



DIAGNOSTIC TERRITORIAL

PRESENTATION STAGIAIRES

Mond'Arverne

Dates de stage : du 17 Avril au 7 Juillet 2017

Stagiaires :

- Jeanne Floriane
- Jouanny Mélissa
- Kalcina Aude
- Liu Shimeng
- Palud Nolwenn
- Sarnelli Clara

Présentation du 5 Juillet 2017



PLAN :

Partie 1 : Présentation et contexte du stage

Partie 2 : Diagnostic territorial Mond'Arverne

- **Climat et territoire** : *Un territoire diversifié bénéfique au cadre de vie*
- **Nature** : *Diversité et richesse des milieux naturels*
- **Paysages** : *Un territoire à la richesse paysagère forte*
- **Agriculture** : *Un territoire propice à l'agriculture*
- **Démographie** : *Une population croissante mais vieillissante*
- **Habitat** : *Un habitat individuel avec un potentiel de développement*
- **Services et loisirs** : *Des services adaptés à la population actuelle... Et demain ?*
- **Déplacements** : *Un territoire dépendant de l'automobile*
- **Economie** : *Une économie locale dépendante de l'économie clermontoise*
- **Communication** : *Un territoire qui tend à se faire connaître*
- **Des PLU cohérents entre-eux**
- **Pistes de secteurs**

Partie 3 : Conclusion et enjeux du diagnostic

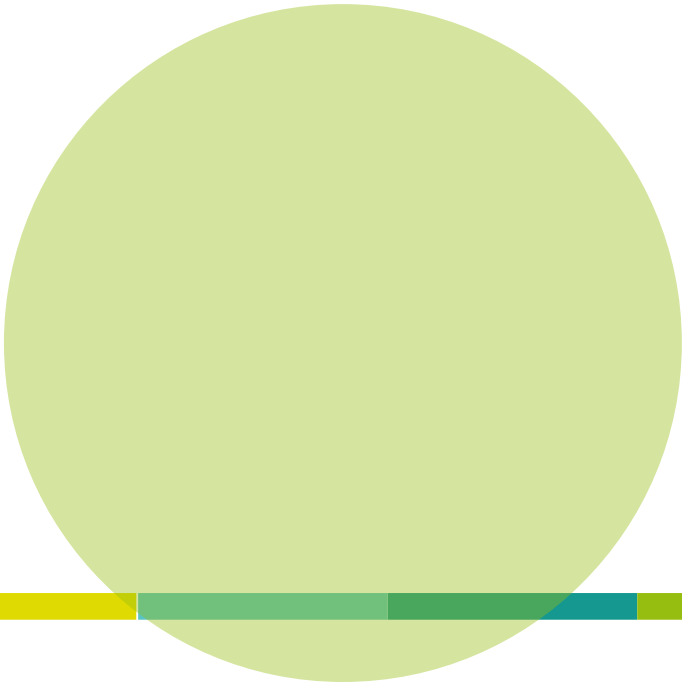
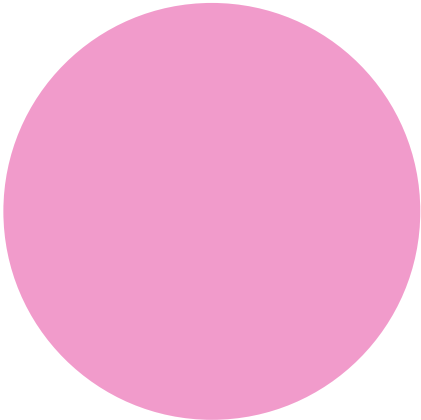




PARTIE 1 : PRESENTATION

ET CONTEXTE

Du stage





POLYTECH[®]
TOURS

Département
Aménagement et Environnement

6 étudiantes en 4^{ème} année

Stage de 12 semaines

(17 Avril au 7 Juillet)

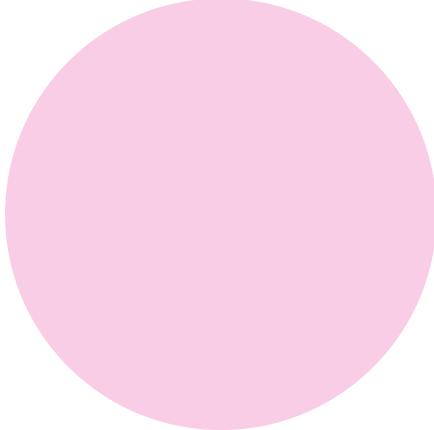
Elaboration d'un diagnostic territorial
(Etat des lieux et enjeux)

Date	Tâche
Deux premières semaines	Travail bibliographique Découverte du territoire
Mai	Entretiens avec les acteurs internes (différents pôles de Mond'Arverne et Office du tourisme) Entretiens avec les acteurs externes (Grand Clermont, Agence d'urbanisme, PNRVA et PNRLF, Cabinet Descoeur, Billom Communauté, SMVVA, Aduhme, ADIL, Chambre d'agriculture)
mi-Mai à mi-Juin	Entretiens avec les maires ou adjoints, et certains VP
Mai/ Juin	Etude et Analyse du territoire Rédaction du rapport
fin Juin	Détermination des enjeux
fin Juin à Juillet	Fin du rapport Préparation de la présentation

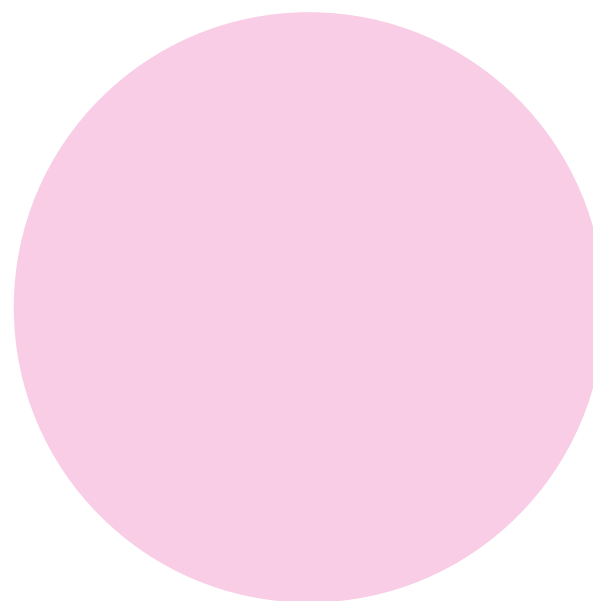
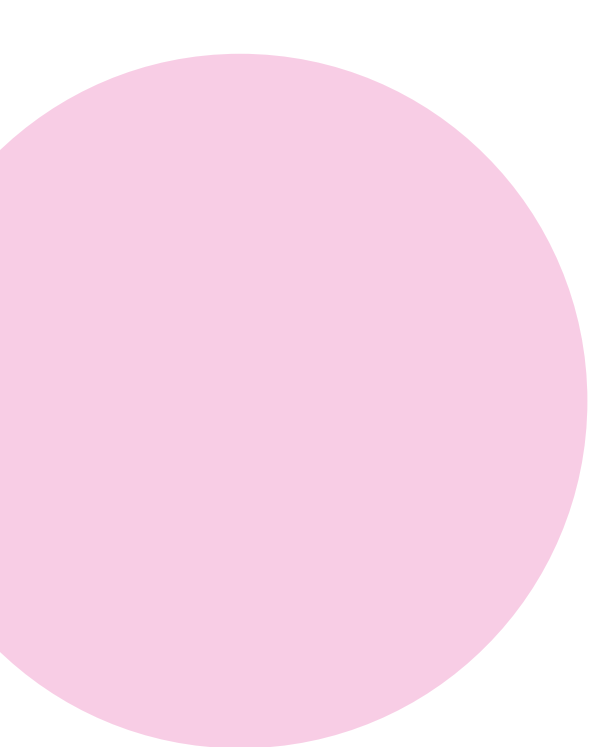


PARTIE 2 : DIAGNOSTIC

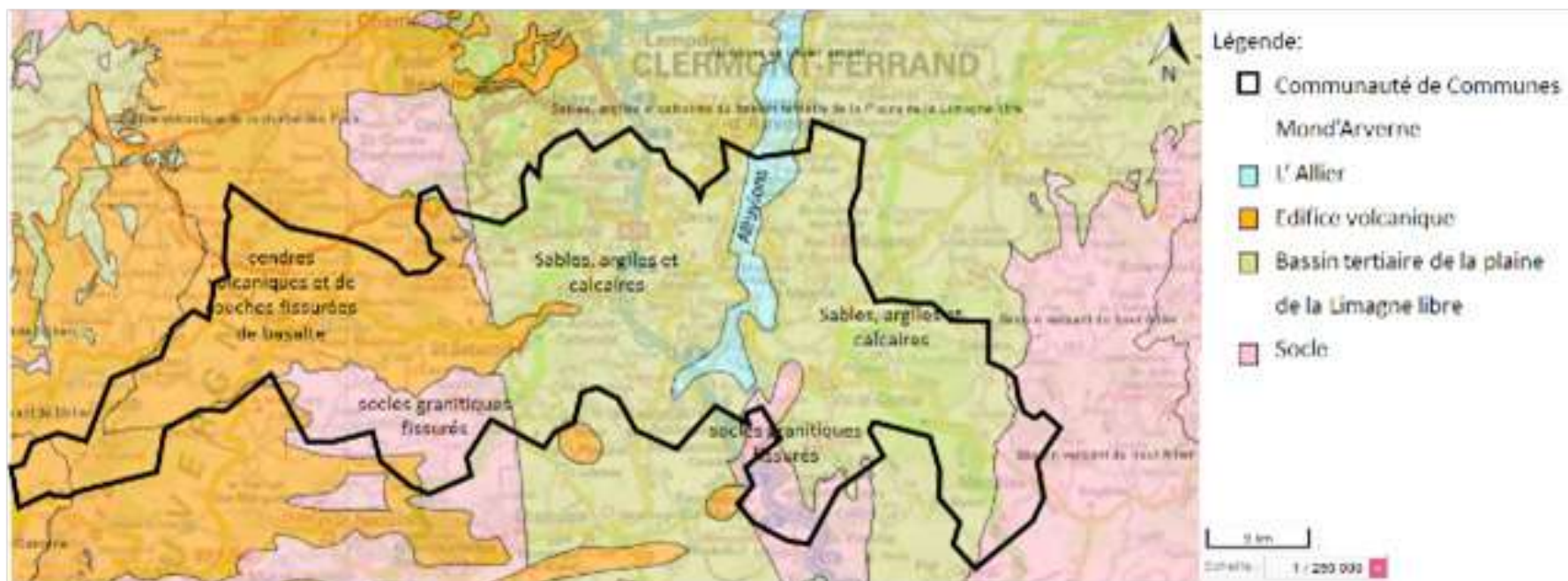
TERRITORIAL
Mond'Arverne



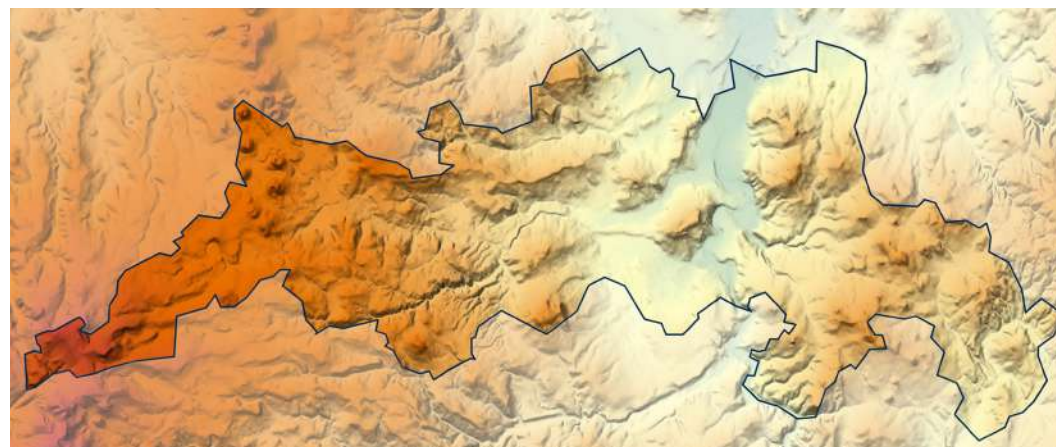
Un territoire diversifié bénéfique au cadre de vie



Géologie et relief



Texture du sol de la Communauté de Communes



Géomorphologie de la Communauté de Communes

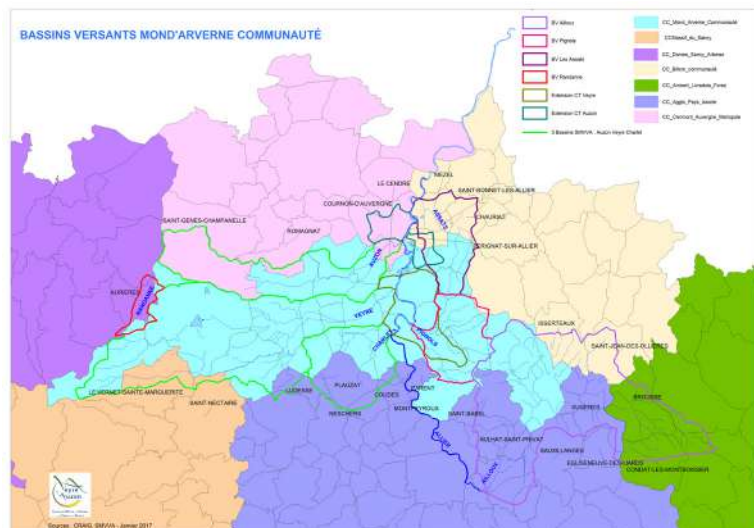
Relief varié

Texture du sol dépendante relief

Agriculture céréalière sur plaine de la Limagne (p.e.)

Relief + Texture variés : différentes activités agricoles

Hydrologie



Les bassins-versants concernant la Communauté de Communes (SMVVA)

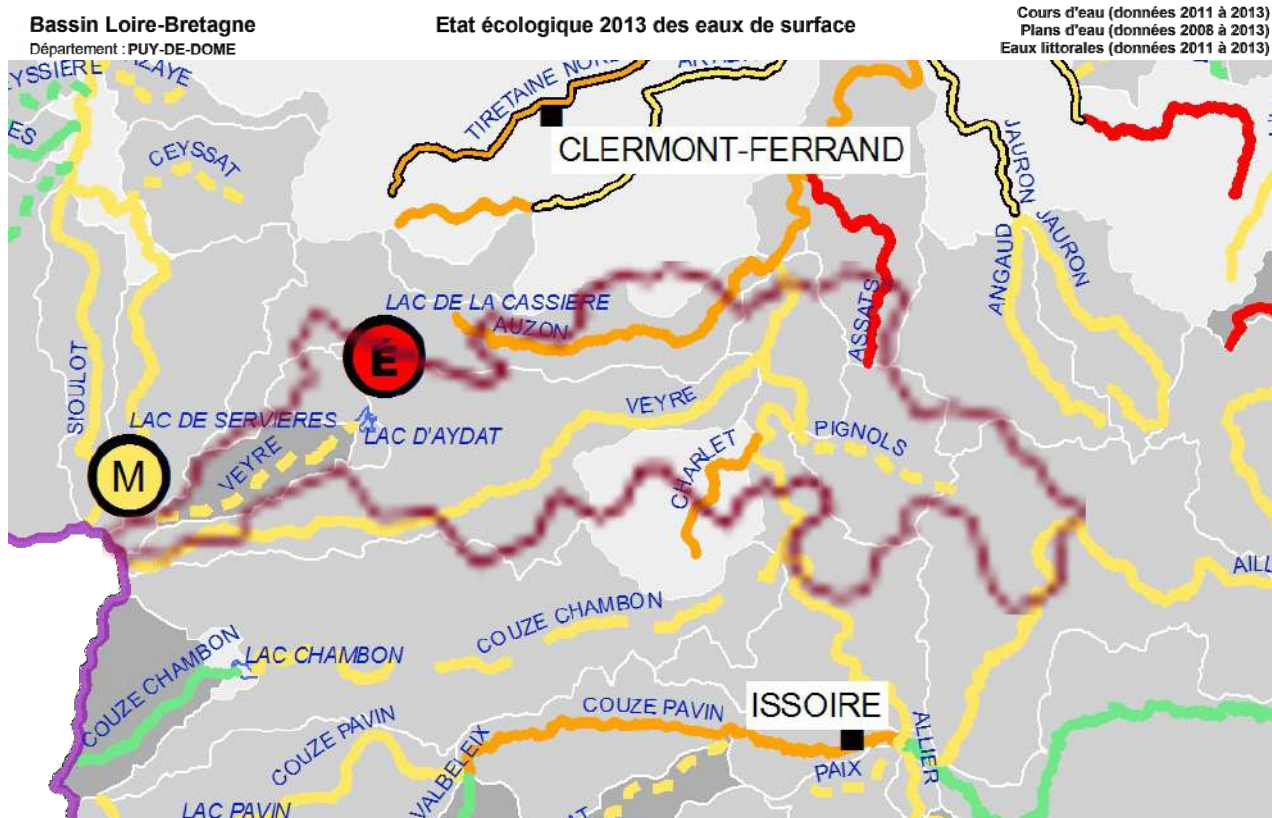
Plans d'eau, estuaires et eaux côtières

Niveau de confiance de l'état		Etat ou potentiel écologique
Élevé	É	Très bon
Moyen	M	Bon
Faible	f	Moyen
		Médiocre
		Mauvais
		Information non disponible

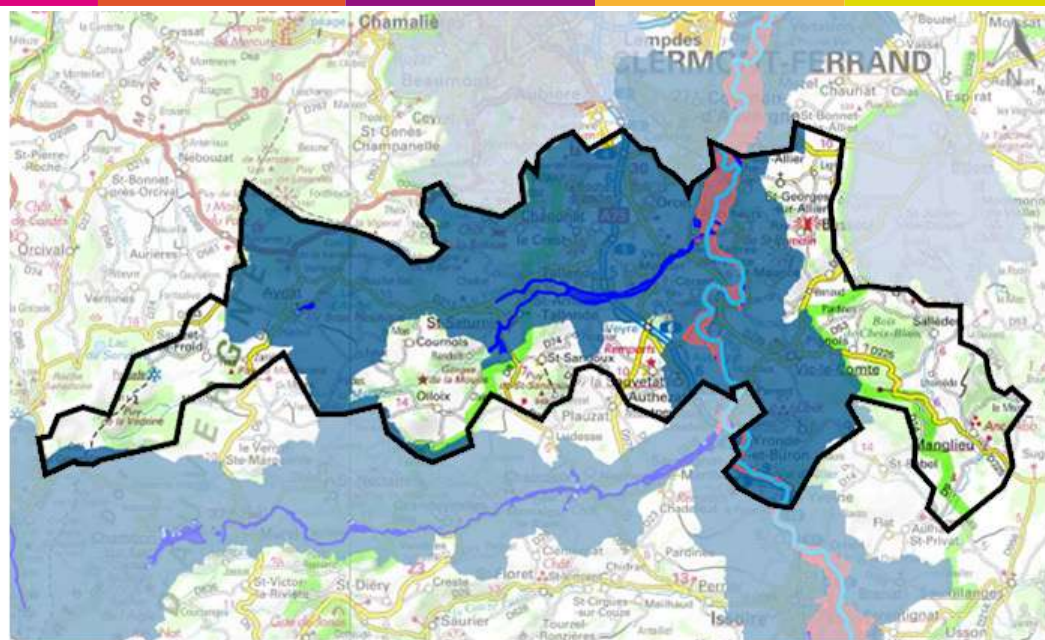
Bassin-versant principal : Loire

- > Sous-bassin : Allier
- > Autres : Auzon, Monne, Veyre, Charlet

Qualité : moyenne voir mauvaise de l'eau



La qualité des différentes eaux de surface



Légende:

□ Communauté de Communes Mond'Arverne

~ Tronçon de vigilance crues

PPRN inondation:

■ PPR Inondations prescrite

■ PPR Inondations approuvé

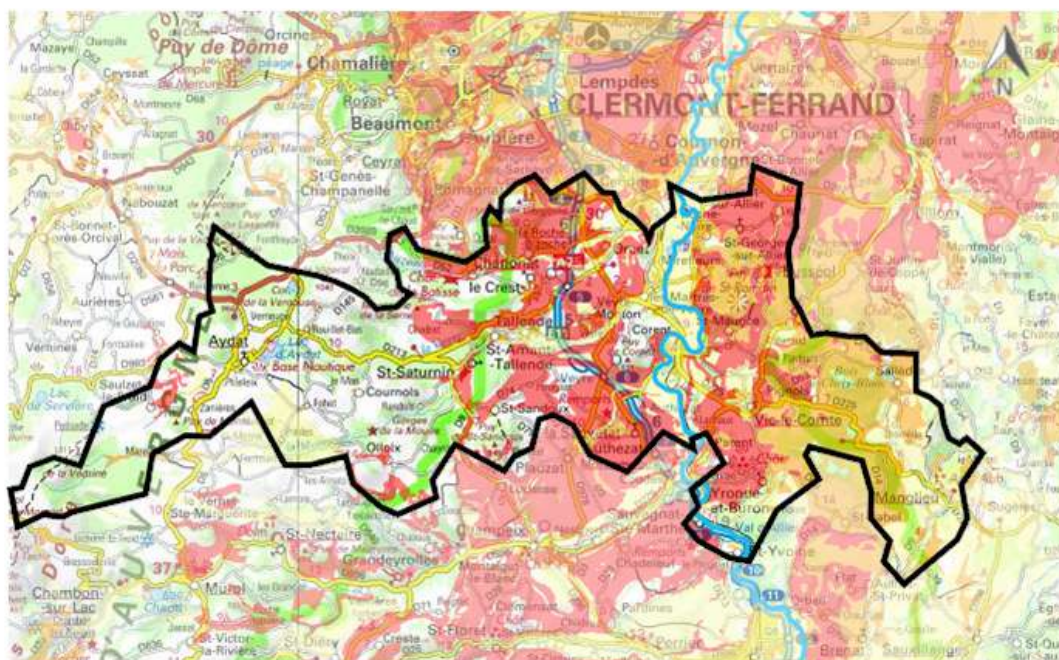
PPRN Risque Inondation - Zones réglementaires:

Risque Inondation - Réglementation du PPR
 ■ Prescription hors zone d'aléa
 ■ Prescriptions
 ■ Interdiction
 ■ Interdiction stricte
 ■ Délaissement possible
 ■ Expropriation possible

5 km

Echelle : 1 / 250 000

carte du risque inondation



Légende:

□ Communauté de Communes Mond'Arverne

~ Tronçon de vigilance crues

Argiles

■ Aléa fort

■ Aléa moyen

■ Aléa faible

■ A priori nul

5 km

Echelle : 1 / 250 000

carte du risque retrait-gonflement des argiles

Les risques

Enjeux

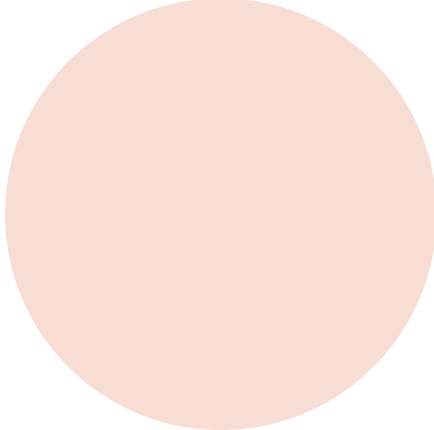
Adapter les activités humaines aux particularités locales (climat, relief)

Améliorer la qualité des eaux

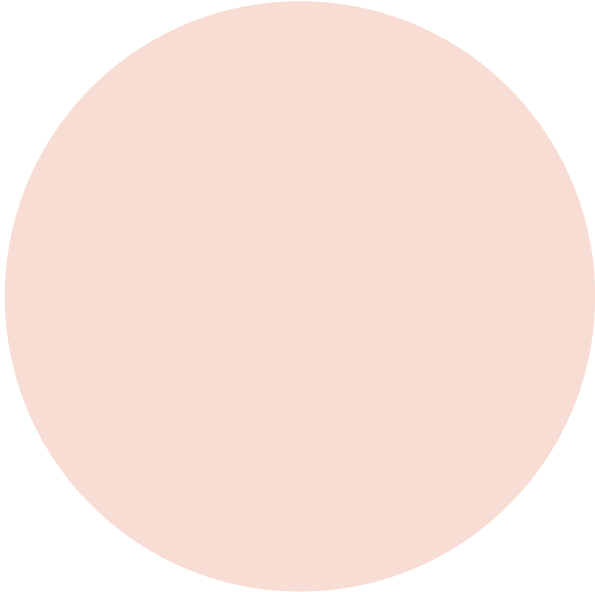
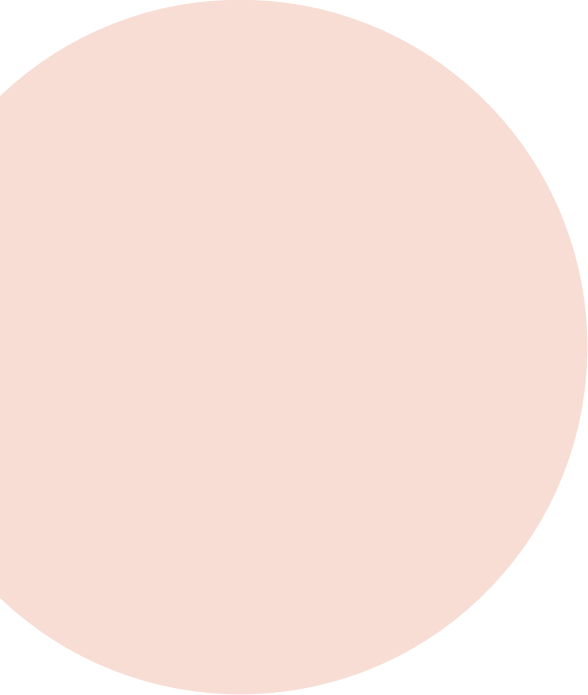
Prendre en compte les risques (inondation, mouvements de terrain, sismique, tempête, industriel, transport de matières dangereuses, feu de forêt)

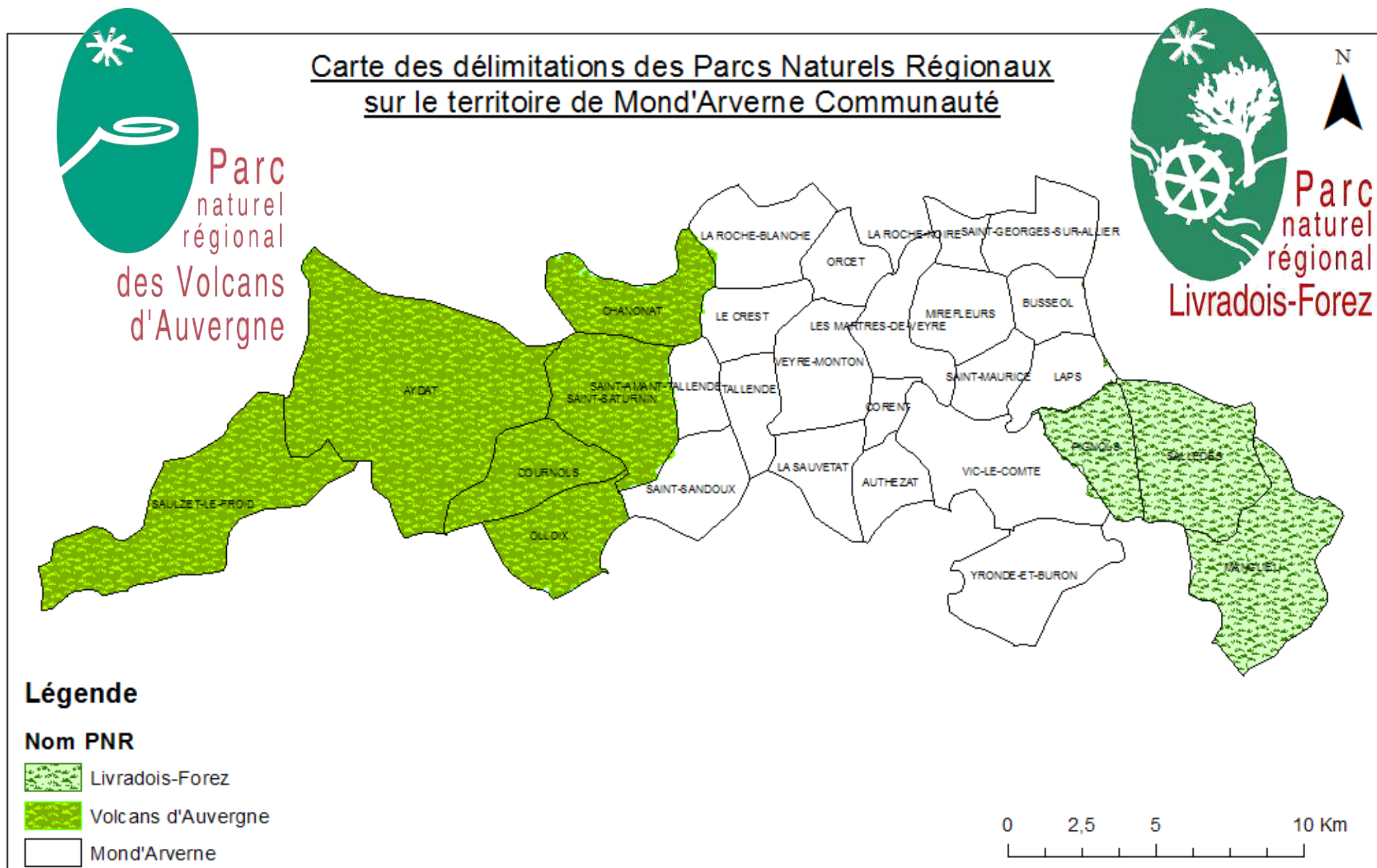
Préserver les sols (diversité, culture)

Préserver les captages en eau

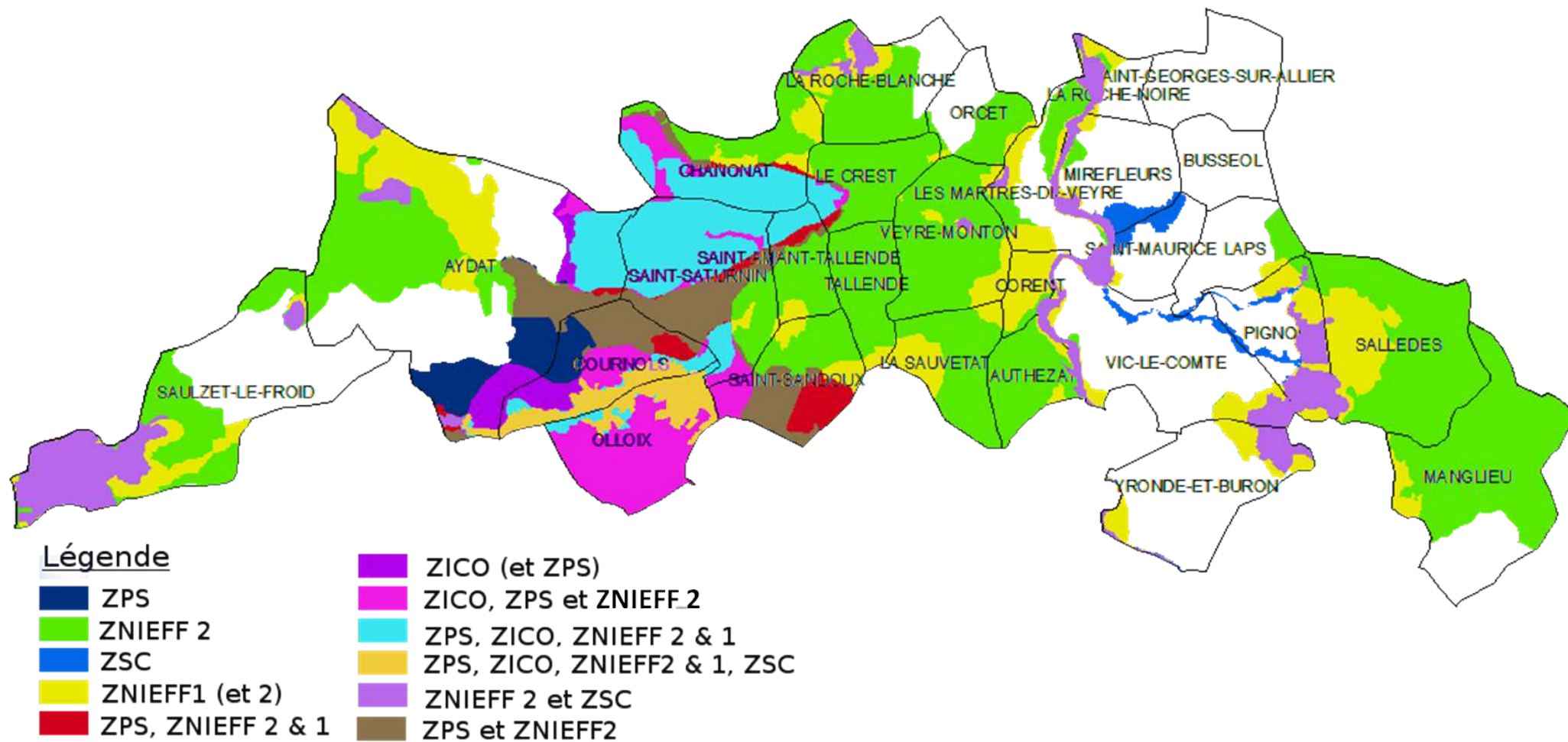


Diversité et richesse des milieux naturels

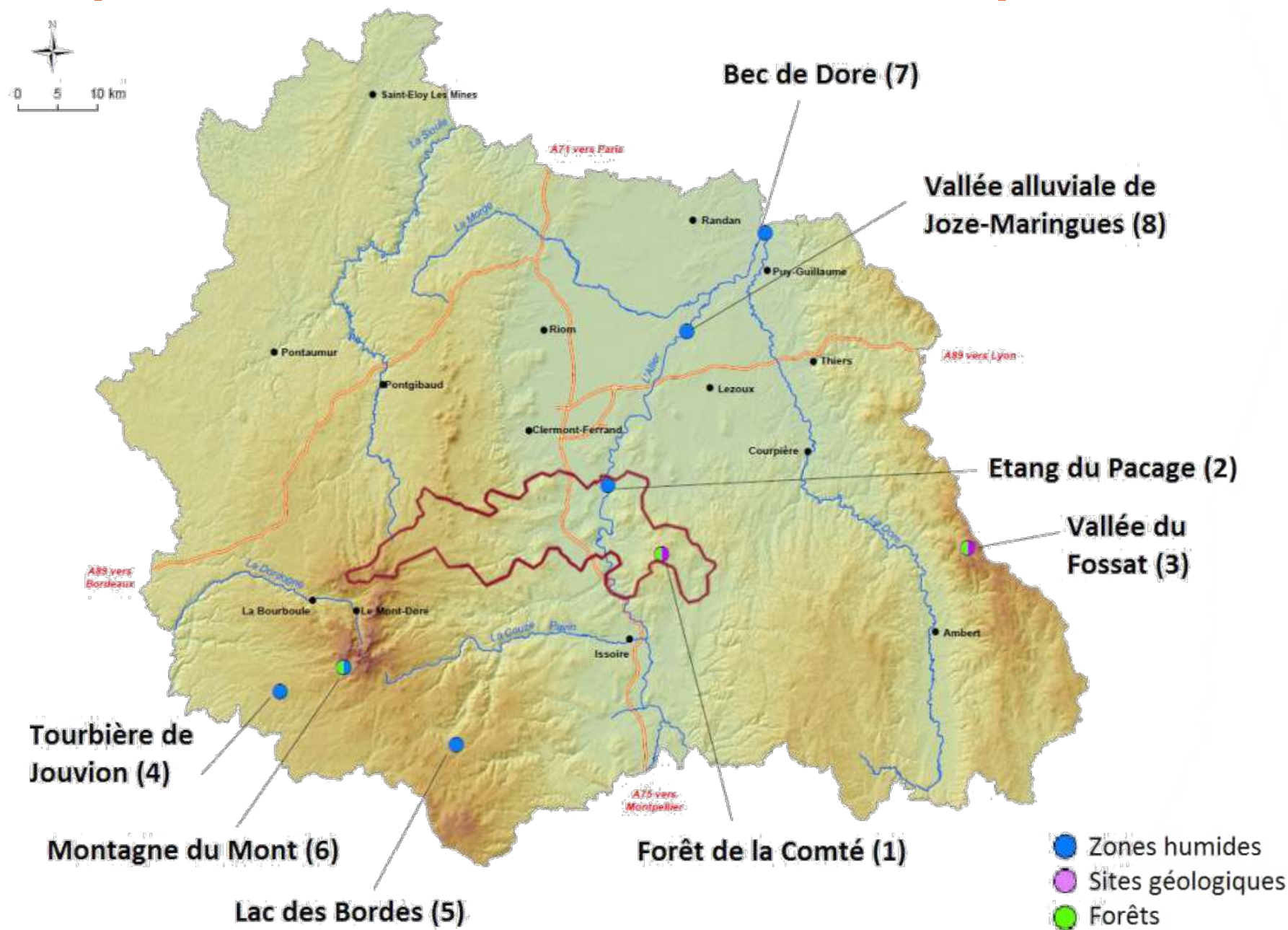




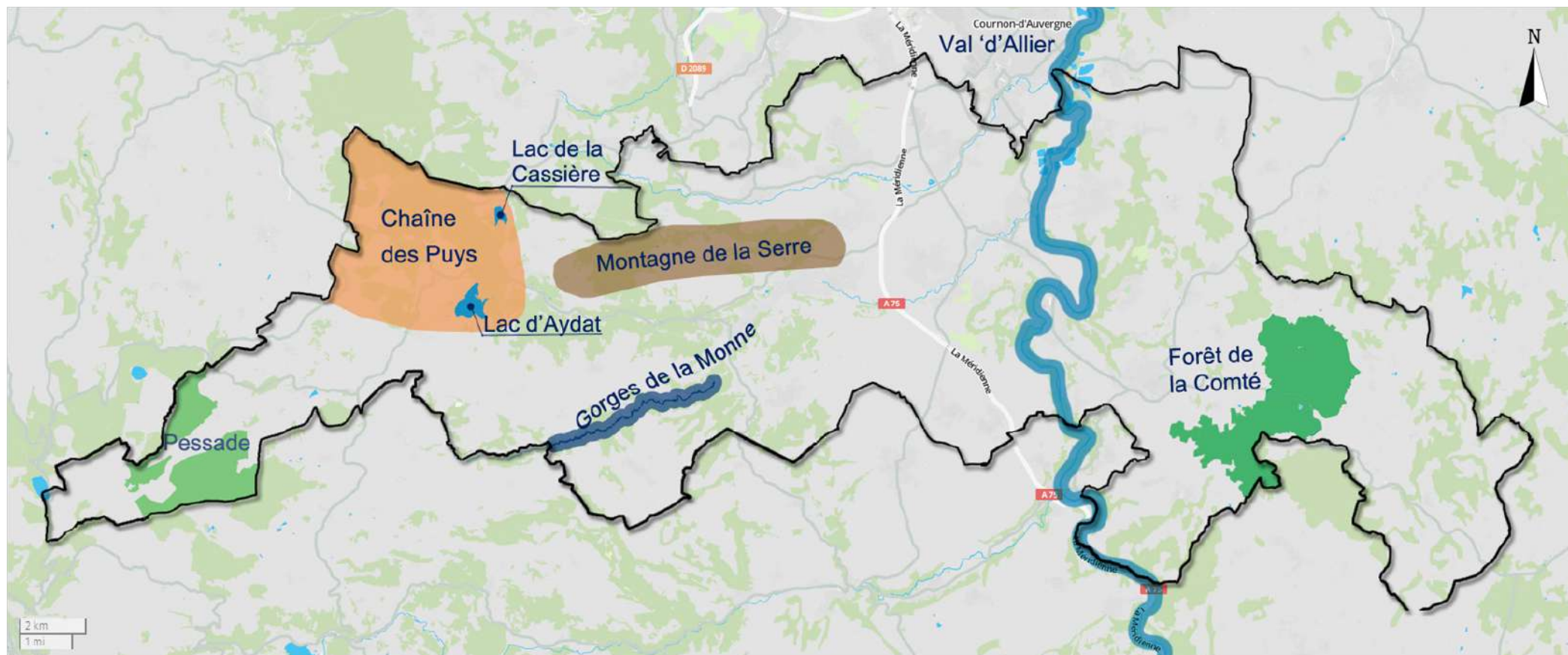
Carte récapitulative des zonages naturels



Les Espaces Naturels Sensibles du département

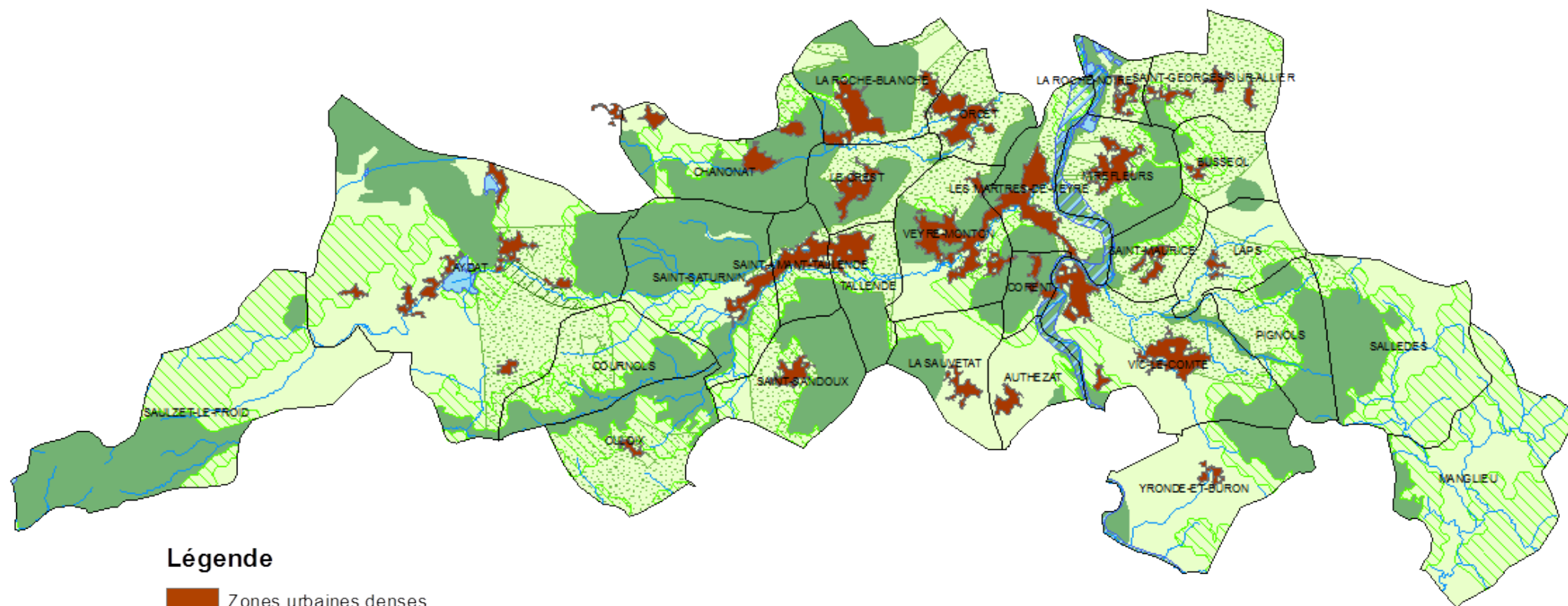


Les Entités Naturelles



Carte du patrimoine vert

Un Schéma Régional de Cohérence Ecologique à respecter pour préserver les paysages



Légende

- Zones urbaines denses
- Cours d'eau
- Espace mobilité (cours d'eau)
- Réservoirs & Plans d'eau
- Corridors écologiques diffus
- Corridors écologiques linéaires
- Corridors thermophiles en pas japonais
- Réservoirs de biodiversité
- Mond'Arverne

Enjeux

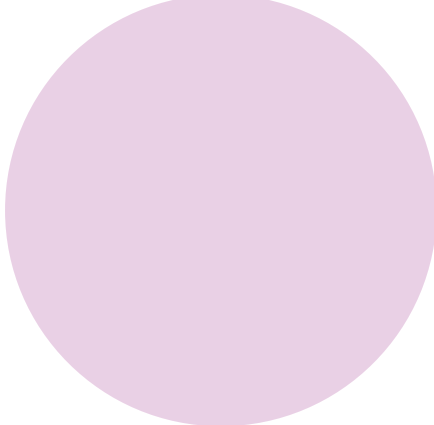
Mise en valeur
du patrimoine
naturel

Préservation
du patrimoine
naturel

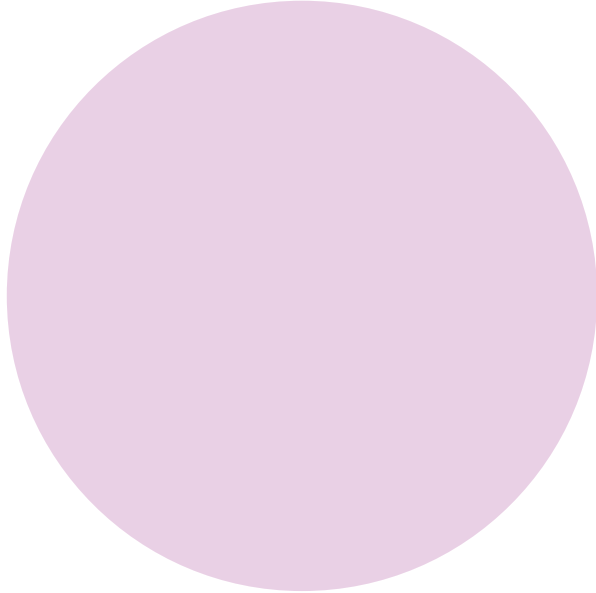
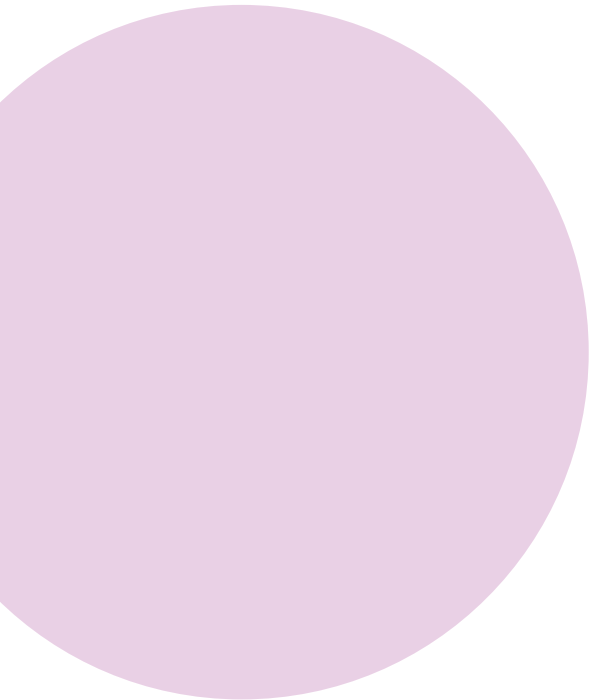
Surveiller
les usages du sol
pour préserver la
continuité des
habitats et
l'appropriation du
territoire par
l'avifaune

Dynamiser le
secteur (pôle
d'ingénierie
écologique)

Promouvoir la
valorisation
touristique
(Val d'Allier, Chaîne des
Puys, Forêt de la
Comté)

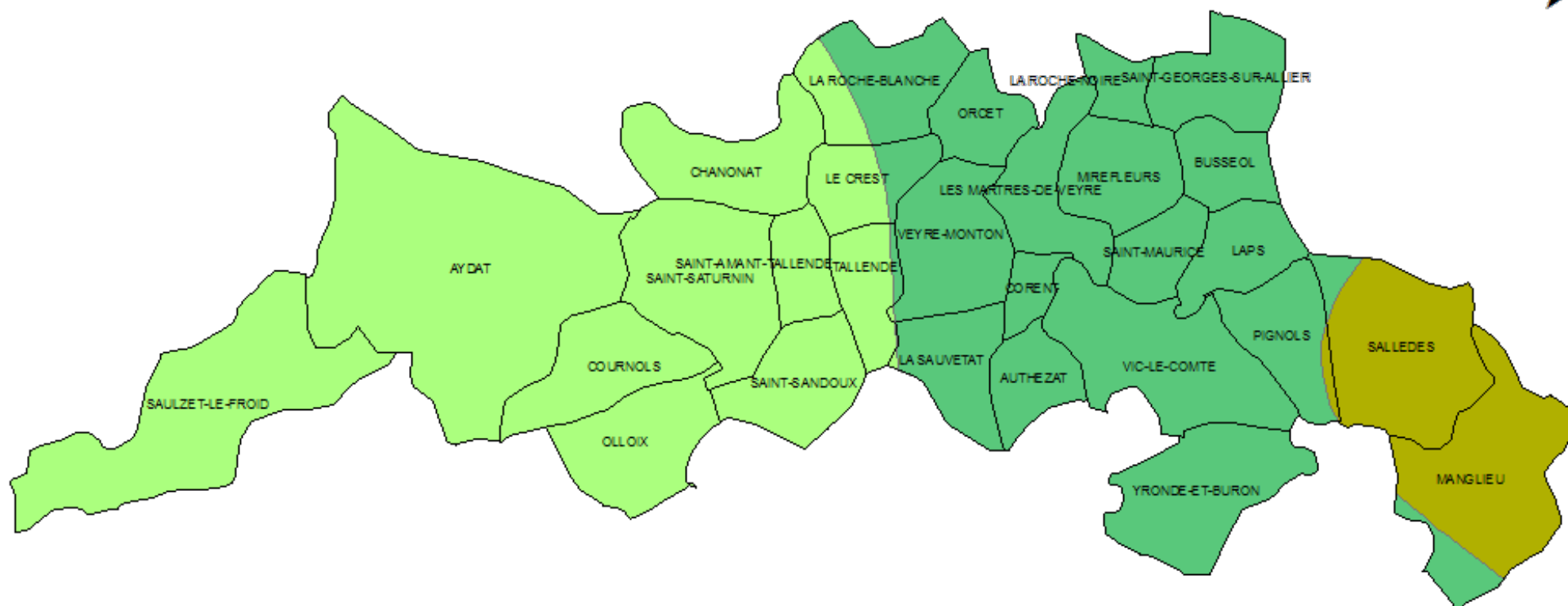


Un territoire à la richesse paysagère forte



Les Entités Paysagères en Mond'Arverne

Carte des régions naturelles sur le territoire de Mond'Arverne Communauté



Légende

 Mond'Arverne

nom

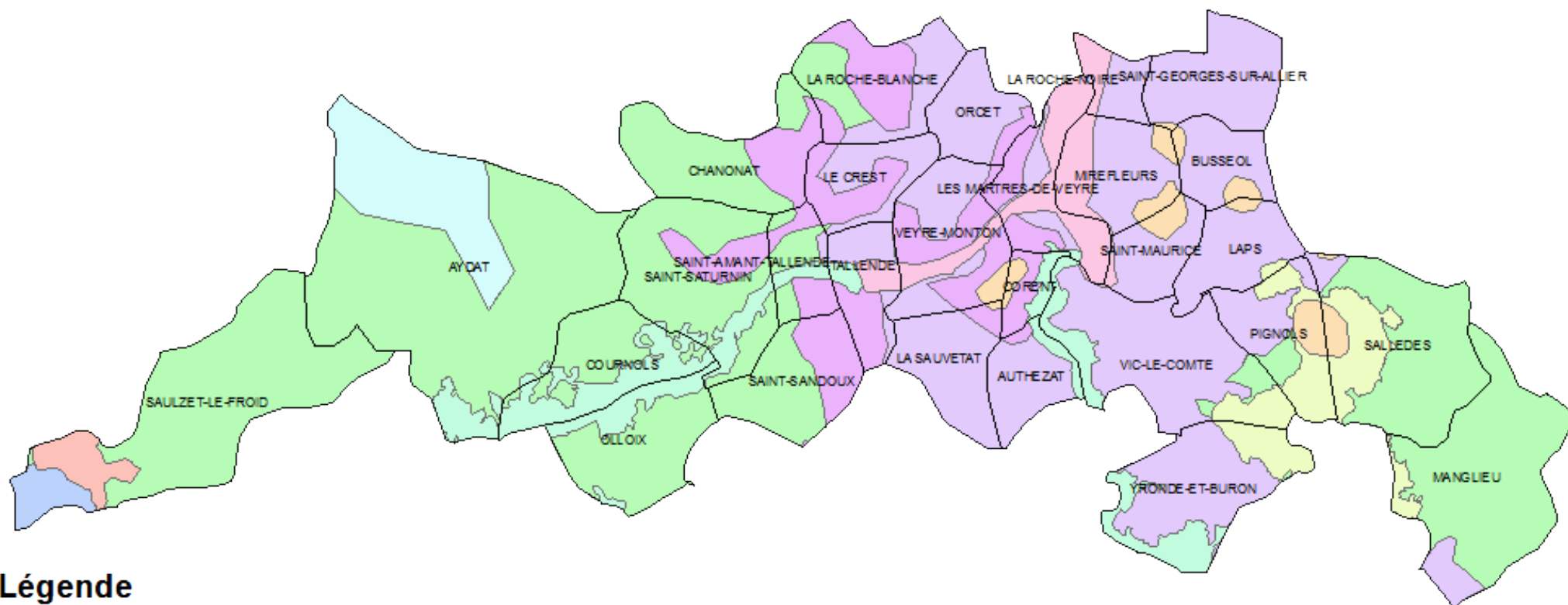
 Volcans d'Auvergne

 Limagnes et Val d'Allier

 Livradois-Forez

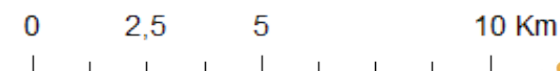
0 2,5 5 10 Km

Les différents écopaysages

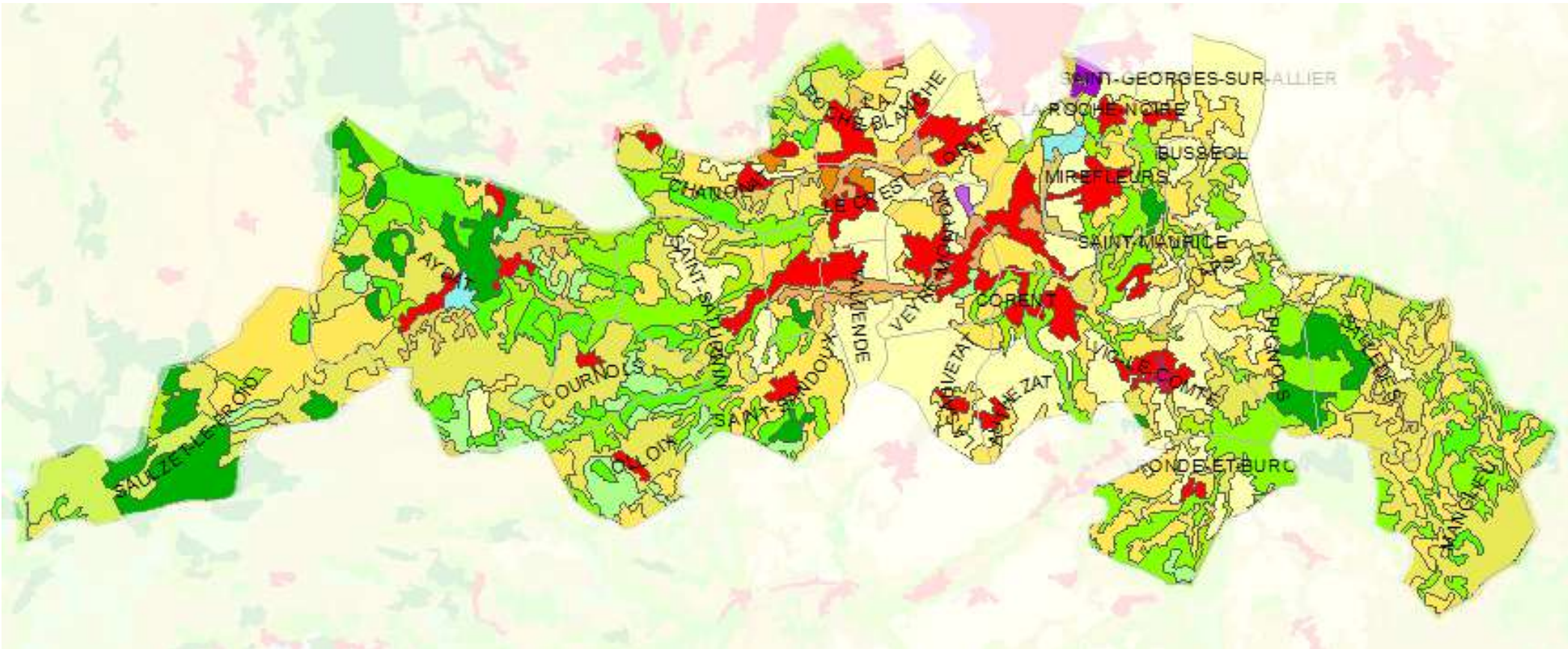


Légende

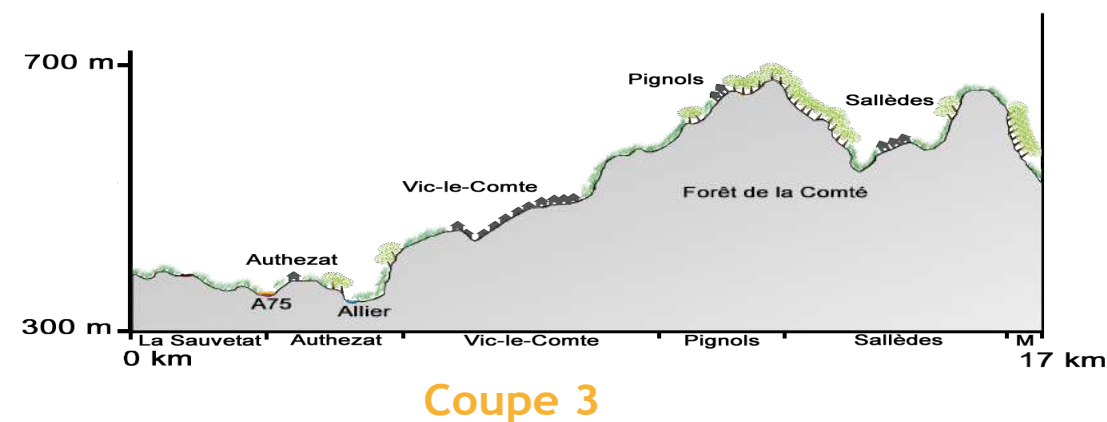
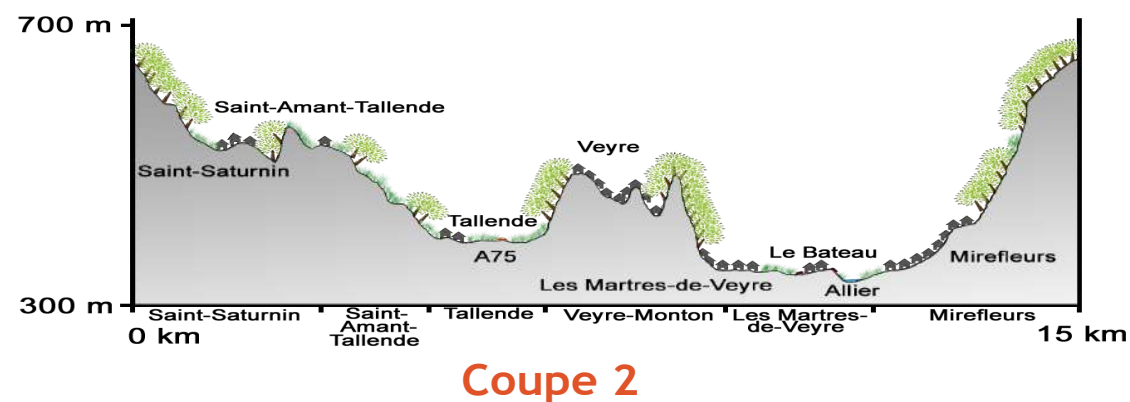
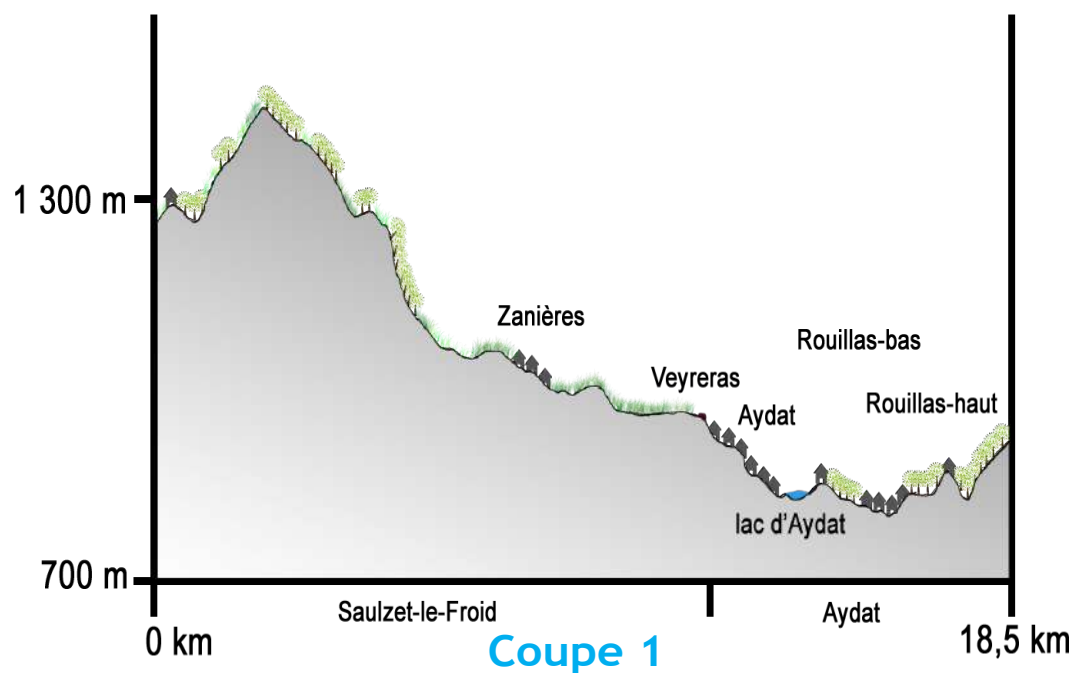
 Mond'Arverne	 Vallées escarpées
nom	 Vallées glaciaires
 Grandes cultures	 coteaux thermophiles
 Landes et pelouses d'altitude	 forêt de plaine
 Prairies permanentes dominantes	 forêt montagne
 Vallées alluviales	 turlurons thermophiles 63



La carte d'occupation des sols



Coupes topographiques

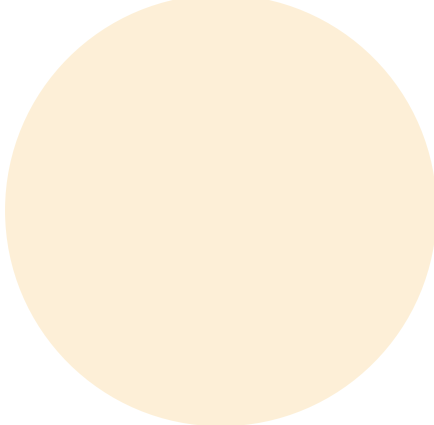


Enjeux

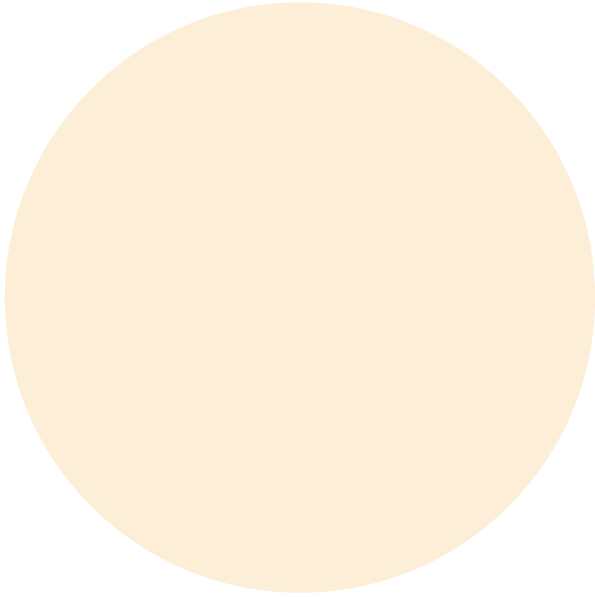
Compenser les
aménagements
néfastes aux paysages

Préserver et
mettre en valeur
les paysages existants

Travailler à
l'intégration
paysagère des
aménagements futurs



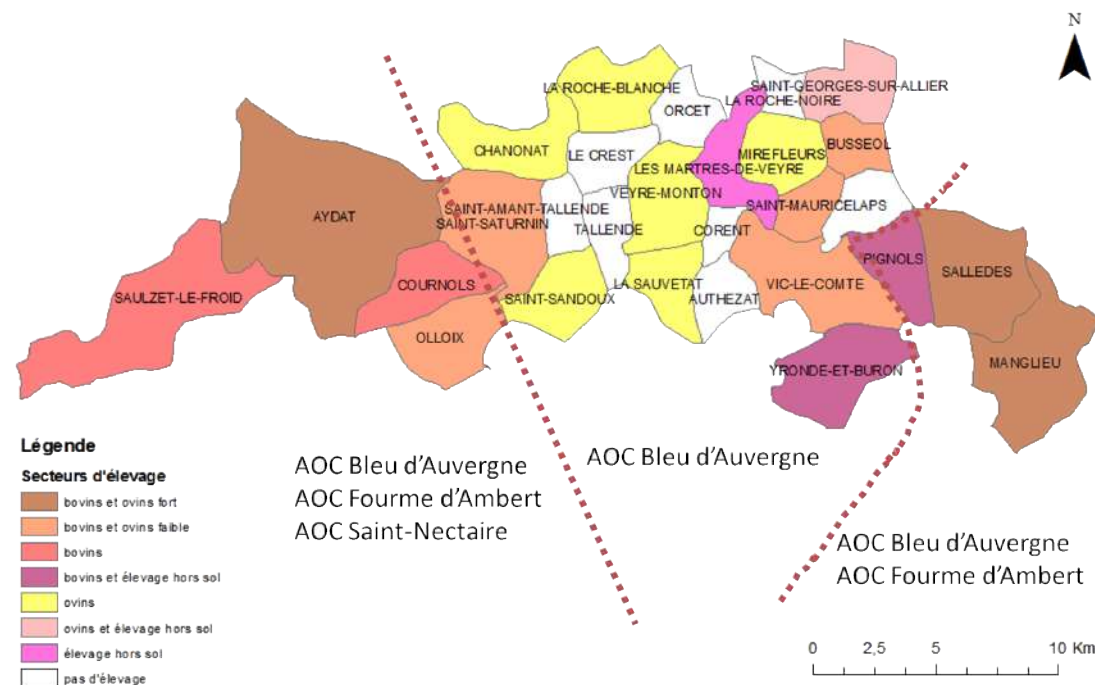
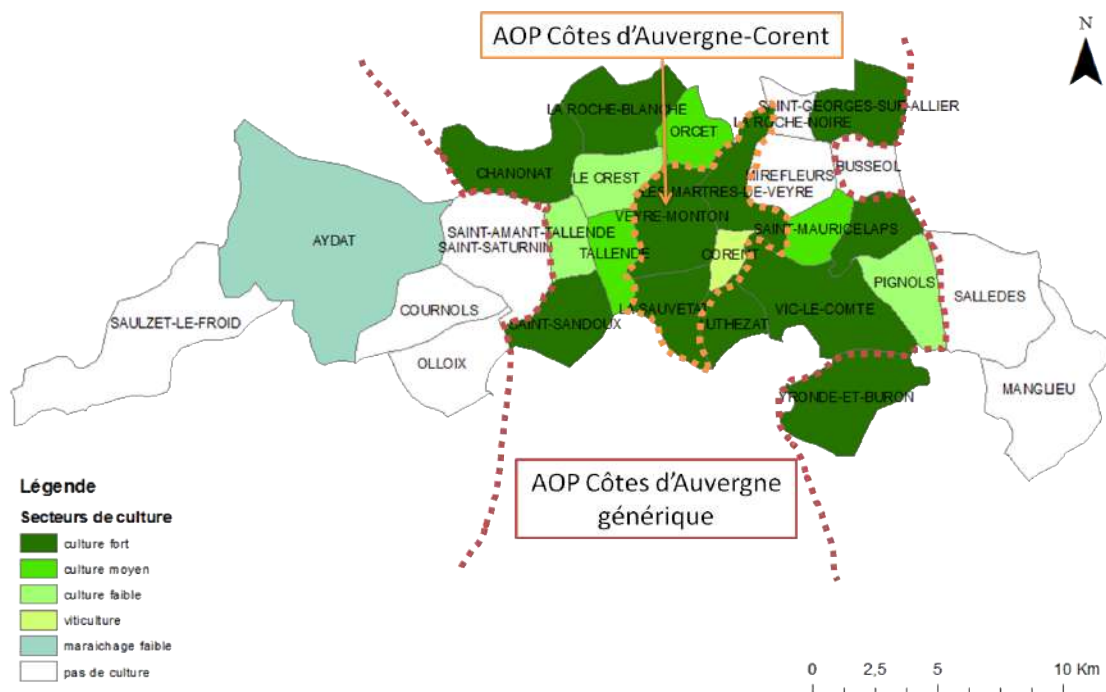
Un territoire
propice à l'agriculture



En chiffres :

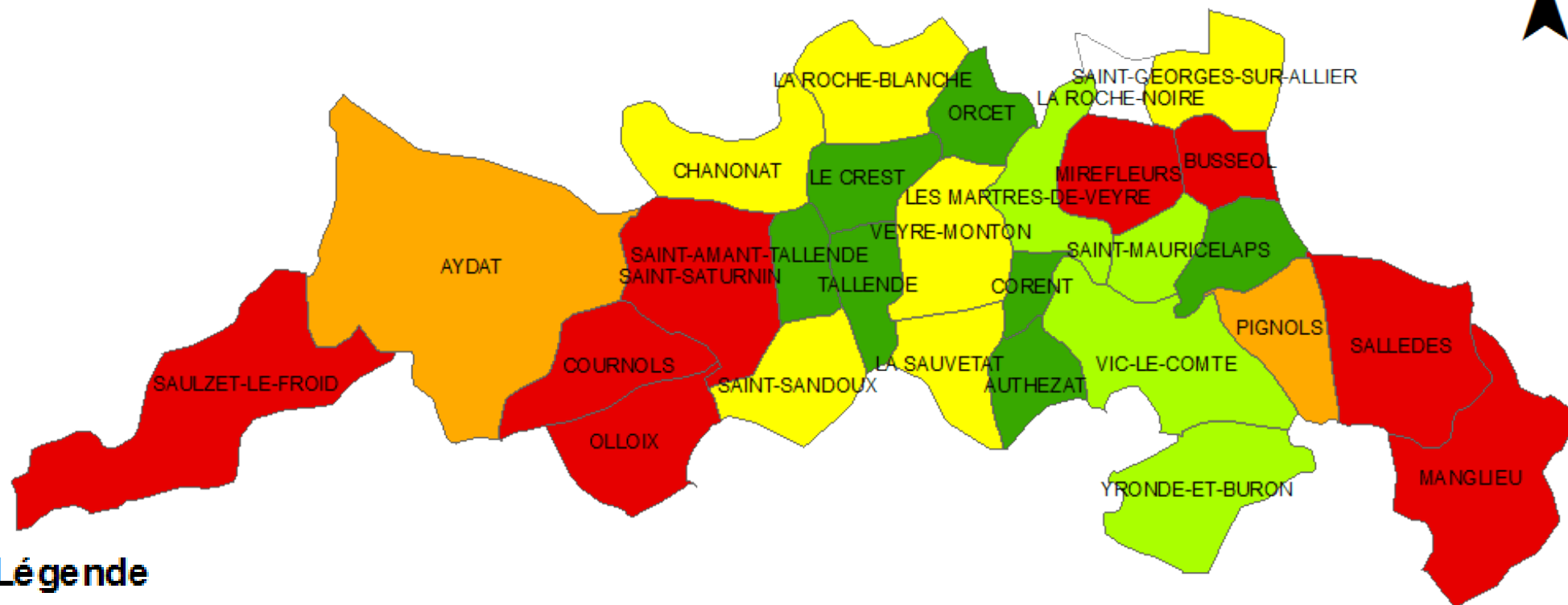
- 331 exploitations agricoles (baisse)
- 324 exploitants (baisse)
- 429 travailleurs (baisse)
- 17 270 ha de SAU (stable)

Sous-secteurs culture



Sous-secteurs élevage

Entités agricoles



Légende

Entités agricoles

- Culture majoritaire
- Culture et présence d'élevage
- Culture et élevage ovins
- Elevage et présence de culture
- Elevage
- peu d'impact

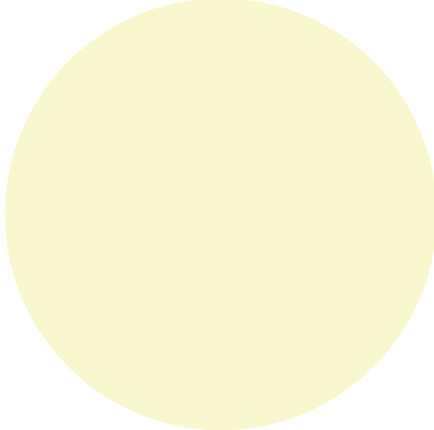
Enjeux

Maintenir l'activité
agricole

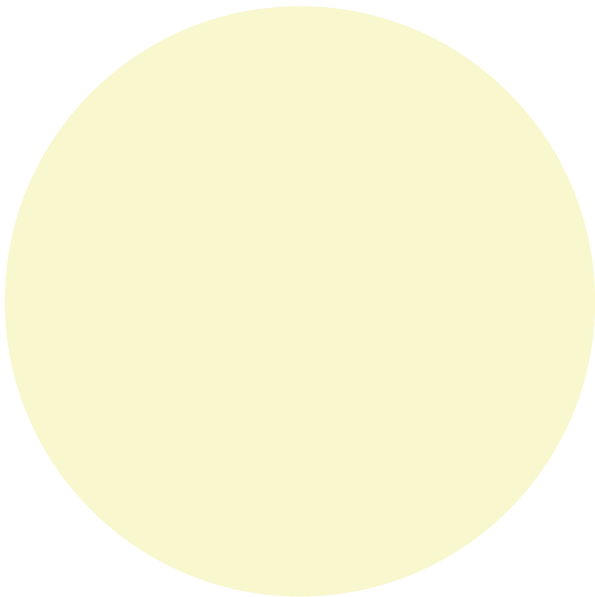
Maintenir les
paysages grâce aux
activités agricoles
(limiter
l'enfrichement,
maintenir une
diversité)

Conserver la
diversité des activités
sur Mond'Arverne

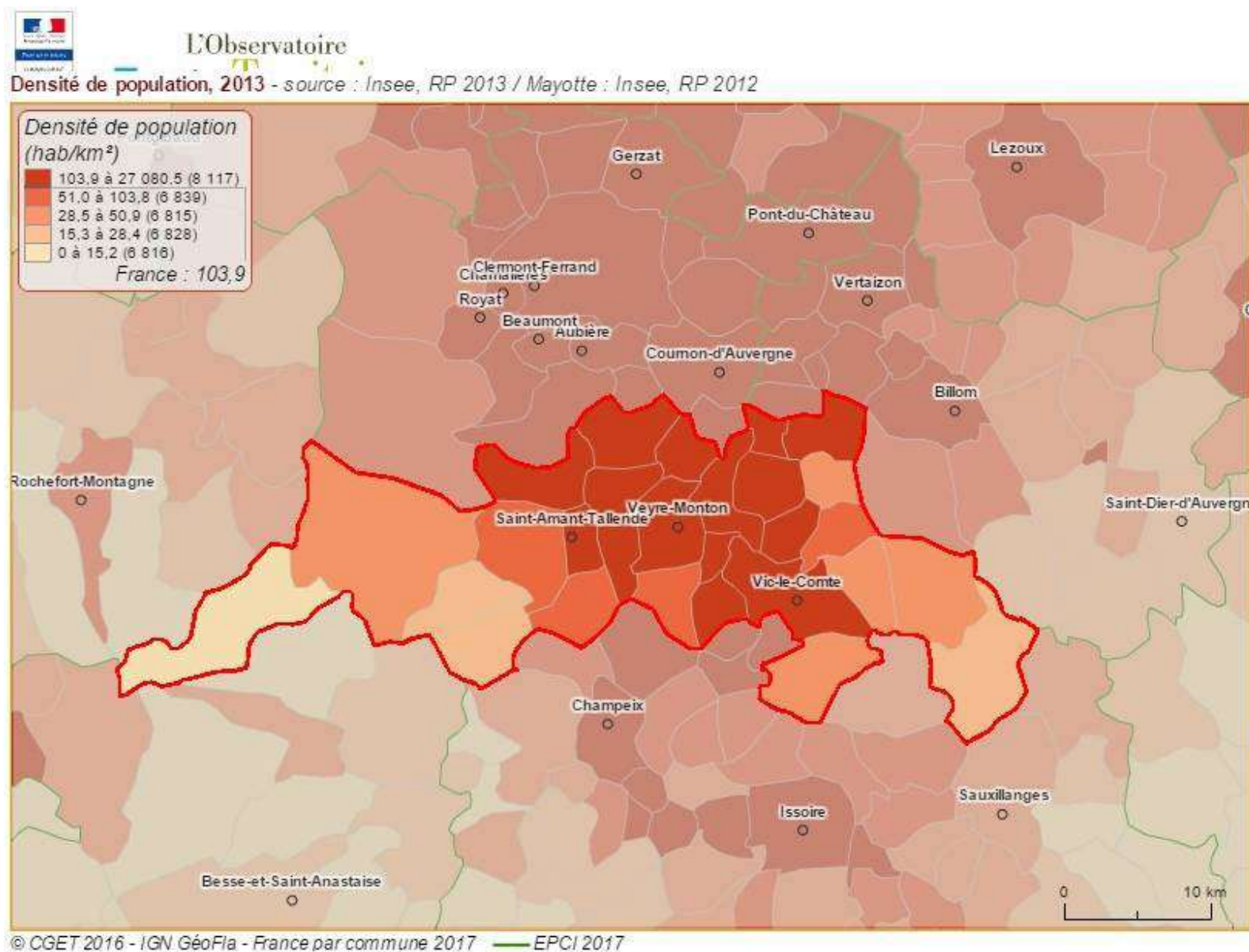
Préserver
les
milieux
(terre et eau),
favoriser une
agriculture
respectueuse des
milieux



**Une population
croissante mais vieillissante**



Densité de population



Solde migratoire



cget

L'Observatoire
des Territoires

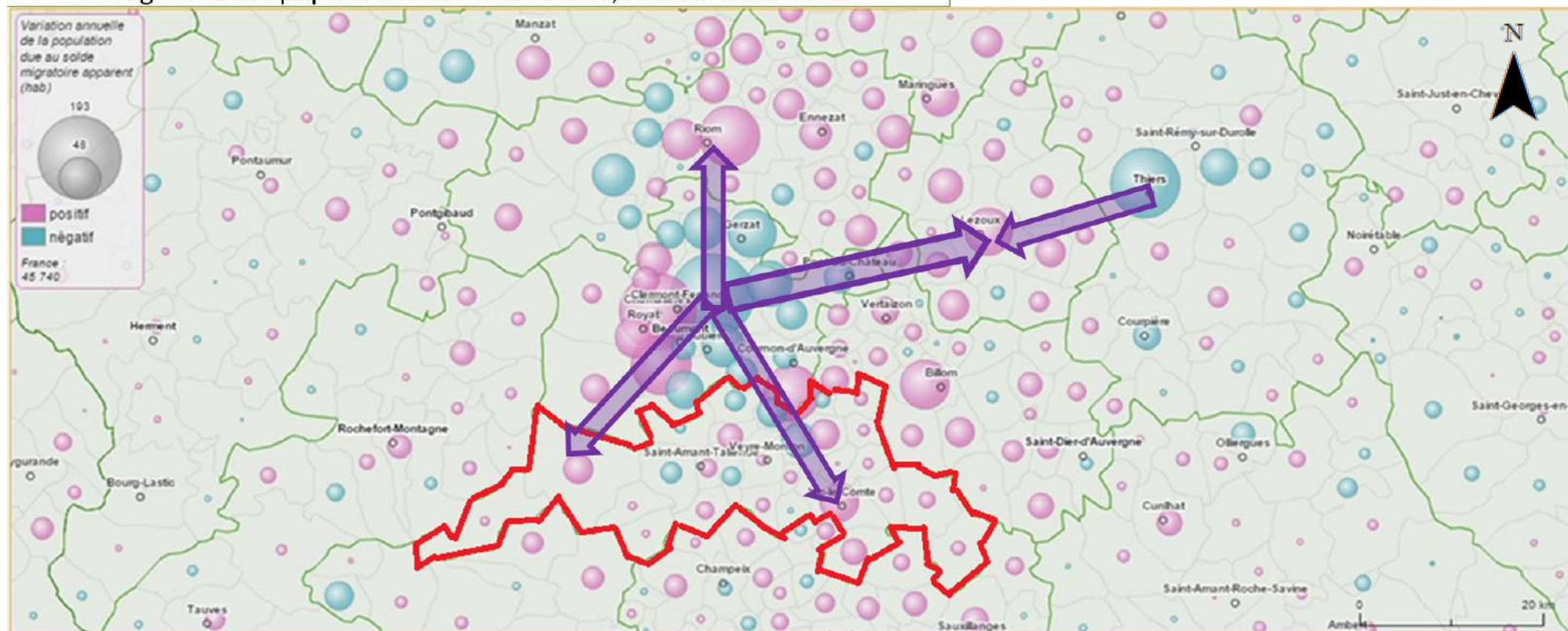


Migration des populations



Mond'Arverne

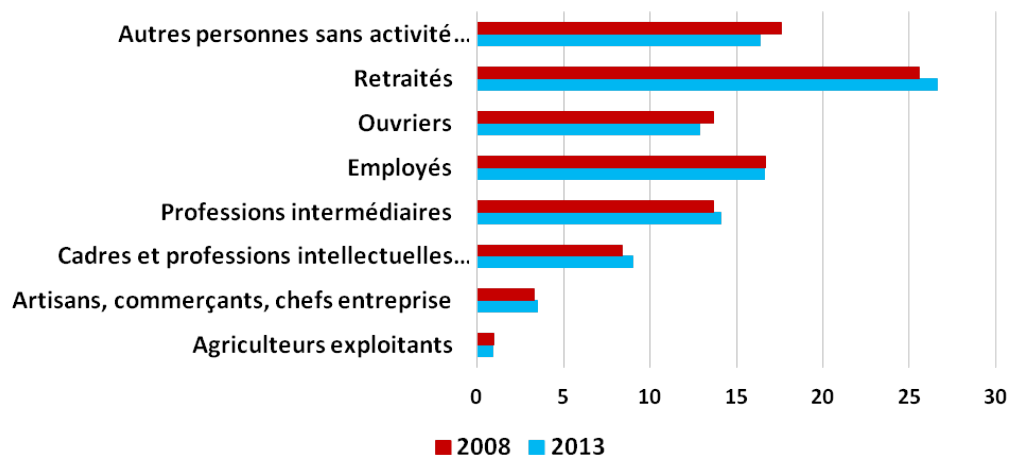
Migration des populations sur le territoire, source: Insee 2013



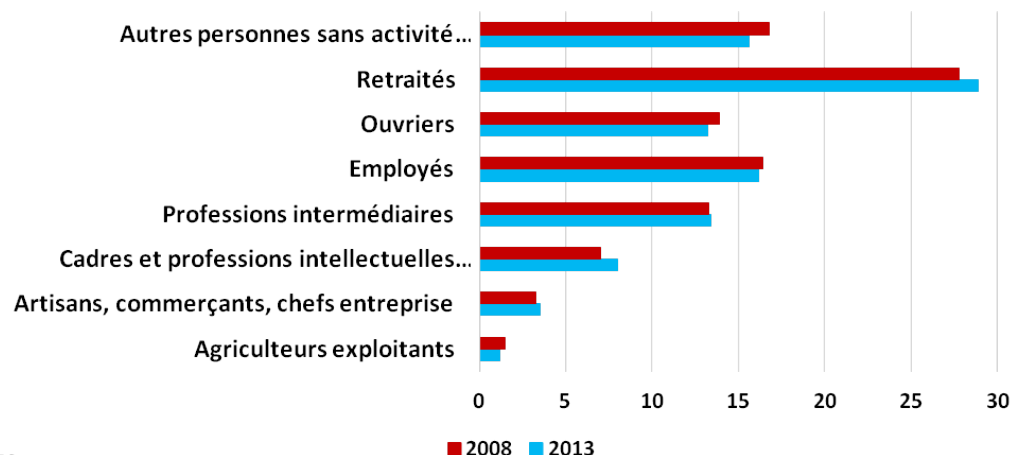
Catégories socio-professionnelles

Evolution de la population de 15 ans ou plus selon la catégorie socioprofessionnelle (en %) entre 2008 et 2013

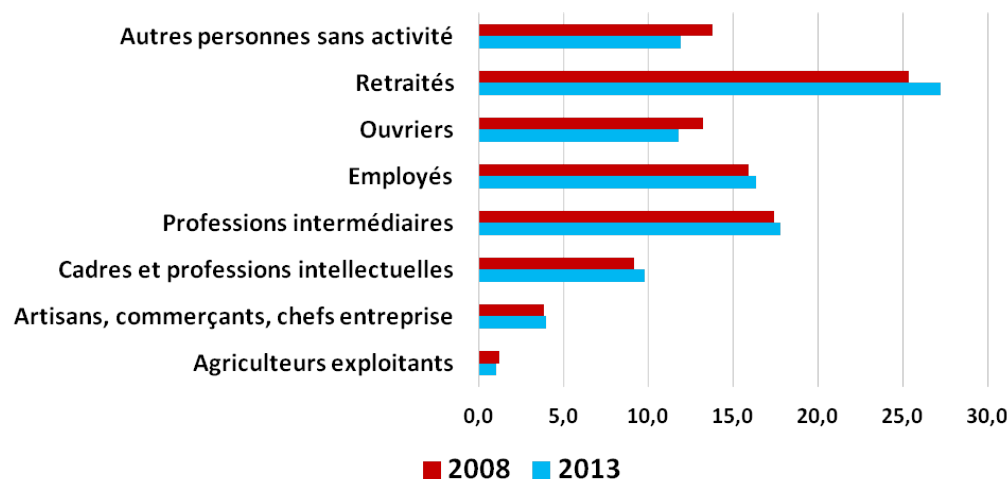
France



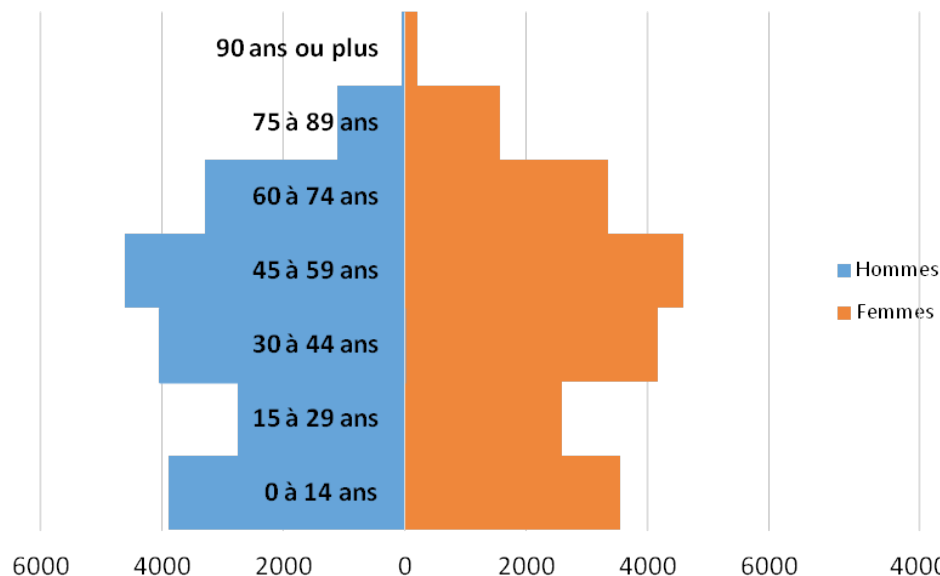
Puy-de-Dôme



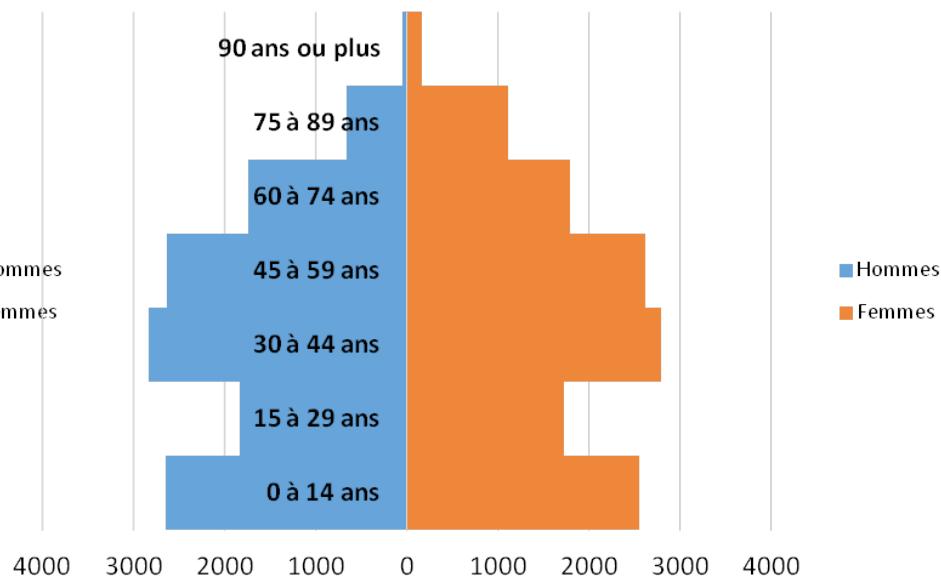
Mond'Arverne



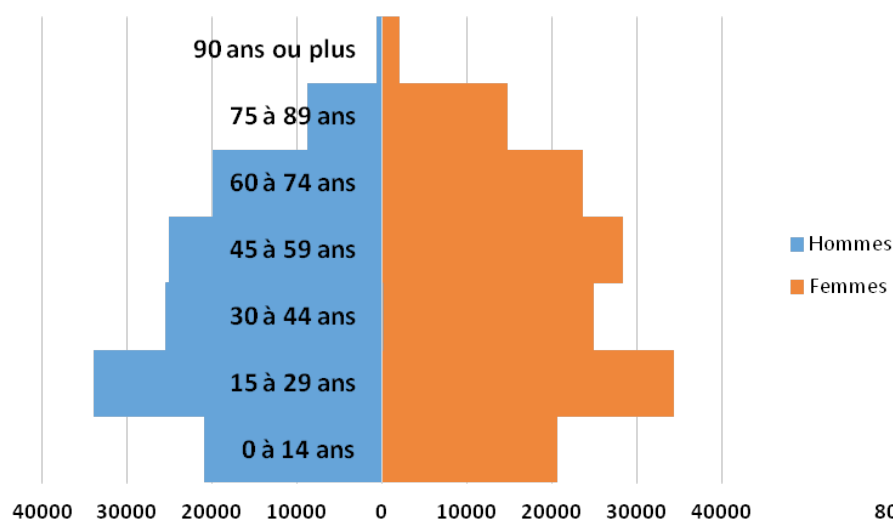
Pyramide des âges en 2013 de Mond'Arverne



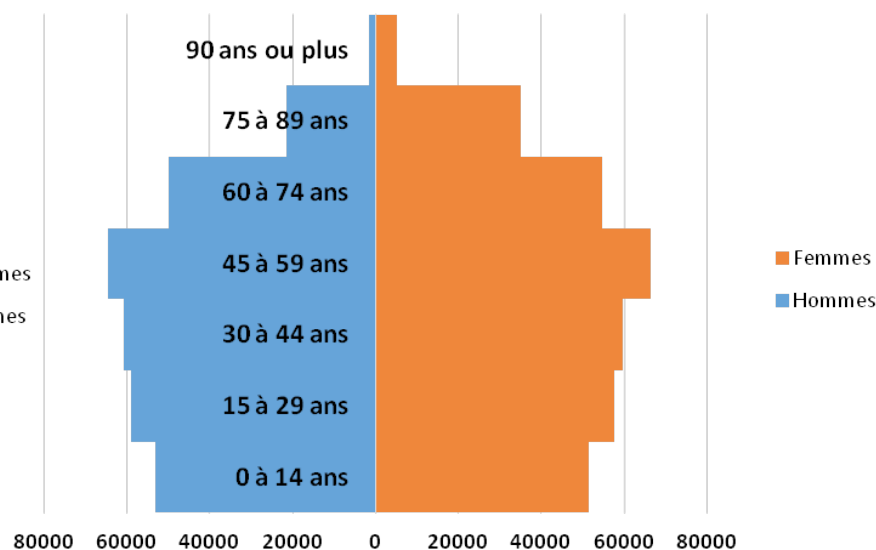
Pyramide des âges en 2013 de Billom Communauté



Pyramide des âges en 2013 de Clermont
Auvergne Métropole

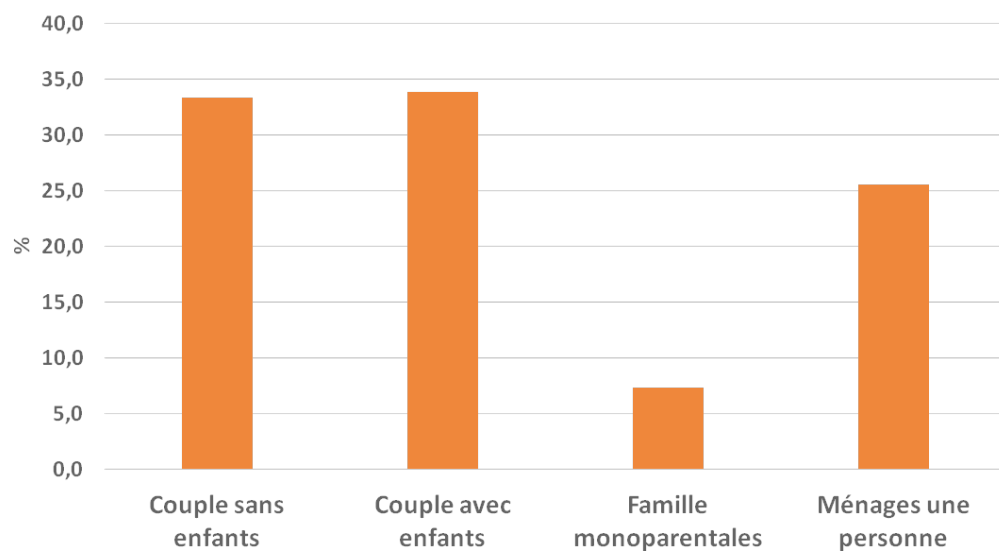


Pyramide des âges en 2013 du Puy-de-Dôme

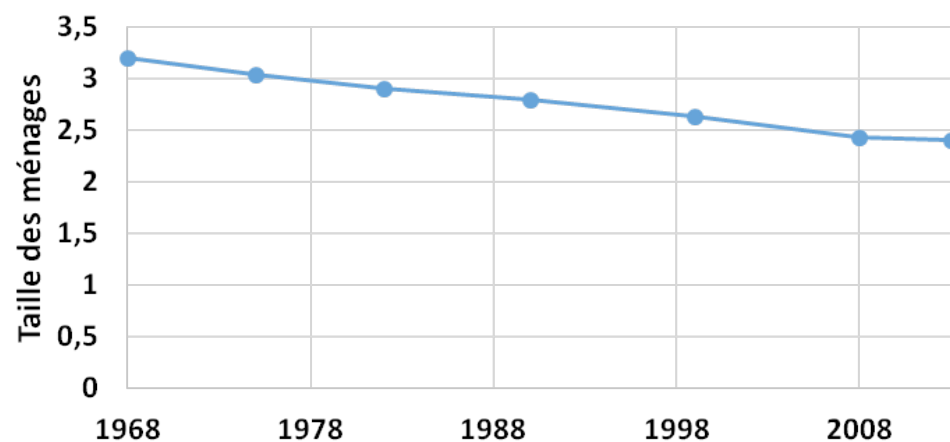


Les ménages

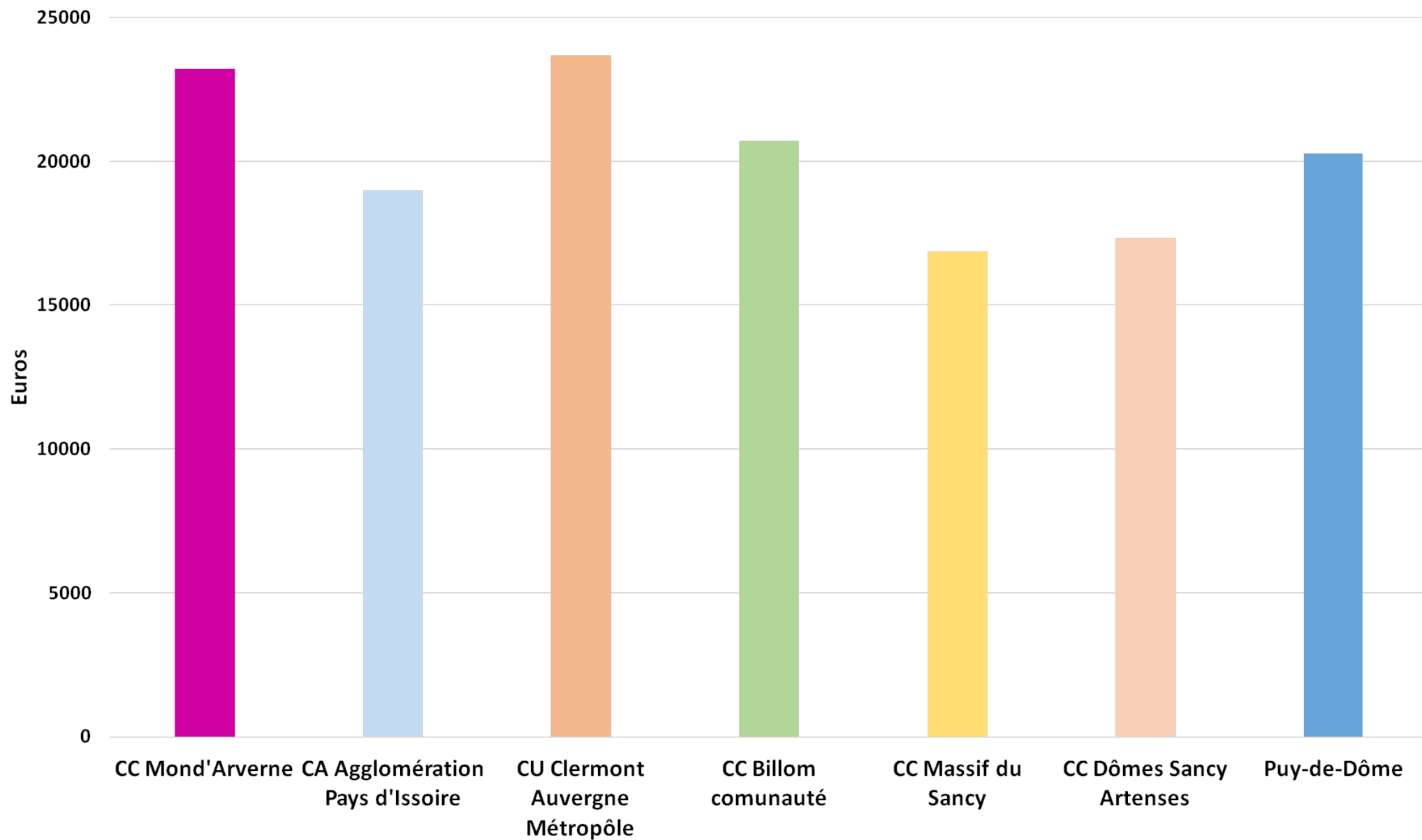
Nombre de ménages selon leur composition 2013



Evolution de la taille des ménages de Mond'Arverne



Médiane du revenu déclaré par UC



Enjeux

Rendre le territoire attractif aux jeunes

Anticiper les besoins des personnes âgées

Préserver la qualité de vie et la mixité sociale

Proposer des services et du foncier adaptés aux familles

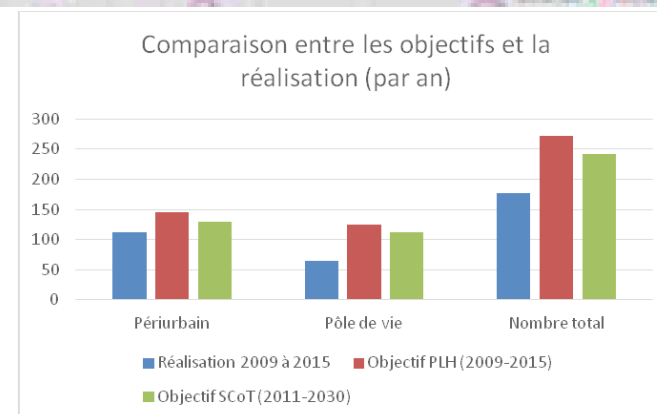
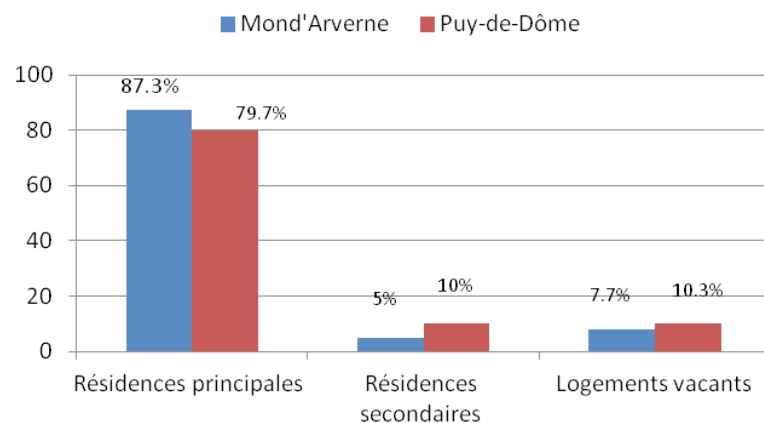
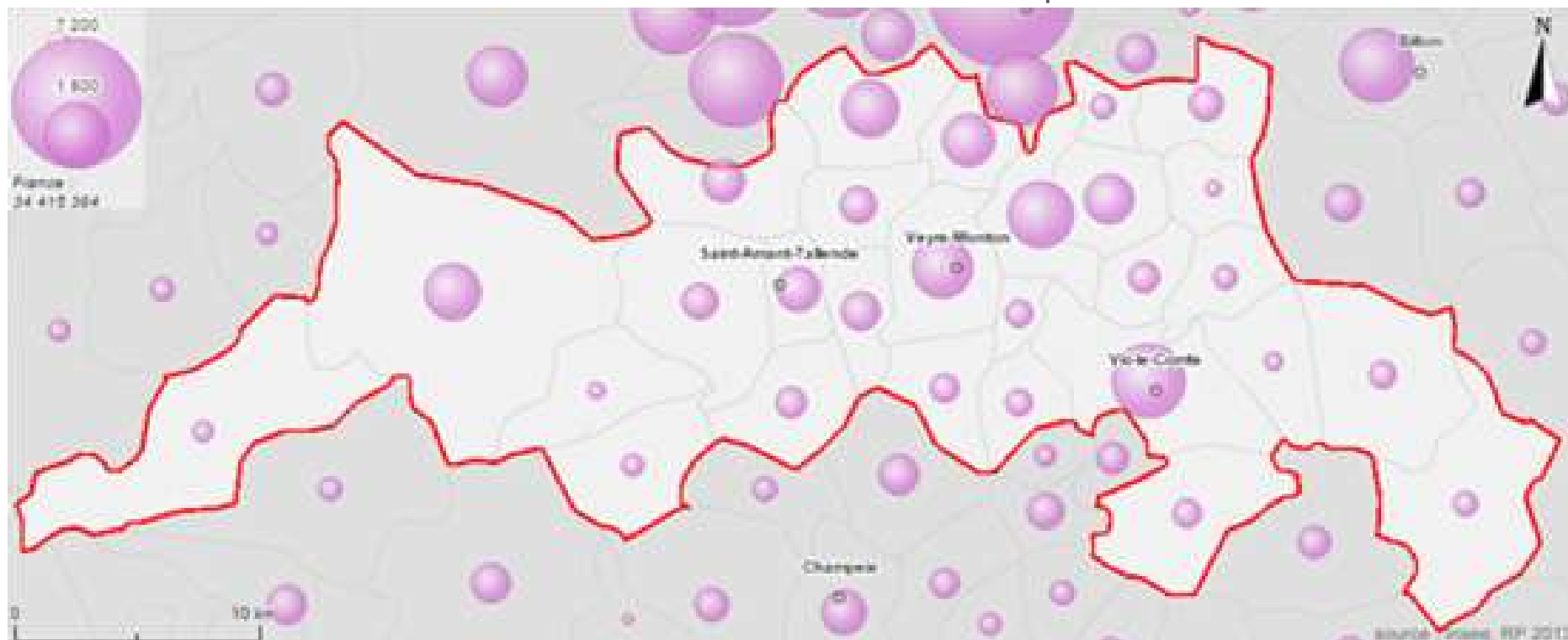


Un habitat individuel
avec un potentiel de
développement

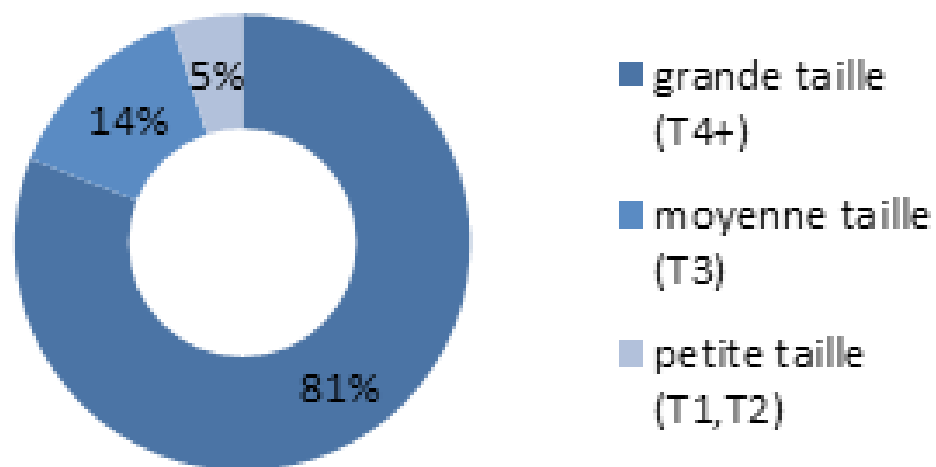


L'habitat en général

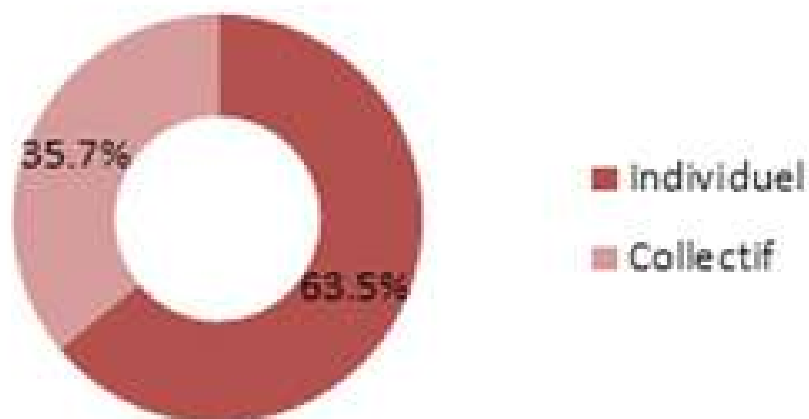
Nombre d'habitations par commune sur Mond'Arverne



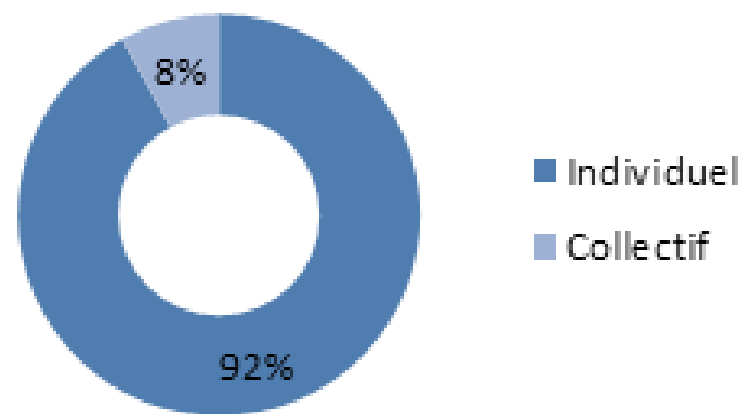
Prédominance des grandes maisons individuelles



Mond'Arverne



Puy-de-Dôme

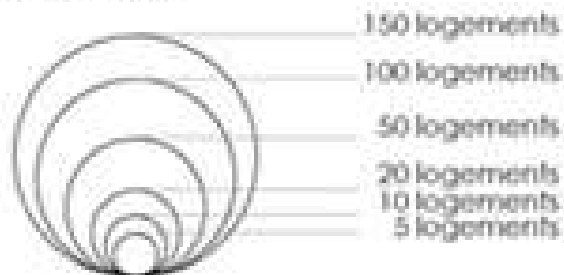


Mond'Arverne

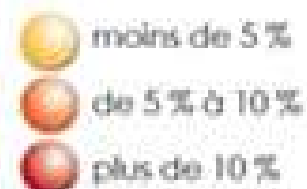
données de 2013

Les logements sociaux

Cercles proportionnels au nombre de logements sociaux en 2015



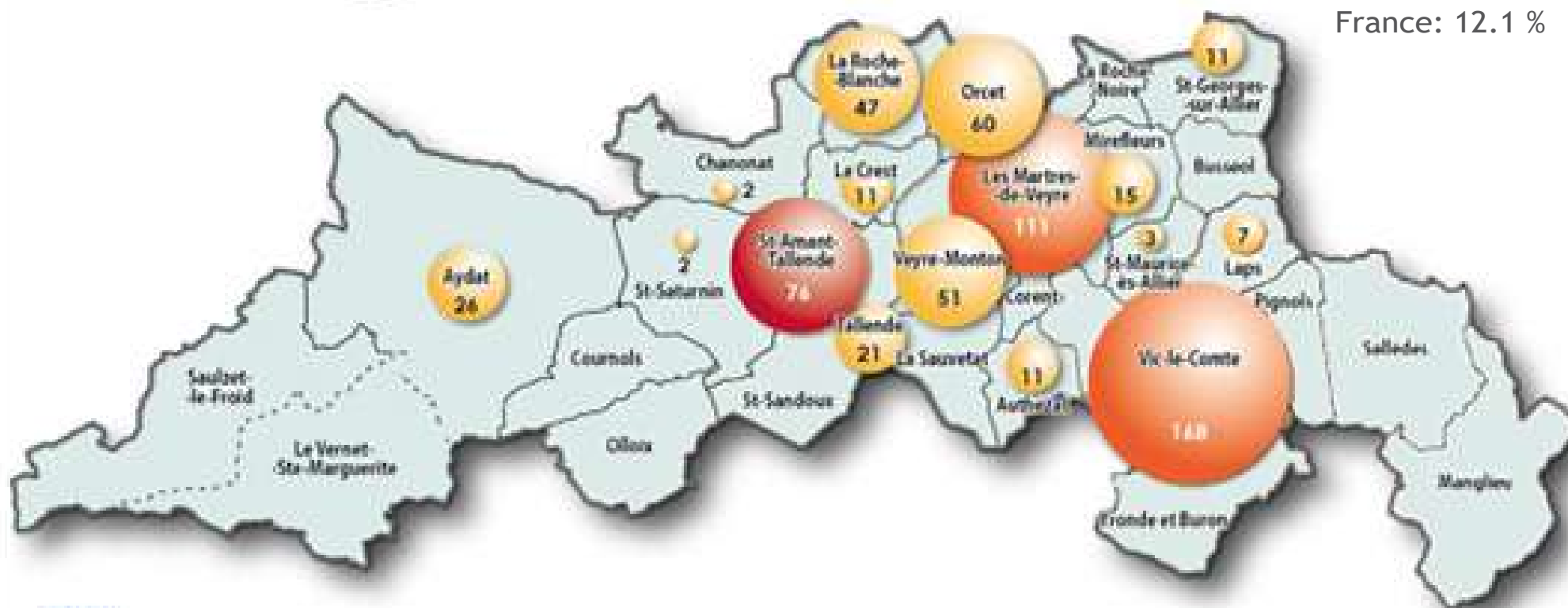
Part des logements sociaux



Mond'Arverne: 2.7%

Puy du Dôme: 8.8 %

France: 12.1 %



Juin 2016

Sources : Insee - Sitadel-Credil Auvergne

Les logements sociaux

Objectifs PLH 2009/2015



Logements programmés entre 2009 et 2015

37% de réalisation de logements sociaux (2009 - 2015) par rapport à l'objectif du PLH

- > Peu de foncier disponible
- > Haut coût du foncier
- > Peu attractif pour les bailleurs sociaux
- > Distance avec les services
- > Peu de transports collectifs

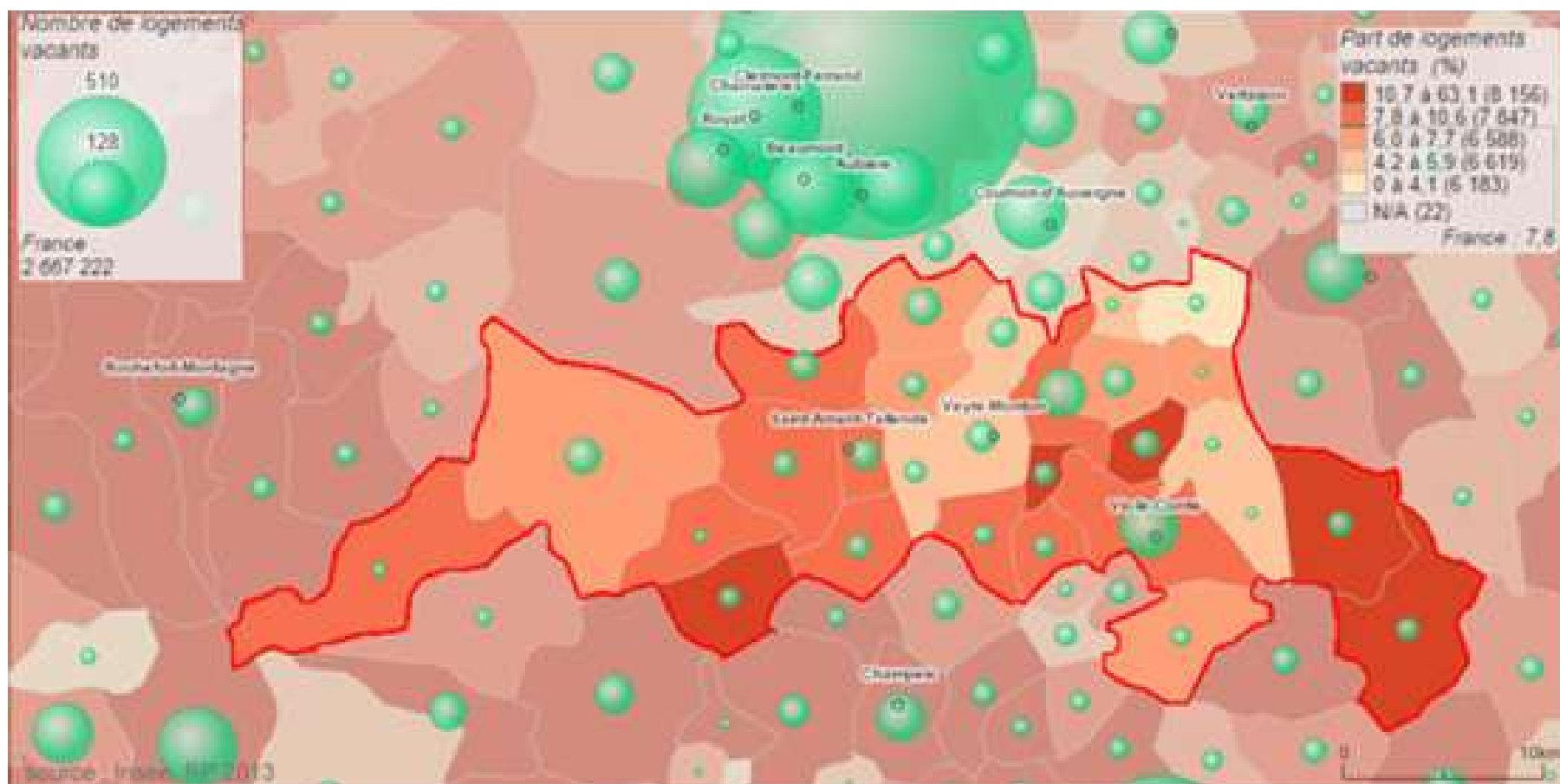


Juin 2016

Sources : Questionnaires communes

Modernisation et renouvellement du parc ancien

La persistance d'un parc résiduel de logements vacants



Le ralentissement du marché de la revente

Solutions envisageables :

- > logement social
- > offre d'accueil touristique

Enjeux

Maitriser
l'étalement
urbain

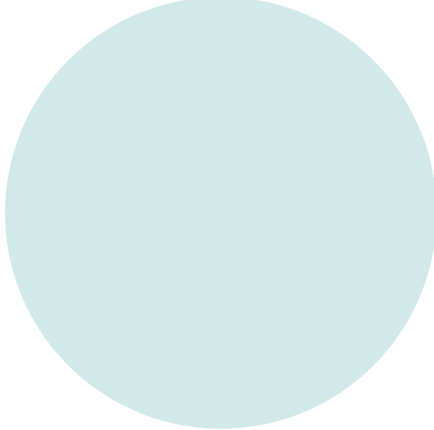
Maintenir
la qualité
architecturale et
patrimoniale des
villages

Renforcer la
mixité sociale
par la création
de logements
abordables

Réhabiliter
et préserver le
parc ancien et les
centres-bourgs

Favoriser
les petits
logements
et le
collectif

Améliorer le
parcours
résidentiel



Des services

**adaptés à la population
actuelle**



Et demain ?



Services

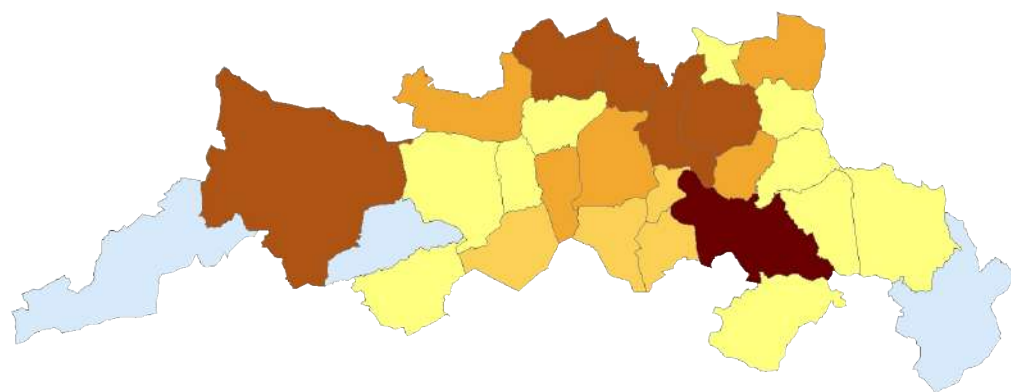
Les services à domicile	<u>Le service d'Aide à domicile</u> - 25 aides - 160 bénéficiaires	<u>Le service de portage de repas</u> - 4 agents - 100 repas par jour - Pas sur toutes les communes	<u>Le bus des montagnes</u> - en moyenne 100 personnes utilisent ce service
Pour les personnes âgées	<u>Le SSIAD</u> - Services de l'EHPAD Le Montel	<u>Les 5 EHPAD</u> - Entre 314 et 316 lits	<u>L'équipe spécialisée Alzheimer</u> - Service de l'EHPAD Le Montel
Pour l'enfance	<u>La petite enfance</u> - 3 relais Assistants Maternelles - 5 Multi-Accueils - 2 Projets en cours	<u>Les écoles</u> - 25 écoles élémentaires - 3 collèges (1 privé et 2 publics) - Lycées : Clermont, Issoire et Cournon	<u>L'accueil de loisirs</u> Les Cheires : enfants de 4 à 11 ans (délégation et un roulement) GVA : adolescents ACC : enfants de 3 à 17 ans
Pour les personnes en situation de handicap	<u>Le domaine du Marand</u> - Association CAPPA - 96 travailleurs handicapés dont 87 à temps plein	<u>L' ESAT Les Cardamines</u> - 70 travailleurs handicapés	<u>Le foyer de Ceyran</u> - 118 personnes accueillies
Pour les personnes dites en situation «difficile»	<u>L'insertion par l'économie et l'aide à la personne</u> - L'ASEVe - lutter contre l'exclusion sociale par l'accès à l'emploi - 10 à 19 salariés	<u>Les missions locales</u> - 650 jeunes de 16 à 25 ans (Puy-de-Dôme), dont 40 pour Mond'Arverne - Définition de leurs projets professionnels et aide dans leur recherche d'emploi - Coût : environ 50 000€	

Loisirs de plein air



Carte des loisirs en plein air sur Mond'Arverne

Les équipements sportifs



Légende

Communes sans équipement

Equippement_sportif

1 - 2

3 - 4

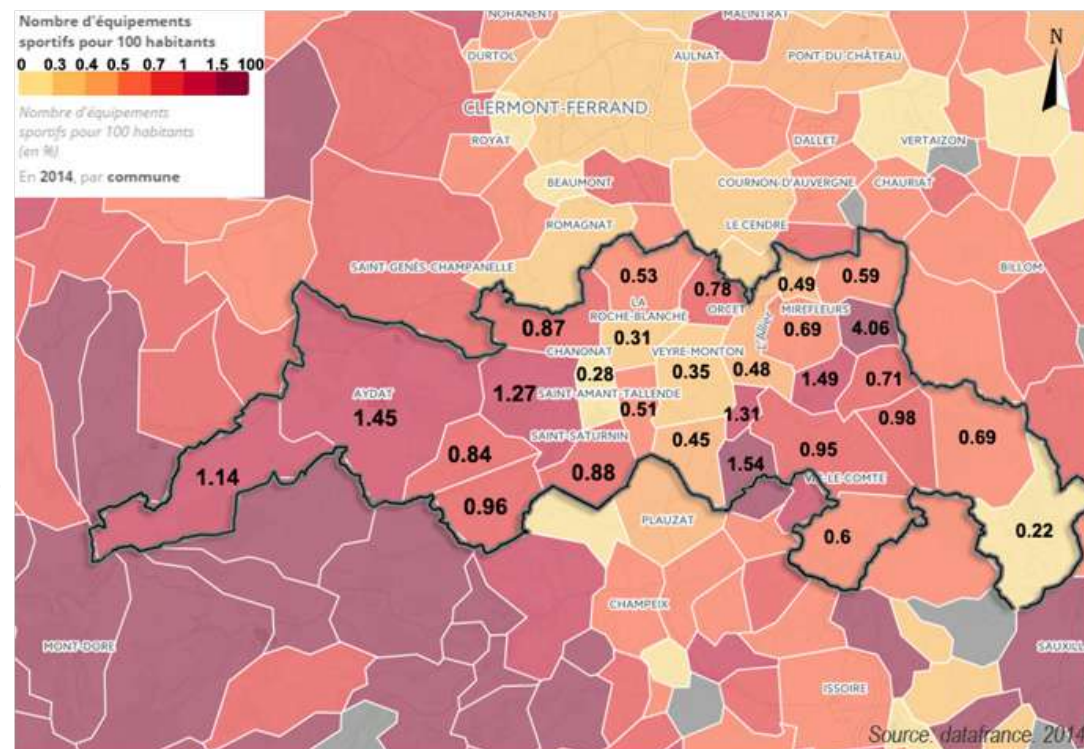
5 - 8

9 - 15

16 - 22

Nombre d'équipements total par commune

5 000 2 500 0 5 000 Mètres



Nombre d'équipements sportifs pour 100 habitants

Source: datafrance, 2014

Enjeux

Harmonisation
territoriale des
compétences
jeunesse

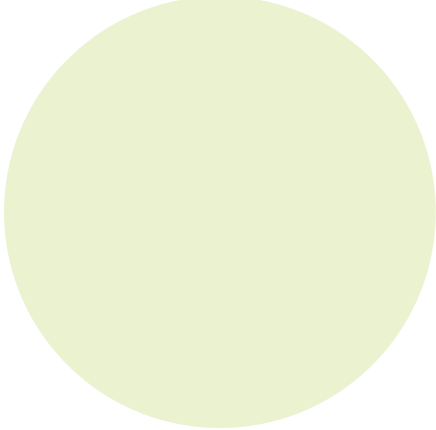
Augmenter le
nombre
d'infrastructures
d'accueil pour la
petite enfance

Répondre aux
besoins d'une
population
vieillissante

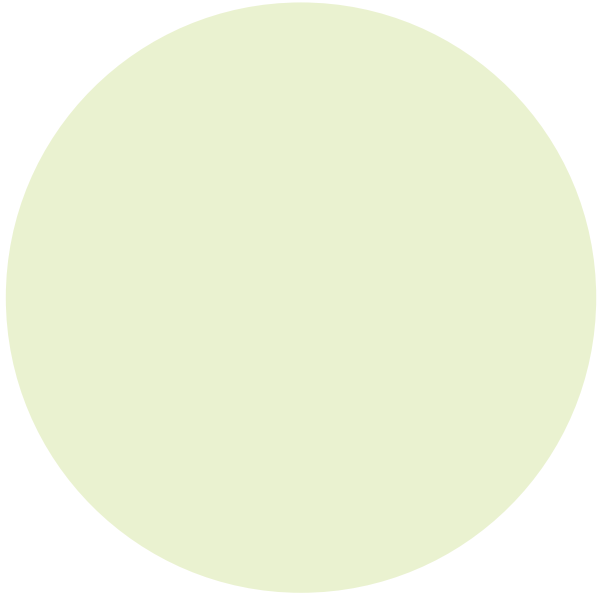
Conserver les
services présents
(portage de repas)

Conserver les
services
privés présents (PMR
ou jeunes) qui sont
complémentaires aux
services de la CC

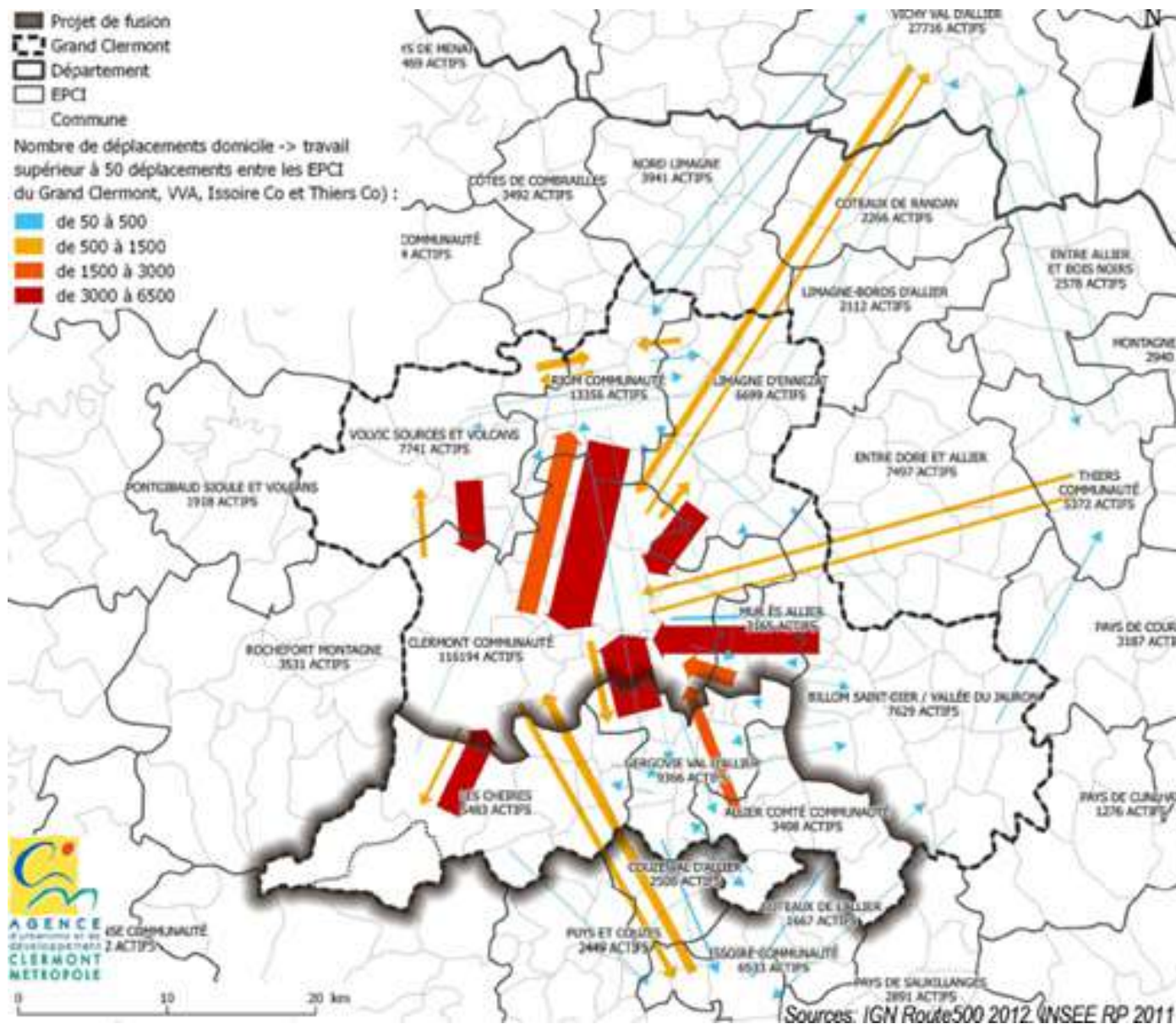
Mutualiser les
équipements
sportifs



Un territoire dépendant de l'automobile



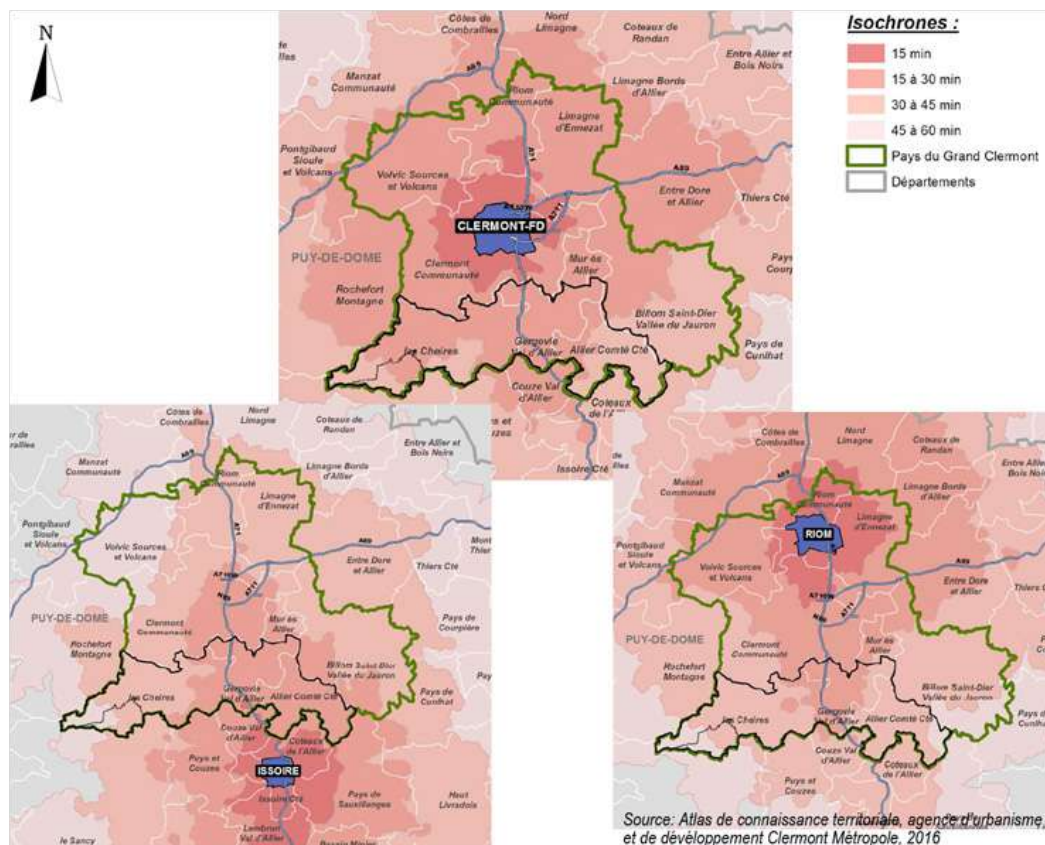
Déplacements domicile-travail



- 11 200 AR/jour vers Clermont (1/4 de la population de Mond'Arverne)
- 2 500 entrants par jour
- Moins de 200 AR/jour d'échanges internes

Prédominance de la voiture

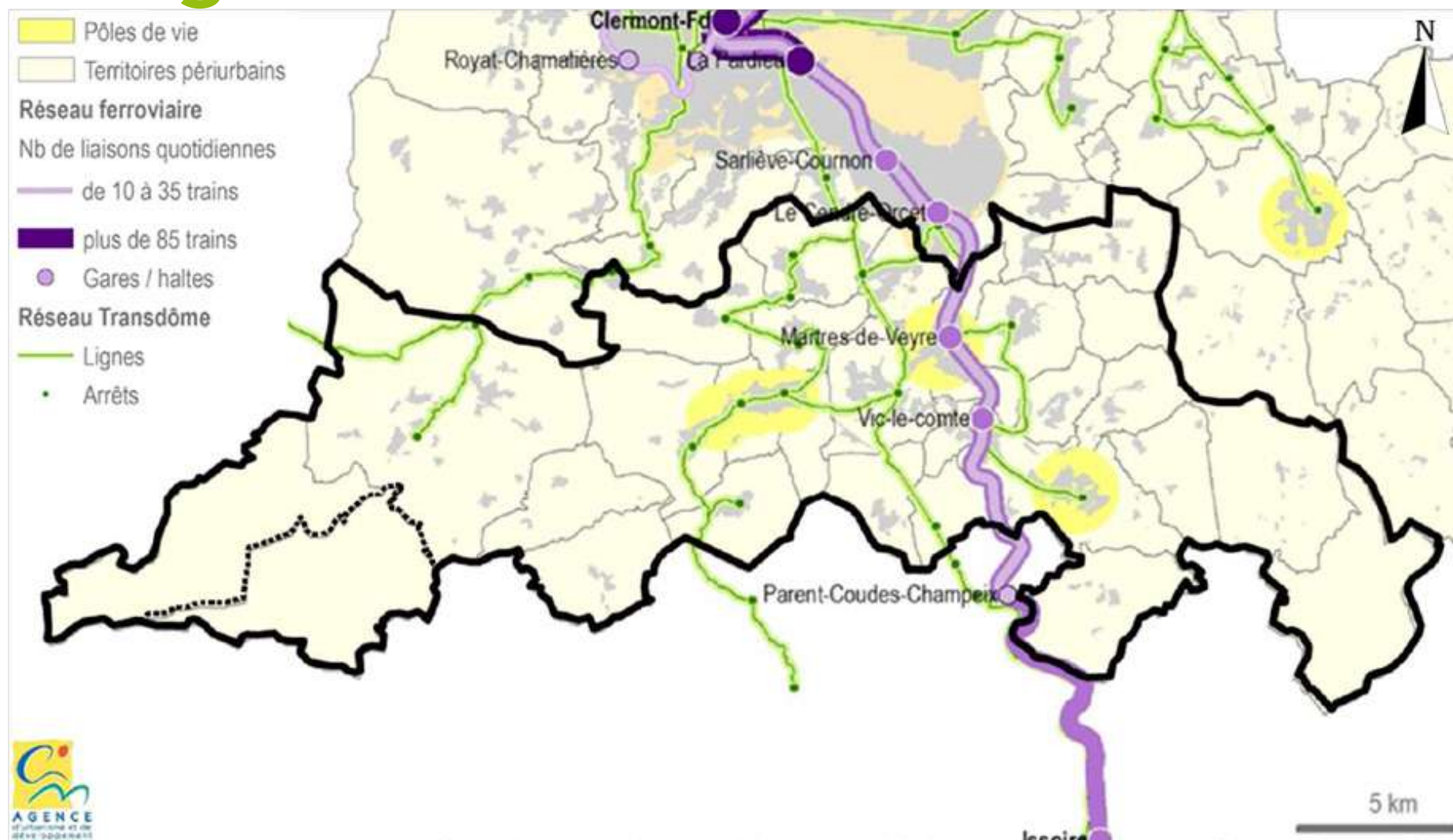
Temps de parcours entre Mond'Arverne et les principaux bassins d'emploi



Carte du réseau routier

- 4,39 déplacements par jour et par personne, parmi lesquels 3,1 en voiture (2012)
- Autoroute gratuite A75
- 30-45 minutes pour rejoindre Clermont, Issoire ou Riom

Lignes routières et ferroviaires



Réseau de bus

- Faible présence sur le territoire
- Fréquence peu attractive

Ligne ferroviaire

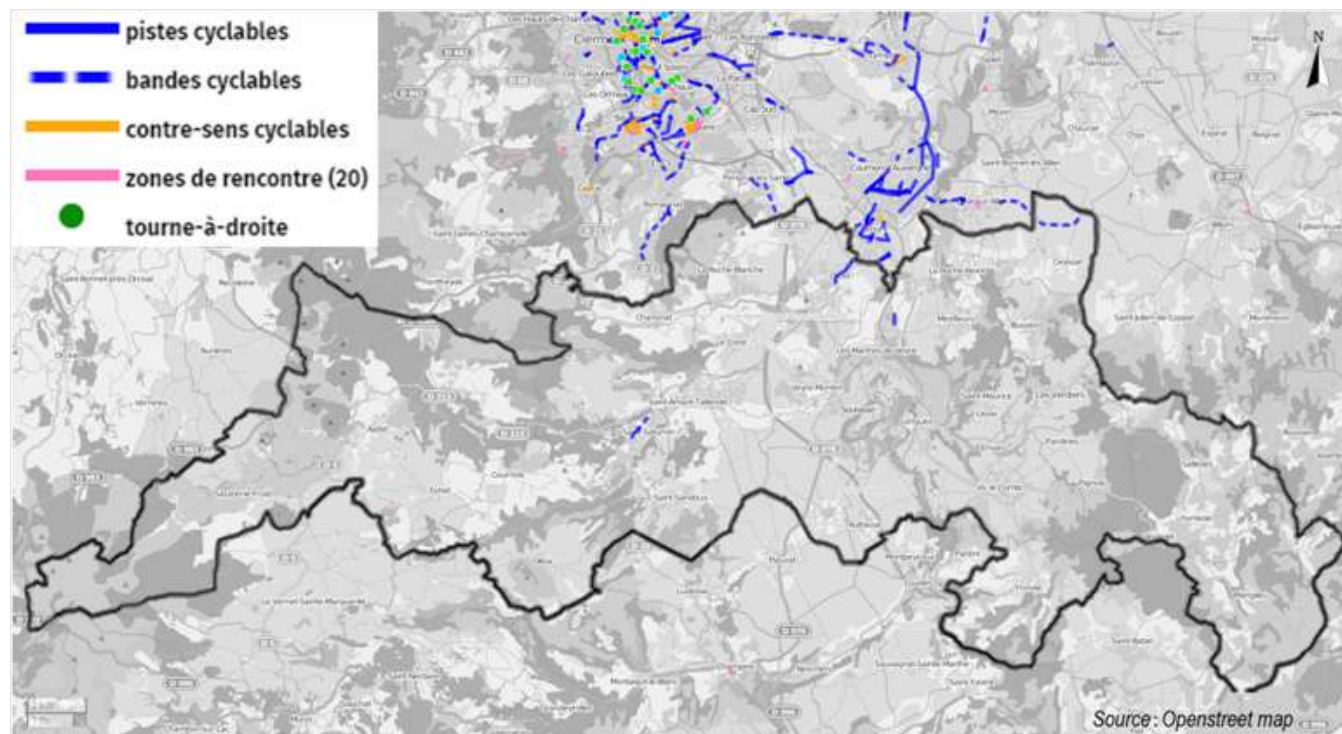
- 2 gares: Vic le Comte, Les Martres-de-Veyre
- Pas de projets d'augmentation du nombre de gare
- Peu de liaisons entre les communes et les gares ou aires de covoiturage

Eco-transport



Localisation des aires de covoiturage et des points de rendez-vous

Carte des pistes cyclables



Enjeux

Sensibiliser la
population aux
transports doux

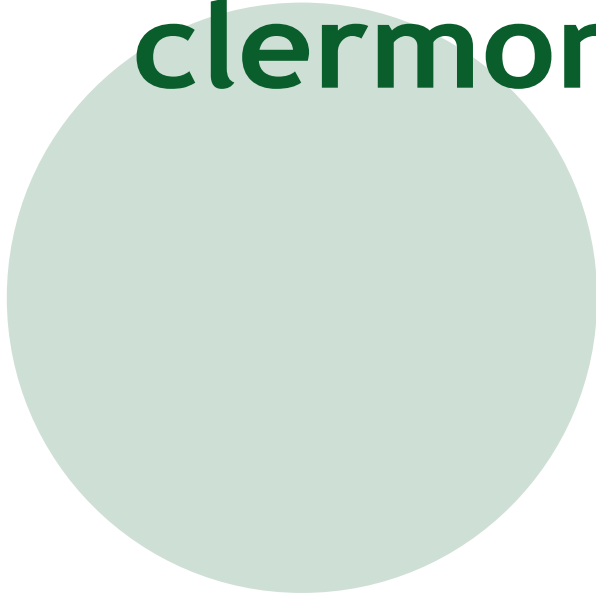
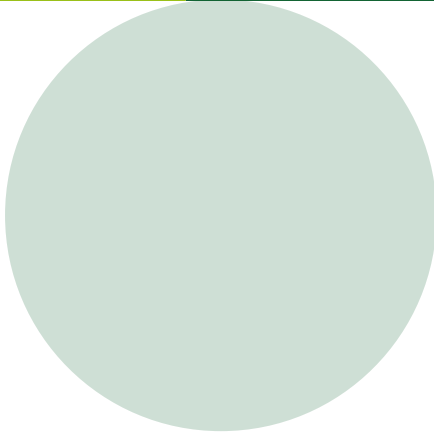
Développer
les pôles
multimodaux

Maintenir les
gares et
adapter les
cadences

Réfléchir à
des moyens
écologiques de
transport

Continuer le
développement
du covoiturage

Favoriser
le développement
des modes de
transport doux

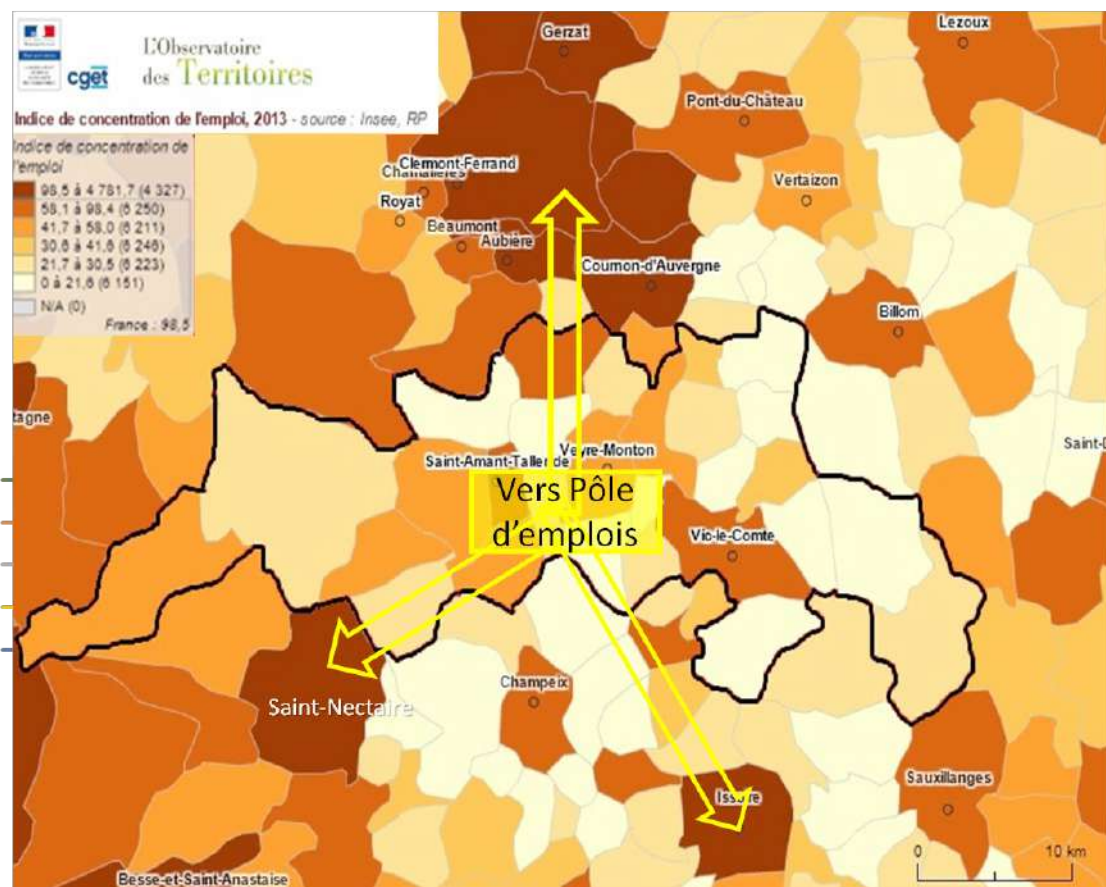
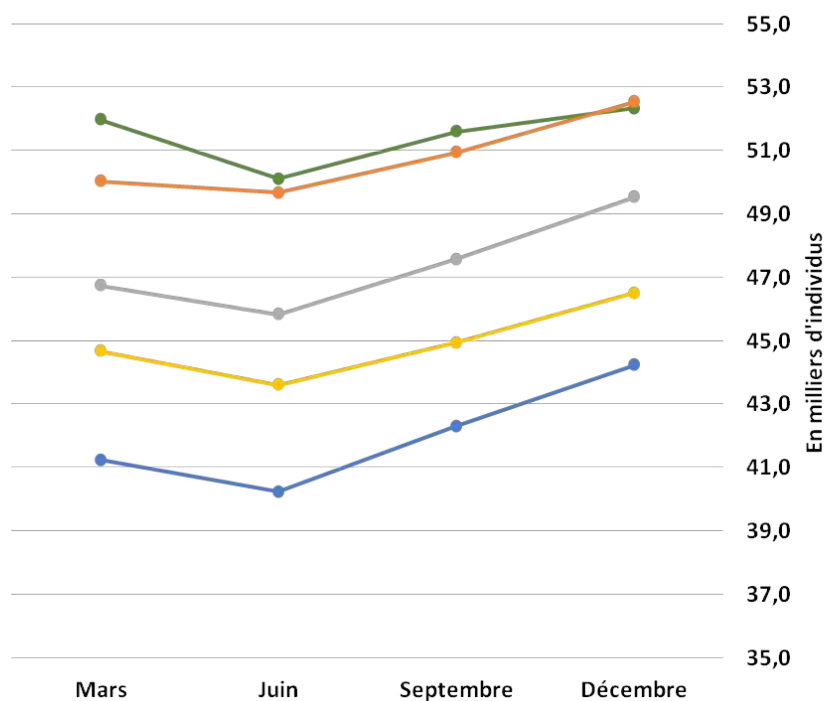


Une économie locale dépendante de l'économie clermontoise

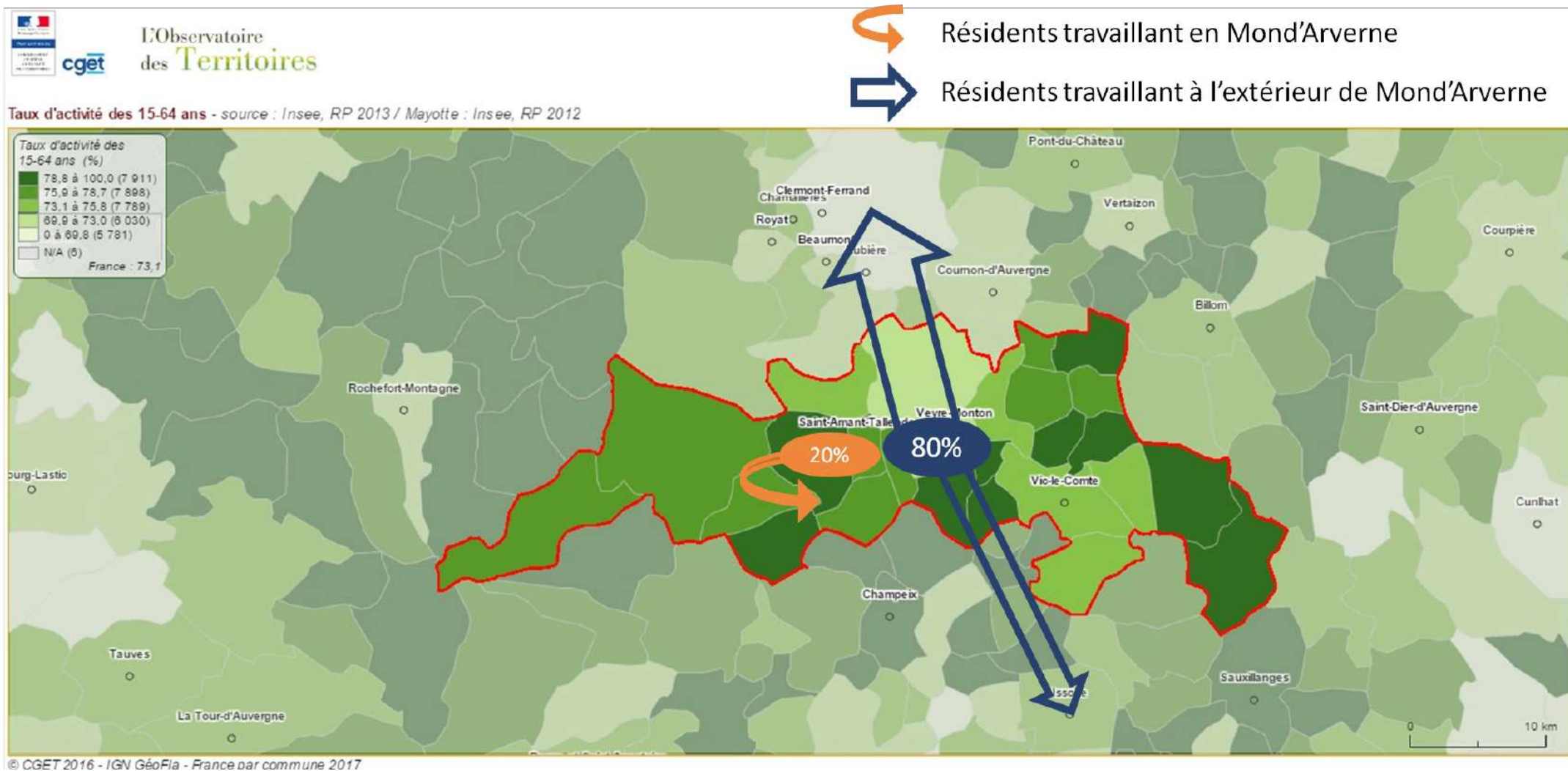


Emploi

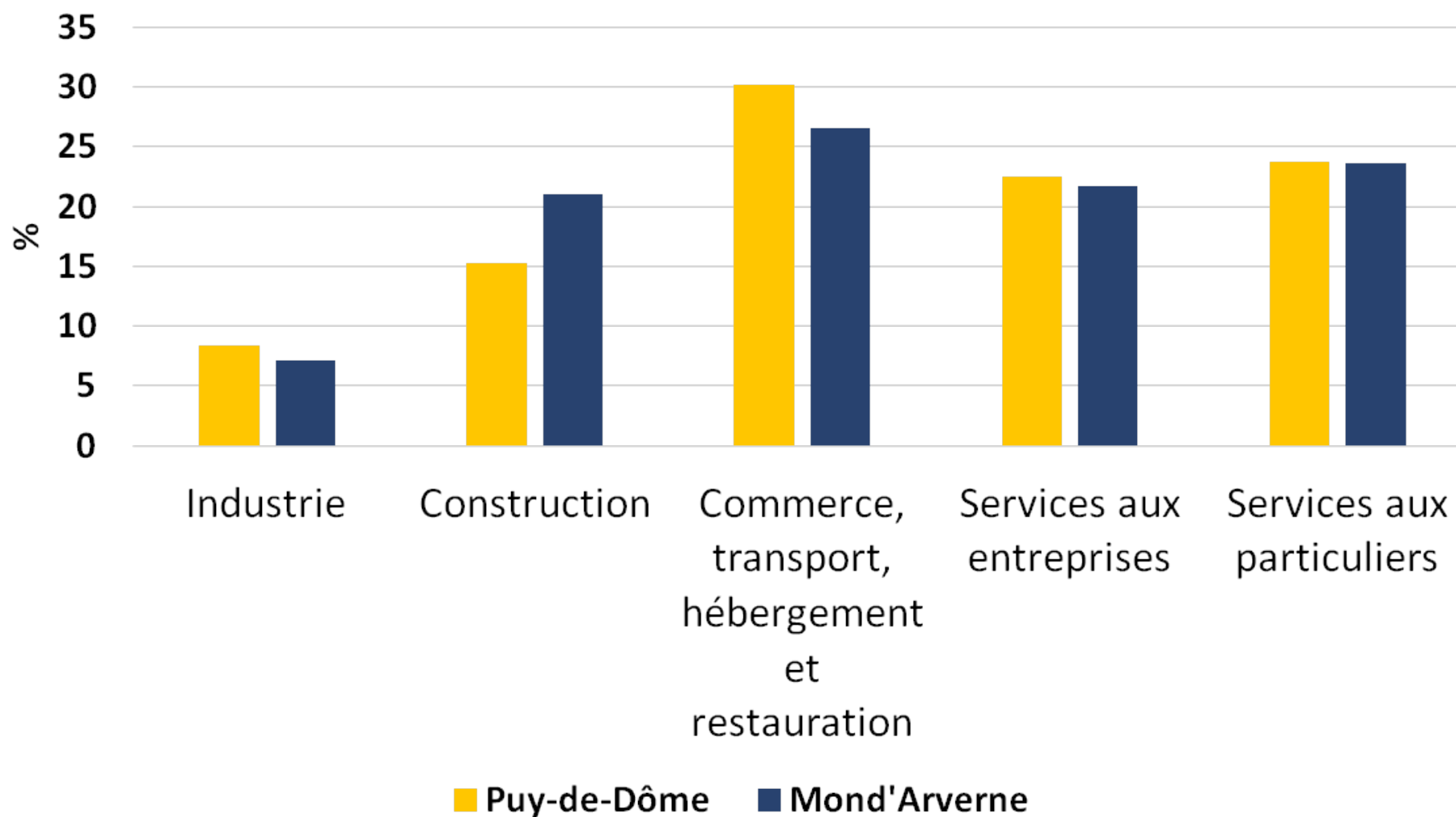
Evolution du nombre de demandeurs d'emplois entre 2012 et 2017 dans le département du Puy-de-Dôme



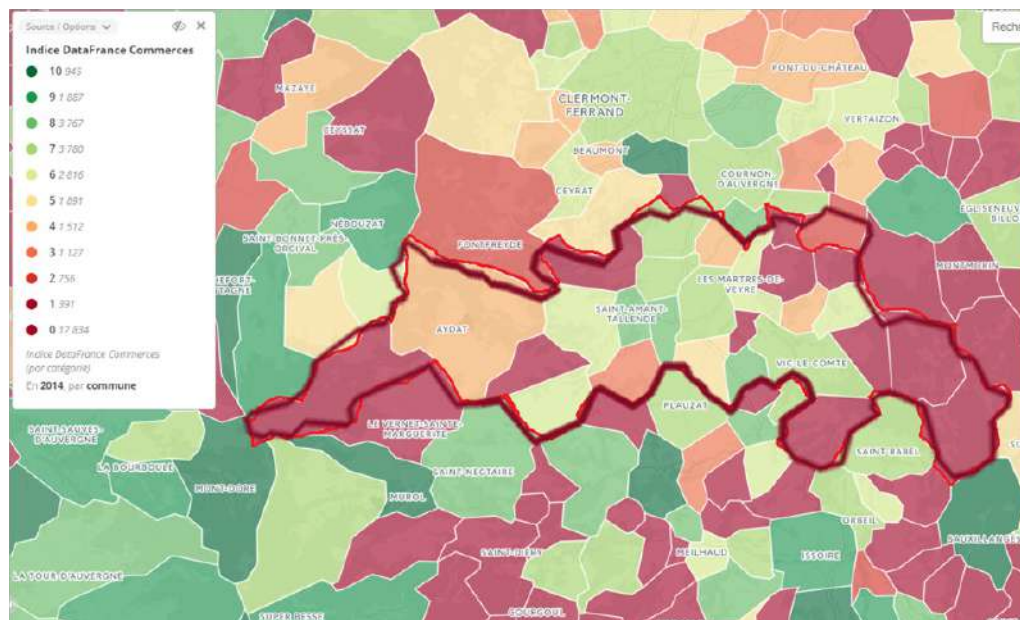
Déplacements des actifs



Pourcentage d'entreprises par secteur d'activité au 1er janvier 2015

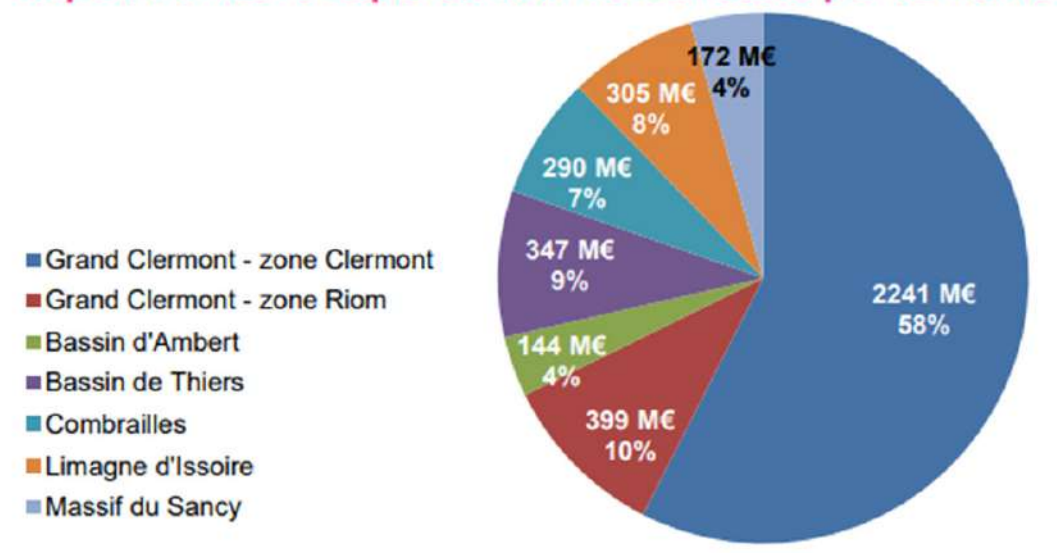


Offre en commerces



indice de commerces

Répartition de la dépense commercialisable par territoire



Taille des Zones d'Activités en Mond'Arverne

Zones d'Activités — Départementale

Entreprises

• 2 - 4

• 5 - 7

• 8 - 9

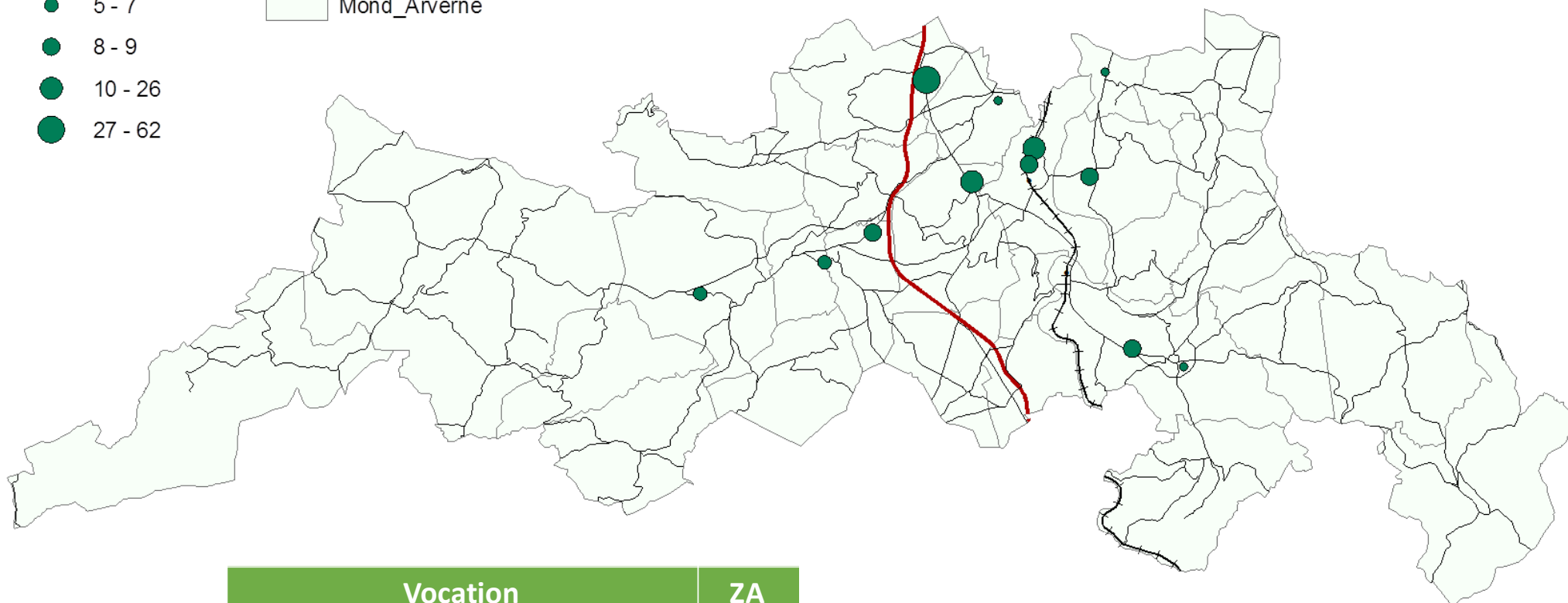
• 10 - 26

• 27 - 62

— Autoroute A75

+++ Voie ferrée

□ Mond_Arverne

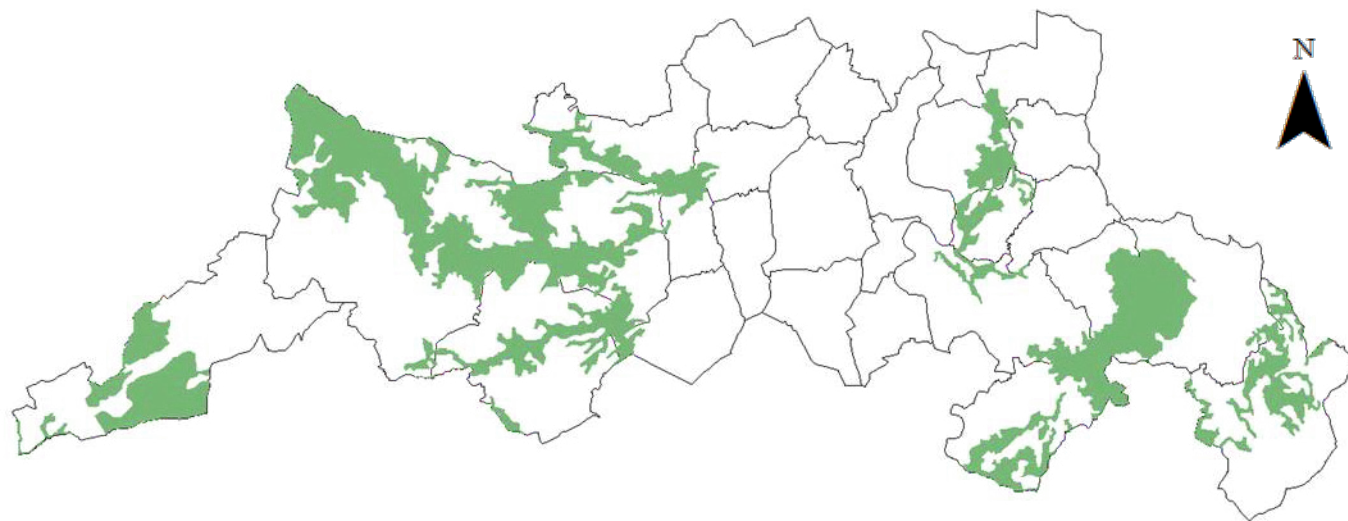
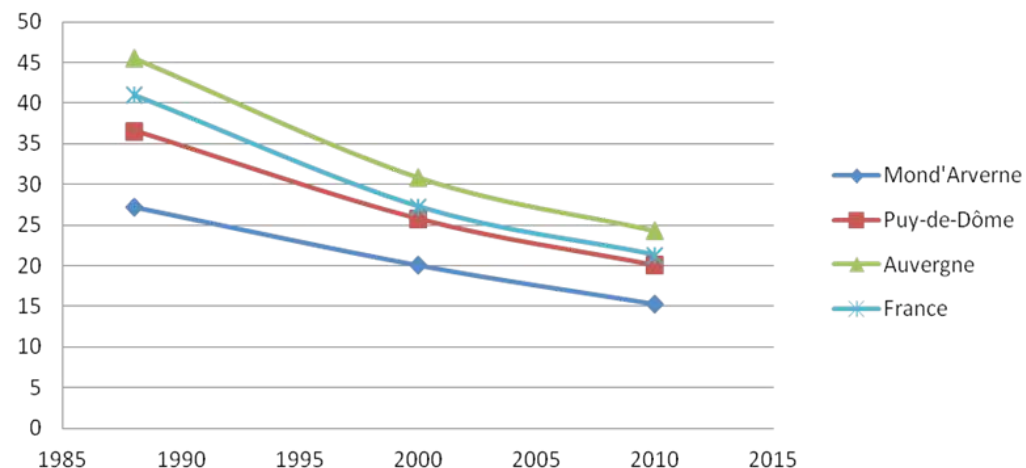


Vocation	ZA
Artisanale	4
Artisanale, commerciale	1
Artisanale, industrielle	2
Artisanale, industrielle, commerciale	3
Artisanale, industrielles, tertiaire	2

4 000 2 000 0 4 000 Mètres

Potentiel agricole et forestier

Nombre moyen de travailleurs dans les
exploitations agricoles par commune



Légende

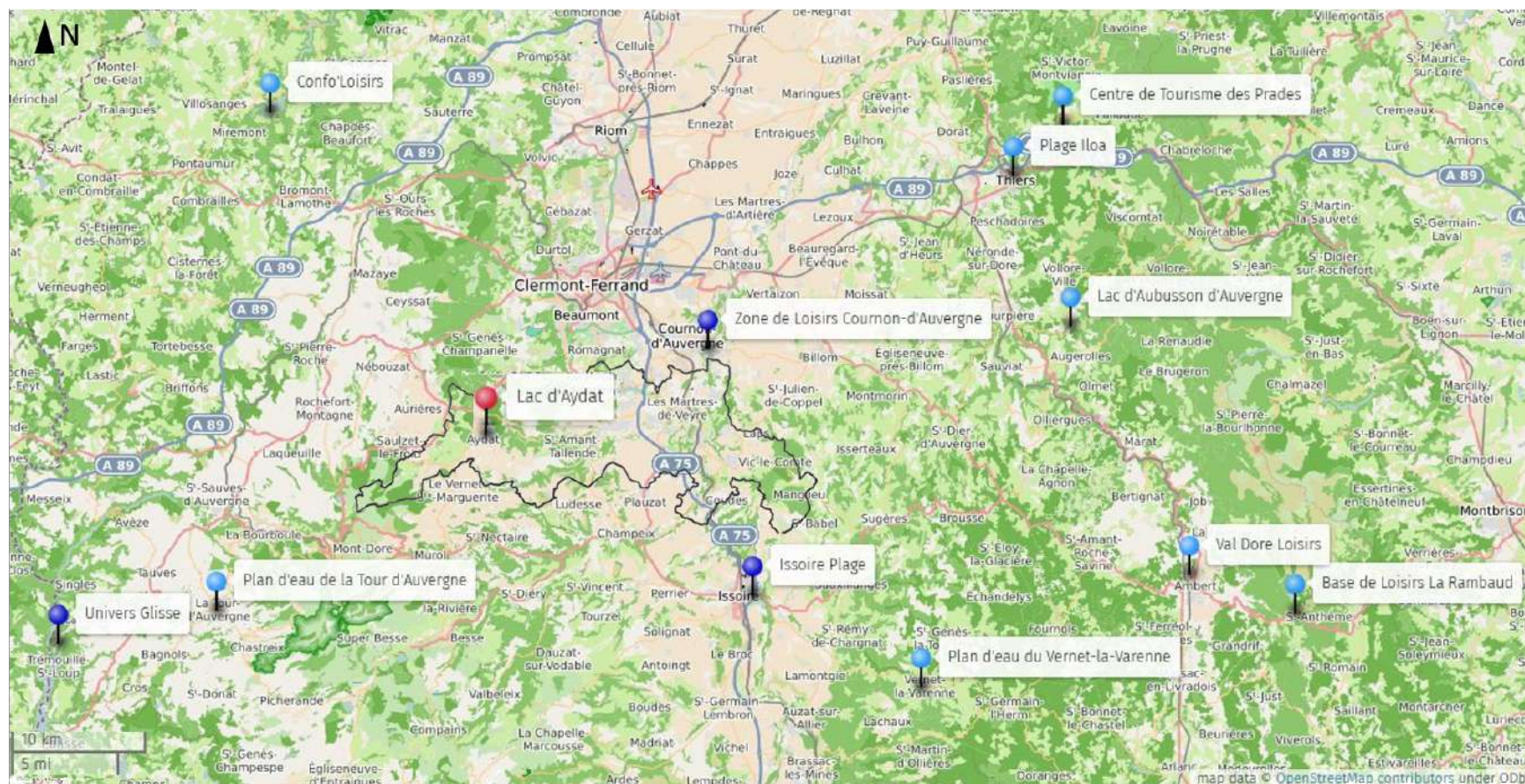
carte des forêts en Mond'Arverne

Forêt

5 000 2 500 0 5 000 Mètres

Tourisme : Sites nautiques

Localisation et offre des sites nautiques sur plan d'eau ouvert dans le Puy-de-Dôme



Légende :



Site de loisirs avec plan d'eau



Activités basiques (baignade, canoe-kayak...)

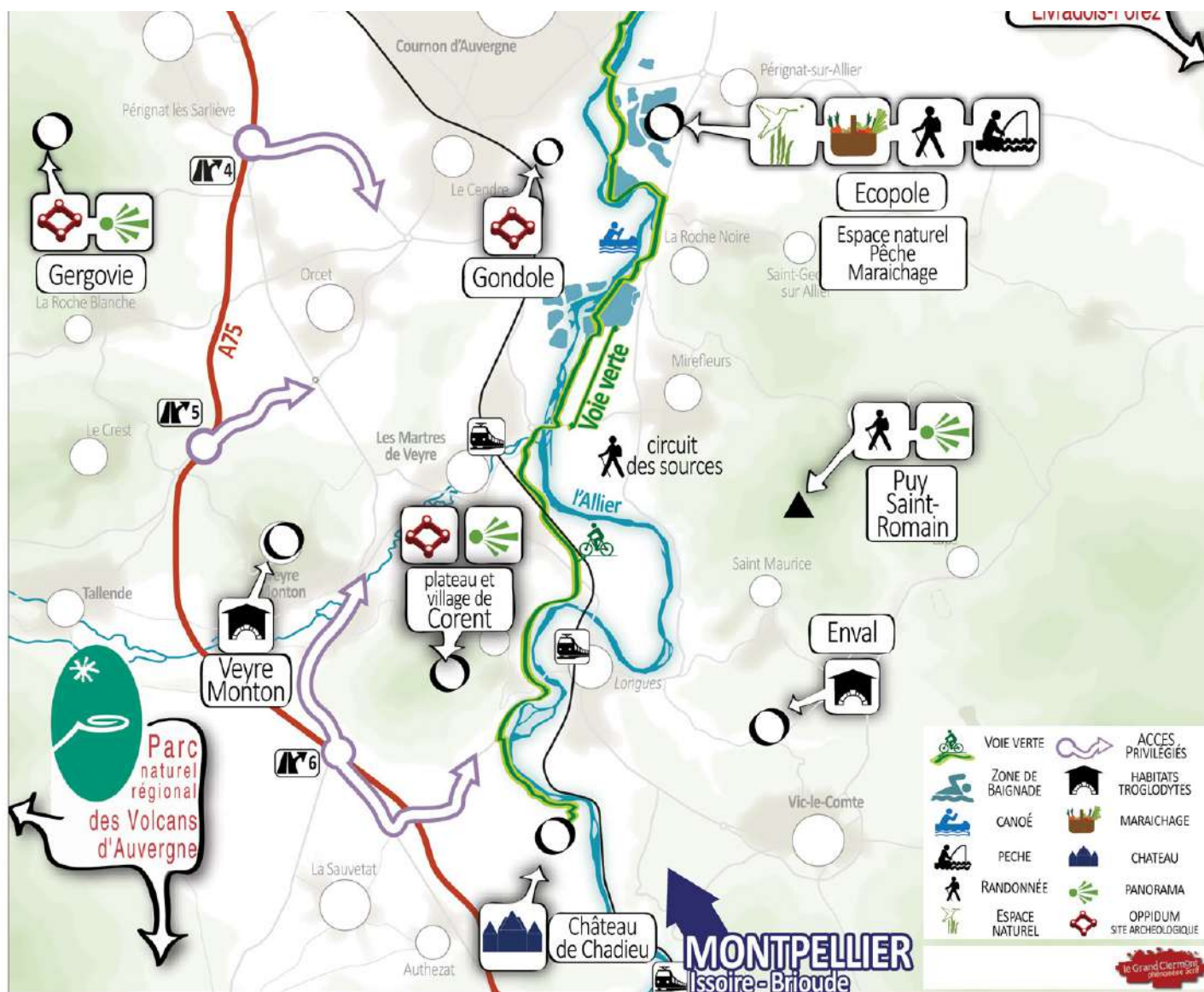


Activités aquatiques de glisse (ski nautique, wakeboard...)



Activités de planche à voile et aviron

Les projets autour du Val d'Allier



Tourisme culturel et historique



Eglise touristique

- 1** L'Abbaye de Randol de Courmols
- 2** L'Eglise romane de St-Saturnin
- 3** Le St-Chapelle de Vic-le-Comte
- 4** L'Eglise St-Madeleine à Pignols
- 5** L'Abbatial St-Sébastien de Manglieu

Site archéologique

- 6** Gergovie
- 7** Corent

Château

- 8** Le château de la Batisse
- 9** Les forts de la Sauvetat
- 10** Le château de Busséol
- 11** Le château de la Chaux-Montgros
- 12** Le château royal de St-Saturnin

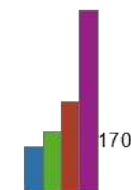
Musée et visite

- 13** St VERNY Vignobles
- 14** La cave de Luern
- 15** Maison de Gergovie
- 16** Maison de parc naturel régional des volcans d'Auvergne
- 17** Maison des espaces naturels

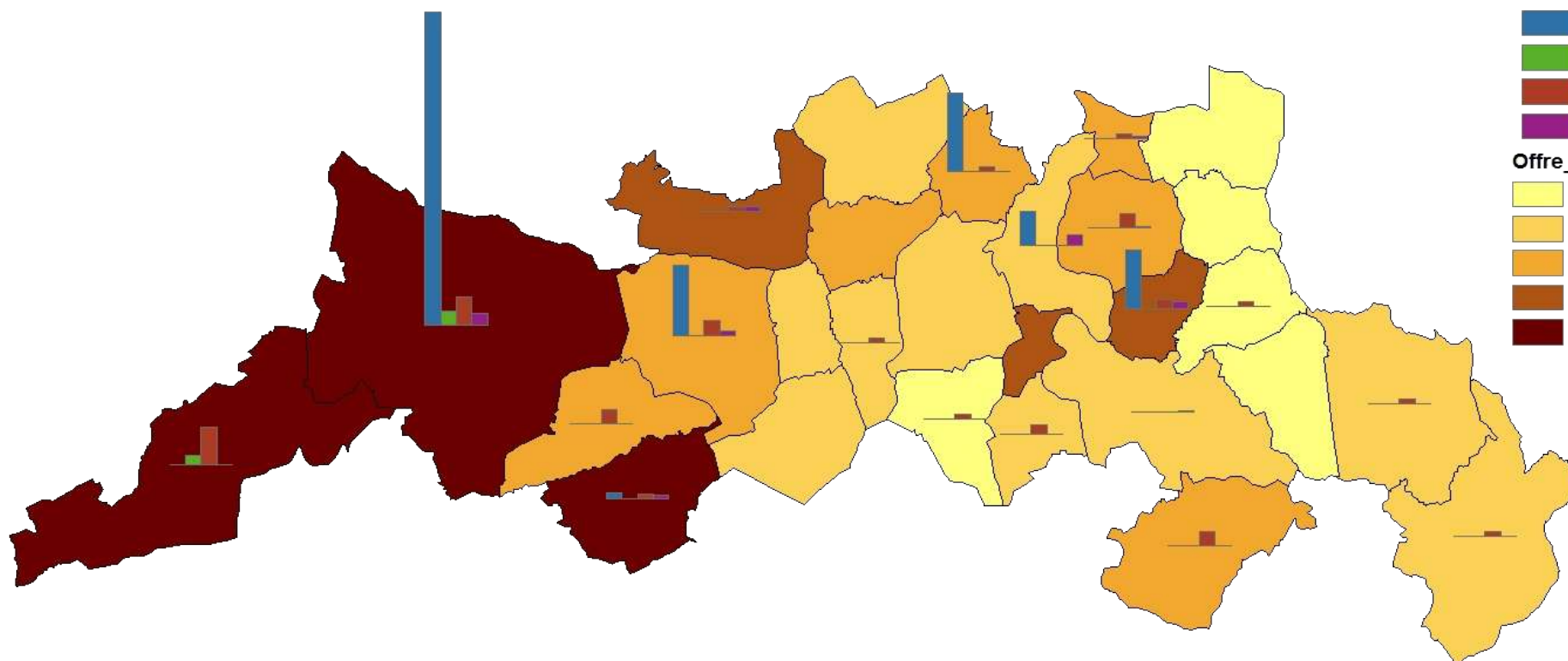
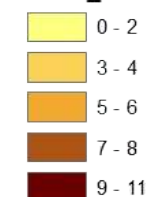


Lits marchands et potentiel touristique en Mond'Arverne

Légende



Offre_touristique



5 000 2 500 0 5 000 Mètres



Enjeux

Permettre
l'installation
d'entreprises
motrices et
innovantes

Permettre le
développement
de la sylviculture
durable

Dynamiser les
commerces de
proximité

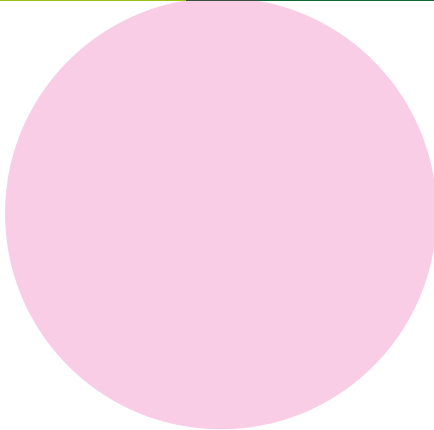
Accueillir des
entreprises
extérieures (parc de
développement
stratégique,
pépinières
d'entreprises)

Diminuer les
déplacements
pendulaires
(télétravail,
coworking)

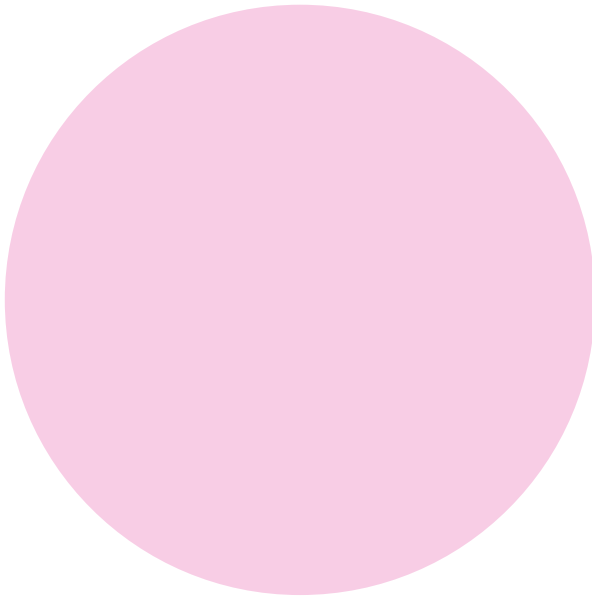
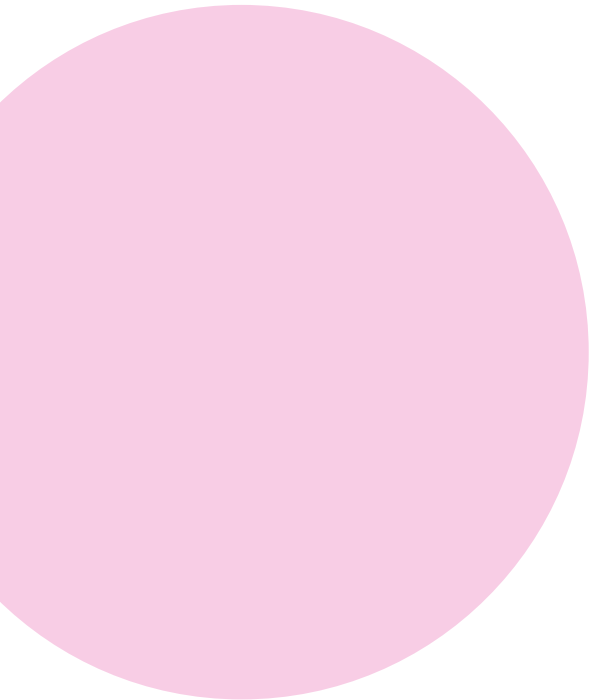
Préservation
des terres
agricoles

Développer les
infrastructures de
tourisme
(hébergement,
transport et visibilité)
et développer
l'écotourisme

Valoriser le
tourisme sur
l'intégralité
du territoire



**Un territoire
qui tend à se faire connaître**





- Un nom : Mond'Arverne
- Un logo
- Une signature : Mond'Arverne Communauté, Clermont côté sud
- Une page Facebook
- Un site internet en construction
- Un journal intercommunal en devenir

	Début Mai 2017	Mi-Juin 2017	début Juillet 2017
Personnes aimant la page	67	151	179

Evolution du nombre de personnes aimant la page Facebook Mond'Arverne au cours du stage

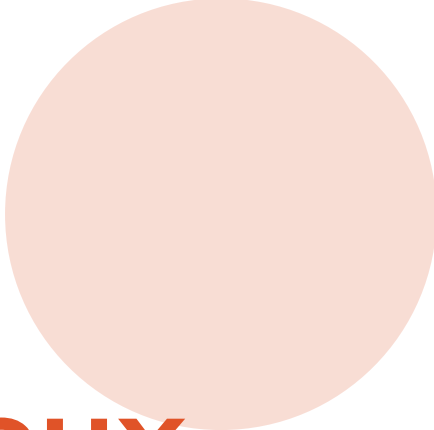
Vision des communes

- Vision de la CC
- Enjeux

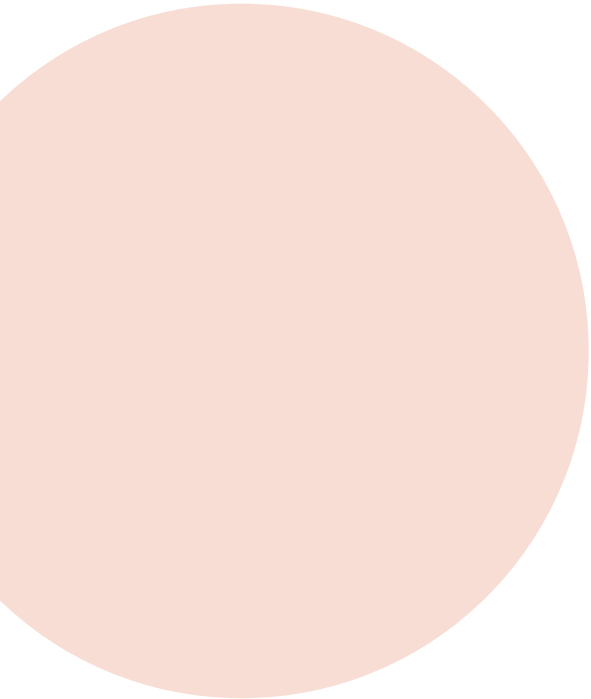
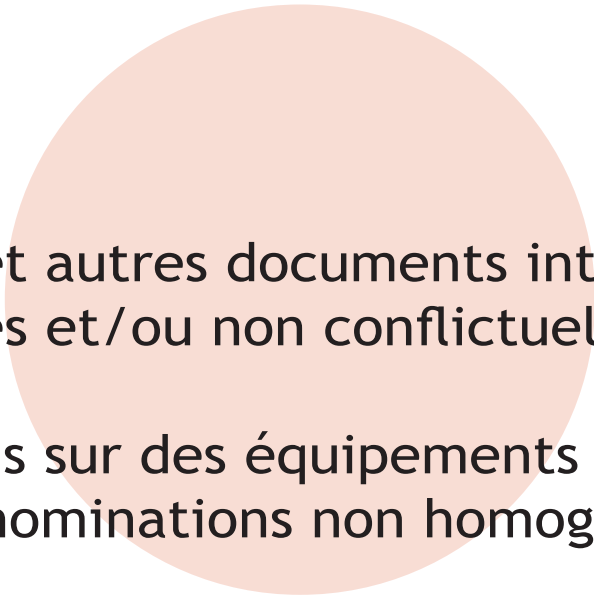


Enjeux

**Création
d'un esprit
communautaire
(cohésion,
solidarité)**



Des PLU cohérents entre-eux

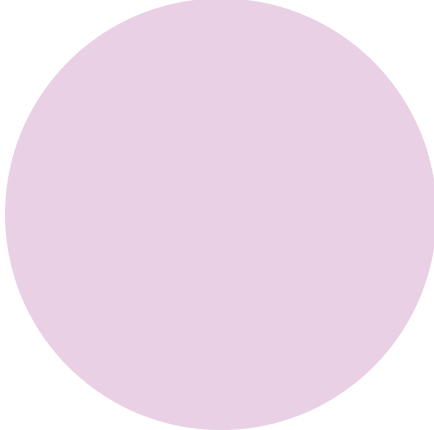
- 
- 
- Intégration du SCoT et autres documents intercommunaux
 - Orientations similaires et/ou non conflictuelles
 - Nombreuses réflexions sur des équipements
 - Zonage agricole : Dénominations non homogènes

Pistes d'actions

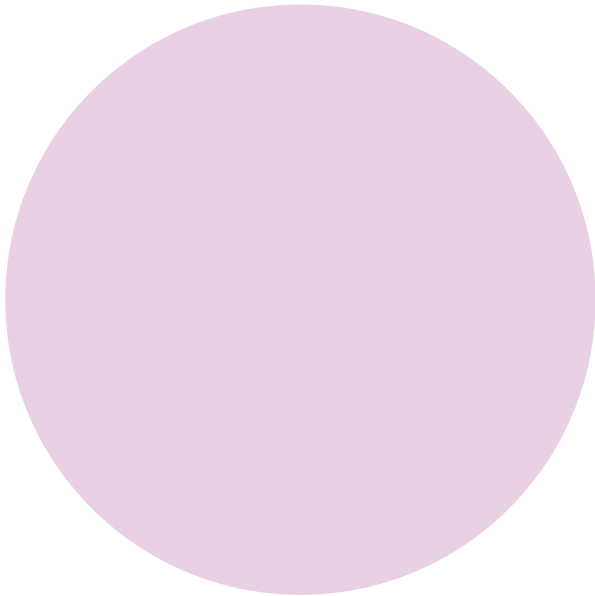
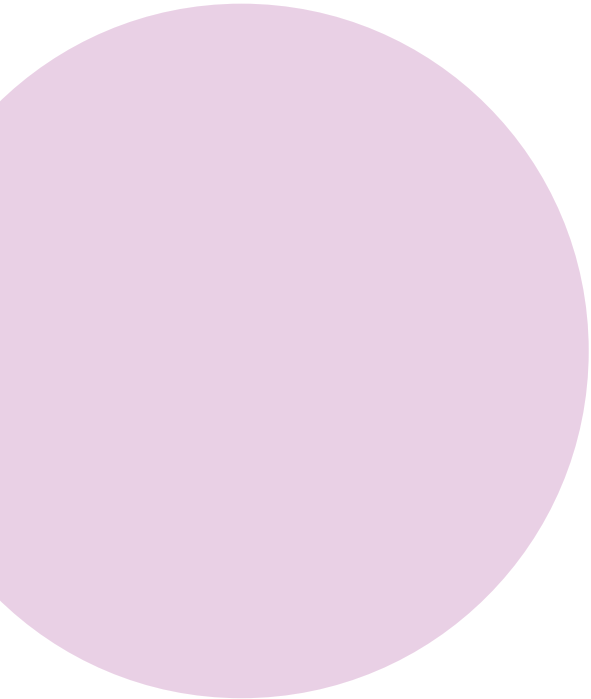
Harmoniser le zonage

Rechercher des
harmonisations et
mutualisations

Intégrer une
vision globale du
territoire

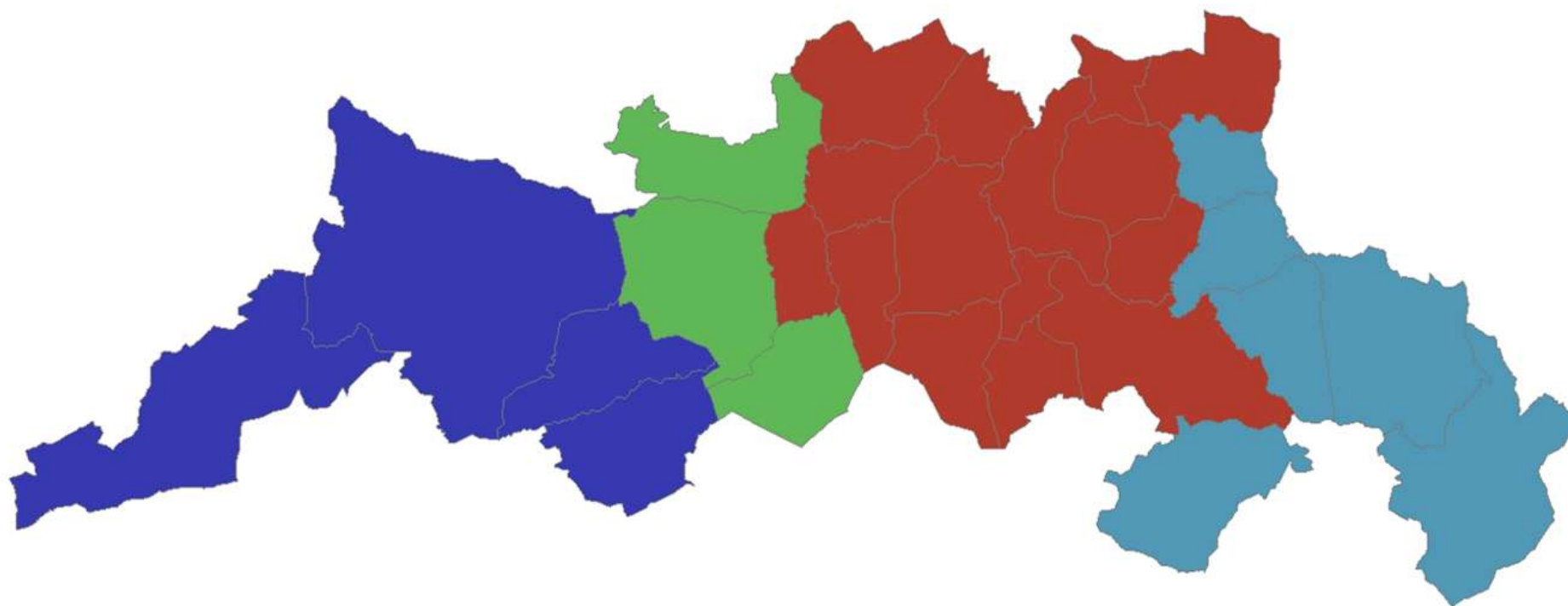


Pistes de secteurs





Proposition de secteurs



Légende

Secteurs

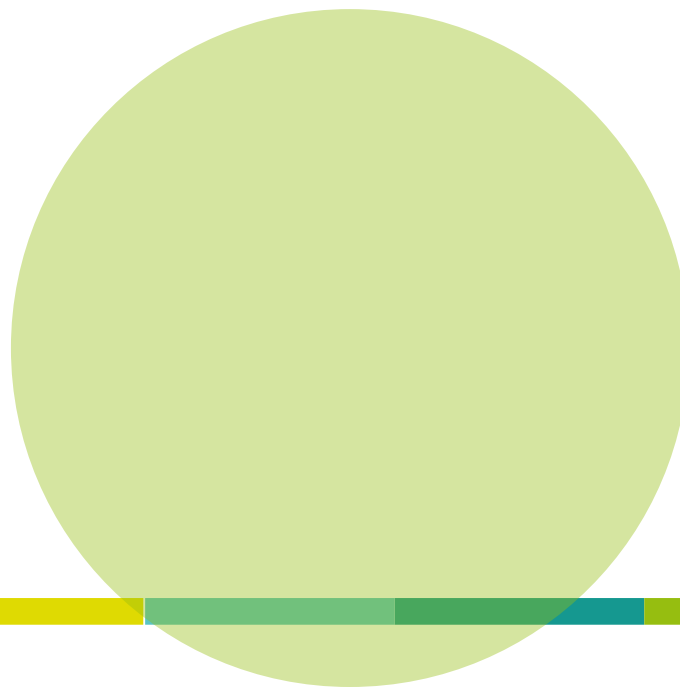
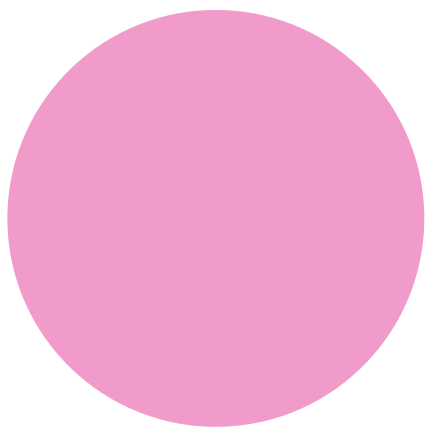
- A : Communes de moyenne montagne, rurales, pôle touristique fort.
- B : Communes de pied de montagne, partiellement urbaines.
- C : Communes à tissu urbain fort et pôles de vie, proches des axes majeurs (A75, ligne ferroviaire et Val d'Allier).
- D : Communes de basse montagne, rurales.

5 000 2 500 0 5 000 Mètres



PARTIE 3 : CONCLUSION

ET ENJEUX
Du Diagnostic



Forces	Faiblesses
- Cadre de vie - Environnement naturel - Patrimoine bâti - Potentiel touristique fort - Agriculture - Offre de services adaptée	- Déplacements pendulaires - Manque de jeunes actifs - Vieillesse de la population - Peu de mixité sociale - Peu de secteurs économiques porteurs - Communication à améliorer



Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire



Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillessement de la
population

Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire

**Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillissement de la
population**

**Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire**

**Diversi-
fier et adapter
l'offre d'habitat
aux
besoins des
populations**



**Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillessement de la
population**

**Améliorer
l'offre de
transport**

**Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire**

**Diversi-
fier et adapter
l'offre d'habitat
aux
besoins des
populations**

**Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillissement de la
population**

**Améliorer
l'offre de
transport**

**Main-
tenir et
développer des
services et com-
merces de proxi-
mité et des cir-
cuits-courts**

**Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire**

**Diversi-
fier et adapter
l'offre d'habitat
aux
besoins des
populations**

**Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillessement de la
population**

**Améliorer
l'offre de
transport**

**Main-
tenir et
développer des
services et com-
merces de proxi-
mité et des cir-
cuits-courts**

**Diminuer les
déplacements
pendulaires**

**Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire**

**Diversi-
fier et adapter
l'offre d'habitat
aux
besoins des
populations**



Rendre le territoire attractif aux jeunes actifs et anticiper le vieillissement de la population

Améliorer l'offre de transport

Main-tenir et développer des services et commerces de proximité et des circuits-courts

Diminuer les déplacements pendulaires

Construire une Communauté de Communes cohérente et solidaire

Inciter l'installation d'entreprises innovantes

Diversifier et adapter l'offre d'habitat aux besoins des populations



Rendre le territoire attractif aux jeunes actifs et anticiper le vieillissement de la population

Améliorer l'offre de transport

Maîtriser l'étalement urbain

**Main-
tenir et développer des services et commerces de proximité et des circuits-courts**

Diminuer les déplacements pendulaires

Construire une Communauté de Communes cohérente et solidaire

Inciter l'installation d'entreprises innovantes

Diversifier et adapter l'offre d'habitat aux besoins des populations

Rendre le territoire attractif aux jeunes actifs et anticiper le vieillissement de la population

Améliorer l'offre de transport

Maîtriser l'étalement urbain

**Main-
tenir et développer des services et commerces de proximité et des circuits-courts**

Maintenir la vocation agricole

Diminuer les déplacements pendulaires

Construire une Communauté de Communes cohérente et solidaire

Inciter l'installation d'entreprises innovantes

Diversifier et adapter l'offre d'habitat aux besoins des populations



Réfléchir à des
aménagement
écoresponsables

Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillessement de la
population

Améliorer
l'offre de
transport

Maîtriser
l'étalement
urbain

Maintenir la
vocation
agricole

Diminuer les
déplacements
pendulaires

Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire

Main-
tenir et
développer des
services et com-
merces de proxi-
mité et des cir-
cuits-courts

Inciter
l'installation
d'entreprises
innovantes

Diversi-
fier et adapter
l'offre d'habitat
aux
besoins des
populations

Réfléchir à des
aménagement
écoresponsables

Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillessement de la
population

Améliorer
l'offre de
transport

Maîtriser
l'étalement
urbain

Maintenir la
vocation
agricole

Diminuer les
déplacements
pendulaires

Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire

Main-
tenir et
développer des
services et com-
merces de proxi-
mité et des cir-
cuits-courts

Inciter
l'installation
d'entreprises
innovantes

Val d'Allier
à valoriser et
faire connaître

Diversi-
fier et adapter
l'offre d'habitat
aux
besoins des
populations

Réfléchir à des
aménagement
écoresponsables

Rendre le
territoire
attractif aux jeunes
actifs et anticiper le
vieillessement de la
population

Améliorer
l'offre de
transport

Maîtriser
l'étalement
urbain

Maintenir la
vocation
agricole

Diminuer les
déplacements
pendulaires

Construire une
Communauté de
Communes
cohérente et
solidaire

Main-
tenir et
développer des
services et com-
merces de proxi-
mité et des cir-
cuits-courts

Inciter
l'installation
d'entreprises
innovantes

Développer
et rééquilibrer le
tourisme
(l'écotourisme)

Val d'Allier
à valoriser et
faire connaître

Diversi-
fier et adapter
l'offre d'habitat
aux
besoins des
populations



Remerciements

Nous tenons à remercier toutes les personnes que nous avons rencontrées lors de ce stage et sans qui rien n'aurait été possible. Nous tenons notamment à remercier tout particulièrement :

Nos tuteurs de stage :

Sophie-Caroline FARGUES
Martin VOIRET
Johann COLIN

Les maires et élus de la CC

Les différents acteurs du territoire

L'office du tourisme
Le Grand Clermont
L'agence d'urbanisme
Billom Communauté
Le cabinet Descoeur
La Chambre d'Agriculture
L'ADIL
L'Aduhme
Le PNR des Volcans d'Auvergne
Le PNR du Livradois-Forez
Le SMVVA