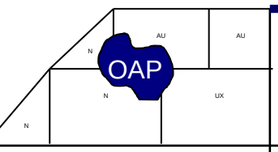
Prise en compte de la Trame Verte et Bleue dans les Projets Urbains

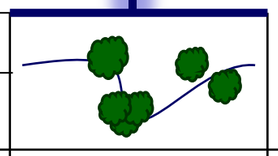
POLYTECH TOURS
Département Aménagement
Strasbourg.eu & COMMUNAUTÉ URBAINE
UNIVERSITÉ FRANÇOIS - RABELAIS TOURS
Stage de fin d'études 2013-2014 : Ludwig Julien

Contexte
Réglementaire, Outils

A venir



Plan Local de l'Urbanisme communautaire



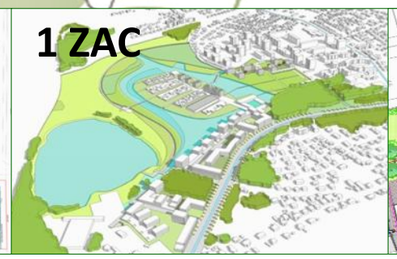
Tissu Naturel Urbain

Parc Naturel Urbain

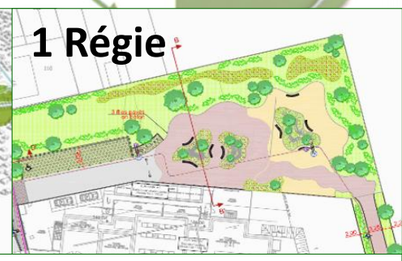
Actuel

Étude de cas
5 projets

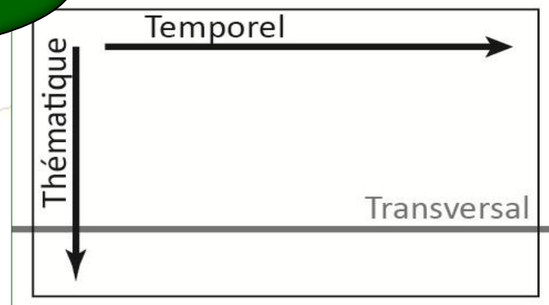
Quebecor, Franck Immobilier



Rives du Bohrie, Sarest, Nexity



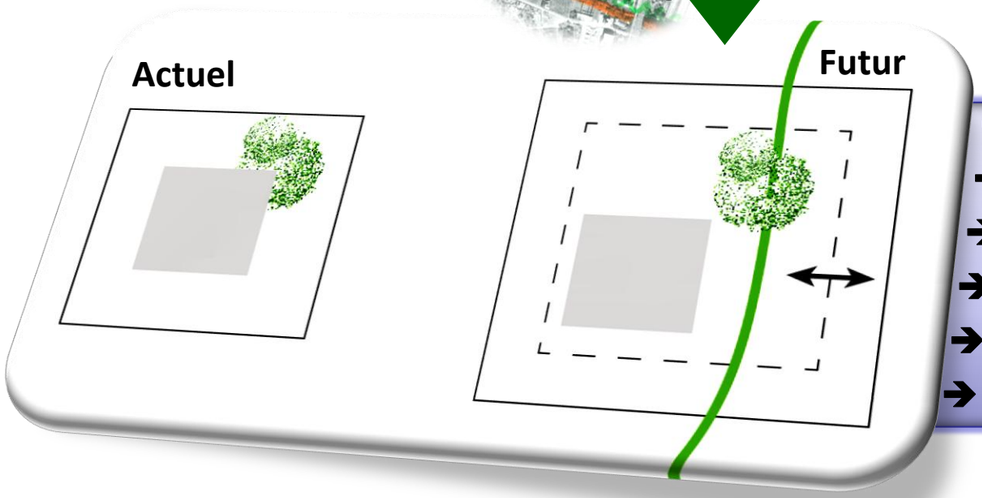
Charmille Nord, Berest



- **Préservation de l'existant**
- **Fonction d'un espace**
- **Intégration environnementale**
- **Continuité à plusieurs échelles**
- **Participation des habitants**
- **Gouvernance**

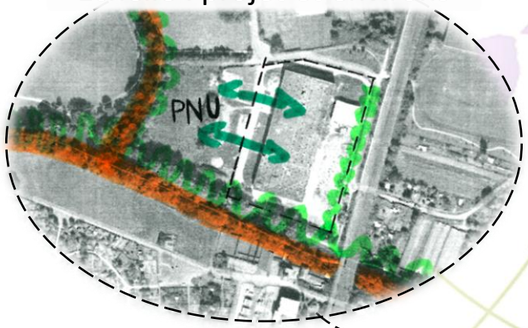
Proposition : Diagnostic de quartiers

Schéma de principe



- ➔ **Maillage vert**
- ➔ **Se lier à l'existant**
- ➔ **Justifier les attentes**
- ➔ **Transversalité**
- ➔ **Constance**
- ➔ **Pérennisation**

Esquisse schéma de principe
Echelle : projet et environs



Orientations d'Aménagement et de Programmation, OAP du Parc Naturel Urbain = un diagnostic de quartiers

OAP du secteur PNU,PLUc de la CUS, ADEUS