

Recommandations pour le projet urbain et la construction de logements à Auby (59)

Anne-Claire PATINIER – 2018-2019

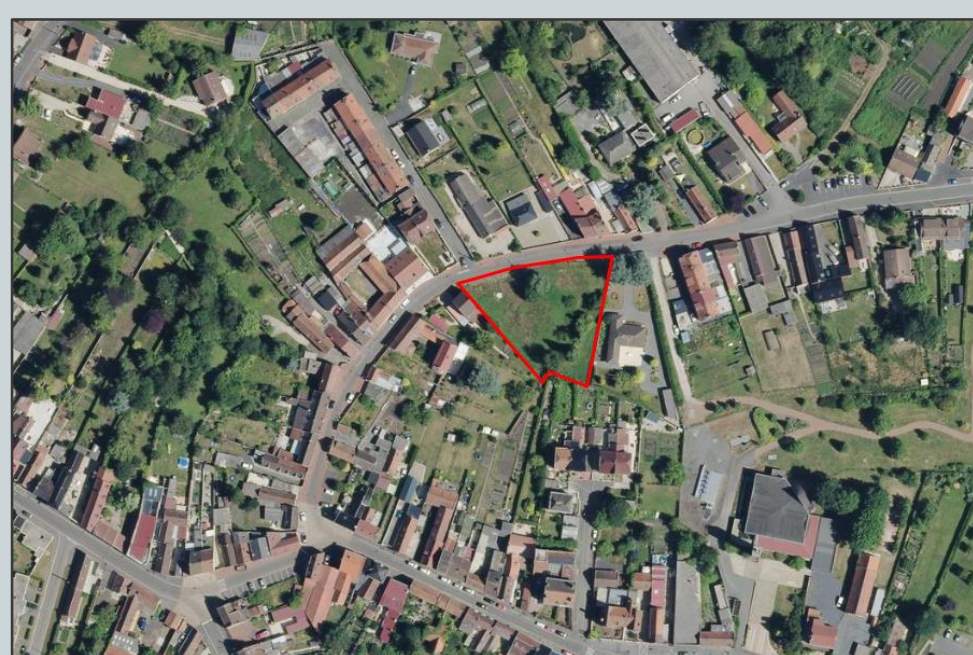
Tutrice : Laura VERDELLI

Auby est une commune du Nord de la France. Le déclin des activités minières et industrielles a marqué le paysage et la population. Réconciliée avec le passé, la commune investit dans un nouvel avenir, écologique, productif, résilient et durable.

Missions et Réalisations en partenariat Commune-CAUE :

- Rédaction d'un appel à projets pour la création d'environ 100 logements sur 3 sites : définitions précises des enjeux et des orientations d'aménagements. Analyse des candidatures reçues
- Rédaction du carnet de ville du CAUE sur le projet urbain d'Auby et sa stratégie communale

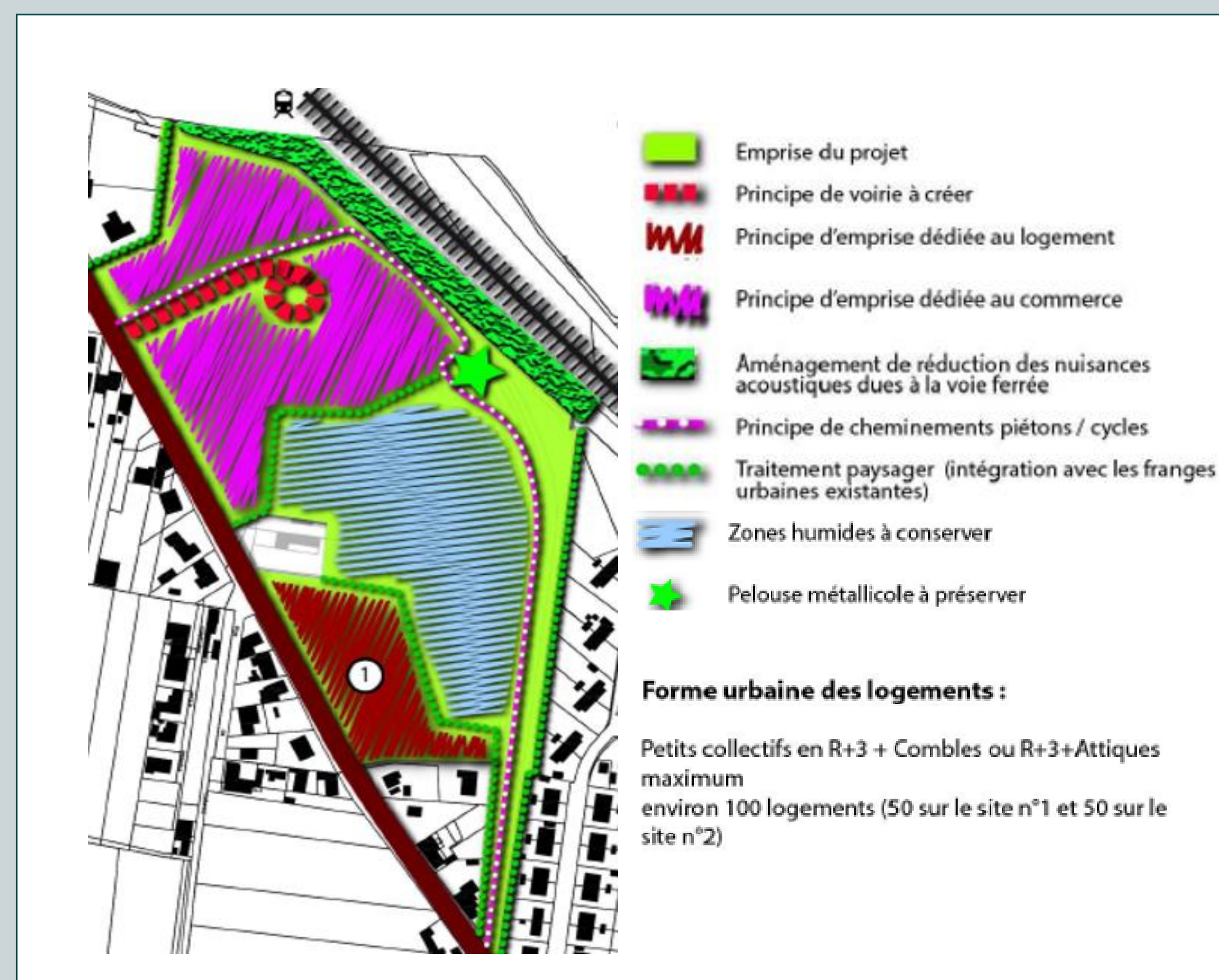
Site 1 – 0,2 ha - Bien vieillir en cœur de ville : Construction de 10 à 14 logements pour personnes âgées



Site 3 – 1,9 ha - Habiter en secteur patrimonial : Aménagement paysager - VRD pour la construction de 35 logements



Site 2 – 0,7 ha - Habiter en bordure de zone humide : Construction de 50 logements en bordure de zone humide



Carnet de ville (CAUE)



Autres réalisations :

- Participation à l'organisation du concours European 15 – Villes productives 2 – à Auby
- Participation à la révision du SCoT du Grand-Douaisis
- Recherche de terrains disponibles à Auby et définition de leurs futures affectations potentielles
- Participation aux démarches de classement d'une cité industrielle en Site Patrimonial Remarquable

Compétences

- Gestion de projet avec organisation et rigueur
- Restitution et présentation du travail auprès d'élus et professionnels
- Maîtrise des problématiques liées à l'habitat durable, dans des contextes communaux différents. Adaptation au terrain, à ses contraintes physiques, historiques et pédologiques

Points forts

- Intégration au sein de la collectivité et du CAUE et travail avec ces deux structures
- Autonomie dans l'avancée des missions, en lien avec les autres intervenants des projets
- Des réalisations variées, dans une commune dynamique et innovatrice