

# PROJET DE FIN D'ÉTUDES

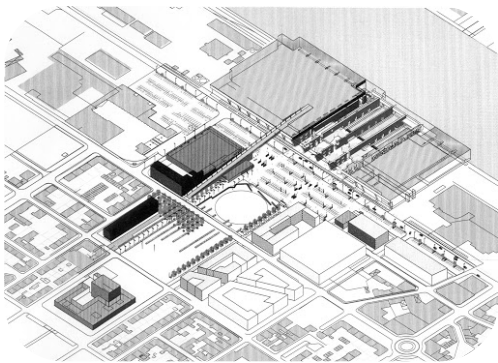
## Innovations institutionnelles et transformations urbaines : la relation ville-port

Comment des infrastructures majeures comme les ports impactent le dynamisme de développement des villes ?



Florie Hilaire 5A – 2021  
Filière UIT – Option ITI  
Sous la direction de :  
Abdelillah Hamdouch

### Deux villes portuaires rayonnant à l'échelle mondiale grâce à leur port



Projet Ville-Port Saint-Nazaire  
Auteur : Manuel de Solá Morales

	Projet Laurentia	Projet Ville-Port
Description	Développer l'activité économique du port : création d'un nouveau terminal de conteneurs et création d'emplois (8 000 emplois)	Relier la ville à son port : transformation de la base sous-marine, création d'espaces publics, résidentiels, commerciaux, culturels et création d'emploi (500 emplois)
Temporalité	Fin prévu en 2024	Ville-Port 1 : 1996-2000 Ville-Port 2 : 2002-2012
Superficie	17 ha avec une extension de 610 m pour les quais	20 ha (Ville-Port 2)
Friches	Aucune	Industriale-portuaire et militaire
Financement	775 millions de dollars canadiens	180 millions d'euros
Porteur du projet	Port de Québec	Ville de Saint-Nazaire
Objectif	Pôle mondial d'innovations logistiques et maritimes	Couture ville-port en conservant les bâtiments historiques



Vue aérienne du projet Laurentia terminal de conteneurs  
Source : Laurentia port de Québec

### A retenir sur les transformations urbaines dans une ville portuaire :

- Avoir une économie diversifiée sur le territoire
- Développer la ville avec son port
- Inclure les bâtiments anciens dans les nouveaux projets
- Prendre en compte tous les acteurs du territoire (citoyens, acteurs économiques, collectivités...)