

# UNE NOUVELLE CENTRALITE pour Magnicourt-en-Comté (Pas-de-Calais)



**Dézèque Amandine**  
**Ecole Polytech'Tours**

**Magistère 1ère année**  
**Mai 2005**



Dézèque Amandine

Magistère 1ère année

Projet individuel



# UNE NOUVELLE CENTRALITE pour Magnicourt-en-Comté (Pas-de-Calais) :

Aménagement de trois places dans la  
commune

Ecole polytechnique de Tours  
Département Aménagement  
35 allée Ferdinand de Lesseps  
37200 Tours

Année 2005

# SOMMAIRE

Remerciements.....	2
Avant propos.....	3
Introduction..	4
Partie I : Présentation de la commune.....	5
A L'intercommunalité .....	6
B Analyse paysagère.....	6
C L'histoire d'un village .....	7
D La structure du village .....	9
E Démographie .....	14
F Les activités économiques et associatives .....	15
Partie II : Le site.....	18
A Présentation du site.....	19
B Une situation qui pose problème .....	20
C 3 places, 2 histoires et une vie .....	21
D Quels sont les enjeux pour l'aménagement de ces places ? .....	23
Partie III : Une proposition d'aménagement.....	28
A Les dispositions les plus importantes .....	29
B Place du trieur.....	29
C Place du jeu de Paume.....	33
D La « Place du souvenir » .....	35
E Le lien entre elles .....	39
F Les conséquences de cet aménagement .....	39
Conclusion.....	41
Bibliographie .....	42
Table des illustrations.....	43
Table des matières.....	44
Annexes.....	46

# REMERCIEMENTS

Je tiens à remercier tout particulièrement Mr Pierre Guillemant, maire de la commune de Magnicourt-en-Comté, de m'avoir accordé de son temps.

Par ailleurs, je souhaite aussi remercier :

- Le personnel des archives départementales du Pas de Calais à Arras
- Les professeurs du CESA pour leurs conseils avisés depuis le début de ce projet, notamment Mr Botté et Mr Thomas.
- Toutes les personnes m'ayant apporté des informations, notamment sur l'histoire du village et des places.

# AVANT PROPOS

Le choix de ce sujet et surtout de ce lieu n'est pas anodin.

La commune étudiée, et plus précisément l'espace à aménager sont un lieu que j'ai côtoyé pendant mon enfance. Cet espace est lieu de rencontre, de rendez-vous. C'est aussi un terrain de jeu improvisé par les enfants.

Le fait d'étudier cet espace et de proposer un aménagement, correspond à une réelle demande de la population environnante.

# INTRODUCTION

Magnicourt-en-Comté est une commune du Pas-de-Calais qui, depuis de nombreuses années se développe, avec par exemple la création d'un « centre de ressources et de langage » dans le cadre de la communauté de communes de l'Atrébatie. Elle se développe aussi par le biais de l'augmentation de demande de terrain et de permis de construire. Ce village, qui compte actuellement 553 habitants, attire du fait de sa position à proximité de ville, source d'emploi, mais aussi par le cadre de vie qu'offre ce village. Situé en tête de vallée, on trouve un secteur vallonné, avec les prémices des collines d'Artois.

Vu cette évolution du nombre d'habitants, mais aussi d'une population plus « urbaine » qui s'installe à la campagne, la commune se doit d'accueillir les nouveaux habitants dans un cadre agréable, mais aussi de satisfaire les habitants actuels de la commune.

Dans cette intention, la commune souhaite aménager un secteur, qui depuis une vingtaine d'années n'a pas évolué. Il est constitué de deux places herbeuses et d'une place qui sert actuellement de parking sauvage.

Ces places appartiennent à la commune et étant donné qu'il n'existe pas de documents d'urbanisme, les contraintes réglementaires sont alors réduites.

Seulement l'aménagement des places d'un village demande une découverte sensible des relations entre les places, les paysages environnants, le village, l'architecture locale, tout en ayant une volonté d'intégration. La question qui se pose alors est : Quel aménagement doit être réalisé, dans quel type de village ?

La première partie sera consacrée à une présentation générale de la commune. Nous nous attacherons à décrire à la fois le paysage, l'histoire et la structure du village, approche nécessaire pour comprendre dans quel cadre se réalise cet aménagement.

La deuxième partie nous permettra de connaître le site par le biais de l'histoire du site, mais aussi de découvrir les enjeux de cet aménagement. Notamment avec la recherche d'une nouvelle centralité de la partie sud est de la commune.

Enfin nous terminerons par faire une proposition d'aménagement qui allie les enjeux vus précédemment, tout en intégrant ces aménagements au paysage alentour.

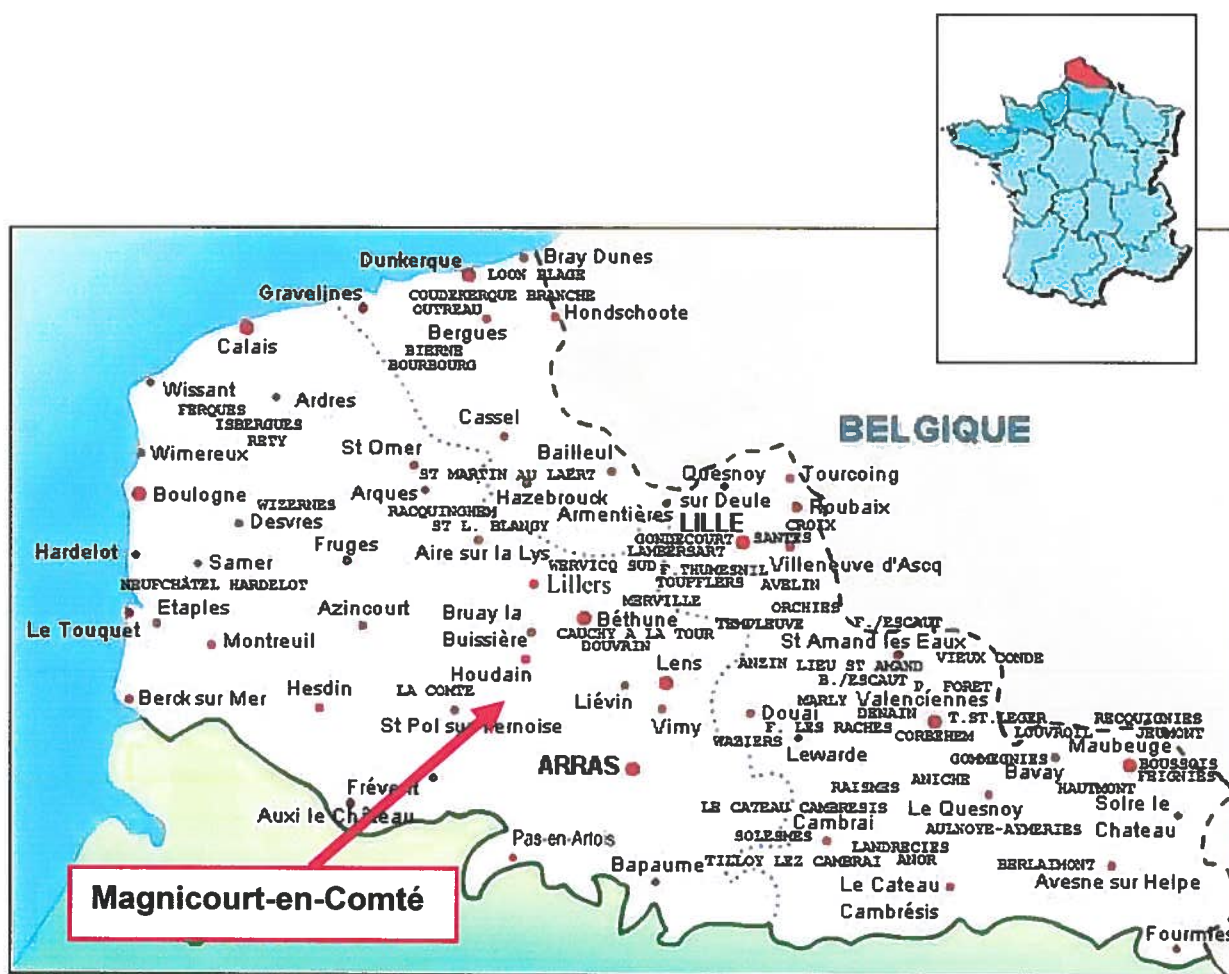
De plus, nous nous attacherons aussi à exposer succinctement les conséquences de ces aménagements sur la commune.



## Partie I : Présentation de la commune

La commune de Magnicourt-en-Comté est située à 30 Km à l'ouest de Arras, ainsi qu'à une dizaine de kilomètres du bassin minier. Elle est dans le cœur de l'Artois, et plus précisément dans le Ternois.

La commune de Magnicourt-en-Comté et ses deux hameaux : Houvelin et Rocourt-en-l'eau compte 553 habitants (données de 1999).elle appartient à la communauté de communes de l'Atrébatie.



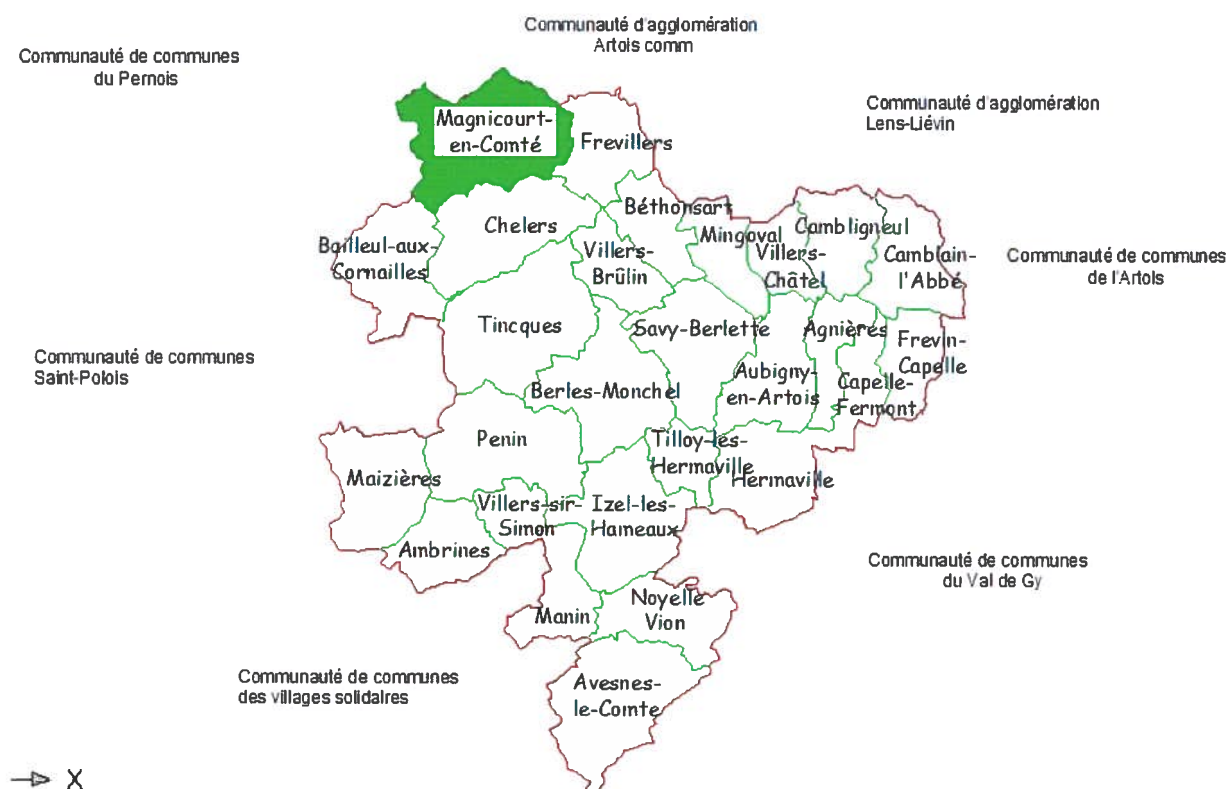
Carte 1 : Carte du Nord-Pas-de-Calais

Source : [www.euroceram.com](http://www.euroceram.com)



## A L'intercommunalité

Magnicourt-en-Comté fait appartient à la communauté de communes de l'Atrébatie depuis sa création en 2001. Du point de vue de la surface, elle est la commune la plus grande avec 10 km<sup>2</sup>, pour la population en revanche elle est la quatrième avec 553 habitants. Cette communauté de communes regroupe 27 communes pour 12 000 habitants, entre Arras, Bruay-la-Buissière et Saint-Pol sur Ternoise. Elle est à la marge de territoires urbains et ruraux attractifs, comme on peut le voir sur cette carte :



Carte 2 : carte de la communauté de communes de l'Atrébatie

Source : [www.sigale.fr](http://www.sigale.fr)

## B Analyse paysagère

Magnicourt-en-Comté est située à la tête de la vallée de la Lawe et s'étale sur des plateaux de 145 à 180 m d'altitude, des versants de raideur variable selon l'orientation (5 à 45%) et les fonds d'un complexe de vallée. Les premières collines d'Artois sont aussi présentes, ce qui donne un paysage tout à fait spécifique. On retrouve donc des pentes boisées qui créent un lien vert entre les forêts de la région.

La faune et la flore sont constituées de pelouses et de buissons épineux. Ces milieux secs sont par exemple favorables aux orchidées.

On retrouve sur la commune, en commun avec la commune voisine de La Comté, une ZNIEFF (zone naturelle d'intérêt floristique et faunistique), nommée « pelouse et bois de La Comté et du mont d'Anzin ». Ce site correspond à un ensemble de bois et pelouse. L'intérêt de ce site est notamment dû à la présence de nombreuses plantes rares au niveau régional.

Le « mont d'Anzin » et la « Montagne » sont les deux collines qui surplombent la commune. Le bassin minier est d'ailleurs visible du mont d'Anzin.

La proximité du bassin minier, donne un point de vue, des plus hauts points de la commune, sur les terrils et corons les plus proches (une dizaine de kilomètres).

## C L'histoire d'un village

Le toponyme du village, fait remonter ses origines à l'époque mérovingienne (481-752). En effet, le suffixe « court », qui signifie ferme, domaine, est apparu à cette époque. Le radical provient lui, d'un nom d'homme : Manno, Meni, Manius, ou Menius.

Ces origines mérovingiennes ont été confirmées en septembre 1976, où l'extraction de marne dans une carrière de craie turonienne, a permis de découvrir 210 tombes, ainsi que 70 qui ont été détruites par le prélèvement de marne. De plus, les limites du cimetière n'ont pas été découvertes. L'intérêt de ce site est d'autant plus important que celles-ci datent de la fin du VI<sup>ème</sup> siècle, 1<sup>ère</sup> moitié du VII<sup>ème</sup>, qui correspond à la seconde « renaissance mérovingienne » (article en annexe).

A cette époque, le cimetière était situé à l'extérieur du village, vu la situation de cette découverte, le village devait être situé à l'endroit actuel d'implantation du village de Magnicourt-en-Comté.

A l'époque féodale (X<sup>ème</sup> siècle), on retrouve la trace du village de Magnicourt, grâce à une dîme payée par le seigneur de Magnicourt à l'évêque de Reims. De plus, dans le village de Houvelin, aujourd'hui hameau, près du pont sur la Lawe, on remarque une élévation qui porte le nom de « Motte du vieux château » sur laquelle était situé un château fort. Le château ainsi que la motte ont donné le nom de la rue principale de Houvelin : « rue du Château de la Motte », elle permettait de relier le château au centre du village de Magnicourt. Ce château a été détruit en 1639.

C'est dans ce dernier que l'on retrouve l'église dont les fondations datent du XII<sup>ème</sup> siècle. Cependant une question se pose à ce niveau, Pourquoi l'église est excentrée du reste du village ? Alors que généralement on la retrouve au centre

du bourg. Cela peut s'expliquer par le fait que l'église était commune à Magnicourt et au village voisin de Fréwillers. C'est pourquoi le bâtiment serait excentré, de plus le chemin qui relie les deux communes correspond actuellement à un chemin de randonnée appelé « la vallée des prêtres ».

Bien que les fondations de l'église datent du XII<sup>ème</sup>, l'église actuelle date du XVII<sup>ème</sup>, comme on peut le voir sur le clocher daté.

Actuellement, une étude architecturale de l'église est en cours car il repose des doutes sur son histoire, notamment sur ce qui pourrait y avoir en dessous de cette église. De plus le clocher doit bientôt être restauré.

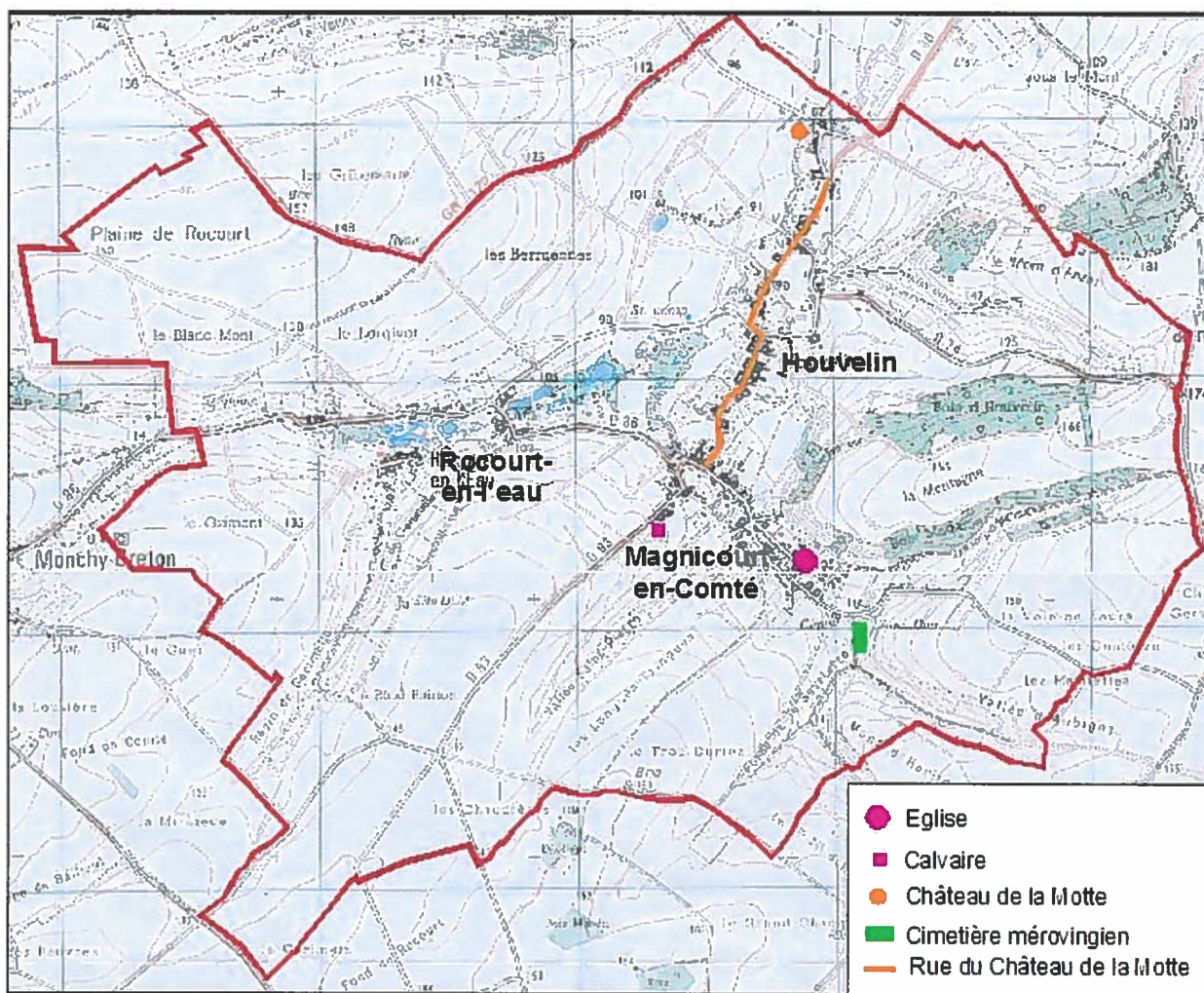


**Photo 2 : Eglise de Magnicourt-en-Comté**



**Photo 1 : Inscription sur l'église**





Carte 3 : Situation des points historiques

Source : Cartes IGN n°2305 E et 2306 E de Lillers et St-Michel-sur-Ternoise

## D La structure du village

### 1 En 1965

En 1965, une étude de la photographie aérienne a permis de déterminer la structure des trois villages.

L'habitat qui s'étire le long des routes comporte trois villages distincts : Rocourt-en-l'eau, Houvelin et Magnicourt-en-Comté.

Autrefois, elles dépendaient de seigneurs distincts. Magnicourt possédait l'église dont la paroisse a englobé les autres localités.

Rocourt était alors formé de quelques fermes et des groupes de maisons échelonnés de part et d'autre du fond humide de la vallée de la Lawe.

Houvelin était un village rue presque parfait sur 1,5 km.

Magnicourt est plus complexe, au centre subsistait une place herbeuse, et qui sans doute devait être, autrefois, plus étendue.



Photo 3 : photo aérienne de Magnicourt-en-Comté en 1965

Source : Hommes et terres du nord 1965

## 2 De nos jours

### a Structure générale

Le nombre de logements est passé de 159 à 220 entre 1968 et 1999. Cette augmentation de 61 logements a entraîné un changement de structure du village.

En effet, le hameau de Houvelin, le « village rue », a continué à s'étendre vers le centre du village, il n'y a plus, ou de rares, « dents creuses » entre ces deux points. Le hameau de Rocourt-en-l'eau s'est lui, fortement densifié. La jonction de ce hameau avec le centre du village étant impossible du fait du caractère fortement inondable de ce secteur.

Le centre du village de Magnicourt-en-Comté s'est aussi densifié, la seule dent creuse correspond à des terrains appartenant à la commune, dont il sera sujet plus tard.

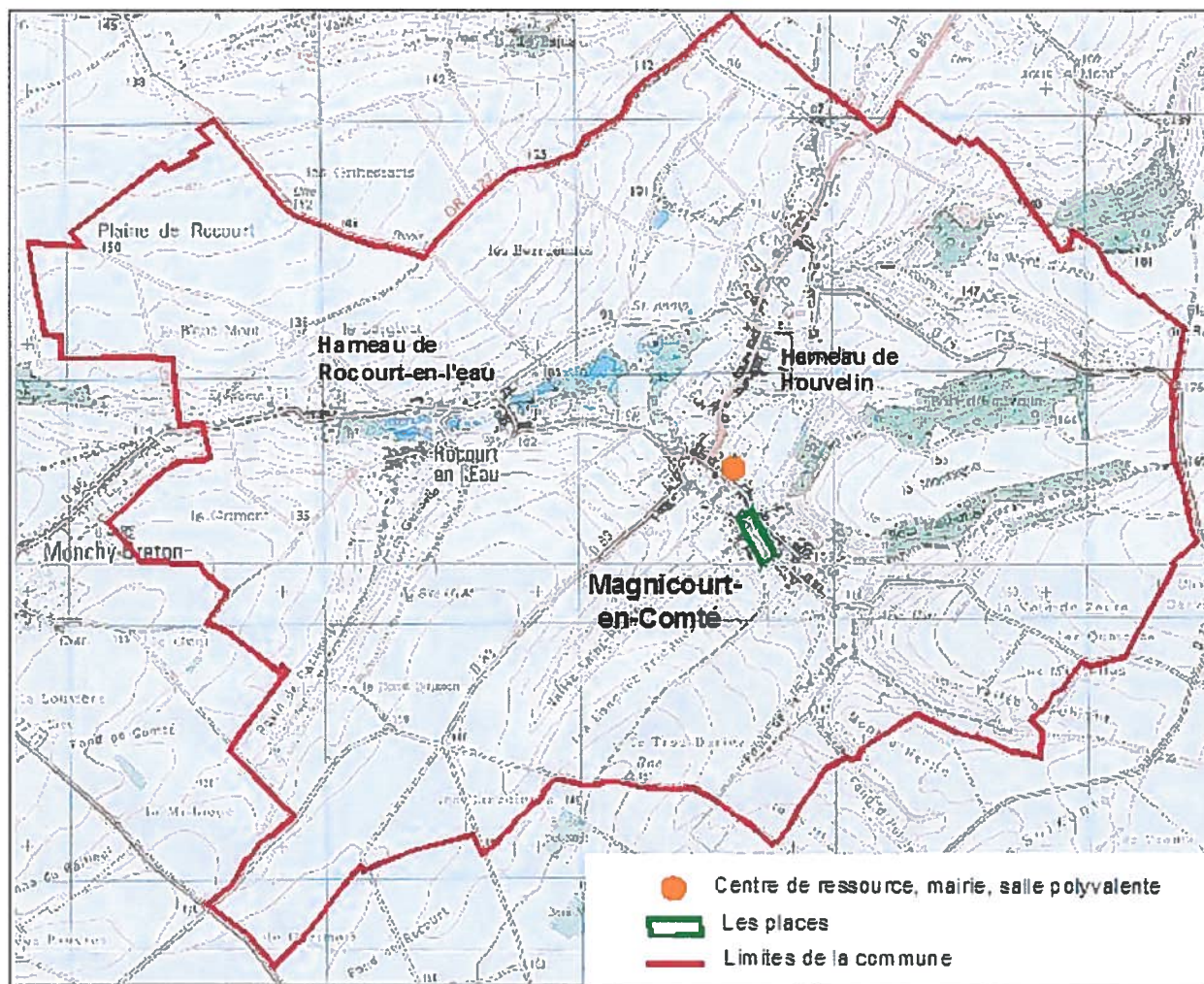
Le fait que la commune soit située en tête de la vallée de la Lawe, a entraîné la création d'un document réglementaire : le SAGE (Schéma d'aménagement et de gestion des eaux) de la Lys. Dans celui-ci, on retrouve notamment un plan de prévention des risques d'inondation (PPRI) de la Lawe (carte en annexe). En effet dans le bassin versant de la Lawe amont Magnicourt étant en tête de bassin et recevant de nombreux thalwegs (cela correspond à la ligne qui rejoint les points les plus bas d'une vallée), constitue un secteur très sensible. Il existe de nombreux « points noirs » concernant le ruissellement et les crues des eaux de la Lawe. Le secteur de l'opération d'aménagement fait partie de ces lieux.

#### b Infrastructures

La commune est structurée par 2 routes départementales principales :

- La D83, qui traverse la commune de Magnicourt-en-Comté du sud-ouest au sud-est
- La D86, qui passe par les deux hameaux par l'est vers le nord ouest





Carte 4 : Carte des infrastructures

Source : Cartes IGN n°2305 E et 2306 E de Lillers et St-Michel-sur-Ternoise

Une salle polyvalente est située au cœur du village, ainsi que la mairie. Ce bâtiment est récent, il date de 1987.

Photo 4 : Salle polyvalente et mairie







Plus récemment, l'école a été totalement reconstruite. Les anciens bâtiments ont été presque entièrement détruits pour reconstruire un bâtiment qui sert à la fois d'école primaire et de bibliothèque.

Photo 5 : Ecole

Plusieurs salles à l'étage sont dédiées à diverses activités, notamment des cours de musique et un cyber-centre, il est appelé « Centre de ressources et de langage ». Ces deux dernières activités dépendent de la communauté de communes de l'Atrébatie à laquelle appartient Magnicourt-en-Comté.

Photo 6 : Bibliothèque et centre de ressource



Derrière cet ensemble de bâtiments, on retrouve un terrain de sport, 2 terrains de pétanque, un hangar pour le matériel communal et un local.

Ce dernier contient les bureaux d'accueil de la B.U.L. (Base ultra légère) de la Haute vallée de la Lawe, dont nous reparlerons dans la partie destinée aux associations. On y trouve aussi des sanitaires et douches, qui permettent l'accueil de colonies ou centres sur le stade en camping.



Photo 7 : Terrain de sport

## E Démographie

Avec ses 553 habitants pour une superficie de 10 km<sup>2</sup>, Magnicourt-en-Comté est la 3ème commune de la communauté de communes.

	1968	1975	1982	1990	1999
Population	576	567	608	606	553

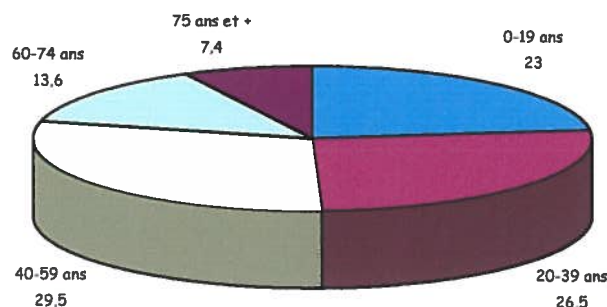
Tableau 1 : évolution de la population de 1968 à 1999

L'évolution de la population a relevé une baisse du nombre d'habitants, cependant le nombre de logements lui augmente. Cela est dû à une baisse du nombre de personnes par ménage. En effet, le nombre de ménages de 6 personnes ou plus est passé de 28 à 4 entre 1982 et 1999, au contraire, le nombre de ménages de 1 personne est passé, lui, de 29 à 41

Le type de famille que l'on trouve en majorité (45% des ménages), est formé d'un couple sans enfants.

On remarque, en 1999, une répartition équilibrée de la population.

# REPARTITION DE LA POPULATION PAR AGE



Graphique 1 : répartition de la population

En ce qui concerne les catégories socioprofessionnelles, on retrouve en majorité des ouvriers avec 38,5% des actifs et des retraités qui correspondent à 23,5%. Par ailleurs, le nombre d'agriculteurs a diminué par deux entre 1990 et 1999, comme dans la plupart des communes alentour.

## F Les activités économiques et associatives

### 1 Les activités économiques

L'agriculture joue un rôle important dans l'activité économique, en effet on recense 4 exploitations agricoles ainsi que 3 entreprises en liaison avec le milieu agricole (Réparation et vente de matériel agricole, location de matériel agricole, entreprise de travaux agricoles). Les autres activités sont présentées ci-dessous.

ENTREPRISES		
Nom	Activité	Catégorie
Brayelle Marie-Andrée	Entreprise de travaux agricoles	Agricole
Caron-Soulier	Exploitant agricole	Agricole
Guillemant frères	Exploitant agricole	Agricole
Leclercq Françoise et Daniel	Exploitant agricole	Agricole
Leclercq Serge et Thérèse	Exploitant agricole	Agricole
SA Etablissement David	Location de matériel agricole	Agricole
SARL Beghin	Réparation et vente de matériel agricole	Agricole

Bécourt Jérôme	Pâtisserie	Artisan
Galand Gilbert	Chauffage-sanitaire-électricité	Artisan
Letombe Jacques	Pâtisserie	Artisan
Bouchind'homme-Demont Sylvain	Boucherie-charcuterie	Commerce
EURL Sylvestre Distribution	Commerce en produits divers	Commerce
Galerie XVIII	Négoce de meubles	Commerce
SARL Animal Diffusion	Achat-vente d'animaux	Commerce
Viart Achille	Elevage de chiens de chasse	Commerce
P.G. communication-développement	Consultant organisation-communication	Conseil
Ecole primaire publique (RPI)	Enseignement	Éducation
Viseur Gérard	Travaux de terrassement	Entreprise
Cabinet d'infirmières	Service	Médical
Brayelle	Travaux publics-transports routiers	Service
Crépin Félix	Menuiserie-pompes funèbres	Service
Petit Pascal	Mécanicien-réparateur matériel agricole	Service
Sté d'exploitation des Ets Pores	Electricité générale	Service

Tableau 2 : Les entreprises à Magnicourt-en-Comté

Dans les années 50, on retrouvait un grand nombre de café et buvettes (plus d'une vingtaine).

Autour du site que nous allons étudier par la suite, il y avait jusqu'au début des années 70, 2 cafés. Le second a fermé en 1995. Le dernier café du village a fermé en 1998.

On trouvait aussi une boulangerie dans le hameaux de Rocourt-en-l'eau. Quant à la Boucherie charcuterie, les clients se révèlent être des habitués, les habitants font généralement les courses dans les commerces situés dans les villes alentours, ou près de leur lieu de travail. Les villes les plus proches étant Houdain à 10 Km et Saint-Pol-sur-Ternoise à 8 km.

## 2 Les associations et l'offre touristique

On dénombre 7 associations actives sur la commune :

- Une antenne de l'école de musique de la communauté de communes de l'Atrébatie,
- Les anciens combattants
- La société de chasse
- La société de pêche
- L'association des parents d'élèves : 1, 2, 3, soleil
- Le foyer rural Jean Monnet : association sportive et culturelle
- La base ultra légère : cours de parapente, ULM, deltaplane...
- 

Ces deux dernières entraînent un certain nombre de manifestations dans la commune : activités sportives à l'année, manifestations sportives et culturelles.

Comme par exemple les premières « aériades » qui ont eu lieu en 2000, représentations théâtrales, parcours nature etc.

Du point de vue de l'offre touristique, en plus des chemins de randonnées et des activités proposées par les associations, on a aussi un autre type d'offre touristique. En effet, on retrouve aussi 2 fermes d'accueil qui permettent de visiter les exploitations, une à Magnicourt-en-Comté, et une dans le hameau de Houvelin.

- Thérèse et Serge Leclercq avec comme animations :

- Découverte d'une exploitation de polyculture élevage
- Le troupeau laitier, soins, alimentation, reproduction, traite
- Suivi d'une culture
- Cycle des céréales

- Françoise Leclercq avec :

- Suivi d'une culture
- Animaux : soins, alimentation, suivi de croissance
- Le lait : le circuit, les différentes transformations

Dans cette ferme, on peut voir aux alentours : La Source Saint Charles, le bois près de la ferme, et les chemins de randonnées

Dans cette dernière, il existe un centre de vacances pour 4 personnes dans un logement en dur.

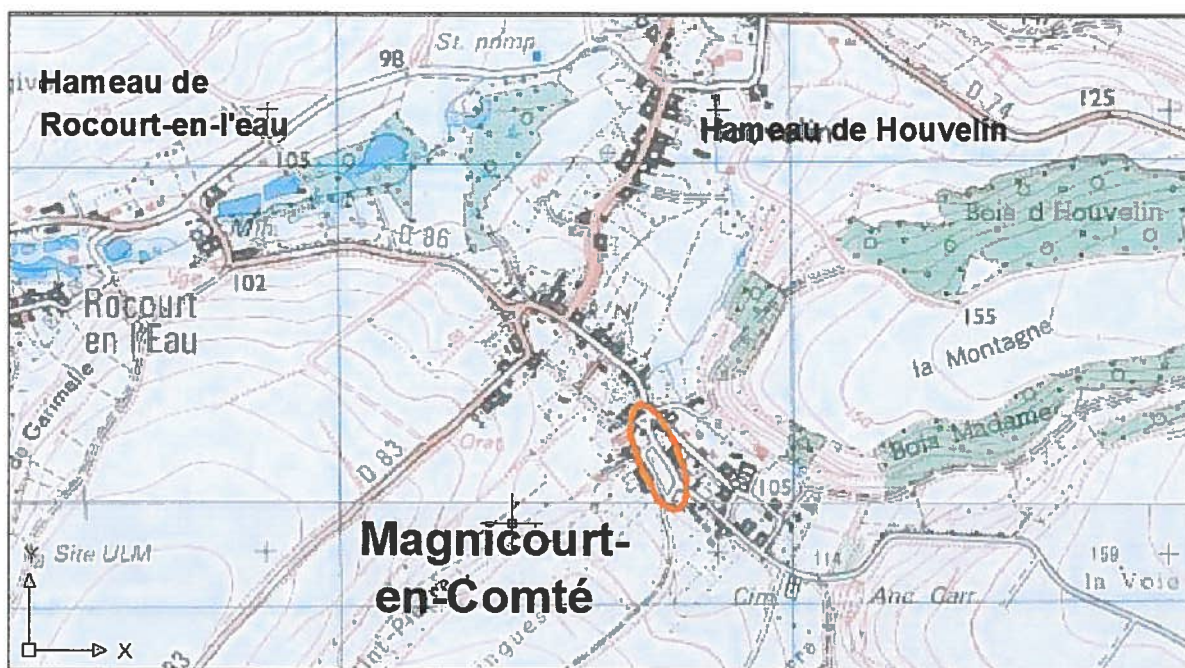
Du point de vue du logement, on trouve aussi sur la commune une chambre d'hôte ou Bed and Breakfast, d'une capacité de 6 personnes.

Magnicourt-en-Comté est donc une commune active du point de vue économique et associatif. La richesse de son histoire et de ces paysages tendent à penser qu'il est nécessaire de les préserver, notamment dans les opérations d'aménagement.



## Partie II : Le site

Dans ce village de Magnicourt-en-Comté, il existe une dent creuse, qui, depuis plus d'une vingtaine d'années n'a pas changé. Dans le cadre de mon projet, je souhaite aménager cet espace. Il se situe à l'extrême est de Magnicourt-en-comté, il est constitué de 3 places alignées le long d'une voie de circulation



Carte 5 : situation de l'espace à aménager

Source : Cartes IGN n°2305 E et 2306 E de Lillers et St-Michel-sur-Ternoise

## A Présentation du site

La surface totale de ces trois places est de moins d'1/2 ha.

- La place du Trieur est la plus au nord, en forme de triangle, elle a une surface de 630 m<sup>2</sup>. Elle est située au niveau de la route. C'est la plus fréquentée des trois places, notamment par les voitures. En effet, actuellement le sol est recouvert de cailloux permettant la circulation et le stationnement même si celui-ci n'est pas réglementé.
- La petite place, celle-ci n'a pas de nom, elle est délimitée au nord par le jardin d'une propriété privée, par le sud par une voie de circulation pour les riverains. A l'ouest par le bâti d'une propriété privée, et pour finir à l'est par la départementale 86. Elle a une surface de 650 m<sup>2</sup>, entièrement herbeuse.
- La place publique du jeu de Paume est la plus grande de ces trois places, cette surface herbeuse de 3000 m<sup>2</sup> est entretenue régulièrement. Ces abords sont végétalisés, celui près de la départemental est en cours de végétalisation.



Carte 6 :  
les  
différentes  
places



## B Une situation qui pose problème

Cet espace est un ensemble de trois places à l'est de la commune, entre la salle polyvalente et l'église, cette situation, bien que centrale, pose un vrai problème.

### 1 Infrastructures routières

En effet, ces places sont accolées à la départementale 86, qui est très peu fréquentée, du fait de son étroitesse et le manque de signalisation. Les personnes utilisant cette route sont les habitants de Magnicourt-en-Comté ou des villages voisins qui connaissent ce chemin. Ces places ne sont donc pas au vu de tous les habitants ou personnes de passage.

Dans le cadre d'un aménagement, l'accessibilité de ce secteur ne sera pas à négliger.

La place du Trieur est entièrement entourée de voies de circulations : la D86, ainsi que deux voies communales nécessaires aux riverains pour accéder à leurs habitations.

### 2 L'eau

Le SAGE de la Lys, dans le PPRI de la Lawe délimite des zones en fonction des risques. Ici, pour les trois places sont dans la zone d'inondation par débordement avec un risque faible pour les habitations. Cela entraîne une réglementation spécifique à ce secteur en matière d'aménagement. Notamment au niveau du mobilier extérieur qui doit « être ancré ou rendu captif », ainsi qu'un « dispositif de mise hors service automatique » des réseaux (eau potable, eau usée, eau pluviale, gaz, électricité) ou ils seront installés « hors de la zone inondable par la crue de référence ». (Réglementation complète en annexe)

Une étude sur les écoulements et les crues des eaux de la Lawe révèle que la Rue de la montagne nécessite un aménagement. Le point le plus bas de cette rue correspond à la place du Trieur. En effet, en 1994 et 1999, il y a eu des coulées de boues par cette voie. Cela a entraîné des dégâts dans les habitations alentour notamment dans les caves et sous-sols, mais aucune destruction majeure.

Cette étude propose, pour limiter les inondations de ce secteur, un redimensionnement du busage passant sous cette route, en complément d'une cunette permettant de collecter les eaux.

### 3 Le Paysage : problème et avantage

Du point de vue paysager, deux critères sont à prendre en compte : la colline qui fait face aux places, ainsi que l'eau qui traverse les lieux. Le bâti joue aussi un rôle dans l'intégration paysagère du futur aménagement.

#### a Paysage naturel

C'est à Magnicourt-en-comté que l'on trouve les premières collines d'Artois, l'une d'elles est nommée « la Montagne », avec son point culminant à 166 m, elle fait face aux places situées, elles, à 105 m.

Il ne faut pas négliger cet atout, notamment par le fait que le chemin qui permet d'y accéder est situé au niveau de la place du Trieur.

Situé en tête de la vallée de la Lawe, on retrouve de nombreuses sources et ruisseaux dans la commune. Actuellement, l'un d'eux traverse la place du Trieur en souterrain.

#### b Le bâti

Le paysage bâti pose un problème dans cette opération, en effet celui-ci est directement accolé à une des places, et est proche au niveau de la place du Trieur. Il faut donc tenir compte de cette proximité. Avec, comme par exemple une végétalisation des clôtures et des pieds de murs. De même si il y a une végétalisation des places, il faut prendre compte de l'ensoleillement des habitations alentour pour éviter le mécontentement des habitants.

L'habitat peut aussi avoir un rôle positif, notamment par le fait que l'on retrouve des habitations plutôt traditionnelles non loin de ces places. Cela pourrait être un attrait touristique si ce type de construction était expliqué.

### C 3 places, 2 histoires et une vie

Les deux places principales ont une histoire qui n'est pas à négliger dans le cadre d'un aménagement.

#### 1 La place du Jeu de Paume

Cette place était anciennement une place réservée au joueur du jeu de Paume, appelé aussi la « longue Paume ».

La particularité de cette place est aussi le fait qu'elle soit surélevée par rapport au niveau de la route.

Au début des années 20, des tilleuls ont été implantés autour de cette place. Cependant dans les années 50, l'instituteur du village de l'époque, Mr Leblond, souhaitait la création d'un terrain de football dans le village. La décision a donc été prise par la municipalité de raser les tilleuls et de grillager la place. Un terrain de football ainsi qu'une piste de course en schiste ont été créés.

Le grillage a ensuite été supprimé et la place est devenue un lieu de fête, c'était l'emplacement de la « ducasse » du village, avec des bals et plus tard des manèges.

Depuis la création de la salle polyvalente et d'un autre terrain de sport non entouré de routes, cette place n'a pas trouvé de nouvelle utilité.



Photo 8 : Place du jeu de Paume vue de la route



Photo 9 : Place du jeu de Paume

## 2 La place du Trieur

Le nom provient de la présence au début du vingtième siècle d'une trieuse à grain. Par la suite on pouvait y trouver une bascule publique. Ce bâtiment a ensuite servi de réserve pour le matériel communal, et c'est au début des années 90 que le bâtiment a été démoli. Depuis, la place est restée telle quelle, elle sert actuellement de lieu de parking « sauvage ».



Photo 10 : Place du Trieur

## D Quels sont les enjeux pour l'aménagement de ces places?

### 1 A la recherche d'une centralité

Actuellement le centre de la commune est formé par le centre de ressources et de langage et la salle polyvalente, où se déroule la plupart des activités du village. Le terrain situé derrière ces bâtiments quant à lui est lors de manifestations, ainsi que durant les cours de sport de l'école primaire. Cependant ce lieu n'est pas considéré, par les habitants, comme un espace de détente, de repos ou de balade.

Bien que cela représente un élément de centralité, la municipalité regrette qu'il n'y ait pas une centralité plus « verte » vers le centre du bourg de Magnicourt. En effet, pour le hameau de Rocourt-en-l'eau, plus excentré du village possède un « centre naturel » : les sources de la Lawe. Pour le deuxième hameau, Houvelin, il est plus difficile de trouver un centre, puisque c'est un village rue. Mais ses perspectives d'évolution du point de vue de l'habitat tendent à penser qu'il pourrait y avoir un « centre ».

L'aménagement de cet espace pourrait donc recréer une nouvelle centralité, qui était d'ailleurs présente dans le passé. Actuellement cet espace, bien que non aménagé, possède déjà une vie, notamment la place du Trieur qui reste un endroit de rencontre pour les habitants des alentours.



## 2 Un problème de sécurité publique à résoudre

Le service de lutte contre l'incendie a pour but de prévenir et de maîtriser par tous moyens les sinistres susceptibles de se produire. Elle s'inscrit dans le cadre des pouvoirs de police administrative du maire (article L2212-2 du Code Général des Collectivités Territoriales) et les dépenses correspondantes sont des dépenses obligatoires pour la commune (article L2321-2). Elles englobent la fourniture, la pose (ou la construction), l'entretien et le renouvellement des équipements ou ouvrages destinés à fournir l'eau pour la lutte contre l'incendie. C'est le budget général de la commune qui doit être utilisé à cet effet.

Par conséquent la commune sera considérée comme responsable si, en cas d'incendie, les équipements se révèlent défectueux ou inaptes à assurer le débit d'eau ou la pression réglementaire et qu'il s'ensuit une aggravation du sinistre. Il en va de même lorsque les bouches d'incendie ou les tuyaux d'alimentation de l'eau se trouvaient dans un état défectueux faute d'un contrôle suffisant.

Les bouches d'incendie sont des appareils de sécurité qui doivent être installés conformément aux normes en vigueur (NFS 61-213, 61-211 et 62-200) ce qui correspond pour un diamètre de 100mm : 60 m<sup>3</sup>/h sous une pression résiduelle de 1 bar. Et doivent être périodiquement contrôlées et entretenues.

Cela va nous permettre de comprendre le problème que la collectivité a à résoudre. En effet, on trouve sur l'espace à aménager une bouche d'incendie, mais celle-ci est inutilisable, du fait que le diamètre est de 60 mm alors qu'actuellement les équipements de secours doivent avoir un diamètre de 100 mm.

Pour remettre aux normes ces installations de secours, il serait nécessaire de changer les canalisations. Cependant cette dépense, à la charge de la commune, reste élevée. Une autre solution a donc été envisagée, c'est la pose d'une fosse à incendie en dessous de la place du Trieur. Les coûts se révéleraient donc moins élevés.

C'est durant ces travaux que la commune envisage de réaliser l'aménagement des places avec notamment l'enterrement des lignes téléphoniques et électriques à cet endroit.

## 3 Une histoire à faire connaître

Comme nous l'avons exposé précédemment, l'histoire du village remonte il y a bien longtemps. Cependant peu de personnes la connaissent ou alors celle-ci est déformée. Le souhait de la municipalité serait de faire connaître cette histoire aux habitants, mais aussi aux personnes de passage. Ainsi on pourrait créer un attrait touristique dans la commune.

En plus de l'histoire du village, l'histoire du bâti traditionnel pourrait aussi jouer un rôle.



Photo 11 : habitation traditionnelle sur la petite place

L'histoire du village et de l'architecture traditionnelle doit être mise en valeur. Pour cela, il pourrait être intéressant d'installer des panneaux d'informations par exemple.

Le tourisme est déjà présent sur cette commune, mais non pas sous sa forme historique, mais plutôt un tourisme plus sportif.

#### 4 Le tourisme à développer

Régulièrement les week-ends, on retrouve sur le parking de la salle des voitures venant du département avec à leur bord des randonneurs ou vététistes.

Auparavant il existait un chemin balisé de VTT qui était nommé « la haute vallée de la Lawe », il servait à une compétition annuelle de VTT « la Cipale ». Celle-ci a disparu du fait du manque de bénévoles pour l'organisation. Cependant, de nombreux vététistes viennent, pour le plaisir, faire des randonnées dans ce secteur vallonné qu'est la vallée de la Lawe.

Il existe aussi de nombreux chemins de randonnée pédestre, notamment dans le secteur de l'opération d'aménagement



L'un d'eux, un chemin de petite randonnée (PR), est balisé par la FFRP (Fédération française de randonnée pédestre), il passe par le « chemin de la Montagne » et revient à son point de départ par la source Saint Charles, située derrière le Cimetière.

Photo 12 : panneau signalisation du PR

D'autres chemins, non balisés, sont aussi présents, certains sont peu connus ou d'autres non entretenus. Comme le chemin rural de Bailleul-aux-Cornailles, qui permet d'aller à l'ouest du village, le chemin rural dit Macloux, et d'autres.



Photo 13 : chemin rural de Bailleul-aux-Cornailles

De plus, un peu plus au nord, entre les deux hameaux, on retrouve le chemin de grande randonnée, le GR 127, qui traverse le département d'est en ouest.

La création d'un point de départ de randonnée, pourrait être intéressant. D'autant plus si on pouvait trouver à proximité un parking, ou encore un espace de repos.

## 5 Monument du souvenir

Vu les travaux prévus au niveau de l'église, la municipalité étudie le fait de déplacer le cimetière qui entoure l'église vers le nouveau cimetière. Cela permettrait, à terme, de créer un espace agréable autour de l'église.

Le monument aux morts, aussi situé aux abords de l'église devra être réaménagé. C'est pourquoi la municipalité souhaite créer un nouveau monument qui



ne sera pas uniquement dédié aux morts des deux guerres, mais sera considéré comme un « monument du souvenir ».

Ce monument doit être intégré dans un espace calme, mais doit être accessible à tous. C'est pourquoi l'idée de placer ce monument sur une des places est envisagée.

## Partie III : Une proposition d'aménagement

Vu l'état actuel de l'espace à aménager et les enjeux et des contraintes, il nous paraissait utile de développer une proposition d'aménagement. En effet, il s'avère difficile de proposer plusieurs aménagements réellement différents.

Cette proposition n'est pas non plus l'unique solution, des modifications peuvent être mises en places, qui seraient tout à fait explicable.



photo 14 : place du Trieur vue du sud



photo 15 : place du Jeu de Paume vue du sud

## A Les dispositions les plus importantes

Nous avons donc un ensemble de dispositions à intégrer dans l'aménagement de ces places :

- Une fosse à incendie
- Des panneaux retraçant l'histoire de la commune
- Un point de départ de randonnée
- Un monument du souvenir

De plus, il ne faut pas négliger l'historique de chaque place.

Nous allons donc présenter un aménagement qui nous paraît le plus cohérent. Cependant celui-ci peut connaître des modifications.

## B Place du trieur

La configuration de cette place ne peut être changée. En effet, les voies actuelles ne sont pas modifiables, elles sont nécessaires pour les riverains.

L'espace à aménager est donc le même que la place actuelle. Elle correspond à une surface de 630 m<sup>2</sup>.

La décision a déjà été prise par le conseil municipal : c'est sous cette place que sera implanté la fosse à incendie.

Compte tenu de l'aspect inondable de ce secteur, la réglementation autorise des aménagements dans le cas où ils « *n'augmentent pas les risques d'inondations ou aggravation des effets* ». L'implantation de mobilier extérieur, est autorisée « *à l'exclusion du mobilier aisément déplaçable par deux personnes maximum* ». Le mobilier devra donc être « ancré ou rendu captif ».

Cette place est considérée par les habitants comme un lieu de rencontre. En effet, la place du Trier est nommée, par les habitants « LA place ». Il serait donc logique de garder cette même fonction.



C'est donc sur cette place que l'on retrouvera un panneau d'affichage retraçant l'histoire de Magnicourt-en-Comté. Un second panneau permettra d'indiquer les différents chemins de balade possible dans le secteur, notamment par le biais d'une carte de la commune.

Photo 16 : exemple de panneau

Source : [www.giochipark.com](http://www.giochipark.com)



- |  |   |
|--|---|
| <span style="color: red;">■</span> Les places                                      | <span style="color: blue;">—</span> Ruisseaux       |
| <span style="color: orange;">—</span> Chemin de randonnée<br>"La vallée du Diable" | <span style="color: green;">—</span> Chemins ruraux |

Carte 7 : Exemple de carte avec les chemins

Source : Tableau d'assemblage cadastral de la commune 1993



Ces panneaux devront être ancrés. S'ajouterait à cela un poteau avec des panneaux directionnels indiquant la situation des différents chemins.

Vu que l'une des principales fonctions de cette place sont la randonnée et l'histoire du village, il pourrait être intéressant d'y implanter des bancs ainsi qu'un repose vélos, par exemple. Cela pourrait être apprécié par les randonneurs et cyclistes souhaitant se reposer. L'installation de poubelles s'avère aussi nécessaire.

Le revêtement de cet espace devra aussi être revu. En effet, cette place devrait être plus « verte » pour un point de départ de randonnée, la présence de verdure donne un caractère plus calme à cette place qui est actuellement assez sombre. Cependant, il faut prendre garde aux habitations alentours. En effet, deux d'entre elles possèdent des fenêtres donnant directement sur cette place. De plus il serait mal vu de couper le champ de vision sur la montagne pour les personnes qui seraient sur la place.

C'est pourquoi l'utilisation d'arbustes plutôt que d'arbres pour végétalisé est souhaitable. Ces arbustes ne devront pas 3 m.

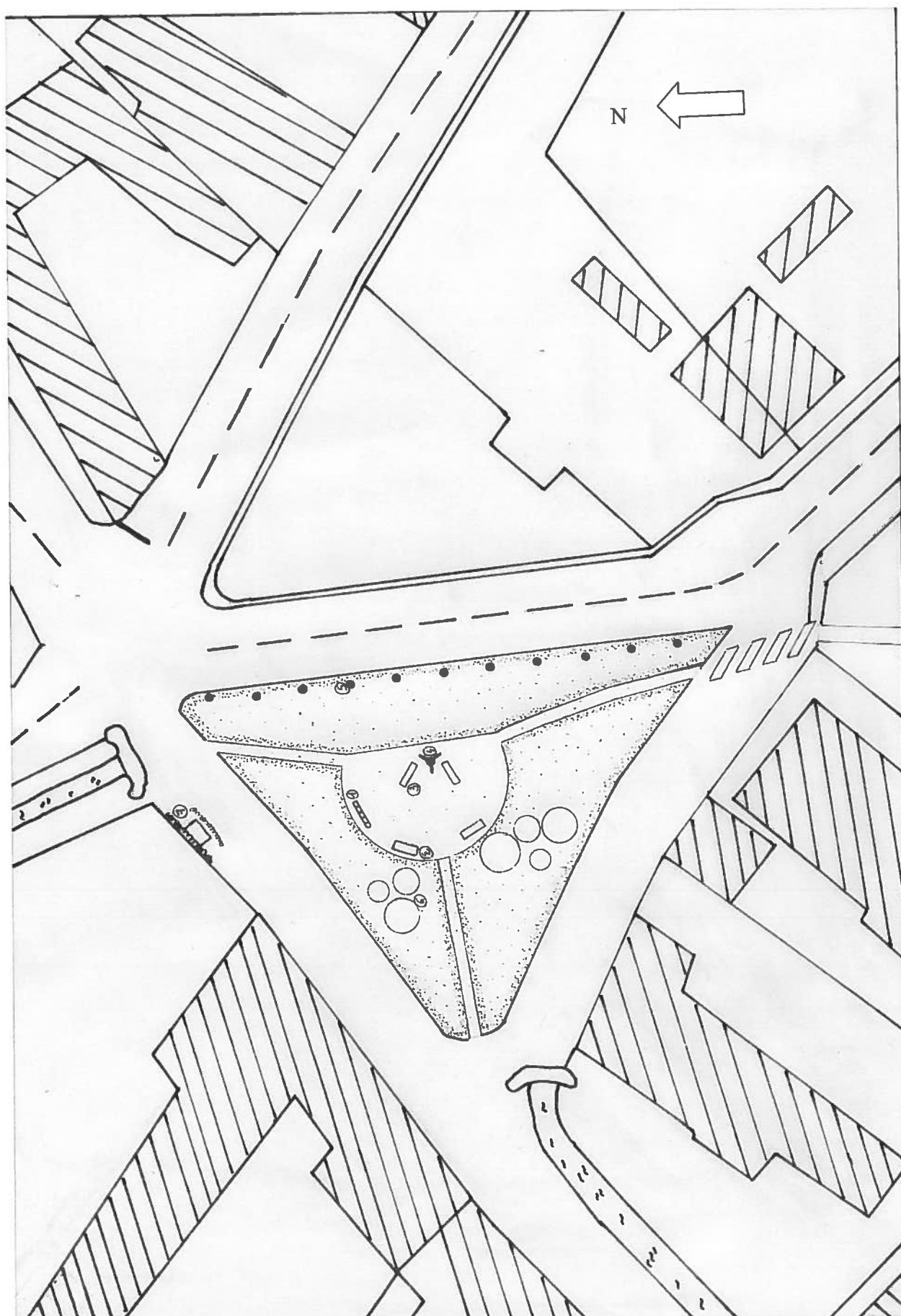
Pour les chemins il faut, là choisir un revêtement stabilisé qui permet le passage des piétons et des cyclistes.

Pour éviter le stationnement aux abords de cette place, il serait utile d'installer des barrières anti-stationnement sur le côté est de la place qui donne sur la départementale 86. L'installation de pierres de taille dissuasives tout les 2m à 2m50 comme on peut le trouver dans des villages voisins s'avérerait suffisant.



Photo 17 : Pierre anti stationnement dans une commune voisine

Un container à verre est présent en bordure de la place. Dans le cadre d'un projet d'aménagement, un effort de prise en compte de celui-ci doit être réalisé, comme par exemple l'installation d'une haie.



Dessin 1 : proposition d'aménagement de la place du Trieur

Source : fond de carte cadastre section D feuille 1 de 1993

## C Place du jeu de Paume

Cette place va garder sa fonction de jeu, par le biais de l'implantation de jeux d'enfants.

### 1 Accessibilité

Seulement un problème d'accessibilité peut se poser. En effet, ses abords au nord et à l'est sont pentus. Il existait auparavant un escalier permettant d'accéder à cet espace par le nord ouest, mais la végétalisation du côté de la départementale a entraîné sa destruction. Pour accéder à cette place, il faut donc suivre l'une des deux voies communales, en pente pour arriver à la hauteur de la place.

Pour faciliter l'accès, il serait bon de réduire cette pente. L'une des possibilités est de creuser vers la place, mais cela entraînerait une réduction de la place du Jeu de Paume. L'autre possibilité serait de déplacer la voie communale au nord de la place, sur la petite place.

C'est cette deuxième alternative, qui est préférée dans ce projet, en effet il paraît plus judicieux d'agrandir l'aire de jeu et de détente, et réduire l'espace pour l'implantation d'un monument du souvenir, plutôt que l'inverse.

L'accès est donc possible au niveau de la route.

### 2 Aire de jeux

On entend par aire collective de jeux toute zone, « spécialement aménagée et équipée pour être utilisée, de façon collective, par des enfants à des fins de jeux ». Cette aire de jeux est sous la responsabilité de son exploitant. Dans cet aménagement, le Maire s'avère être cette personne.

L'installation d'une aire collective de jeux exige le respect rigoureux de règles de sécurité. En effet, à la suite d'accidents et de procédures judiciaires, le législateur a codifié les règles techniques permettant de prévenir les accidents liés à des défauts de conception, d'installation ou d'entretien. Par le Décret n°96-1136, les aires collectives de jeux sont donc depuis le 26 décembre 1996 (date de parution au journal officiel du décret) soumises à une réglementation stricte. Ce décret rend obligatoire les normes de références (européennes) concernant :

- Les équipements d'aires de jeux
- Le revêtement de surface d'aires de jeux absorbant l'impact.

L'aménagement d'une aire de jeux s'avère donc assez subtil, de nombreux critères sont à prendre en compte pour, notamment respecter les règles de sécurité.



Les prescriptions les plus importantes sont les suivantes :

- Réalisation d'un dossier technique chez l'exploitant : plans de conception et d'implantation de l'aire de jeux, notices des fabricants des jeux et des sols spéciaux, certificats de conformité fournis par l'installateur, registres...
- **L'affichage complet** à l'entrée des parcs : tranche d'âge d'utilisation, coordonnées de l'exploitant, avertissements à l'utilisateur (les obligations pour les accompagnateurs sont recommandés).
- La mise en place selon les besoins, de **parcs ou enclos**, avec interdiction d'accès aux véhicules à moteur. L'accès aux animaux est déconseillé.
- Les mesures de prévention prises lors de la conception : mesures d'hygiène, élimination des arbustes à baies non comestibles, implantation des **sols amortissants**, accès aux adultes, implantation des jeux...
- La conformité des jeux équipant les aires de jeux : les jeux doivent être conformes aux normes leur étant applicables, soit expertisés et mis en conformité pour ceux dont la conception ne faisait pas l'objet de normes.
- La **maintenance et entretien** : élaboration d'un plan de maintenance régulier, maintien de l'hygiène et de la propreté, entretiens réguliers du mobilier urbain, des sols amortissants, ainsi que des composants des jeux (consignation dans un registre).

Pour la place du Jeu de paume, il faut donc installer :

- Un affichage à l'entrée de l'aire,
- L'installation d'un enclos délimitant l'aire de jeu ne s'avère, ici, pas indispensable, par le fait que la place soit située en hauteur par rapport au niveau de la route,
- Les sols amortissants dépendent des types de jeux que l'on va planter, notamment de la hauteur de chute des jeux. A cet endroit, et vu les jeux que nous allons introduire, le sable s'avère suffisant. De plus, chaque jeu possède une zone de sécurité, qui correspond à la surface d'utilisation et de dégagement d'un jeu.
- L'utilisation du sable comme revêtement pour l'aire de jeu, entraîne des contraintes d'entretien ;

- Les jeux implantés doivent respecter les normes : de nombreux organismes vendent des équipements normés, mais proposent également d'effectuer l'installation, la maintenance et mêmes les contrôles.

Exemples de jeux à planter :



Photo 18 : exemples de jeux

Source : [www.giochipark.com](http://www.giochipark.com)

Pour les adultes accompagnant les enfants, il faut aussi une mise à disposition de bancs, ainsi que de poubelles.

### 3 Autres aménagements

Les jeux présentés sont réservés aux enfants de 2 à 8 ans. Pour les enfants plus âgés et les adolescents, l'installation d'une table de ping-pong en béton, avec quelques bancs, pourra créer un lieu de rencontre pour les jeunes.

On préconisera l'installation d'une table de pique-nique sur la place du Jeu de Paume offre un cadre plus calme, plus éloigné de la route que la place du Trieur.

## D La « Place du souvenir »

Cette troisième place est tout à fait particulière. La municipalité souhaite y implanter un monument du souvenir.

Seulement, il existe deux contraintes à l'aménagement de cette place : la hauteur du bâti, notamment la présence de fenêtres, présent à l'ouest de cette place. Ainsi que la clôture commune avec une propriété privée.

Dans ces deux cas, le but est d'aménager l'espace de transition entre l'espace public de la place et l'espace privée de la parcelle.

Pour le bâti, avec une hauteur importante, il peut être accompagné au moyen d'arbustes à son pied.

Pour la seconde bordure, elle est actuellement, formé par un grillage seul, qui donne sur le jardin de la propriété privée.



Photo 19 : grillage entre la propriété privée et la petite place

Comme nous sommes en milieu rural, les clôtures les plus appropriées sont des clôtures végétales, ou alors, on peut y implanter une haie.

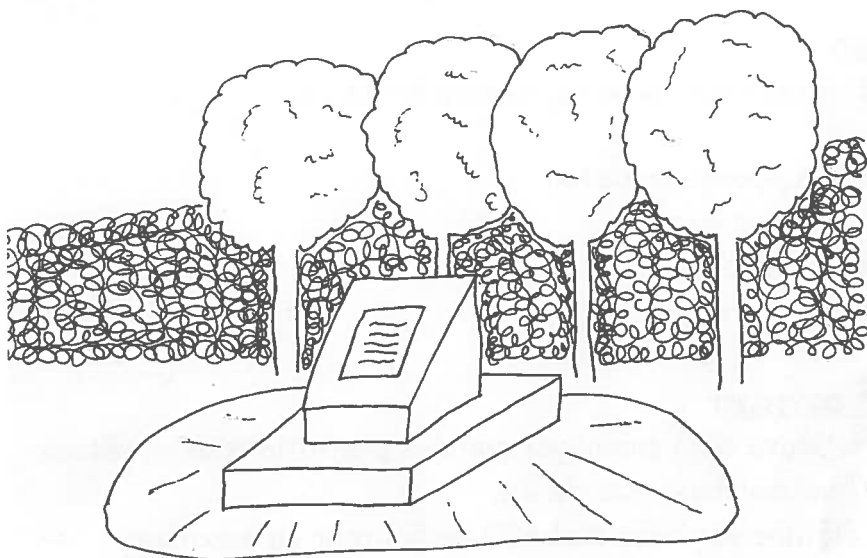
Dans ces deux cas, il faudra conclure un accord avec les propriétaires de chaque parcelle, notamment pour l'entretien.

Pour ce qui est du monument à implanter, les contraintes de hauteur nous impose une hauteur maximale du monument de 1m20, qui correspond à la hauteur d'une haie basse taillée.

Cette hauteur maximale fixée est aussi du au fait que dans le Ternois, il existe un nombre considérable d'éléments du « petit patrimoine » rural, comme les calvaires, chapelles, et niches.

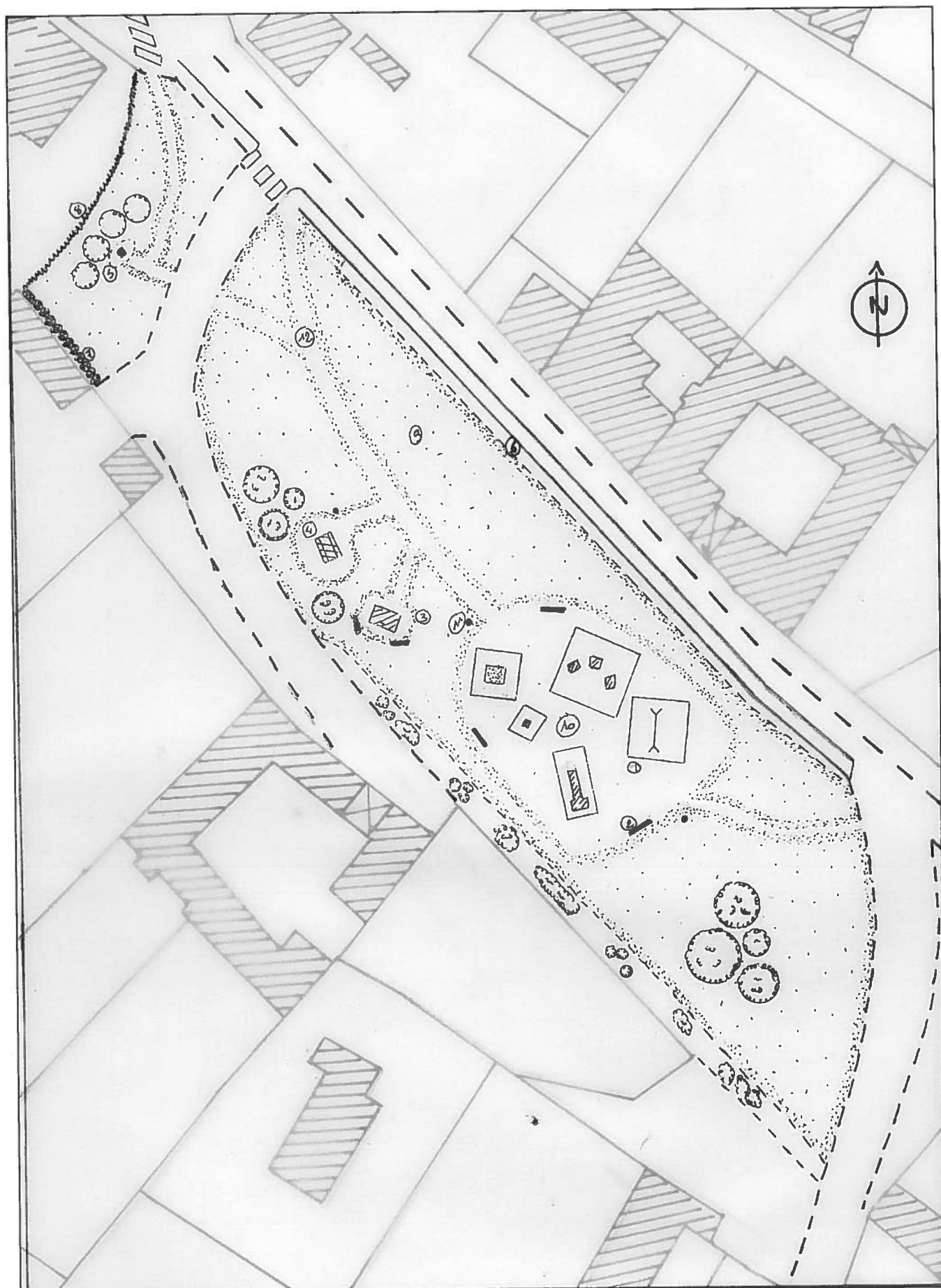
Ce petit patrimoine doit être valorisé, à Magnicourt-en-Comté on retrouve ces mêmes éléments. Si on ajoute un monument du souvenir, il faut donc d'ores et déjà le valoriser.

Nous avons donc opté pour mettre un monument de 50 cm de hauteur maximale. Pour le mettre en valeur, la solution est de surélever ce monument par rapport au niveau actuel de la place. De plus, la plantation d'arbustes ou petits arbres avec un feuillage faiblement dense pour éviter de faire trop d'ombre dans la propriété privée derrière ceux-ci, permettrait de le valoriser.



Dessin 2 : proposition d'aménagement du Monument du souvenir





Dessin 3 : proposition d'aménagement de la place du jeu de Paume et la place du Souvenir  
 Source du fond de carte : cadastre section D feuille 1 de 1993

## E Le lien entre elles

Bien que ces places aient trois fonctions bien distinctes, il ne faut pas négliger que celles-ci sont placées côte à côte. En effet, il faut créer un lien entre ces places. Pour permettre la circulation piétonne d'une place à l'autre, la création de passages piétons pour traverser les voies est nécessaire.

## F Les conséquences de cet aménagement

Nous pouvons par ailleurs profiter des travaux d'aménagement pour enterrer les lignes aériennes dans ce secteur, notamment vu l'état actuel de la vision de ces places, comme on peut le voir sur cette photo.



Photo 20 : Place du jeu de paume avec les réseaux aériens

L'éclairage public sera aussi à revoir, notamment avec la mise en valeur du monument du souvenir, et de la place du Trieur.

Le fait que la place du Trieur soit dédiée à l'histoire du village et à la randonnée entraîne une mise en valeur de ceux-ci.

De nombreux chemins ne sont pas ou peu entretenus, il serait donc souhaitable de maintenir ces chemins en bon état.

Comme nous l'avons précisé au début de cette présentation, la situation de ces places n'est pas propice aux passages des habitants de Magnicourt-en-Comté, des communes voisines, et aussi des touristes. Pour remédier à cela, Il serait

nécessaire de revoir la signalisation dans toute la commune notamment sur les routes principales (D86 et D83), qui sont beaucoup plus fréquentées.

Une signalisation est aussi nécessaire pour indiquer les lieux de stationnement possible, et ainsi d'éviter le stationnement sur les trottoirs. Deux parkings sont présents l'un au niveau de la salle polyvalente, où l'on trouve 19 places de parking, et le second au niveau du nouveau cimetière au sud est de la commune.

Du point de vue du budget, le manque d'information ne nous a pas permis de réaliser un budget précis. De plus, il semblerait plutôt difficile d'obtenir un accord avec la communauté de communes, étant donné que le projet est à l'échelle de la commune. C'est donc le budget de la commune qui entre en jeu dans l'aménagement de cet espace.

# CONCLUSION

Grâce à l'étude pluridisciplinaire de la commune de Magniciourt-en-Comté et des espaces à aménager, on a pu ressortir les différents enjeux à prendre en compte dans un projet d'aménagement. En effet, les paysages naturel et bâti, tout comme l'histoire du village et de ces places doivent être primordiaux pour réaliser une opération d'aménagement.

La proposition ainsi faite n'est pas la seule et l'unique possible. Seulement, il nous semble qu'elle répond le plus à l'identité du village, avec notamment la création d'une centralité. Cet aménagement allie à la fois un aspect distractif, par la création d'une aire de jeu et l'intégration d'un lieu du souvenir. Mais aussi un point informatif sur l'histoire du village, ainsi que sur les paysages à découvrir par le biais des itinéraires de randonnées.

Au moment de la mise en place d'un tel projet, la prise en compte de l'avis des habitants, notamment des riverains, semble être une précaution nécessaire à prendre.

Cependant, il existe des limites à cette opération d'aménagement, à lui seul, il ne résout pas entièrement le problème de la centralité. En effet, cette opération doit s'accompagner d'un ensemble de petits aménagements tels que l'entretien des chemins ruraux, ou encore la signalisation de cet espace comme un point informatif et distractif du village.

De plus, il faut lier cet aménagement aux autres structures de la commune comme l'église, le « centre de ressources et de langage », l'école et la salle polyvalente. Ainsi, ces places seront intégrées totalement dans la commune.

Par la suite, on pourra aussi prendre en compte cet aménagement pour réaliser d'autres projets dans la commune. Une amélioration des entrées du village, ou encore la mise en valeur du patrimoine naturel tel que les sources de la Lawe, sont, sans doute des opérations d'aménagement à envisager.



# BIBLIOGRAPHIE

Hommes et terres du nord 1965-1 : étude de la photographie aérienne de Magnicourt-en-Comté par P. Flatres et M. Merlier

L'abeille de la Ternoise

Le Ternois, pour un cadre de vie de qualité CAUE du Pas-de-Calais Mai 2003

Le dictionnaire historique et archéologique (DHA) du Pas de calais

SAGE de la Lys, PPRI de la Lawe octobre 2002

Plan de gestion globale et équilibrée des écoulements et des crues des eaux de la Lawe : étude du SAFEGE réalisé en octobre 2004

Cadastre de 1993 de la commune de Magnicourt-en-Comté  
Carte IGN Lillers n°2305 E série bleue  
Carte IGN Saint-Michel-sur-Ternoise n°2306 E série bleue

## Sites Internet

[www.labeille.com](http://www.labeille.com) : site de l'abeille de la Ternoise, journal

[www.legifrance.com](http://www.legifrance.com)

[ecole.magnicourt.free.fr](http://ecole.magnicourt.free.fr) : site de l'école de Magnicourt-en-Comté

[www.pagesjaunes.fr](http://www.pagesjaunes.fr)

[www.sage-lys.net](http://www.sage-lys.net) : site du SAGE

[www.nord-pas-de-calais.ecologie.gouv.fr](http://www.nord-pas-de-calais.ecologie.gouv.fr) : site de la DIREN

[www.echo62.com](http://www.echo62.com)

[www.eau-artois-picardie.fr](http://www.eau-artois-picardie.fr) : site de l'agence de l'eau Artois-Picardie

[www.sigale.nordpasdecals.fr](http://www.sigale.nordpasdecals.fr) : site du conseil régional, ressource de carte

[www.savoir-vert.asso.fr/](http://www.savoir-vert.asso.fr/)

[www.lcdv.com](http://www.lcdv.com)

<http://aascalys.free.fr/>

[www.giochipark.com](http://www.giochipark.com)

[www.insee.fr](http://www.insee.fr)

Toutes les photographies n'ayant pas de sources sur le rapport son personnelles.  
Les dessins sont des réalisations personnelles.

# TABLE DES ILLUSTRATIONS

## PHOTOGRAPHIES :

Photo 1 : Inscription sur l'église.....	8
Photo 2 : Eglise de Magnicourt-en-Comté.....	8
Photo 3 : photo aérienne de Magnicourt-en-Comté en 1965.....	10
Photo 4 : Salle polyvalente et mairie.....	12
Photo 5 : Ecole.....	13
Photo 6 : Bibliothèque et centre de ressource.....	13
Photo 7 : Terrain de sport.....	14
Photo 8 : Place du jeu de Paume vue de la route .....	22
Photo 9 : Place du jeu de Paume .....	22
Photo 10 : Place du Trieur.....	23
Photo 11 : habitation traditionnelle sur la petite place.....	25
Photo 12 : panneau signalisation du PR.....	26
Photo 13 : chemin rural de Bailleul-aux-Cornailles .....	26
photo 14 : place du Trieur vue du sud .....	28
photo 15 : place du Jeu de Paume vue du sud.....	28
Photo 16 : exemple de panneau .....	30
Photo 17 : Pierre anti stationnement dans une commune voisine .....	31
Photo 18 : exemples de jeux .....	35
Photo 19 : grillage entre la propriété privée et la petite place .....	36
Photo 20 : Place du jeu de paume avec les réseaux aériens.....	39

## CARTE :

Carte 1 : Carte du Nord-Pas-de-Calais .....	5
Carte 2 : carte de la communauté de communes de l'Atrébatie .....	6
Carte 3 : Situation des points historiques.....	9
Carte 4 : Carte des infrastructures .....	12
Carte 5 : situation de l'espace à aménager .....	18
Carte 6 : les différentes places.....	19
Carte 7 : Exemple de carte avec les chemins .....	30

## DESSIN :

Dessin 1 : proposition d'aménagement de la place du Trieur .....	32
Dessin 2 : proposition d'aménagement du Monument du souvenir .....	37
Dessin 3 : proposition d'aménagement de la place du jeu de Paume et la place du Souvenir.....	38

## TABLEAU ET GRAPHIQUES :

Tableau 1 : évolution de la population de 1968 à 1999 .....	14
Tableau 2 : Les entreprises à Magnicourt-en-Comté .....	16
Graphique 1 : répartition de la population.....	15

# TABLE DES MATIÈRES

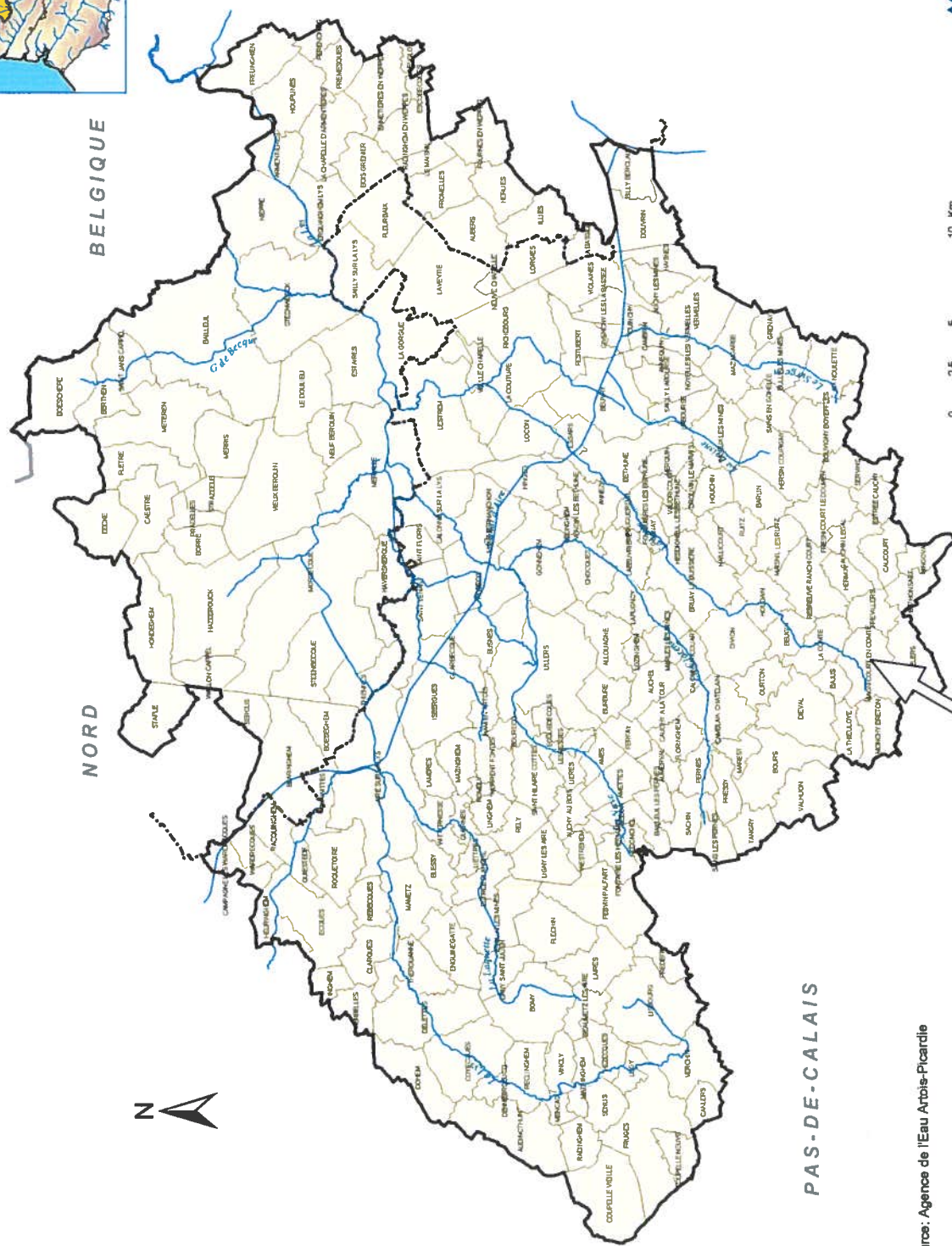
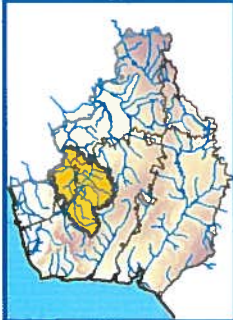
Remerciements.....	2
Avant propos.....	3
Introduction.....	4
Partie I : Présentation de la commune.....	5
A L'intercommunalité .....	6
B Analyse paysagère.....	6
C L'histoire d'un village .....	7
D La structure du village .....	9
1 En 1965 .....	9
2 De nos jours.....	10
a Structure générale .....	10
b Infrastructures .....	11
E Démographie .....	14
F Les activités économiques et associatives .....	15
1 Les activités économiques .....	15
2 Les associations et l'offre touristique .....	16
Partie II : Le site.....	18
A Présentation du site.....	19
B Une situation qui pose problème .....	20
1 Infrastructures routières .....	20
2 L'eau .....	20
3 Le Paysage : problème et avantage.....	21
a Paysage naturel .....	21
b Le bâti .....	21
C 3 places, 2 histoires et une vie .....	21
1 La place du Jeu de Paume .....	21
2 La place du Trieur .....	22
D Quels sont les enjeux pour l'aménagement de ces places?.....	23
1 A la recherche d'une centralité .....	23
2 Un problème de sécurité publique à résoudre .....	24
3 Une histoire à faire connaître.....	24
4 Le tourisme à développer.....	25
5 Monument du souvenir .....	26
Partie III : Une proposition d'aménagement.....	28

A	Les dispositions les plus importantes .....	29
B	Place du trieur .....	29
C	Place du jeu de Paume.....	33
1	Accessibilité .....	33
2	Aire de jeux .....	33
3	Autres aménagements .....	35
D	La « Place du souvenir » .....	35
E	Le lien entre elles .....	39
F	Les conséquences de cet aménagement .....	39
Conclusion.....		41
Bibliographie .....		42
Table des illustrations.....		43
Table des matières.....		44
Annexes.....		46



# ANNEXES

1. Carte du bassin versant de la Lys  
Source : agence de l'eau Artois Picardie
2. Article sur le Cimetière mérovingien  
Source inconnue
3. Carte de la ZNIEFF « Pelouse et bois de La Comté et Mont d'Azin »  
Source : DIREN Nord Pas-de-Calais
4. Liste des essences locales  
Source : Le Ternois, pour un cadre de vie de qualité CAUE du Pas-de-Calais  
Mai 2003



Source: Agence de l'Eau Artois-Picardie

IGN BDCARTON, A.E.A.P.  
AGENCE DE L'EAU ARTOIS-PICARDIE (M.A.G.E.)  
Associés: artois@ma.g.e. - rh@ma.g.e. C - 27/09/2004

## Magnicourt-en-Comté

**L**u passe mérovingien de Magnicourt, on ne possédait pour toute indication jusqu'en septembre 1976, que le toponyme même du village. L'extraction de marnes, dans une carrière de craie turonienne, devait permettre la découverte d'une nécropole qui a livré jusqu'à maintenant, 210 tombes. Si on ajoute à ce nombre les 70 ou 80 tombes détruites par le prélèvement de la marnes et le fait que les limites du cimetière n'ont pas encore été trouvées, on peut juger de l'importance relative du site. L'intérêt s'en trouve accru si l'on sait que le premier inventaire du mobilier donne une datation principale, pour une grande majorité de tombes, de la fin du VI<sup>e</sup> siècle - 1<sup>ère</sup> moitié du VII<sup>e</sup> siècle, période où s'achève la "renaissance mérovingienne" du VI<sup>e</sup> siècle et où s'opère la seconde "renaissance mérovingienne" période où a été soldée, selon M. Périn, "une partie de l'héritage culturel du VI<sup>e</sup> siècle... tandis que se mettaient en place les modes et les techniques qui caractériseront le VII<sup>e</sup> siècle".

## SITUATION

Le terrain est situé sur une pente assez accentuée, exposée plein ouest à environ 500 m. au sud-est de l'église (dédiée à St-Léger), dominant un chemin et ce qui fut autrefois le "ruisseau d'Aubigny".

Le plan du cimetière révèle une disposition en rangées, malgré des alignements assez irréguliers. Les tombes sont, dans leur grande majorité (85%) orientées nord-sud, tête au sud et regardant à l'ouest dans la plupart des cas. Cette disposition peut paraître insolite pour un cimetière du VII<sup>e</sup> siècle. Toutefois dans un secteur plus récent de fouilles, plusieurs tombes sont orientées ouest-est (12%), elles sont très pauvres en mobilier, voire même stériles. C'est dans ce secteur qu'a été trouvé ce qui peut apparaître comme un premier indice d'évangélisation. Des situations plus complexes de fosses (superposition, recoupements, pillages, destructions, réemplois...) ne manquent pas.

## LES TOMBES

De profondeur variable (0,20 m. à 1,40 m.), elles sont creusées en terre libre (longueur moyenne : 1,90 à 2 m. ; largeur : 0,50 à 0,60 m.). Une seule tombe a été trouvée entourée d'un appareil de pierres (grès et silex) sur une seule épaisseur. Plusieurs étaient protégées par un lit de silex. Un assez grand nombre avaient leur fond tapissé, en tout ou partie, d'une couche de bois calciné avant inhumation. S'agit-il d'un rite de purification ?

## LES CORPS

Leur conservation, dans ce milieu calcaire, est assez bonne. Très peu d'enfants ont été relevés. Les tailles varient et vont, pour certains individus, au-delà de 1,80 m.

## LE MODE D'INHUMATION

Les corps sont allongés sur le dos, les bras le long du corps, généralement. L'inhumation habillée est de règle : traces de tissus, de cuir, position des fibules, des bijoux, des ensembles de ceinturon l'attestent. Dans certaines tombes, une pierre vient caler le crâne ou lui servir de coussin.

L'armement comporte des scramasaxes de longueur variable, mais peu nombreux (8), des pointes de lances aux flammes très variées (12) et à douille fermée. Cet armement est typique du VII<sup>e</sup> siècle, par contre la présence de 2 francisques, dont une associée à une poterie à haute épaule élançante, eut surprendre. Parmi les éléments d'ensembles de ceinturon, certains, restaurés par le Musée du Fer de Nancy, révèlent de magnifiques dessins damasquinés. Quatre pièces de monnaies, dont deux identiques (Empereur Hadrien, Empereur Gratien), ont été découvertes. Des bagues en bronze, des boucles d'oreille, des perles en pâte de verre et en ambre ou en cylindre de métal, de longues épingle à cheveux, terminées à une extrémité en spatule ont été trouvées en petit nombre. Une canine de sanglier devait être portée en sautoir. Les fibules sont, ou de type ansé symétrique, caractéristique du VII<sup>e</sup> siècle, ou rondes avec motifs géométriques et grenats.

Quant aux céramiques, si certaines sont grossières et non tournées (gobelets apodes, assiette) beaucoup d'autres, à carène, sont à l'orifice étroit et à haute épaule élançante, ornée de bourellets pleins ou écrasés ou de décors imprimés (motifs en échelle, vagues, chevrons). Toutes sont de cuisson réductrice et ont été dégagées aux pieds de l'inhumation. Elles sont présentes dans environ un tiers des tombes.

Il faut aussi ajouter à cet inventaire succinct la présence cunéuse et intéressante d'un tesson de sigillée à estampille Titusinos (II<sup>e</sup> siècle), d'un morceau d'imbex, de 2 fibules gallo-romaines, avec, en motif central, une petite croix et sur les branches, un motif stylisé, répété quatre fois, qui semble représenter un poisson. Ces derniers éléments pourraient donner au site de Magnicourt-en-Comté une datation beaucoup plus large que celle fournie, actuellement par son cimetière mérovingien.



## Liste d'essences locales

dressée d'après "le Guide des Plantations" de l'Espace Naturel Régional, édité en 1992, avec la participation du conseil général du Nord, du conseil général du Pas-de-Calais et de la région Nord - Pas-de-Calais

### Les végétaux pour les sols limoneux, argileux, et les zones humides des fonds de vallées

Enjeu paysager : éviter la fermeture et l'obstruction des perspectives visuelles par la réalisation de boisements ou de haies hautes (de type brise-vent), notamment pour favoriser la perception des cours d'eaux.

#### Arbres, arbustes et arbrisseaux caducs :

- Aulne glutineux, les pieds dans l'eau ! (H) (AI)
- Bourdaine, (H)
- Chèvrefeuille, (H) (HB)
- Cornouiller sanguin, (H) (HB)
- Érable sycomore, (H) (AL) (AI)
- Fusain d'Europe, (H)
- Frêne commun, (AL) (AI) (T) (H)
- Merisier, (H) (AI)
- Noisetier, (H) (AI)
- Prunellier, (H)
- Sureau noir, (H) (AI)

- Saule blanc (H) (T) (AI), saule osier, saule cendré... les pieds dans l'eau ! (H)
- Viorne obier, (H)
- + variétés fruitières régionales de pommiers, poiriers, cerisiers, pruniers (AI)

#### Arbres, arbustes

##### et arbrisseaux marcescents

- Charme, (H) (HB) (T) (AL) (AI)
- Chêne pédonculé, (H) (AI) (AL)

#### Arbuste semi-persistant :

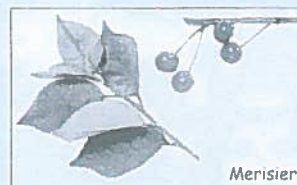
- Troène d'Europe, (H) (HB)



Chêne sessile



Charme



Merisier



Aulne glutineux

### Les végétaux pour les sols argilo-limoneux des coteaux

Enjeu paysager : replanter les coteaux cultivés afin de favoriser l'infiltration des eaux de pluie. Le reboisement des crêtes permettrait, de plus, d'atténuer l'impact des constructions sur les hauteurs.

#### Arbres, arbustes et arbrisseaux caducs :

- Cornouiller sanguin, (H) (HB)
- Érable plan, (H) (AL) (AI)
- Érable champêtre, (H) (HB) (AL) (AI)
- Fusain d'Europe, (H)
- Nerprun purgatif, (H)
- Merisier, (H) (AI) (AL)
- Noisetier, (H) (AI)
- Saule marsault, (H) (AI)
- Tilleul à petites feuilles, (AL) (AI)
- + variétés fruitières régionales de pommiers, poiriers, cerisiers, pruniers

#### Arbres, arbustes

##### et arbrisseaux marcescents :

- Charme, (H) (HB) (T) (AI) (AL)
- Chêne pédonculé, (AI) (H) (AL)
- Chêne sessile, (H) (AI) (AL)

#### Arbuste semi-persistant :

- Troène d'Europe, (H) (HB)

#### Arbuste persistant :

- Houx, (H) (HB)

### Les végétaux pour les sols crayeux des plateaux à forte pluviosité

Enjeu paysager : tenir compte de la situation de la parcelle dans l'auréole bocagère (fiche 3 "Aménager les abords de sa propriété").

#### Arbres, arbustes et arbrisseaux caducs :

- Aubépine, (H) (AI) (AL) (HB)
- Bouleau verruqueux (AI) (AL) (H)
- Cornouiller mâle, (H) (HB)
- Cytise, (H)
- Érable champêtre, (H) (AL) (AI)
- Frêne commun, (AL) (AI) (T) (H)
- Fusain d'Europe, (H)
- Merisier, (H) (AI)
- Nerprun purgatif, (H)

#### Noisetier, (H) (AI)

- Orme, (H) (HB) (T) (AI) (AL)
- Prunellier, (H)
- Tilleul à petites feuilles, (AL) (AI)
- Viorne mancière, (H)

+ variétés fruitières régionales de pommiers, poiriers, cerisiers, pruniers (AI)

#### Arbres, arbustes

##### et arbrisseaux marcescents :

- Charme, (H) (HB) (T) (AI) (AL)

#### - Chêne pédonculé, (H) (AI) (AL)

#### - Chêne sessile, (H) (AI) (AL)

#### - Hêtre, (H) (HB) (T) (AI) (AL)

#### Arbustes persistants :

- Buis, (H) (HB)
- Houx, (H) (HB)
- Lierre, (H) (liane persistante)
- Troène d'Europe, (H) (HB) (semi-persistant)

arbres d'alignement (AL) : arbres et arbustes isolés (AI) : arbres pouvant être formés en "têtards" (T) : utilisation pour la confection de haies (H) et de haies basses taillées (HB)

Oxygène 62, programme du conseil général du Pas-de-Calais, aide financièrement les communes pour la plantation d'essences locales. Pour plus d'informations sur ce programme, s'adresser à l'antenne du conseil général située à Saint-Pol-sur-Ternoise (Tél. : 03 21 03 37 91).