour est soumis au risque moyen.

Ainsi nous pouvons conclure que le risque d'inondation est important sur le périmètre d'étude

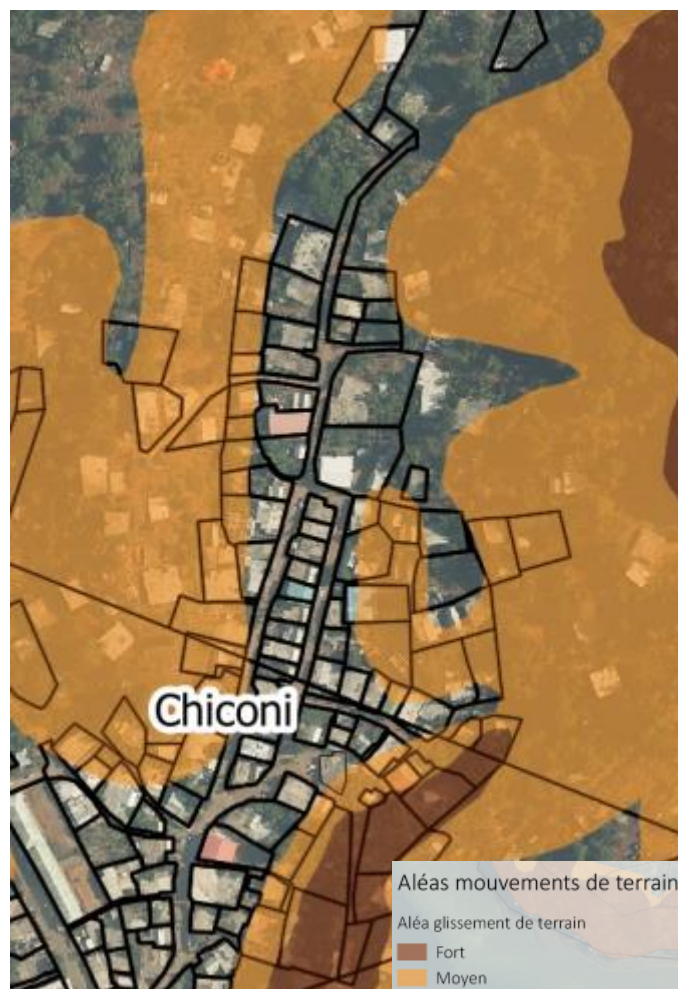


Figure 13 : Cartographie de l'aléa mouvement de terrain

Le périmètre d'étude n'est pas directement concerné par le risque d'aléa mouvement de terrain mais en sa périphérie Ouest l'aléa est de type moyen (très proche du périmètre) tandis qu'à l'EST on remarque sur la partie SUD un aléa de mouvement de terrain fort (crêtes) puis moyen en périphérie à quelques dizaines de mètre du périmètre.

Concernant la partie Est centrale et nord un aléa moyen de mouvement de terrain menace le périmètre.

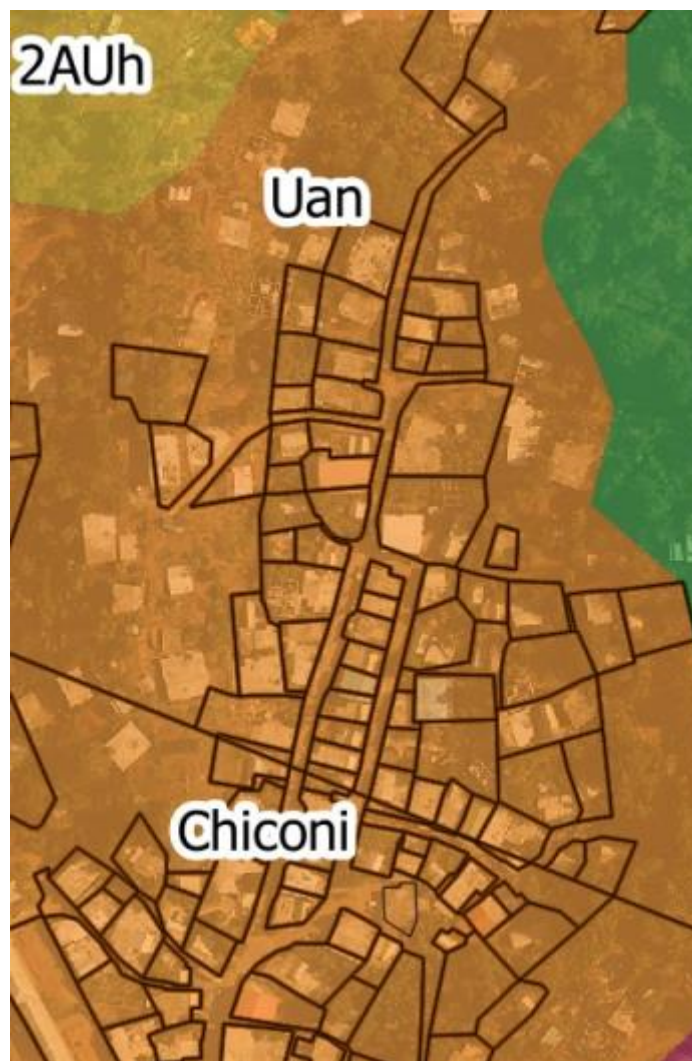


Figure 14 : Cartographie du PLU du périmètre

En plus du socle naturel, le quartier doit s'inscrire dans le socle réglementaire. La commune de CHICONI est soumise à un règlement d'urbanisme décrit dans son PLU¹ (datant de 2011). Le zonage du PLU inscrit le périmètre en une unique zone :

-la **zone Ua**, zone correspondant aux espaces densément urbanisés des villages existants. La forte densité du bâti de ces secteurs est confortée et amplifiée,

¹ Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal est en cours d'élaboration.

IV. Régularisations et maîtrise foncière

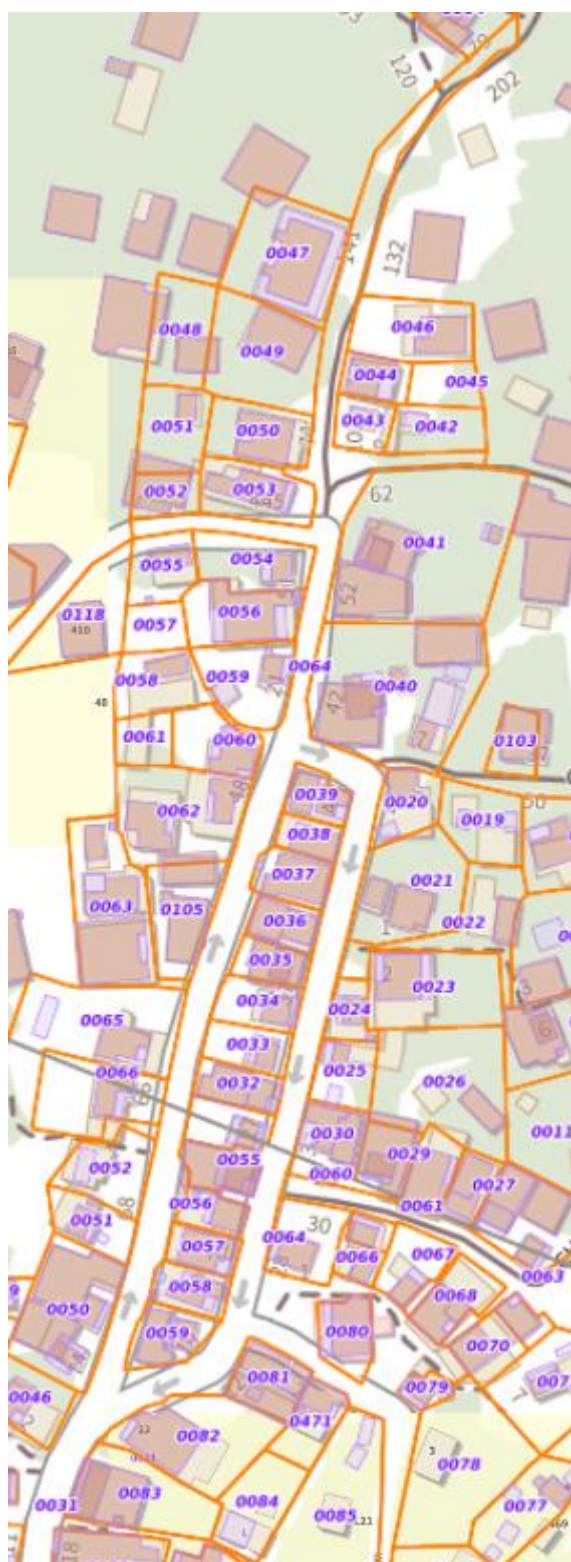


Figure 15 : Extrait cadastral du périmètre (source Géoportail)

I. Réseaux électriques

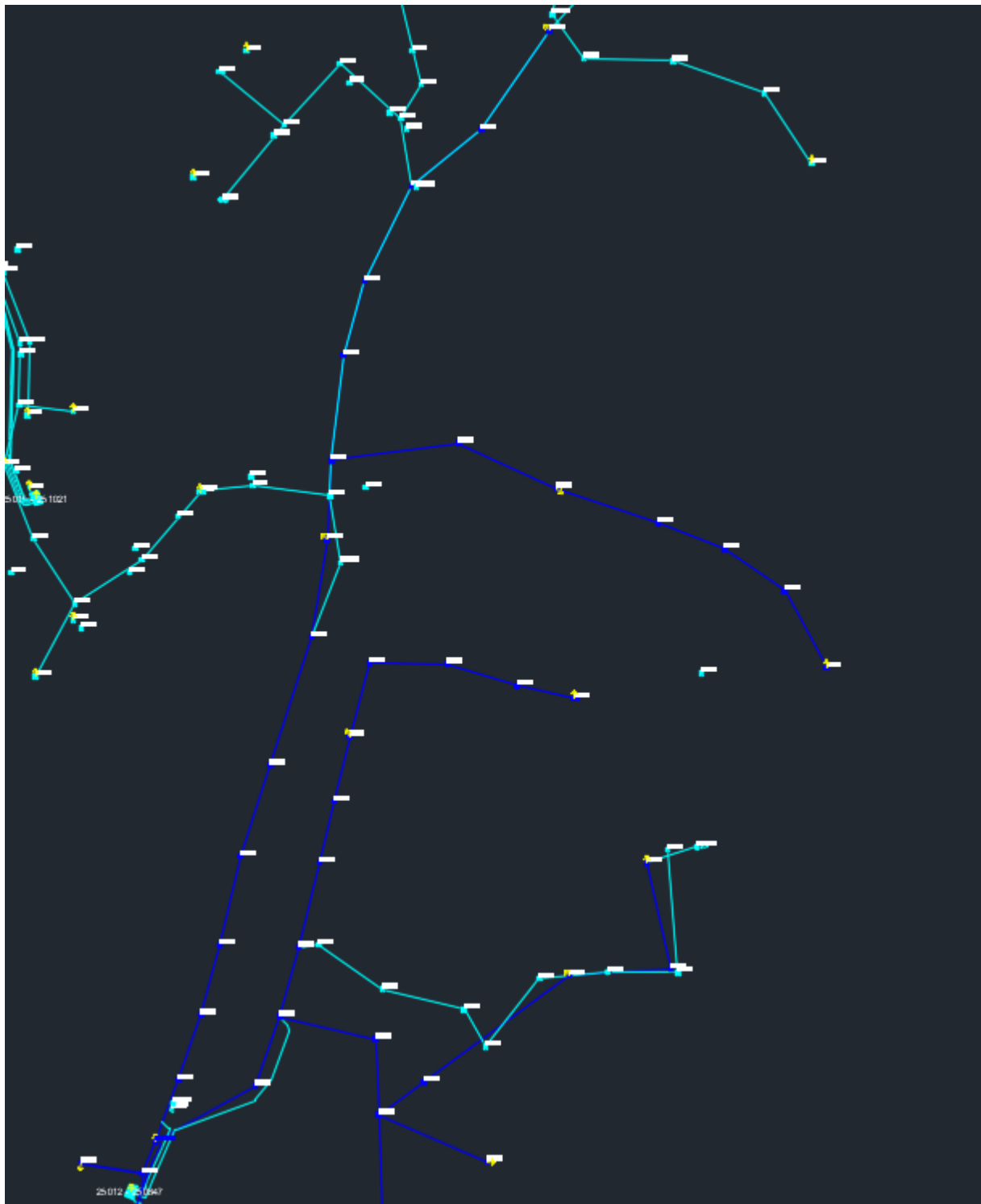


Figure 16 : Plan du réseau d'alimentation en eau potable (source SMAE)

Dans la partie centrale (rue de la Providence) le réseau est exclusivement aérien.

III. Réseaux d'alimentation en eau potable



Figure 18 : Plan du réseau d'alimentation en eau potable (source SMAE)

Le périmètre est bien desservi en eau potable sur l'ensemble de sa surface.

Lors de la phase opérationnelle, une attention particulière devra être apportée au niveau de croisements d'ouvrage hydraulique avec ces canalisations, en particulier si l'ouvrage doit être redimensionné.

De plus les branchements AEP étant très peu souvent posés aux profondeurs réglementaires (mini 80 cm) et souvent sans grillage avertisseur, des précautions devront être également prises.

IV. Réseaux d'assainissement des eaux usées

Concernant les eaux usées, aucun réseau ne dessert le quartier, l'assainissement se fait par le biais de fosses sèches simples ou de fosses septiques.

Le schéma d'assainissement actuel prévoit un assainissement collectif du périmètre d'étude, avec raccordement à la STEP intercommunale existante. Cependant le réseau primaire d'assainissement n'a été posé par le SMEAM dans cette zone.

En fonction du phasage de l'opération, si le réseau d'assainissement EU est posé entretemps par le SMEAM, les mêmes problématiques que pour l'eau potable se poseront.

Annexe 7 : Base de données EXCEL RHI KANI KELI (en partie)

ENQUÊTÉ	N° ENQUÊTÉ	N° BATI	N ENT	N PAR	NATURE	TYPE	HAUTEUR	ESCALIER 1	ESCALIER 2	AVANCEMENT	MATÉRIAU	CHAPP	MAT	CHAPP ETAT	N CHAPP	FOND	MOYEN ETAT	N FOND	FOND TYPE	STRUCT	STRUCT ETAT/N	STRUCT	0 BETON	NON	N FISSURE	EFFONDREMENT	EFFONDREMENT	AFOLLELLEMENT	AFOLLELLEMENT	ACCES		
1	48	1			VACANT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	TRAVAUX	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
2	40	2			LOGEMENT	CASE SIM EXP R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
3	41	3			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
4	42	4			LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
5	25	5			LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	EN COURS	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
6	22	6			CONSTRUCTION	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
7	9	7			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
8	6	8			NON DEF	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
9	8	9			LOGEMENT	CASE SIM R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
10	1	10			LOGEMENT	CASE SIM R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	BRICKS	TOILES	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
11	2	11			LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	TRAVAUX	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
12	56	12			STOCKAGE	HABITATION R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	TOILES	TOILES	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
13B	2	13			A RDC	LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
13B	57	13			B	LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
13B	11	14			LOGEMENT	CASE SIM R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
14	4	15			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
15	12	16			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
16	18	17			CONSTRUCTION	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
17	18	18			MIXTE	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MAUVAIS	2	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
18	52	19			STOCKAGE	HABITATION R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	TOILES	TOILES	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
19	30	20			LOGEMENT	AUTRE DUR R	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
20	59	22			CONSTRUCTION	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
21	16	23			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MAUVAIS	2	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
22	26	24			CONSTRUCTION / RIJN NON CONCERNE	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	NON CONC	
23	7	25			LOGEMENT	CASE SIM + PR	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
24	43	26			EN CONSTRUCTION	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	EN COURS	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
25	40	26			A	LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	EN COURS	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
26	50	27			LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	EXTÉRIEUR	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
27	29	28			COMMERCE	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
28	17	29			VACANT	CASE SIM R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
29	3	30			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
30	13	31			STOCKAGE	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
31	13	32			EXP (restaurant)	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
32	23	34			CONSTRUCTION	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
33	23	34			STOCKAGE	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	EN COURS	PARPAINGS	BETON	BON	0	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
34	36	35			LOGEMENT	AUTRE DUR R	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
35	61	36			LOGEMENT	HABITATION R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	TOILES	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
36	20	37			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
37	38	38			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
38	45	40			A côté bati 4	LOGEMENT	CASE SIM R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	BRICKS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
40	46	40			B	LOGEMENT	CASE SIM R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	BRICKS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
41	51	43			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
42	21	44			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
43	28	45			A	LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	INT PARCEL	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
44	32	44			LOGEMENT	AUTRE DUR R-1	EXTÉRIEUR	EXTÉRIEUR	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
45	34	46			CONSTRUCTION	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
46	68	48			LOGEMENT	HABITATION R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	TOILES	TOILES	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
47	19	49			LOGEMENT	CASE SIM R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
48	10	50			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
49	24	51			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	BON	0001	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	
50	62	52			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	TOILES	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE
51	63	54			LOGEMENT	AUTRE DUR R	ABSENCE	NON CONC	PACHÈVE	PARPAINGS	BETON	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE	MOYEN	1	SEM FILANTE

Annexe 8 : Base de données Indice vulnérabilité (en partie)

[illegible]