

Chargée d'études en aménagement et urbanisme



Etudiante : Manon COLIN

Tutrice pédagogique : Mme. Tanguay

Tuteurs professionnels : Mr. More & Mr. Combes

Città Urbanisme & Paysage est né de l'association d'un concepteur paysagiste et urbaniste, Bruno Moré, et Florent Combes, ingénieur-urbaniste. L'agence a été **créée en avril 2019** pour reprendre **les activités d'urbanisme, espaces publics et paysage** développées au sein de Città depuis 2004 par Bruno Moré et Florent Combes.

L'équipe se compose également d'un paysagiste infographiste et d'un architecte urbaniste permettant de travailler sur **toutes les disciplines et échelles de l'aménagement** : projets urbains et planification de quartier de logements et d'activités; création ou requalification d'espaces publics, aménagement de par cet jardin, création de mobilier urbain...

Durant le stage, les missions qui m'ont été attribuées ont été celles d'une chargée d'études. Un chargé d'étude **cherche à analyser et comprendre le fonctionnement urbain** afin de proposer une réponse à la maîtrise d'ouvrage pour **améliorer et mettre en valeur les cœurs de ville et de vie**. Il réalise des études et fournit des conseils aux collectivités locales. Un chargé d'étude **accompagne le projet du début à la fin** en participant au suivi du chantier.

Par exemple, j'ai effectué des études de faisabilité, de capacité, des réponses à des appels d'offres, un dossier AVP, des études préliminaires...

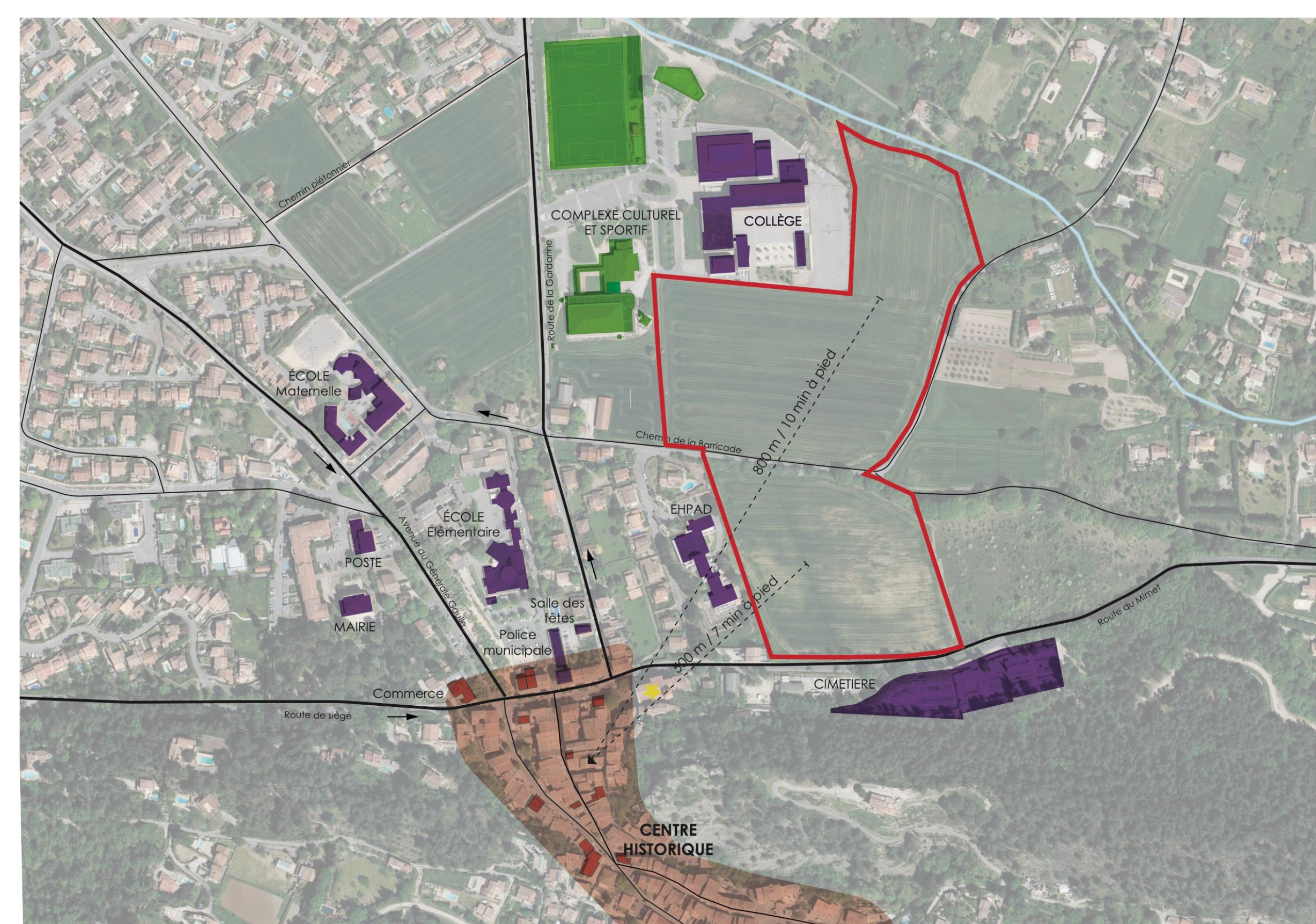
LES 5 POINTS CLEFS D'UNE ETUDE DE FAISABILITE :



EXEMPLE D'UNE ÉTUDE DE CAPACITÉ RÉALISÉE :

La commune de Simaine Collongue (13) souhaite réaliser une opération de logements, de résidence sénior et un nouveau pôle scolaire et sportif.

Nota : Une étude de capacité est globalement similaire à une étude de faisabilité à la différence qu'elle fournit moins de détails. Elles n'ont tout de même pas les mêmes objectifs.



Ce plan de l'existant précise :

- Le site d'étude
- Les voiries proches
- Les zones urbanisées avoisinantes
- Les accès
- Les éléments de patrimoine
- Les divers équipements