

MOE aménagement VRD de l'opération d'aménagement de Caen presque-île

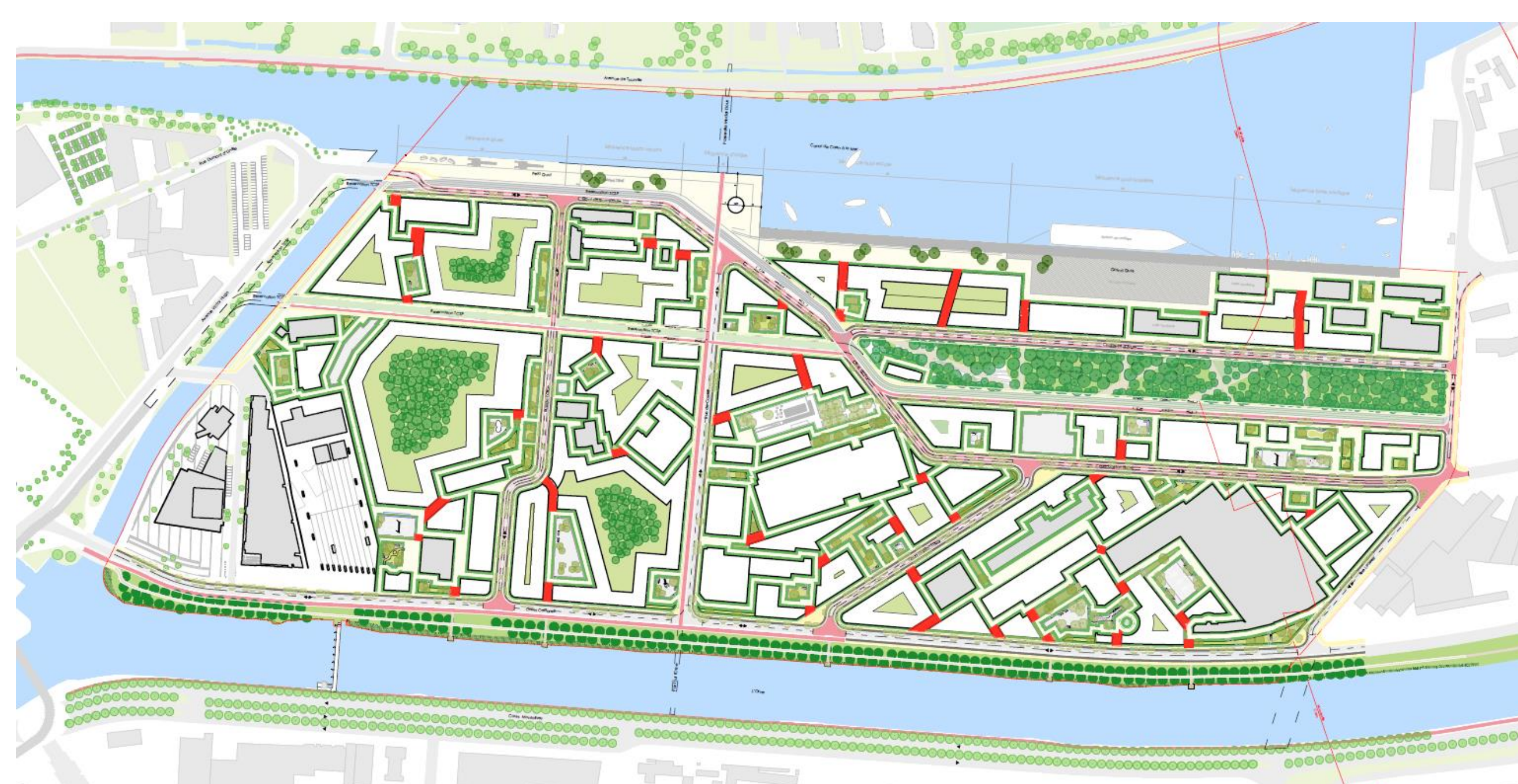
Thibaut Banéat

Tuteur professionnel : Ronan Didailier

Tuteur académique : Kamal Serrhini

Conception du projet

- Proposer un projet d'aménagement pour la gestion hydraulique de la ZAC Nouveau Bassin sur la presque-île de Caen à la phase Avant-Projet.
- Projet visant à réaménager une ancienne zone industrielle à proximité du centre-ville.
- Projet d'intérêt majeur recouvrant une zone totale de 35 hectares
- Volonté de proposer un aménagement en harmonie avec les zones naturelles présente sur le site, à savoir ; des quais donnant sur un canal, des berges le long de l'Orne et un parc non exploité abritant de vieilles rails.



Plan masse du projet de la ZAC Nouveau Bassin

Missions réalisées

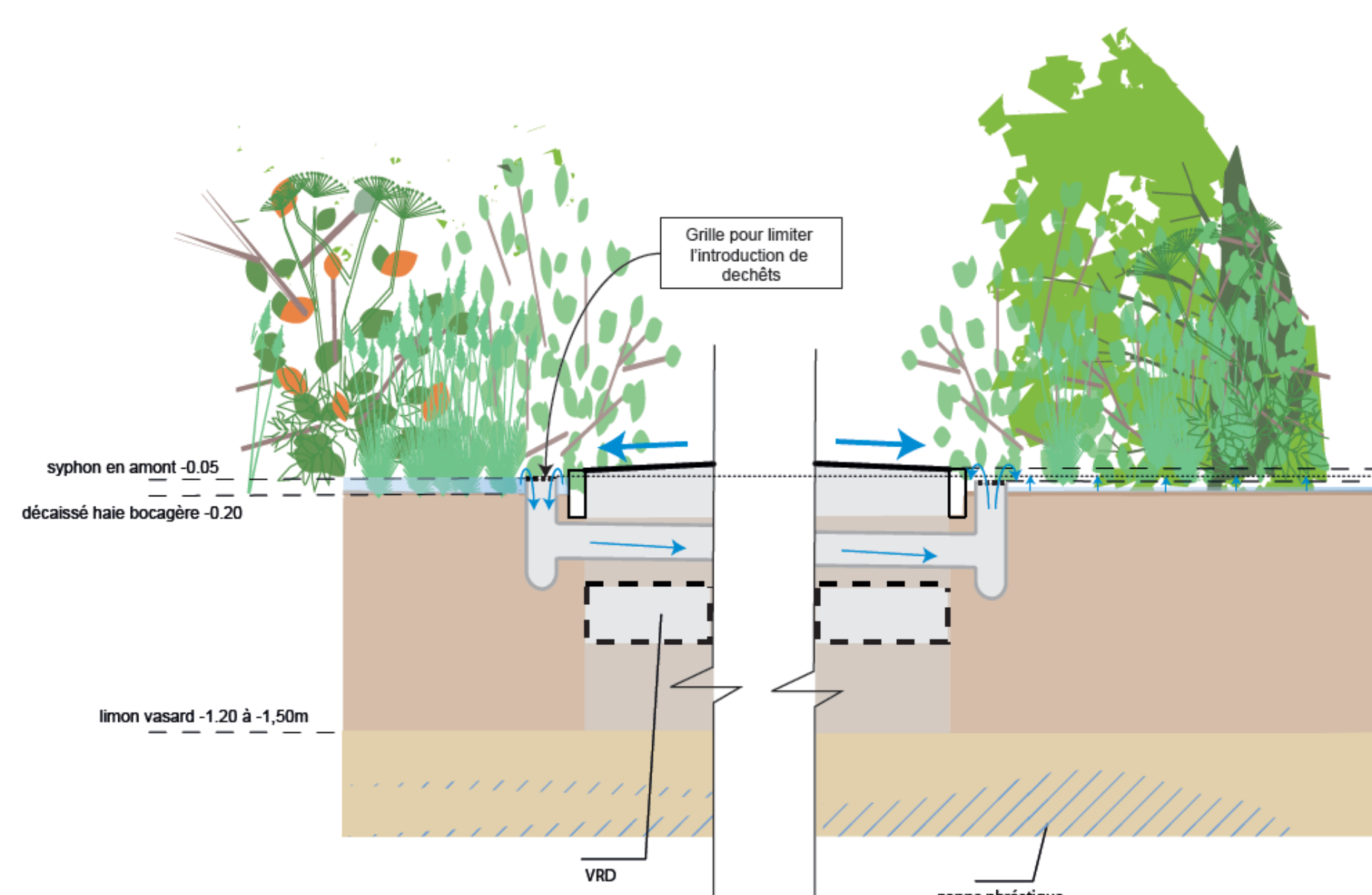
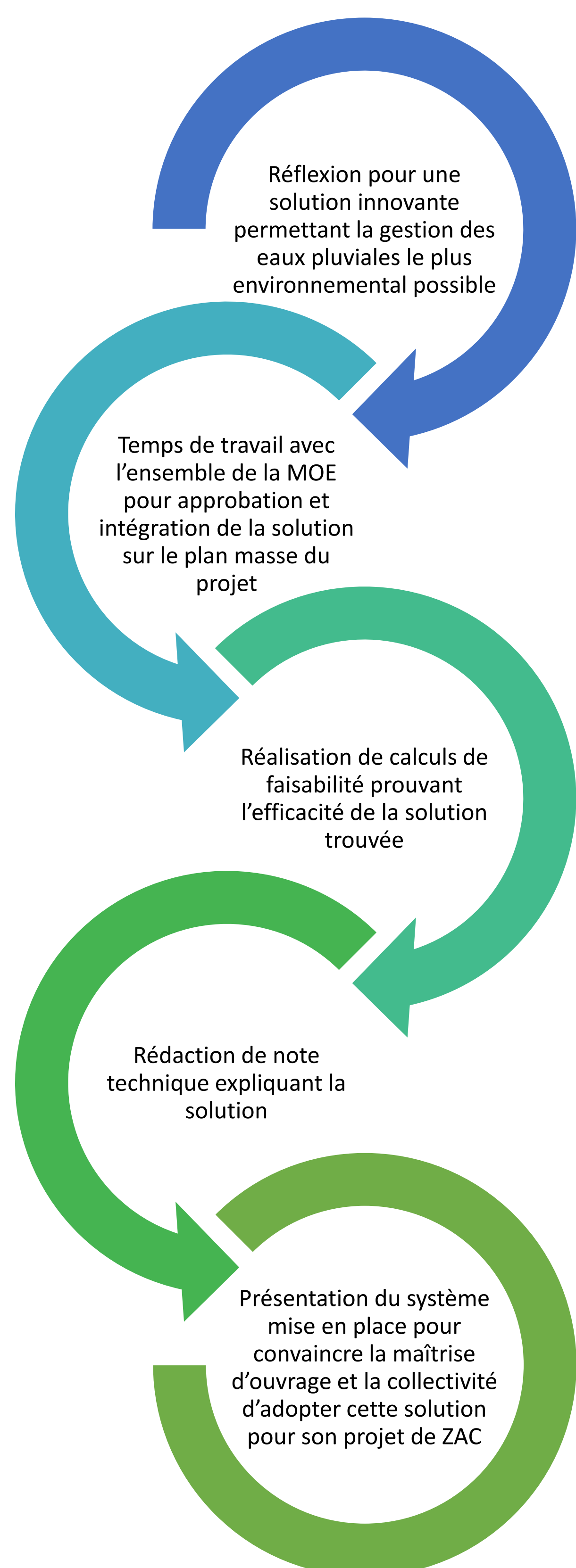


Schéma de principe de la gestion EP par le biais des haies bocagères

Proposition d'implantation de haies bocagères en périphérie des bâtiments. Le décaissé de 20 cm des haies par rapport au niveau de la voirie permettrait d'offrir un volume de rétention pour gérer les eaux pluviales de la ZAC.

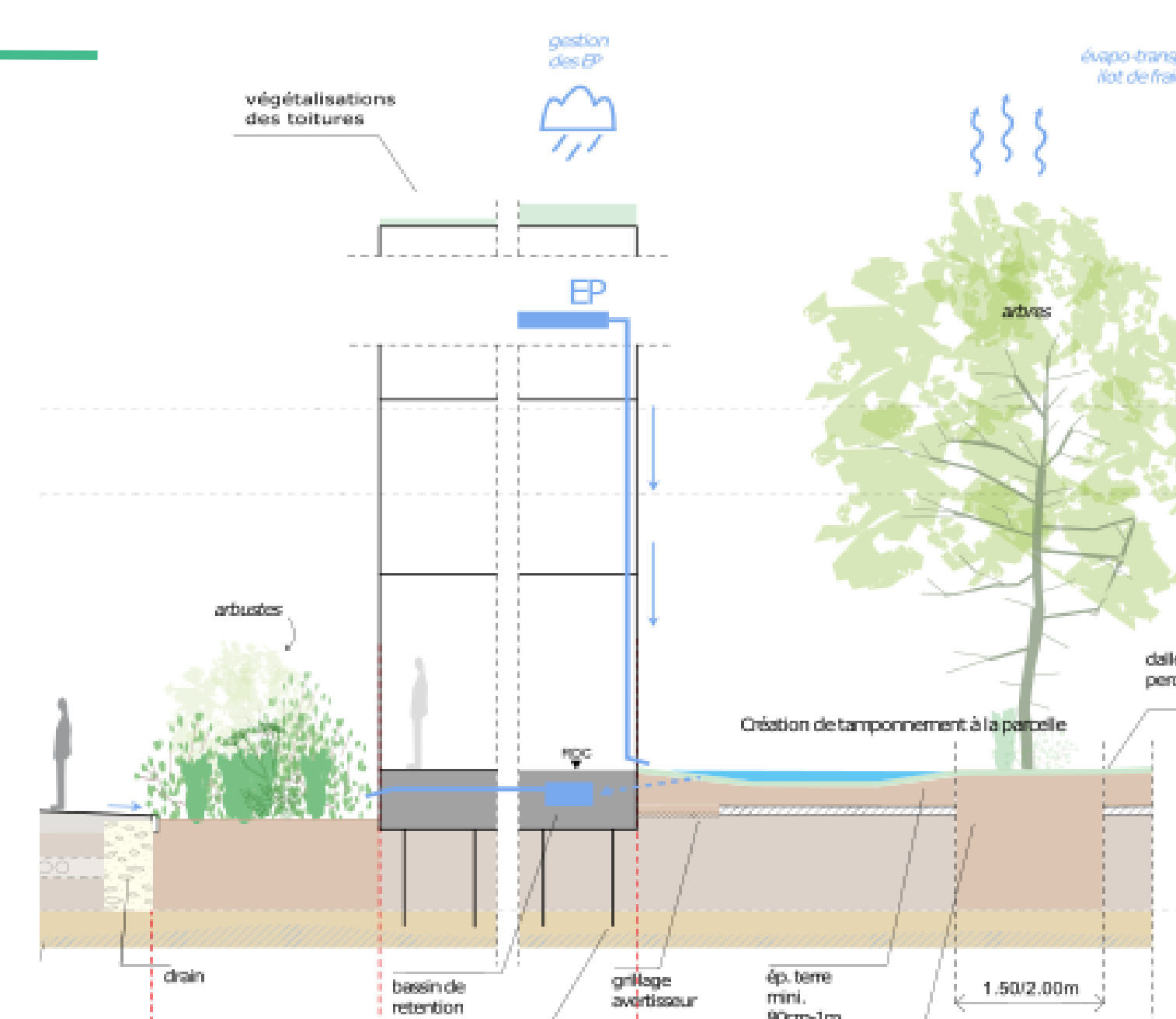
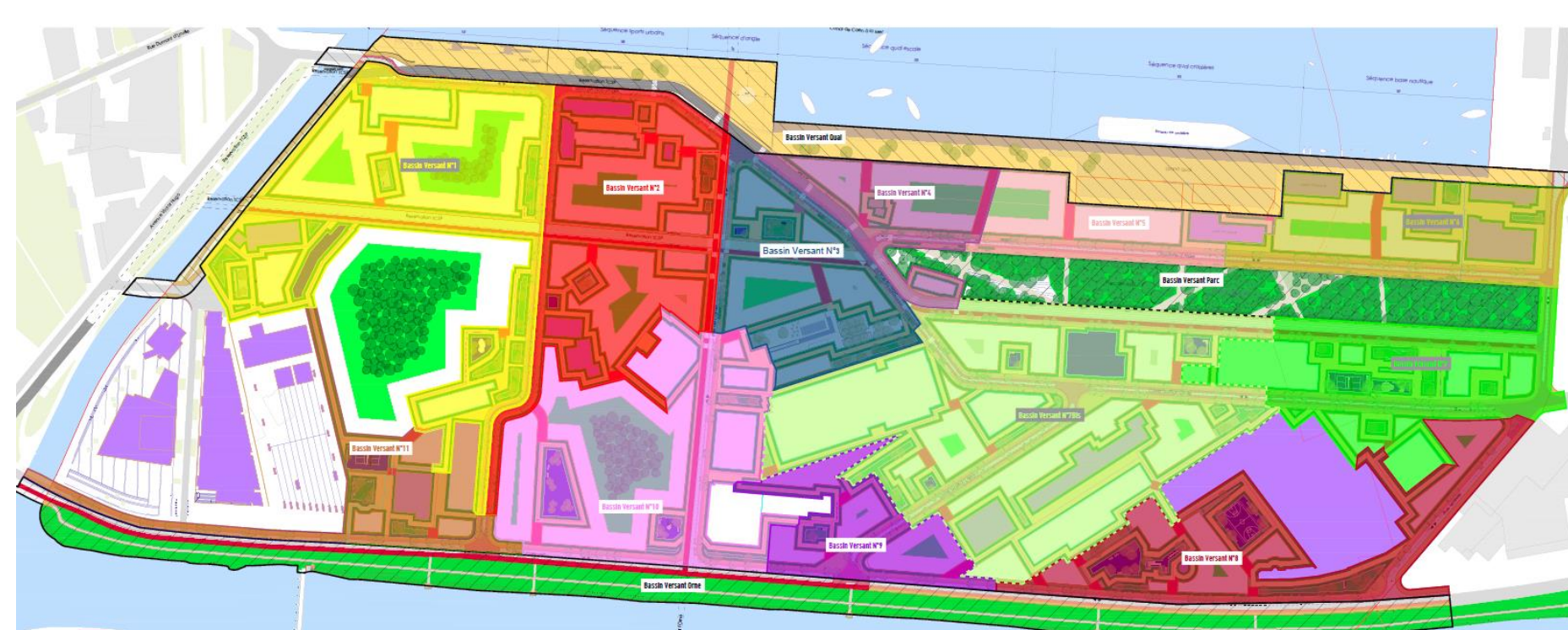


Schéma de principes des propositions pour la gestion EP dans les parcelles privées



Découpage de la ZAC en bassin versant

Réalisation du nivellement projeté, découpage des bassins-versants et réalisation de schémas explicatifs pour chacun des bassins-versants. Le schéma reprend l'ensemble de la gestion EP à mettre en place. Il indique aussi les calculs réalisés pour prouver que le volume offert par les haies est suffisant pour accueillir un volume d'eau provenant d'une pluie centennale.

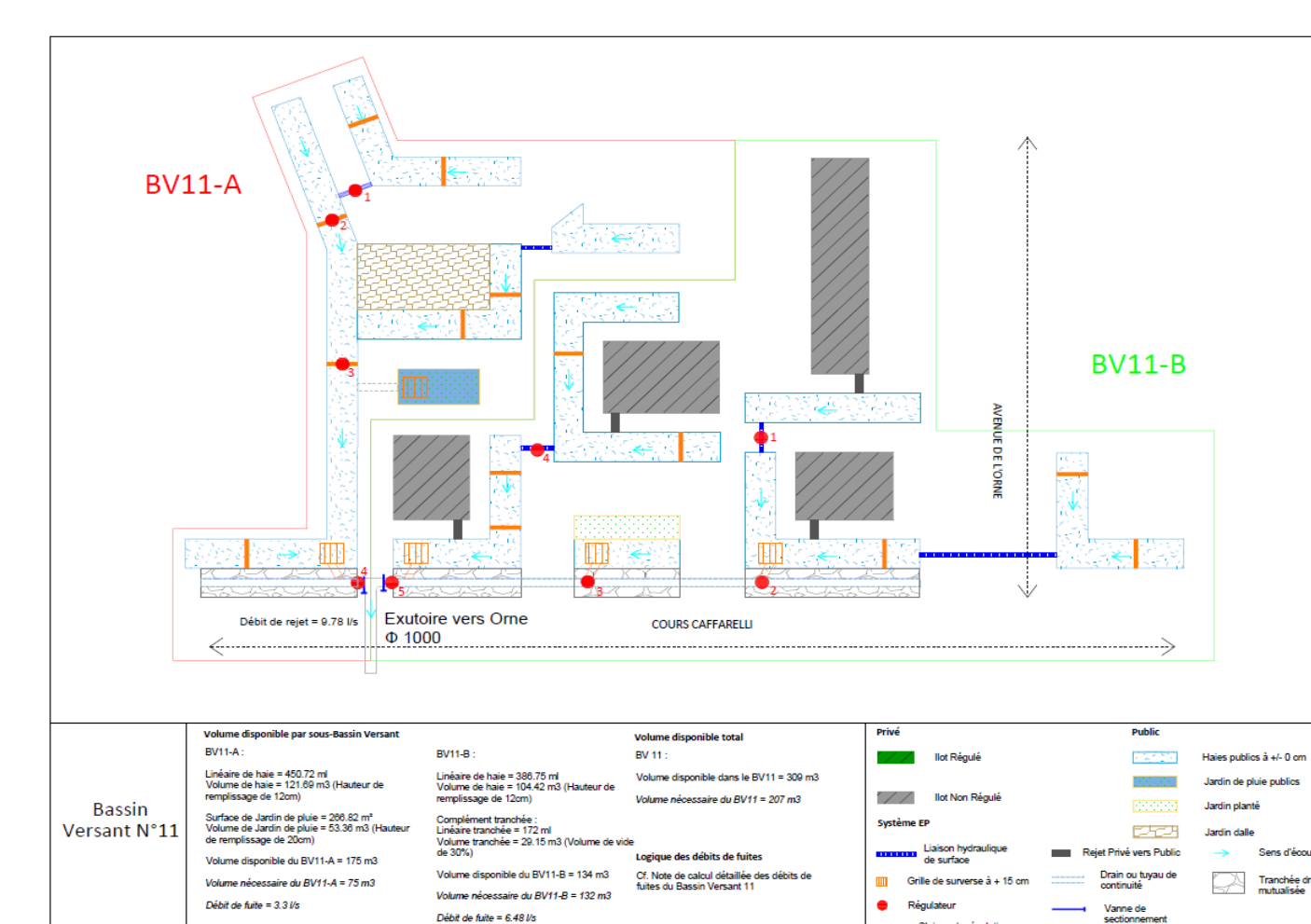


Schéma de la gestion EP et des calculs de faisabilité pour le bassin versant N°11

Conclusion

L'ensemble du travail réalisé en amont, permet la rédaction d'une note technique et explicative du projet reprenant l'ensemble des réglementations instaurées par le PLU, le PPRM, les études d'impacts ainsi que le plan guide. Cette note permet de prouver au client que la solution de la gestion EP par les espaces verts est une solution ;

- Qui respecte les restrictions imposées,
- Qui est respectueuse de l'environnement car limite la quantité d'ouvrages en souterrains,
- Qui permet une bonne gestion des eaux pluviales et un bon écoulement vers le canal et l'Orne,
- Qui, après réalisation d'un chiffrage, respecte l'enveloppe financière initialement prévu.

Finalement, une présentation orale devant les élus locaux permet de défendre son projet en s'appuyant sur l'ensemble des éléments techniques et graphiques réalisés.

Compétences

RELATIONNEL - REDACTIONNEL - PEDAGOGUE - FORCE DE PROPOSITION - ORGANISATION - RIGUEUR