

Etablissement Public Foncier Local (EPFL) du Grand Toulouse

37 communes de la Communauté Urbaine de Toulouse Métropole

241 millions d'euros de budget sur 5 ans

Rétrocession des terrains aux collectivités ou aménageurs publics



Gestion des biens acquis



Acquisitions des terrains *

- Amiable
 - Prémption
 - Expropriation
- Négociations suite à l'expertise de la valeur vénale par les Domaines
- Achats des terrains pour le compte d'une collectivité

Décisions par les élus locaux

- Constitution du CA
- Localisation et fonction des réserves foncières
- Projets prioritaires

Documents directeurs de l'EPFL:

PPIF (Plan Pluriannuel d'Intervention Foncière)

RIFF (Règlement des Interventions Foncières et Financières)

COF (Convention d'Opération Foncière): établit les modalités générales d'intervention de l'EPFL sur une opération d'acquisitions foncières

CP (Convention de Portage): établit les modalités entre l'EPFL et la collectivité d'achat et de revente du bien foncier ou immobilier



POLYTECH



UNIVERSITÉ
FRANÇOIS - RABELAIS
TOURS