

Conception d'un terrain de baseball et réhabilitation de courts de tennis à Maillot MAILLOT – Yonne, Bourgogne - 89

Sommaire

Sommaire	2
Introduction	3
I- État des lieux	4
1-Présentation de la zone étudiée	4
2-Description des besoins.....	6
3-Contraintes physiques et techniques.....	10
II - Projet.....	12
1-Dimensionnement des équipements	12
2-Dessins trois dimensions	14
3-La place du projet dans son environnement	18
Conclusion	19
Bibliographie	20
Table des figures.....	21
Annexes.....	22

Introduction

Ce projet présente deux aménagements distincts situés sur une même zone d'activité de loisirs.

Le premier aménagement concerne l'implantation d'un stade de baseball sur une aire engazonnée actuellement non aménagée.

Le deuxième porte sur la réhabilitation de deux courts de tennis existants avec la couverture de ces surfaces par l'installation d'une toiture ouvrante.

Les installations actuelles ne répondent pas aux besoins des joueurs pratiquant les disciplines concernées.

L'objectif de l'installation de ces équipements est de répondre aux besoins des sportifs, de rendre pérennes ces activités et permettre leur développement dans le cadre associatif.

Pour la pratique du baseball, aucun club de l'agglomération sénonaise ne possède une structure fixe permettant une pratique régulière de la discipline.

Pour l'activité tennis, le manque d'équipement du nord du département de l'Yonne en terme de salles couvertes est un frein au développement de la pratique et notamment à l'organisation de compétitions.

Les deux aménagements proposés se situent aux abords de la salle des fêtes, sur le terrain de la commune de Maillot (Yonne, 89).

I- État des lieux

1-Présentation de la zone étudiée



Figure 1 : Localisation de la commune de Maillot sur le territoire français
Source : cartesfrance.fr

Maillot est une commune appartenant à la communauté d'agglomération du Grand Sénonais. Elle se situe dans le Nord du département de l'Yonne, en région Bourgogne-Franche-Comté. Maillot est limitrophe à Sens, ville de plus de 25 000 habitants. Une distance de 60 km routiers la sépare d'Auxerre. Des lignes de train desservent Paris-Bercy en 50 minutes depuis la gare de Sens et effectuent un trajet de 125 km en 50 minutes. Sa superficie est de 6,2 km² et son nombre d'habitants est de 1241.

Depuis les années 1960, le nombre d'habitants a largement augmenté. Nous pouvons voir sur l'histogramme ci-dessous qu'en l'espace de 30 ans (sur la période 1970-2000), la commune a vu sa population doubler (de 500 à 1 000 habitants).

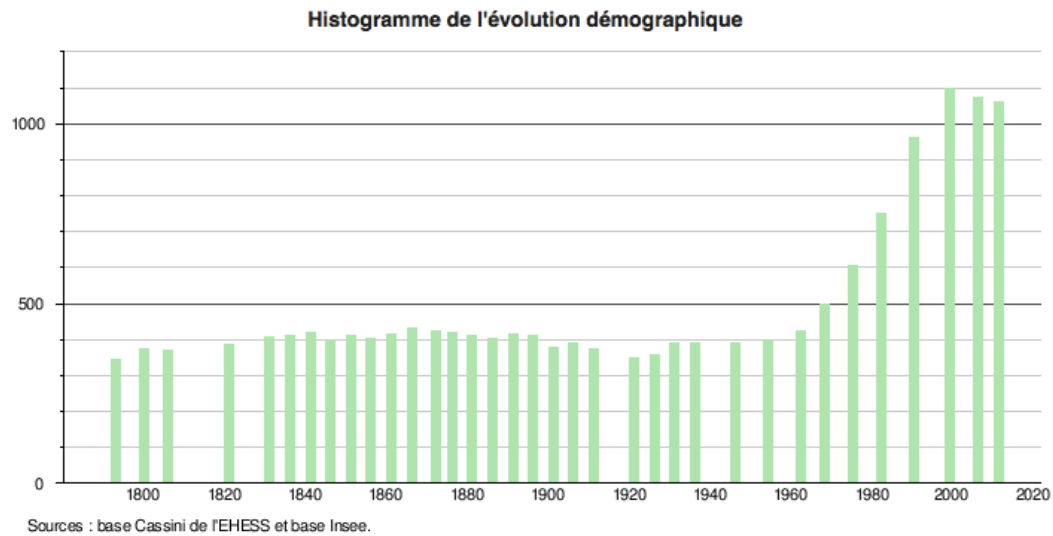


Figure 2 : Histogramme de l'évolution démographique de la commune de Maillot
Source : Wikipédia

L'évolution démographique de la commune est essentiellement due à l'expansion de la ville de Sens. Aussi, les derniers projets d'aménagement de Maillot (construction d'une zone commerciale, d'une cantine scolaire et de deux nouveaux quartiers d'habitation) attirent de plus en plus de familles à s'installer.

Le terrain communal de Maillot est situé en périphérie, à l'Ouest du village. Il est contourné par les deux routes départementales D446 et D606. Cet espace représente une superficie de 24 000 m² soit 2,4 hectares.



Figure 3 : Localisation du terrain d'étude par rapport aux habitations
Source : GéoPortail

A l'intérieur de ce terrain se trouvent la salle des fêtes, un City Stade, une aire de jeux pour enfants (toboggan, tennis de table...), un espace enherbé (football), un terrain de pétanque et son club house*, un mur de tennis ainsi que deux courts et le club house*. Il existe deux entrées, toutes deux accessibles côté parking, l'une au niveau de l'entrée de la salle des fêtes et l'autre au niveau de l'entrée des courts de tennis.



Figure 4 : Terrain d'étude
Source : GéoPortail

Club house : local du club sportif

2-Description des besoins

Baseball

Pour jouer dans de bonnes conditions, les sports de batte requièrent des terrains spécifiques et sécurisés. Actuellement, en France il existe 215 clubs de baseball au sein de la Fédération Française de Baseball et de Softball (12 675 licenciés pour l'année 2016).

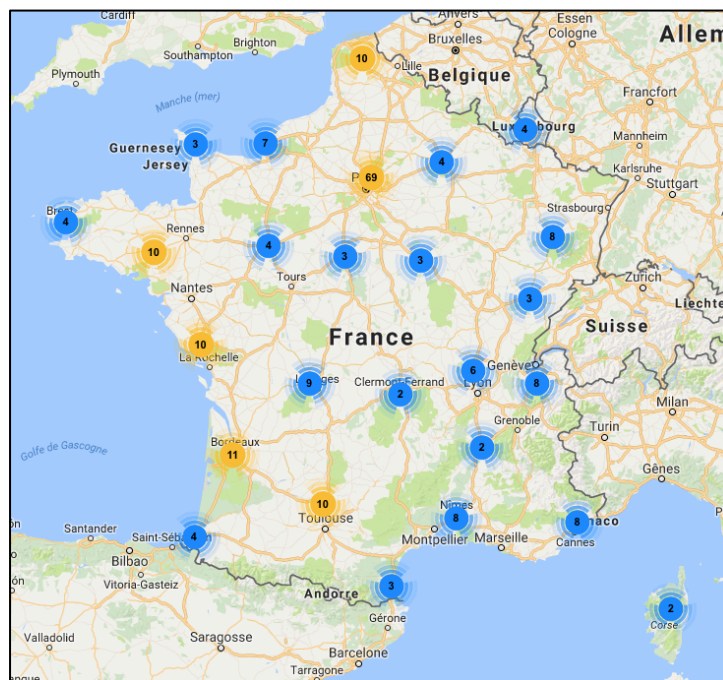


Figure 5 : Répartition spatiale des clubs de baseball affiliés à la FFBS en 2016
Source : FFBS

Très peu de d'entre eux possèdent leur propre terrain homologué. Ce manque d'infrastructure se fait ressentir lors de l'organisation des championnats et force les équipes à augmenter les distances de leurs déplacements.

La Bourgogne possède dix clubs de baseball recensés dans le tableau suivant. La répartition de ces clubs dans les différents départements, leur date de création ainsi que la possession d'un terrain sont précisés.

Département	Ville	Nom d'équipe	Date de création	Terrain
Yonne	Sens	Samourais	2008	X
	Sens	Dodgers	2010	X
	Auxerre	Bad Snails	2012	X
Nièvre	Nevers	Parrots	2002	✓
Côte d'Or	Dijon	DUC	1986	✓
	Fenay	Cyclones	Années 1980	X
Saône et Loire	Saint Germain du Plain	Red Stars	2010	X
	Macôn	Beavers	1998	X
	Châlon sur Saône	Vikings	1984	X
	Le Creusot	Piloners	2006	X

Au sein de la ligue régionale, les deux terrains de baseball les plus proches du club de Sens sont ceux de Nevers (200km) et de Dijon (230km).

Hors du département, les deux terrains les plus proches se trouvent en Ile-de-France à Villemer (50 km) et Lieusaint-Sénart (85 km).

La demande d'infrastructure de la part des clubs sportifs est proportionnelle à l'augmentation de leurs effectifs. Sur les sept dernières années, le nombre de licenciés de la FFBS a augmenté de 47% (cf graphique).

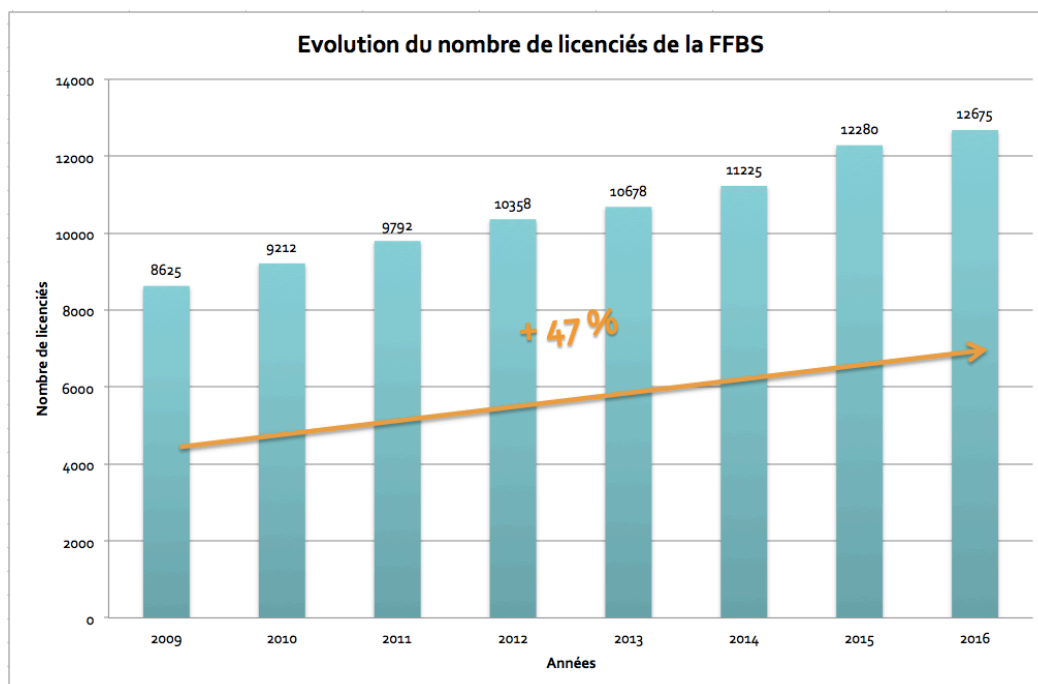


Figure 6 : Graphique de l'évolution du nombre de licenciés de la FFBS

Source : FFBS

Réalisation : Clémence Burgué

Ces nombres confirment un besoin croissant de nouveaux terrains de baseball. D'une part, les clubs sont éloignés géographiquement et d'autre part, les joueurs sont de plus en plus nombreux. Ces infrastructures se révèlent être essentielles aux clubs pour leur permettre de progresser aussi bien en terme d'effectifs qu'en terme de niveau de jeu.

Tennis

Tout comme les clubs de baseball, les clubs de tennis sont à la recherche d'infrastructures pour pratiquer leur discipline. La Fédération Française de Tennis rassemble plus d'un million de licenciés répartis dans plus de 8 000 clubs en France. La région Bourgogne compte 220 clubs de tennis dont 54 dans l'Yonne. 23 de ces clubs Icaunais possèdent des courts couverts. Les clubs voisins de celui de Maillot sont les suivants :



Figure 7 : Localisation des clubs de tennis dans un rayon de 5,5km de Maillot
Source : Google Earth

La carte ci dessus situe les clubs voisins du TC Maillot, les trois clubs notés en majuscules possèdent un ou plusieurs courts couverts.

Clubs	Nombre d'adhérents	Nombre de courts couverts
TC Sens	333	4
TC Paron	75	0
TC Malay-le-Grand	78	1
TC Maillot-Saint-Clément	180	1 (Saint-Clément)

Comme le rapporte l'article de l'Yonne Républicaine, les clubs de tennis du nord de l'Yonne souffrent d'un manque d'infrastructures couvertes. (Compigne, A) Ce problème handicape les plus petits clubs en rendant la pratique du tennis impossible en période hivernale.

Certains clubs comme Malay-le-Grand ont décidé de transformer des infrastructures préexistantes afin de limiter leurs dépenses. Le court couvert dont dispose ce club est un ancien entrepôt d'usine reconverti en salle de sport, sa surface est bétonnée. Le TC Sens attire quant à lui toujours plus de licenciés, notamment par l'offre de nombreux courts, et cherche actuellement à répondre à la demande de ces adhérents en construisant deux nouveaux courts couverts.

Face à la demande de leurs adhérents, les clubs de Maillot et de Saint-Clément ont décidé en 2016, de s'unir et de rassembler leurs 180 licenciés « dans l'espoir d'attirer davantage de subventions, notamment pour la création d'un court couvert » (Compigne,

A). Ce rapprochement leur permet alors de se positionner à la 4^{ème} place (en terme d'effectifs) des clubs de tennis de l'Yonne. Cela leur permet aussi de mettre à la disposition des entraîneurs, une structure abritée. En effet, le site de Saint-Clément dispose d'un court couvert en résine uniquement disponible pour l'école de tennis ou certains matchs de compétition. Ce terrain n'est cependant « pas aux dimensions idéales pour jouer au tennis », le recul (distance entre les lignes de fond de court et le mur de fond) n'est pas assez important, tout comme la hauteur de plafond.

Cette solution n'est ainsi que provisoire et la construction d'une structure couverte pour une pratique de loisir ou de compétition semble indispensable au bon développement des clubs. En effet, lorsqu'un club de 180 adhérents organise un tournoi et accueille de nombreux joueurs extérieurs il lui est alors difficile d'assurer, en cas d'intempéries, le bon déroulement des matchs avec un seul court couvert.

Les avantages d'un projet comme celui-ci sont multiples. Dans un premier temps, cela permettrait aux clubs de garder leurs adhérents et d'éviter une fuite vers des clubs mieux équipés. Du point de vue des joueurs, cela leur offrirait une plus grande diversification dans le choix des clubs, leurs critères pourraient alors plus se concentrer sur la localisation que sur les infrastructures. Enfin, la possession d'un court couvert rend les clubs plus attractifs, et leur permettent de se développer par le biais d'organisation de tournois ou de la création de nouveaux créneaux d'entraînement (quelque soit le temps, et sur une plage horaire plus étendue).

3-Contraintes physiques et techniques

Actuellement, le plan de zonage du PLU de Maillot est en cours de révision. (Reseaudescommunes, disponible en annexe). Le PLU datant de 2012 classe le terrain d'étude en zone UBl, destinée aux activités de sports et de loisirs. Les occupations du sol sont soumises à des conditions particulières : les constructions et installations y sont autorisées sous réserve d'être directement liées et nécessaires à des activités sportives et de loisirs.

Le projet présenté est en conformité avec les autorisations et contraintes définies par le PLU. (ReglementPLU)

Baseball

Concernant le terrain de baseball, l'ensemble des recommandations est issu du cahier technique des terrains (2008) disponible sur le site de la Fédération Française de Baseball et de Softball. Un document annexé reprend l'ensemble des zones remarquables des terrains de baseball, elles seront indiquées en italique dans le corps du texte.

La représentation réalisée en trois dimensions tient compte de ces indications.

Le terrain d'étude remplit les trois principales conditions de construction qui sont les suivantes :

- l'espace est dégagé de toute ligne électrique à haute tension
- une distance d'au moins 30 mètres entre le *back stop* et la route est privilégiée (condition obligatoire uniquement en cas de proximité avec une route à grande vitesse)
- le terrain possède une surface de jeu suffisante (9 200 m²).

Les routes départementales et la présence d'un parking facilitent l'accès au terrain.

Le niveau de jeu du club Sénonais est défini comme régional. Cette classification conseille une clôture du terrain sur toute la zone arrière du marbre (*homeplate*) qui comprend le *back stop* et l'abri des joueurs (*dog out*) afin d'arrêter les balles. Il doit respecter les dimensions suivantes : une longueur comprise entre 30 et 44 mètres et une hauteur comprise entre 5 et 7 mètres. La clôture latérale doit avoir une hauteur de 2,20 mètres hors sol.

Les *dog out* servent d'abris pour l'équipe et son matériel pendant les matchs. Ils doivent être situés à une distance minimale de 5 mètres derrière la ligne de *foul ball*. Leur hauteur est limitée à 2,50 mètres. Les bancs des *dog out* de catégorie régionale doivent pouvoir accueillir 15 personnes.

D'après l'e-book de la sécurité des spectacles (Sécurité spectacle), il faut prévoir pour chaque spectateur des places assises d'une largeur de 50 cm. Le niveau régional n'oblige pas la présence de tribunes aux abords du terrain.

Le tableau d'affichage du score n'est pas obligatoire au niveau régional. Il peut être placé sur l'un des deux côtés du champ extérieur (*outfield*), afin de ne pas perturber la vision des joueurs lors de leur passage à la batte.

Pour pouvoir accueillir des rencontres de type compétition, le terrain doit disposer de huit poteaux d'éclairage horizontal. 4 poteaux de 600 lux sont nécessaires pour l'*infield* et 4 de 400 lux pour l'*outfield*.

La catégorie régionale n'impose pas l'installation d'arrosage automatique sur la zone de gazon.

Concernant l'alimentation en eau et en électricité des raccords avec la salle des fêtes sont possibles.

Les vestiaires utilisés par les joueurs sont situés dans un local accolé à la salle des fêtes. Ils disposent de plusieurs points d'eau, de toilettes et sont découpés en deux pièces. Le projet ne modifie pas leur emplacement.

Tennis

Les courts de tennis sont situés à proximité de haies végétales, la distance qui les sépare est de 4 mètres environ.

Contrairement au projet d'installation de l'activité baseball, la réhabilitation des courts de tennis ne nécessite pas un rappel des recommandations détaillées issues du cahier technique des terrains de tennis élaborés par la Fédération Française de Tennis. En effet, les courts actuels ont été homologués et permettent l'organisation de compétitions de niveau départemental et régional.

Au cas particulier, la hauteur des grillages autours des courts est légèrement supérieure à 5 mètres. La FFT préconise : « une hauteur minimum sous plafond recommandée de 9,14m (30 pieds). » (Arbitrage FFT).

En matière d'éclairage, La FFT préconise un niveau d'éclairage de 500 lux pour les courts couverts. « La hauteur minimale recommandée pour limiter les problèmes d'éblouissement et favoriser un bon volume de jeu est de 9 mètres ».

II - Projet

1-Dimensionnement des équipements

Baseball

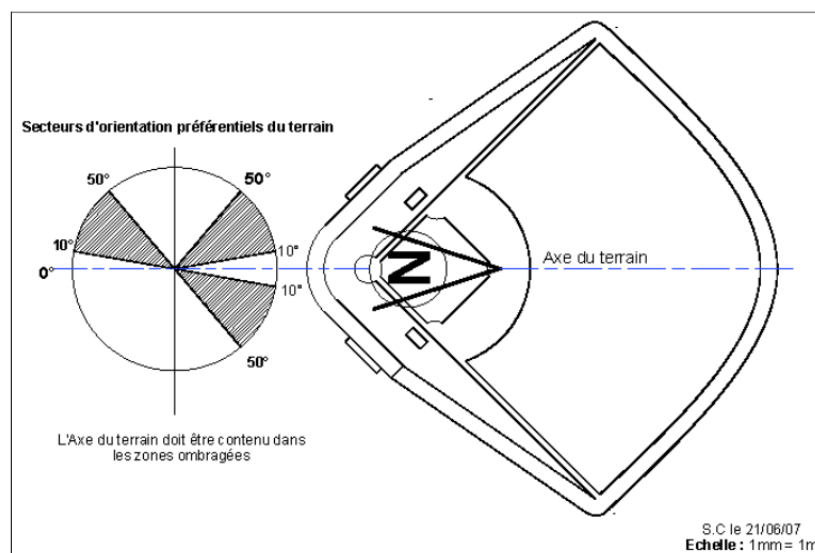
Le projet de terrain de baseball concerne un espace spécifique à la discipline. Il n'a pas vocation à accueillir d'autres sports. Cet équipement est adapté à l'utilisation qu'en ferait un club de niveau régional.

Afin de répondre aux contraintes énoncées en amont, le marbre (*homeplate*) doit être situé à plus de 30 mètres de toute habitation ou route à grande vitesse. La départementale D606 n'est pas considérée comme telle mais la distance sera tout de même respectée. Le terrain s'étend sur un quart de cercle de 110 mètres de rayon et à distance de 34 mètres de la départementale.

Le choix du revêtement du terrain est traditionnel. Les seules parties de terre sont la zone du monticule (*pitcher's mound*), les chemins de course et l'extérieur du champ intérieur (*infield*). L'avantage de cet aménagement est qu'il nécessite qu'un faible apport de terre, le reste étant déjà enherbé, seule une tonte régulière est nécessaire.

Habituellement, il est conseillé d'orienter le terrain de manière à ce que l'axe marbre-monticule soit proche de l'axe Nord-Ouest/Sud-Est (cf image), toute orientation plein Sud est à éviter.

Compte tenu de l'espace nécessaire au terrain, et afin de sécuriser les deux zones de jeux existantes, le terrain sera orienté Nord-Est. La zone de frappe en sera ainsi la plus éloignée possible afin d'éviter au maximum l'arrivée de balles.



Fédération Française de Baseball et Softball - année 2008

Figure 8 : Secteurs d'orientation préférentiels du terrain

Source : FFBS

Le *back stop* est composé de pans de bois au niveau du sol et de grillages en hauteur. Ces grillages doivent être posés sur des poteaux scellés, robustes et de couleur

foncée. La balle étant blanche, cela permet de voir la balle plus facilement par contraste. Les grillages doivent avoir une maille de 50 mm.

Les dimensions précises de la modélisation SketchUp sont les suivantes : 2 pans de 14 mètres de long aux extrémités et un pan central de 16 mètres. La longueur totale du back stop est de 44 mètres.

Il y a deux abris pour les joueurs de chacune des équipes. Ils sont en bois et disposent de bancs. La largeur de l'occupation d'un joueur sur un banc est d'environ 50 cm. Il y a 9 joueurs par équipe, en estimant le nombre de remplaçants à 3 personnes et la place nécessaire pour le matériel égale à 2 mètres, la longueur de banc nécessaire est d'environ 8 mètres.

Les dimensions de la modélisation SketchUp sont les suivantes : 8 mètres de longueur, 2,50 mètres de hauteur et 2 mètres de profondeur. Les deux abris sont situés à une distance de 7 mètres des lignes de *foul ball*.

Pour les terrains de catégorie régionale la présence de tribunes n'est pas obligatoire. La superficie du terrain permettant l'accueil de spectateurs. J'ai donc choisi de prendre comme référence la capacité d'accueil des terrains de niveau national et par conséquent de prévoir des gradins pour un effectif de 50 personnes. Pour deux rangées de bancs pouvant accueillir 25 personnes, avec une largeur d'occupation du banc 50 cm, la longueur de chacune des deux rangées doit être de 12,5 mètres.

Les gradins sont positionnés entre le marbre et la première base, entre les deux poteaux électriques, pour avoir vue sur la partie de terrain où les actions sont les plus nombreuses.

L'accessibilité des personnes à mobilité réduite est assurée par les voies piétonnes existantes.

L'éclairage est assuré par huit poteaux positionnés comme indiqué en amont.

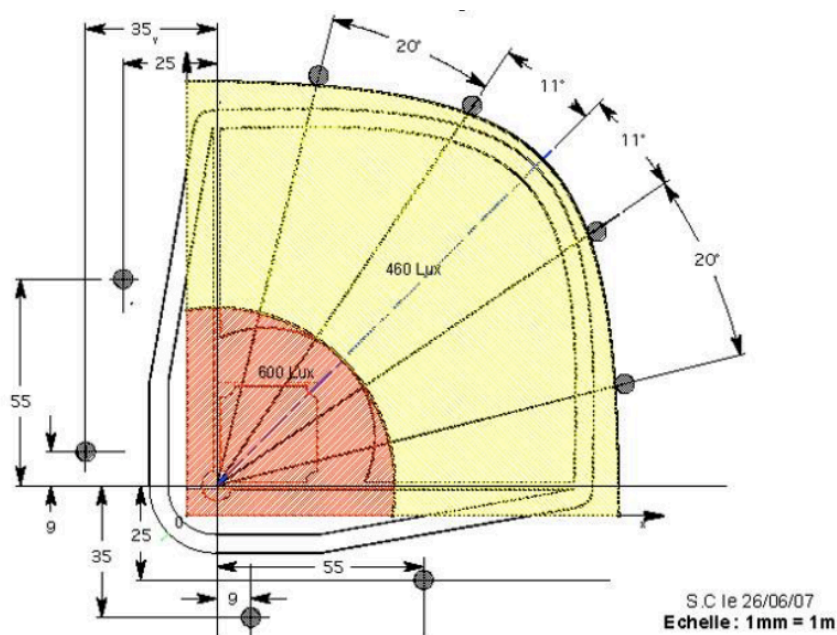


Figure 9 : Schéma représentant les positions des poteaux d'éclairage
Source : cahier technique des terrains - FFBS

Pour le tableau d'affichage du score, le champ gauche (*outfield*) est le plus adéquat car il est situé dans la partie du terrain la plus dégagée de la végétation.

Tennis

Concernant le projet de couverture des courts de tennis, l'idée initiale était la pose d'une structure rotative semblable à celle d'une piscine tournesol. Ce système aurait permis aux joueurs d'adapter l'ouverture selon l'emplacement du soleil. Cependant, l'espace disponible autour des courts ne permettait pas l'installation d'une telle couverture. J'ai donc opté pour un système de toiture rétractable et comme modèle d'inspiration, la toiture du court central de Wimbledon. Elle permettrait aux joueurs une utilisation des infrastructures tout au long de l'année en se protégeant des intempéries mais aussi en profitant des périodes d'ensoleillement.

La structure est rétractable horizontalement et découpée en deux pans posés sur des rails. L'ouverture et la fermeture sont actionnées mécaniquement. Pour couvrir la totalité de la superficie du court, la toiture doit s'étendre sur 34 mètres. Chacun des pans possède un raccord à l'entourage des courts d'une longueur de 5 mètres ainsi que 2 montants métalliques qui, dépliés, couvrent 6 mètres. (Metsec et Dailymail)

Le matériau composant la toiture est un polymère (polytetrafluoroéthylène) à 40% translucide qui permet à la lumière du jour de pénétrer. (Designbuild). L'éclairage présenté sur la modélisation est installé à une hauteur de 9 mètres (FFT équipement).

L'installation d'une couverture requière un rehaussement de la hauteur de l'entourage des courts d'environ 5 mètres. L'entourage des courts est grillagé et possède des brise-vents. La densité des brise-vents contribue à la protection contre la pluie. Le nombre poteaux métalliques a été doublé afin de pouvoir supporter la toiture.

2-Dessins trois dimensions



Figure 10 : Représentation du terrain communal avec les nouvelles installations
Réalisation : Clémence Burgué

Cette vue met en évidence l'insertion du projet dans la zone d'étude. Concernant le terrain de baseball, la délimitation de la ligne de *home run* ne coupe aucun espace occupé (aire de jeux ou pétanque). Quant à la toiture des courts de tennis, elle ne dépasse pas de l'espace déjà délimité par l'entourage préexistant.



Figure 11 : Disposition des éléments constitutifs du champ intérieur du terrain de baseball
Réalisation : Clémence Burgué

Cette vue permet de localiser le *Back stop* (au centre), les abris pour les joueurs (*dog out*) ainsi que les éclairages de l'*infield*.



Figure 12 : Abris des joueurs (*dog out*)
Réalisation : Clémence Burgué

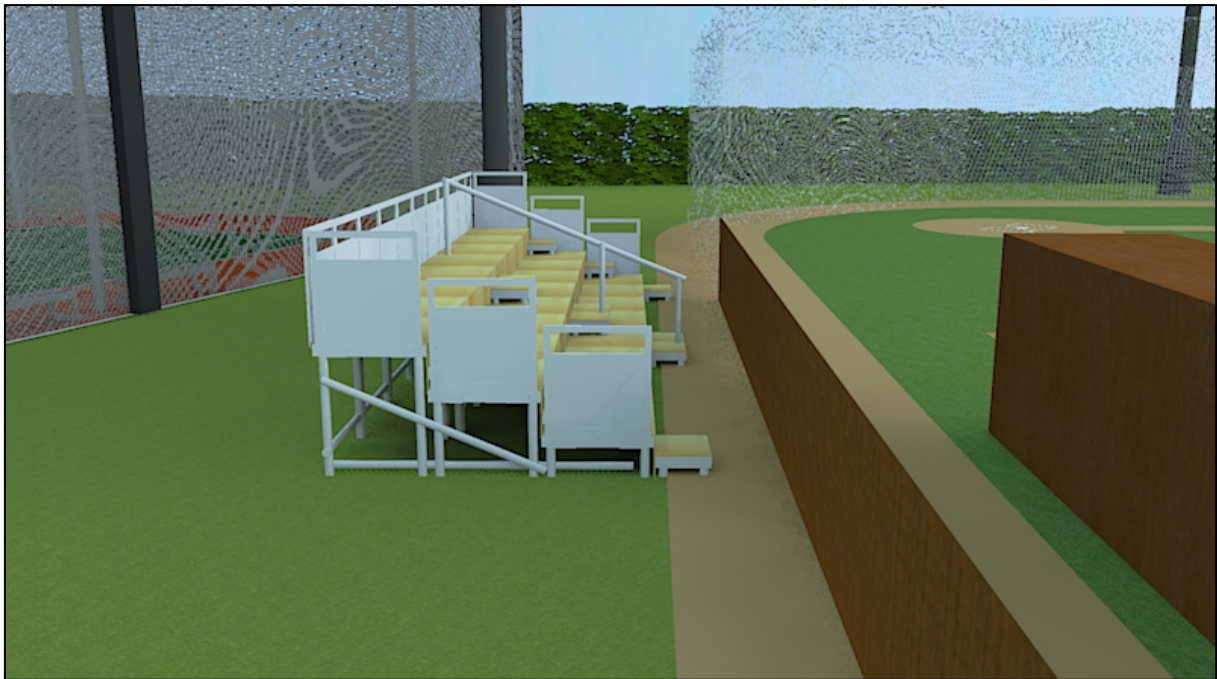


Figure 13 : Tribunes du terrain de baseball
Réalisation : Clémence Burgué



Figure 14 : Vue de l'entrée des courts
Réalisation : Clémence Burgué

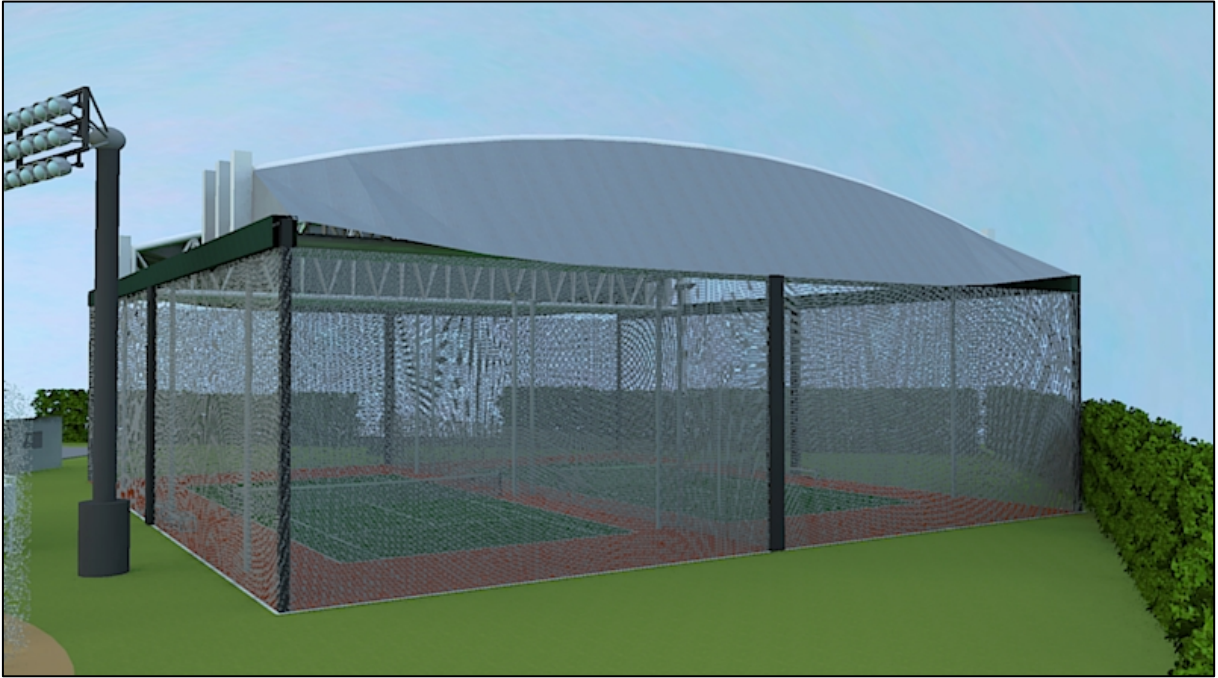


Figure 15 : Vue de l'arrière des courts de tennis
Réalisation : Clémence Burgué

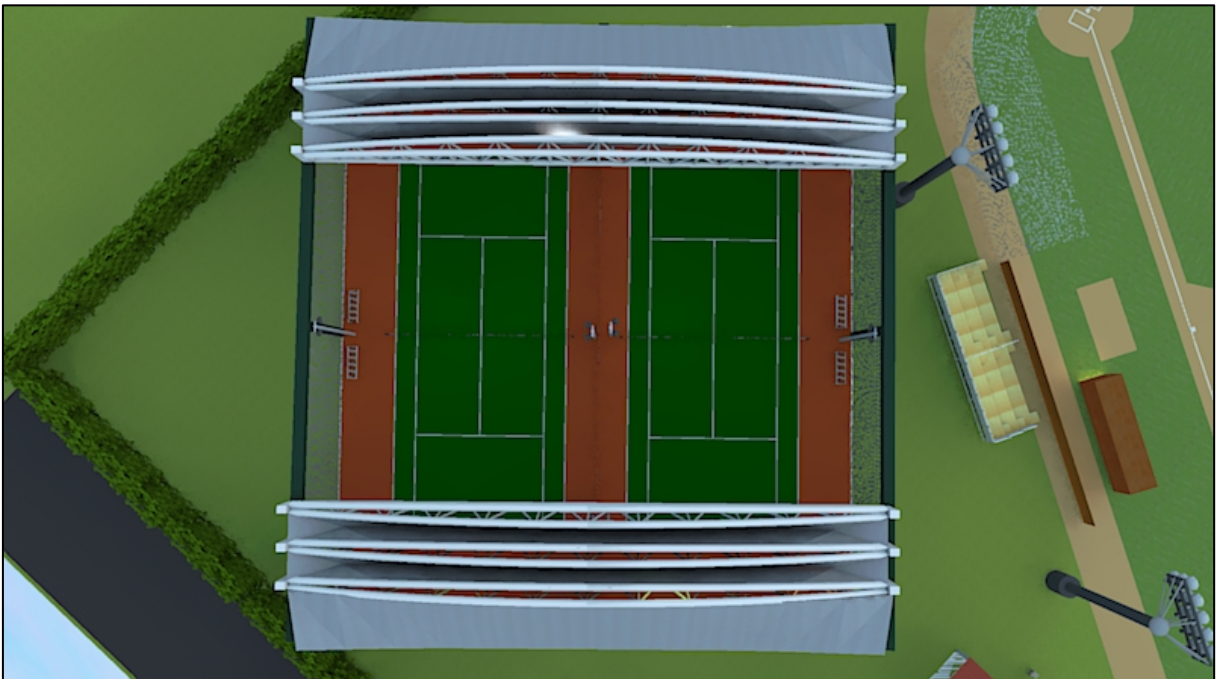


Figure 16 : Vue de haut des courts de tennis
Réalisation : Clémence Burgué

Les différentes vues de la toiture des courts de tennis montrent l'emplacement des poteaux, l'entrée et la structure des pans rétractables de la toiture.

3-La place du projet dans son environnement

A l'échelle de la zone d'étude, les installations respectent les infrastructures préexistantes. Concernant le baseball, l'emplacement et l'orientation du terrain tiennent compte de l'aire de jeux et du City Stade. Pour ce qui est du tennis, les modifications apportées par le projet ne demandent pas d'espace supplémentaire. Les installations nouvelles ou réhabilitées ne créaient pas de contraintes particulières concernant l'utilisation des installations déjà existantes.

Les deux projets constituent une offre nouvelle qui répond à des besoins spécifiques des deux disciplines concernées. Pour le tennis, un site protégé permettant une activité plus régulière et sur une plus grande amplitude horaire. Pour le baseball, la création du seul terrain du département qui devrait attirer de nouveaux adhérents et favoriser l'amélioration du niveau de jeu du club local.

Ces deux installations devraient également favoriser l'organisation de compétitions de niveau départemental ou régional. Ces rencontres impliquent une augmentation de la circulation automobile. En raison de leur impact limité sur l'utilisation des places de stationnement, la problématique du redimensionnement du parking n'a pas été traitée. Le parking actuel étant en capacité de permettre l'accès de 200 personnes à la salle des fêtes.

La mise à disposition de ces équipements par la municipalité favorisera le développement de la vie associative mais également économique sur les zones d'activité de Maillot et de Sens Sud. Ces deux secteurs possèdent des structures hôtelières, des restaurants ainsi qu'une zone commerciale.

Conclusion

Ce projet répond à des besoins déjà exprimés par les différents acteurs sportifs concernés.

Situé en périphérie d'une ville moyenne, Sens, et au sein d'une communauté d'agglomération de 60 000 habitants, il s'inscrit dans un environnement socio-économique en plein développement.

Soucieux de respecter les installations déjà existantes, ce projet permet une adaptation à minima des espaces de loisir mis à disposition.

Le principal obstacle à la réalisation de ce projet serait son financement alors que les contraintes physiques et techniques de l'étude apparaissent surmontables.

Cependant, la gestion des installations sportives est déléguée à la communauté d'agglomération ce qui est susceptible de favoriser la réalisation de ce type de projet.

Bibliographie

- Wikipédia, [https://fr.wikipedia.org/wiki/Maillot_\(Yonne\)](https://fr.wikipedia.org/wiki/Maillot_(Yonne)) (consultation mars 2017).
- Metsec, <http://www.metsec.com/purlins/case-studies/wimbledon-centre-court-roof/> (consultation mai 2017).
- Sécurité spectacle, <http://www.securite-spectacle.org/accueil-public/sieges-bancs-gradins.html> (consultation avril 2017).
- Arbitrage FFT, http://www.arbitrage.fft.fr/wp-content/uploads/MEMO-REGLE-DU-TENNIS-2015Web_newlogo.pdf (consultation mai 2017).
- FFBS, <https://ffbs.fr/nouvelle-augmentation-nombre-de-licencies-a-federation-francaise-de-baseball-softball/> (consultation mars 2017).
- FFBS, <https://ffbs.fr/clubs/> (consultation mars 2017).
- Dailymail, <http://www.dailymail.co.uk/sport/tennis/article-3798767/Wimbledon-s-70m-Court-No-1-roof-project-starts-England-Club-begin-bring-Master-Plan-life.html> (consultation mai 2017).
- Designbuild, <http://www.designbuild-network.com/projects/wimbeldon-roof/> (consultation mai 2017).
- FFT équipement, <http://www.fft.fr/fft/equipement/les-normes-federales> (consultation mai 2017).
- Marzan, <http://www.marzan.fr/medias/2015/01/Reglement-zone-Ub-du-PLU.pdf> (consultation mai 2017).
- CartesFrance, cartesfrance.fr (consultation avril 2017).
- Géoportail, <https://www.geoportail.gouv.fr> (consultation avril 2017).
- Google Earth (consultation mars 2017).
- Réseaudescommunes, http://cdn1_2.reseaudescommunes.fr:8880/cities/189/documents/o3kau082ymsz59v.pdf (consultation mai 2017).
- Compigne, Antoine. «Les clubs de tennis de Saint-Clément et Maillot s'unissent.» *L'Yonne Républicaine*, juin 2016, (consultation avril 2017).
- Compigne, Antoine. «Les clubs de tennis du nord de l'Yonne ont besoin de courts couverts.» *L'Yonne Républicaine*, avril 2015, (consultation avril 2017).
- Britannica, <http://kids.britannica.com/kids/article/baseball/352829> (consultation mai 2017).

Table des figures

Figure 1 : Localisation de la commune de Maillot sur le territoire français.....	4
Figure 2 : Histogramme de l'évolution démographique de la commune de Maillot.....	5
Figure 3 : Localisation du terrain d'étude par rapport aux habitations.....	5
Figure 4 : Terrain d'étude.....	6
Figure 5 : Répartition spatiale des clubs de baseball affiliés à la FFBS en 2016	7
Figure 7 : Localisation des clubs de tennis dans un rayon de 5,5km de Maillot.....	9
Figure 8 : Secteurs d'orientation préférentiels du terrain	12
Figure 9 : Schéma représentant les positions des poteaux d'éclairage	13
Figure 10 : Représentation du terrain communal avec les nouvelles installations	14
Figure 11 : Disposition des éléments constitutifs du champ intérieur du terrain de baseball.....	15
Figure 12 : Abris des joueurs (<i>dog out</i>).....	15
Figure 13 : Tribunes du terrain de baseball	16
Figure 14 : Vue de l'entrée des courts.....	16
Figure 15 : Vue de l'arrière des courts de tennis.....	17
Figure 16 : Vue de haut des courts de tennis	17

Annexes

Fiche de lecture 1 : Cahier technique - Terrains et équipements de baseball, Guillaume COSTE

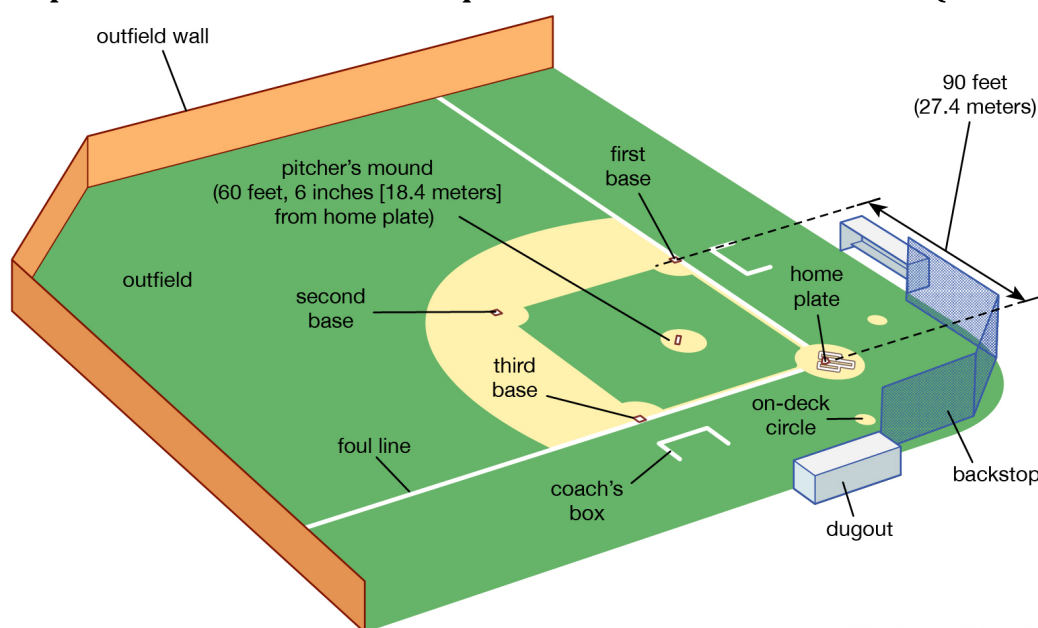
Ce dossier date de janvier 2008, il a été rédigé par Guillaume COSTE pour la Fédération Française de Baseball et de Softball. Ce document rassemble une centaine de pages concernant toutes les généralités ainsi que les détails techniques nécessaires à l'aménagement et au dimensionnement des terrains de baseball. Les chapitres 3 et 4 m'ont été particulièrement utiles car ils sont spécifiques au dimensionnement des différentes parties du terrain.

Fiche de lecture 2 : Mémoire - « Conduite de projets & développement des territoires », Comment développer la pratique sportive ainsi que l'accessibilité aux équipements sportifs en milieu rural ?, Vincent VAUCHAMP

Ce mémoire date de juin 2015, il a été rédigé par un étudiant de l'université de Lorraine spécialisé dans la « conduite de projets en Sport, Santé et Territoire ». Ce document comporte notamment une étude traitant de la non égalité d'accessibilité à la pratique sportive.

Je me suis intéressée au chapitre 2 « Définitions et analyses des notions sportives du problème ». Dans cette portion du mémoire sont décrits les problèmes d'accessibilité, les contraintes législatives et les ambitions de développement territorial liés au sport. La 4^{ème} partie, intitulée « Résumé du rôle du sport dans le développement territorial », m'a particulièrement éclairé sur le rôle des associations et clubs sportifs dans le développement des territoires ruraux.

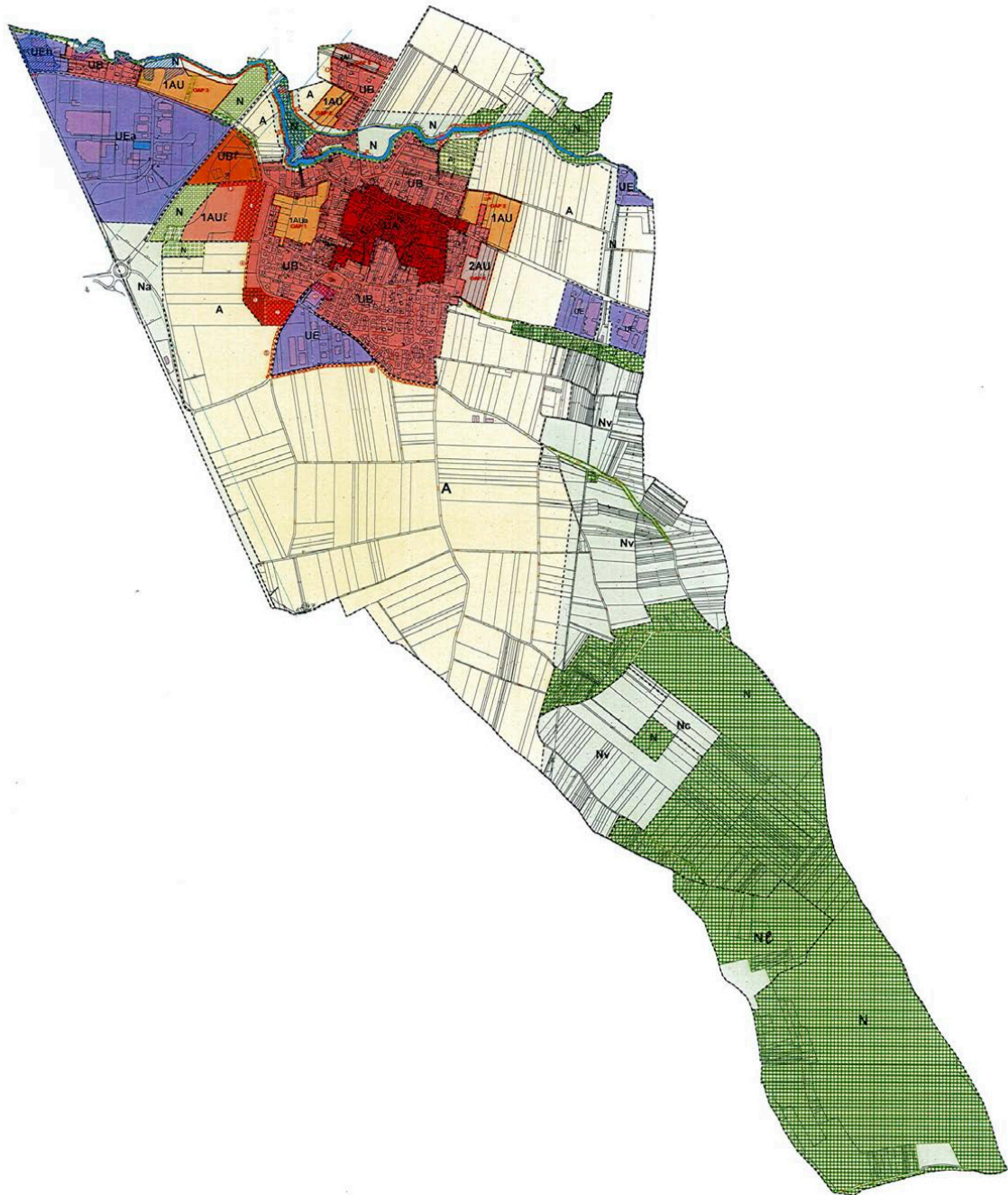
Emplacement des zones remarquables d'un terrain de baseball (Britannica)



© 2014 Merriam-Webster, Inc.

Plan de zonage du PLU de Maillot en cours de révision (Réseaudescommunes)

PLAN DE ZONAGE DU PLU EN COURS DE REVISION





35 allée Ferdinand de Lesseps
BP 30553
37205 TOURS cedex 3

Sous la direction de :
MAIZIA Mindjid

BURGUÉ Clémence
Projet individuel
DAE3 - 2016-2017

**Aménagement d'un terrain de baseball et réhabilitation de courts de tennis :
répondre à la demande des clubs sportifs.**

Ce projet présente deux aménagements différents. Le premier consiste à implanter un terrain de baseball situé sur une aire de jeu vacante. Le deuxième est une réhabilitation de deux courts de tennis existants. Le projet propose la couverture de ces surfaces par l'installation d'une toiture ouvrante.

Ces deux aménagements se situent aux abords de la salle des fêtes, sur le terrain de la commune de Maillot (Yonne, 89).

L'enjeu de ces installations est d'apporter une réponse aux besoins exprimés par les clubs sportifs. D'une part, le club de baseball souhaite s'appropriier un espace pour pouvoir pratiquer la discipline de manière plus régulière. D'autre part, le club de tennis est en recherche de lieux couverts afin de pouvoir jouer tout au long de l'année, malgré les intempéries.

Le projet répond à ces demandes et illustre les propositions faites par des modélisations SketchUp.

Mots clés : Sport, baseball, tennis, terrain, projet
Localisation géographique : Bourgogne, Yonne, 89